



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-681776-02

FECHA EMISION : 2017/02/14

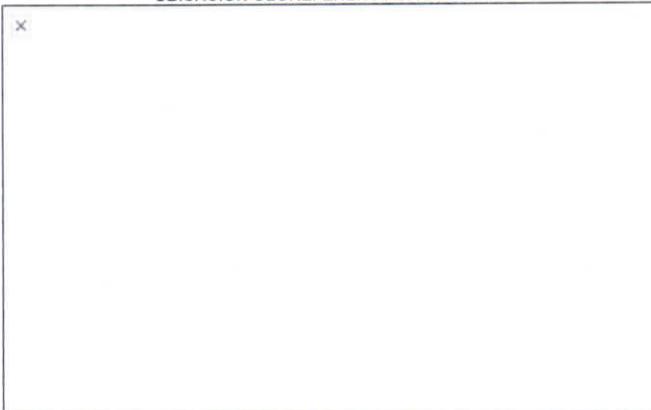
CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA CONTAG

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: CONTAG ALZURO MARTIN
 C.
 602 Ciudadanía/Pasaporte: 1705896023
 603 Dirección Actual: AV. 12 DE OCTUBRE 24-49 Y ORELLANA PISO 10
 604 Teléfono(s):
 605 Celular: 0989532814
 606 E-mail: mcontag@seguros123.com



DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1703003416
 611 SENESCYT: 1005-08-851467
 612 Licencia Municipal: 1462
 613 Dirección Actual: LA FLORESTA
 614 Teléfono(s):
 615 Celular: 0999448638
 616 E-mail: handelguayasamin@yahoo.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo <input type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 681776	119 Zonificación: A37 (A1002-35(VU))
102 Modificadorio <input checked="" type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1172301001	120 Lote Mínimo: 1000.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: PUEMBO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificadorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: ROSALES MANAGHUA	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.-Nomencl.: SIN NOMBRE PUEMBO, PUEM001, A, 82	123 N° de Pisos: 2
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: AEROPUERTO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-681776-ARQ-ORD-02	2016/10/14	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-681776-ESTRUCT-IN-01	2017/02/10	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, CONTAG ALZURO MARTIN, portador de la C.I. / C.C. N° 1705896023, propietario del predio No. 681776, conjuntamente con el Ing/Arq GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO con C.I. / C.C. N° 1703003416, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación CASA CONTAG declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-681776-02, de fecha 2017/02/14, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-681776-ARQ-ORD-02 y lbtNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

[Signature]

Firma del Propietario o Promotor

[Signature]

Firma del Constructor Responsable

[Signature]

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera
 ADMINISTRACIÓN ZONAL AEROPUERTO

[Handwritten mark]

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes tables for 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA' and 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA'.

Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes tables for 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA' and 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA'.

Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes a signature and official stamp.

Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes tables for 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA' and 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA'.

Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes tables for 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA' and 'CONDICIONES DE LA ENTIDAD COLABORADORA'.

Formulario: PLANIFICACION DEL SISTEMA METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO TECNICO ASISTENCIAL. Includes a signature and official stamp.

INSTITUCION DE CONSTRUCCION
...
2017 - 681776-02
REC. 2017/02/14
...
CABDICA en un plazo TRECE AÑOS a partir de la fecha de suscripción



DIRECCION METROPOLITANA FINANCIERA
COMPROBANTE DE PAGO

TASA LMU-20

Título De Crédito: 000012489132

Fecha Emisión: 14/02/2017

Año Tributación: 2017

Fecha Pago: 14/02/2017

Identificación: 00000000000000

Contribuyente: CONTAG ALZURO MARTIN

UBICACION:

Clave Catastral: 00000000000000

Predio/Patente

0001248913

Calle:

Let. Casa

00000

Barrío:

Parroquia:

Plaza:

INFORMACION:

CONCEPTO:

TASA LMU-20

4.88

Descuento:

Subtotal:

4.88

Total \$:

4.88

Garantía, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1645114
Forma Pago: Efectivo
Institución: Serpagos
Cajero: HIDALGO A. CINDY

DIRECCION METROPOLITANA FINANCIERA
Contribuyente: CONTAG ALZURO MARTIN
Predio/Patente: 00012489132
Título: 000012489132
Transacción: 1645114
Subtotal: 4.88
Forma Pago: Efectivo
Institución: Serpagos
Cajero: HIDALGO A. CINDY

PROCESADO POR MANDATO DEL BANCO
SERPAGOS - EXSERSA S. A.
14 FEB 2017
TUMBACO
ENERO 2

DIRECCION METROPOLITANA FINANCIERA
COMPROBANTE DE PAGO

TASA LMU-20

Título De Crédito: 000012489133

Fecha Emisión: 14/02/2017

Año Tributación: 2017

Fecha Pago: 14/02/2017

Identificación: 00000000000000

Contribuyente: CONTAG ALZURO MARTIN

UBICACION:

