

Juan Montalvo S2-33 y Oswaldo Guayasamin PBX: 2371-943 [www.QUITO.gob.ec](http://www.QUITO.gob.ec)

Handwritten mark resembling a stylized 'f' or '3'.

	<p>RECIBO DE DEPÓSITO EN CASH</p> <p>FECHA: 13/03/2017</p> <p>MONTO: 560596.03</p> <p>2017-560596.03</p> <p>ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO</p>	<p>RECIBO DE DEPÓSITO EN CASH</p> <p>FECHA: 13/03/2017</p> <p>MONTO: 560596.03</p> <p>2017-560596.03</p> <p>ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO</p>
	<p>RECIBO DE DEPÓSITO EN CASH</p> <p>FECHA: 13/03/2017</p> <p>MONTO: 560596.03</p> <p>2017-560596.03</p> <p>ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO</p>	<p>RECIBO DE DEPÓSITO EN CASH</p> <p>FECHA: 13/03/2017</p> <p>MONTO: 560596.03</p> <p>2017-560596.03</p> <p>ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO</p>

ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

### MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

ALCALDÍA

**ETAPA:** LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

**ETAPA:** No. ETAPA (AS): 0

**LICENCIA No.:** 2017-560596-03

**FECHA EMISION:** 2017/03/13

**CÓDIGO:** LMU-20 / ARQ-ORD

**NOMBRE DEL PROYECTO:** ARCADIA DE CUMBAYA

**600 DATOS DEL PROPIETARIO**

601 Nombre Propietario: AUCUILLA GARCIA MAURICIO FERNANDO

602 Ciudadanía/Pasaporte: 1709881930

603 Dirección Actual: CUMBAYA

604 Teléfono(s): 0991897947

605 Celular: 0991897947

606 E-mail: maucquilla@elipe.com.ec

**DATOS DEL PROFESIONAL**

609 Nombre Profesional: HERRERA TITUANA CARLOS GEOVANNY

610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1708717945

611 SENESCYT: 1027-02-309000

612 Licencia Municipal: 5267

613 Dirección Actual: LA MARISCAL

614 Teléfono(s): 0999009201

615 Celular: 0999009201

616 E-mail: geovannyherrer@hmail.com

**IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO**

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE: TMO - 2017-03-19

**ÁREAS HISTÓRICAS**

100	101	102	103	104	106
Nuevo	Modificador	Ampliatorio	Homologación		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
106 Estado Actual	107 Rehabilitación	108 Restitución	109 Modificador	110 Sustitución	111 Ampliación
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
113 Número Predial: 560596	114 Clave Catastral: 1051604009	115 Parroquia: CUMBAYA	116 Barrio/Urbanización: CUMBAYA	117 Nombre: N2, S/N, L, 7	118 Zonal: Administración TUMBACO

**IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN**

119	120	121	122	123	124	125	126
Zonificación: A8 (A603-35)	Lote Mínimo: 600.00	Uso Principal: (RU2) Residencial urbano 2	Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano	N° de Pisos: 3	Incremento de Pisos (ZUAE): No	Compra de pisos ó Área: 0.000	Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco

**CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO**

DESCRIPCIÓN	NUMERO	FECHA EMISION	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISION DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-560596-ARQ-ORD-02	2017/01/05	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISION DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-560596-E-ESTRUCT-IN-01	2017/03/06	

**DECLARACIÓN**

Yo, AUCUILLA GARCIA MAURICIO FERNANDO, portador de la C.I. / C.C. N° 1709881930, propietario del predio No. 560596, conjuntamente con el Ing/Arq HERRERA TITUANA CARLOS GEOVANNY con C.I. / C.C. N° 1708717945, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación ARCADIA DE CUMBAYA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-560596-03, de fecha 2017/03/13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-560596-ARQ-ORD-02 y 2017-560596-E-ESTRUCT-IN-01, producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas NEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firmas en constancia de la aceptación de lo descrito:

\_\_\_\_\_  
Firma del Propietario o Promotor

\_\_\_\_\_  
Firma del Constructor Responsable

Sr. Alfonso Muñoz Penaherrera  
ADMINISTRACION ZONAL TUMBACO