

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-764307-01

FECHA EMISION : 2017-07-11

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: FAUSTO MOSCOSO TOBAR

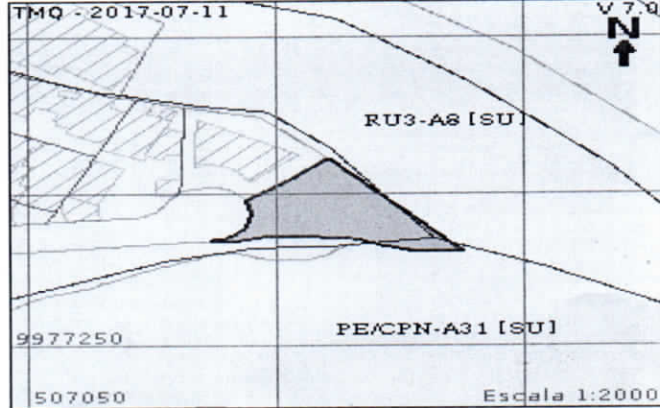
600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: MOSCOSO TOBAR FAUSTO ENRIQUE
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1707201362
 603 Dirección Actual: U CATOLICA
 604 Teléfono(s): 3568859
 605 Celular: 0982608129
 606 E-mail: famososo@hotmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: SERRANO PINTO RAUL PATRICIO
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1701111823
 611 SENESCYT: 1005-05-555078
 612 Licencia Municipal: 521
 613 Dirección Actual: MONTESERRIN LOTE 37 DE LAS MALVAS PICHINCHA QUITO EL INCA DIAGONAL AL COLEGIO USA
 614 Teléfono(s):
 615 Celular: 099990242
 616 E-mail: famososo@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	603233
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 764307	119 Zonificación:	A603-35
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 1041412034	120 Lote Mínimo:	600.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CUMBAYÁ	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: LA CATOLICA	122 Clasificación de Suelo:	SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.: PSJE S/N,	123 N° de Pisos:	0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: TUMBACO	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area:	0.000
			126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Tumbaco

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-764307-ARQ-ORD-02_1	2017-05-09	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-764307-ESTRUCT-IN-01	2017-07-05	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, MOSCOSO TOBAR FAUSTO ENRIQUE, portador de la C.I. / C.C. N° 1707201362, propietario del predio No. 764307, conjuntamente con el Ing/Arq SERRANO PINTO RAUL PATRICIO con C.I. / C.C. N° 1701111823, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación FAUSTO MOSCOSO TOBAR declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-764307-01, de fecha 2017-07-11, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-764307-ARQ-ORD-02_1 y IbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

[Firma manuscrita]
 Firma del Propietario o Promotor

170720136-2

[Firma manuscrita]
 Firma del Constructor Responsable

1701111823

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera
 ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ARQUITECTONICO

Fecha de Emisión: 2017-06-08 Certificado N° 2017-0607-ARQ-0004-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ESTRUCTURAL

Fecha de Emisión: 2017-06-08 Certificado N° 2017-0607-EST-0004-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ELECTRICO

Fecha de Emisión: 2017-06-08 Certificado N° 2017-0607-ELE-0004-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ESTRUCTURAL

Fecha de Emisión: 2017-07-14 Certificado N° 2017-0607-EST-0007-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ESTRUCTURAL

Fecha de Emisión: 2017-07-14 Certificado N° 2017-0607-EST-0008-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora ECP

CERTIFICACION DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ELECTRICO

Fecha de Emisión: 2017-07-14 Certificado N° 2017-0607-ELE-0008-01

PROYECTO: _____

PROPIETARIO Y PROFESIONAL: _____

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DE ANEJO:

DATOS TECNICOS DEL ANEJO:

2017-764307-01
11/19/17
J.