Clave Catastral: 00000000000000

Predio/Patente

0001248913

Calle:

Let. Casa

00000

Barrío:

Parroquia:

Plaza:

INFORMACION:

CONCEPTO:

TASA LMU-20

54.03

Descuento:

Subtotal:

54.03

Total \$:

54.03

Garantía, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1645113
Forma Pago: Efectivo
Institución: Serpagos
Cajero: HIDALGO A. CINDY

DIRECCION METROPOLITANA FINANCIERA
Contribuyente: CONTAG ALZURO MARTIN
Predio/Patente: 00012489133
Título: 000012489133
Transacción: 1645113
Subtotal: 54.03
Forma Pago: Efectivo
Institución: Serpagos
Cajero: HIDALGO A. CINDY

PROCESADO POR MANDATO DEL BANCO
SERPAGOS - EXSERSA S. A.
14 FEB 2017
TUMBACO
ENERO 2



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

COMPROBANTE DE PAGO DE TASA PARA LA EMISIÓN DE LMU 20 PARA EL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO - ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES

Certificado N°: 2017-681776-02

Nombre del Proyecto: CASA CONTAG

Nombre del Propietario:	CONTAG ALZURO MARTIN		
Cédula de ciudadanía:	1705896023		
Dirección:	SIN NOMBRE PUEMBO, PUEM001, , A, 82		
# de Predio:	681776		
Certificado(s) de Conformidad:	2016-681776-ARQ-ORD-02/2017-681776-ESTRUCT-IN-01		
Clave Catastral:	1172301001		
Fecha de Ingreso:	2017-02-14	Hora Ingreso:	12:04:52

No. Orden de Pago	TASA	VALOR
12489132	Tasa LMU 20 - Aprobacion de planos	4.88
12489133	30% valor tasa emisión CCF	54.03

Funcionario:	isuasnavas	Firma:
--------------	------------	--------

A. 14/02/17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
ADMINISTRACIÓN ZONAL



NOTIFICACION PARA LA OBTENCION DE LA LMU - 20

Código: LMU - 20 / ATQ-ZRD

Formulario N°: 22

Número Predial	681776
-----------------------	---------------

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA CONTAG

Código: LMU-20 / ARQ-ORD

Certificado N°: 2016-681776-ARQ-ORD-02

Fecha de Emisión: 10/14/2016 4:51:02 PM

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	CONTAG ALZURO MARTIN
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1705896023
903 Dirección Actual:	AV. 12 DE OCTUBRE 24-49 Y ORELLANA PISO 10
904 Teléfono(s):	
905 Celular:	0989532814
906 E-mail:	mcontag@seguros123.com
907	
908	

DATOS DEL PROFESIONAL	
909 Nombre Profesional:	CUEVA BRITO MAURICIO SANTIAGO
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1712177128
911 SENESCYT:	1027-04-545091
912 Licencia Municipal:	7302
913 Dirección Actual:	ISLA FERNANDINA 691 Y RIO COCA
914 Teléfono(s):	2225870
915 Celular:	0999232442
916 E-mail:	santiago_cueva_ec@yahoo.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
101 Nuevo <input type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 681776	119 Zonificación: A37 (A1002-35(VU))
102 Modificatorio <input checked="" type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1172301001	120 Lote Mínimo: 1000.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: PUEMBO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Bando Urbanización: ROSALES MANAGHUA	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.-Nomenc.: SIN NOMBRE PUEMBO, PUEM001, . A. 82	123 N° de Pisos: 2
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: AEROPUERTO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200	USOS	N° de Unid.	Estacionamientos		Área útil	
			Exclusiv.	Visitas		
201	Vivienda < a 65 m2	210	219		228	
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229	
203	Vivienda > a 120 m2	212	221	0	230 478.64	
204	Locales Comerciales	213	222		231	
205	Oficinas	214	223		232	
206	Bodegas Comerciales	215	224		233	
207	Bodegas Vivienda Planta Baja	216	0		234	
208	Bodegas Vivienda Subsuelo	217	0		235	
209		218	226		236	
TOTAL			243	5	0	244 478.64

ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE	
237	478.64	238	0.00
ÁREA ÚTIL TOTAL		ÁREA MODIFICADA	
244	478.64	245	478.64
RETIROS PROPUESTOS (m)			
239	Retiros Frontales (m): - Norte:		
239	- Sur:	8.13	
239	- Este:		
239	- Oeste:		
240	Retiro Lateral derecho (m)	5.00	
241	Retiro Lateral izquierdo	5.34	
242	Retiro Posterior	10.67	

