

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-518644-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA ING. WILSON NARANJO

FECHA EMISION : 2017-08-01

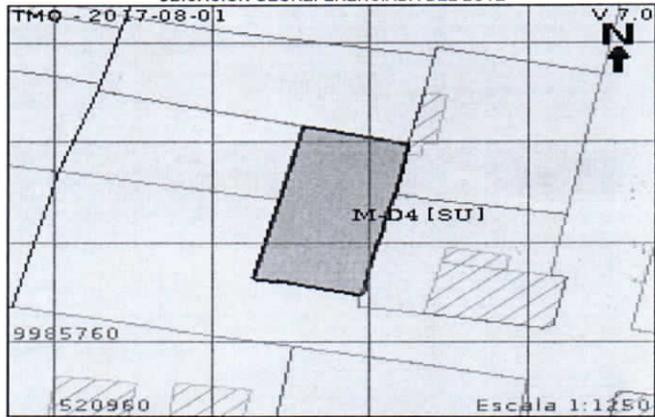
600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: NARANJO RIVADENEIRA WILSON MEDARDO
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704918257
 603 Dirección Actual: CDLA. PIO XII
 604 Teléfono(s): 2663878
 605 Celular: 0998821279
 606 E-mail: winaring57@gmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: NARANJO RIVADENEIRA WILSON MEDARDO
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704918257
 611 SENESCYT: 1005-04-491941
 612 Licencia Municipal: 2756
 613 Dirección Actual: PIO XII
 614 Teléfono(s):
 615 Celular: 098821279
 616 E-mail: willnaring57@gmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	523342
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 518644	119 Zonificación: D4 (D303-80)	
102 Modificatorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1253714013	120 Lote Mínimo: 300.00	
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: CHECA	121 Uso Principal: (M) Múltiple	
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: CENTRAL	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano	
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.- Nomencl.: CALLE E, 484, . . . 0	123 N° de Pisos: 3	
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: AEROPUERTO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No	
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000	
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco	

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-518644-ARQ-ORD-01	2016-06-23	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-518644-ESTRUCT-IN-01	2017-06-23	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, NARANJO RIVADENEIRA WILSON MEDARDO, portador de la C.I. / C.C. N° 1704918257, propietario del predio No. 518644, conjuntamente con el Ing/Arq NARANJO RIVADENEIRA WILSON MEDARDO con C.I. / C.C. N° 1704918257, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación: RESIDENCIA ING. WILSON NARANJO declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana: Urbanística LMU- 20 No. 2017-518644-01, de fecha 2017-08-01, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-518644-ARQ-ORD-01 y 2017-518644-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera
ADMINISTRACIÓN ZONAL AEROPUERTO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

Formulario de datos personales y profesionales del propietario y profesional.

Formulario de datos del proyecto y especificaciones del proyecto.

Formulario de datos del proyecto y especificaciones del proyecto con firmas y sellos.

Formulario de certificación de conformidad del proyecto técnico estructural.

Formulario de certificación de conformidad del proyecto técnico estructural con firmas y sellos.

Formulario de certificación de conformidad del proyecto técnico estructural con firmas y sellos.

www.quito.gob.ec

Registro N° 2017-01-08, 2017-518644-01, registra el plano de acuerdo con la ORDENANZA DE REGIMEN N 255, esta NO significa un consentimiento de responsabilidad...

Handwritten mark resembling the number 7.