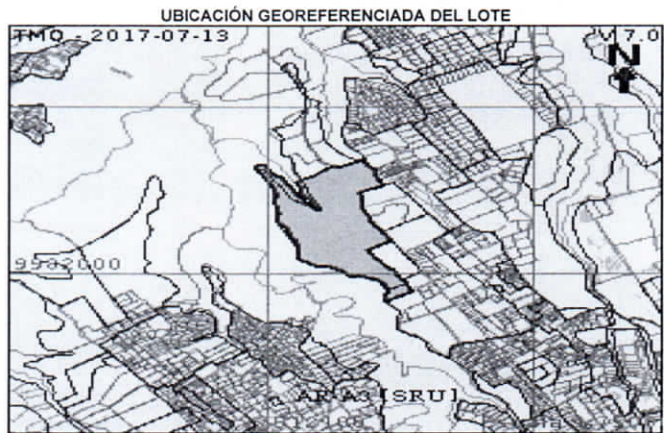


MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.
ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD
 No. ETAPA (AS): 0
 LICENCIA No. 2017-681988-01
 NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA SECARIA DEL POZO
 FECHA EMISION : 2017-07-13



DATOS DEL PROPIETARIO
 601 Nombre Propietario: SECAIRA DURANGO GABRIEL FERNANDO Y OTRA
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0200343242
 603 Dirección Actual: CHARAPA N40-12
 604 Teléfono(s): 3342875
 605 Celular: 0999428597
 606 E-mail: gasedu2013@gmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL
 609 Nombre Profesional: SECAIRA DURANGO GABRIEL FERNANDO
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0200343242
 611 SENESCYT: 1005-06-675410
 612 Licencia Municipal: 9038
 613 Dirección Actual: CHARAPATA
 614 Teléfono(s):
 615 Celular: 0999428597
 616 E-mail: gasedu2013@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	573094
101 Nuevo <input type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 681988	119 Zonificación: A37(A1002-35 (VU))	
102 Modificatorio <input checked="" type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1172301001	120 Lote Mínimo: 0.00	
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: PUEMBO	121 Uso Principal: (PE) Protección ecológica/Áreas naturales	
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: ROSALES MANAGHUA	122 Clasificación de Suelo: SRU	
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.- Nomenc.: PUEM001, SIN NOMBRE PUEMBO, CALLE .	123 N° de Pisos: 0	
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: AEROPUERTO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No	
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000	
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco	

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-681988-ARQ-ORD-02	2017-05-23	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-681988-ESTRUCT-IN-01	2017-06-28	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el régimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capítulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, SECAIRA DURANGO GABRIEL FERNANDO Y OTRA, portador de la C.I. / C.C. N° 0200343242, propietario del predio No. 681988, conjuntamente con el Ing/Arq SECAIRA DURANGO GABRIEL FERNANDO con C.I. / C.C. N° 0200343242, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA SECARIA DEL POZO declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-681988-01, de fecha 2017-07-13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-681988-ARQ-ORD-02 y IbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas NEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera
 ADMINISTRACIÓN ZONAL AEROPUERTO

2

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ARQUITECTONICO

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

PROYECTO: [Blank]

PROPIETARIO / PROFESIONAL: [Blank]

CONTENIDO Y DESCRIPCIONES DE ANEXOS: [Blank]

UNIDAD TECNICA DEL PROYECTO: [Blank]

[Handwritten mark 'H']

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

ANEXOS Y DESCRIPCIONES DEL PROYECTO:

ANEXO	DESCRIPCION	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO
01	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
02	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
03	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
04	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11

ANEXOS COMPLEMENTARIOS EN EL PROYECTO:

ANEXO	DESCRIPCION	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO
01	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
02	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
03	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
04	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11

ETAPAS DE CONSTRUCCION:

ETAPA	DESCRIPCION	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO
01	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
02	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
03	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
04	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11

[Handwritten mark 'H']

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

COMENTARIOS DEL ANALISTA:

[Blank]

NOTA:

[Blank]

ESPACIOS RESERVADOS PARA EL MONITORIO EN OBRA:

[Blank]

21 JUL 2017

[Signature]

[Handwritten mark 'H']

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ESTRUCTURAL

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

PROYECTO: [Blank]

PROPIETARIO / PROFESIONAL: [Blank]

CONTENIDO Y DESCRIPCIONES DE ANEXOS: [Blank]

UNIDAD TECNICA DEL PROYECTO: [Blank]

[Handwritten mark 'H']

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

ANEXOS Y DESCRIPCIONES DEL PROYECTO:

ANEXO	DESCRIPCION	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO
01	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
02	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
03	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
04	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11

ETAPAS DE CONSTRUCCION:

ETAPA	DESCRIPCION	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO
01	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
02	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
03	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11
04	PROYECTO DE CONSTRUCCION	2017-07-11	2017-07-11

[Handwritten mark 'H']

Municipio del Distrito Metropolitano de QUITO
Entidad Colaboradora: ECP

Código: LMU-01-1492-000 Fecha de Emisión: 2017-07-11 Continúa: N° 017-00108-ARQ-000-01

COMENTARIOS DEL ANALISTA:

[Blank]

NOTA:

[Blank]

ESPACIOS RESERVADOS PARA EL MONITORIO EN OBRA:

[Blank]

21 JUL 2017

[Signature]

[Handwritten mark 'H']

www.quito.gob.ec

PROYECTO DE CONSTRUCCION
ADMINISTRACION MUNICIPAL
ZONA TURMABCO

REGISTRO: 2017-681988-01

FECHA: 2017-07-13

CONTRATACION: [Handwritten signature]

CADUCA en un plazo TRES ANOS a partir de la fecha de emisión