300	EQUIPAMIENTOS	Área útil
301		305
302		306
303		307
304		308
TOTAL		309

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS	
401 Bruta	478.64
402 Útil P. Baja	217.26
403 Útil Total	478.64
404 COS P. Baja	19.57
405 COS Total	43.11
406 Área abierta a enajenar	973.65

ÁREAS AMPLIADAS	
407 Bruta	
408 Útil P. Baja	
409 Útil Total	
410 COS P. Baja	
411 COS Total	
412 Área abierta a enajenar	

ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS	
413 Bruta	
414 Útil P. Baja	
415 Útil Total	
416 COS P. Baja	
417 COS Total	
418 Área abierta a enajenar	

ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
419 Bruta	478.64
420 Útil P. Baja	217.26
421 Útil Total	478.64
422 COS P. Baja	19.57
423 COS Total	43.11
424 Área abierta a enajenar	973.65

500 ESPECIFICACIONES	
501 Área Levantamiento Terreno	1110.18
502 Área terreno escritura	1123.73
503 Nº de pisos	2.00
504 Nº de Subsuelos	1.00
505 Área comprada (ZUAE)	
506 Otros ()	

ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS	
507 Áreas Construidas	
508 Áreas Abiertas	
509	
510	
511	
512	

ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS	
513 Áreas Construidas	
514 Áreas Abiertas	
515	
516	
517	
518	

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.	
519 Áreas Construidas	0.00
520 Áreas Abiertas	0.00
521	0.00
522	0.00
523	0.00
524	0.00
TOTAL	0.00

600

ÁREAS COMUNALES PLANIFICADAS EN EL PROYECTO

601 Retiros de construcción	
602 Áreas verdes recreativas	
603 Circulaciones peatonales	
604 Circulaciones vehiculares	
605 Retiros por ríos	
606 Retiros por quebradas	
607 Baterías sanitarias	

608 Compactadoras de basura	
609 Vivienda para consejero	
610 Depósito de basura	
611 Estacionamiento de visitas	
612 Guardia	
613 Habitación y baño consejero	
614 Lavadoras y secadoras	

615 Oficina de administración	
616 Piscina	
617 Pozos de iluminación	
618 Sistema de control y seguridad	
619 Sala de copropietarios	
620 Rampas accesibles	
621 Vías interiores	

622 Ascensores y montacargas	
623 Cámaras de generación y transformación	
624 Cuarto de bomba	
625 Sistema	
626 Sistema de comunicación	
627 Otros ()	
628 Otros ()	

628 Área Bruta total de construcción	478.64
629 Áreas abiertas a enajenar	973.65
630 Áreas totales comunales construidas planificadas	0.00
631 Área a vender o enajenar	1452.29

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunales construidas/Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	Nº de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
TOTAL				
		0		

COMENTARIOS

Proyecto Modificatorio con base en Escritura de Declaratoria de Propiedad Horizontal y Reglamento Interno de Copropietarios realizada en la Notaría Vigésima del DMQ de fecha 20 de Diciembre del 2002, Escritura Modificatoria de la Declaratoria de Propiedad Horizontal del Conjunto Habitacional Los Arrayanes realizada en la Notaría Vigésima del DMQ el 17 de Noviembre del 2003, se basa también en Informe N° IC-2009-621 de la Secretaría General de Comisiones con fecha 29 de Julio del 2009, los cuales se complementan en todas sus partes y documentos. La modificación consiste en remodelaciones total de la vivienda N° 082 A en un área bruta de 478,64 m.

Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Arquitectónico, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



Silvia Flores
ARQ. SILVIA SAYONARA FLORES ZAMBONINO
ANALISTA TÉCNICO

Felipe Corral
Arq. Felipe Corral
DIRECTOR GENERAL



14 OCT 2016

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA CONTAG

Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2017-681776-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 09/02/2017 13:34

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	CONTAG ALZURO MARTIN
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1705896023
903 Dirección actual:	12 DE OCTUBRE Y ORELLANA
904 Teléfono(s):	
905 Celular:	0989532814
906 E-mail:	mcontag@seguros123.com
907	
908	

DATOS ING. ESTRUCTURAL	
909 Nombre Profesional:	DIEGO ROBALINO
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1701620484
911 SENESCYT:	1027-12-1144564
912 Licencia Municipal:	684
913 Dirección actual:	PAMPITE Y CHIMBORAZO
914 Teléfono(s):	3822830
915 Celular:	0999710237
916 E-mail:	drobalino@robalino.com.ec

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	
101 Nuevo	X
102 Ampliatorio	
103 Homologación	
104	
106	

ÁREAS HISTÓRICAS	
106 Estado Actual	
107 Rehabilitación	
108 Restitución	
109 Modificadorio	
110 Sustitución	
111 Ampliación	
112 Nuevo	

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	681776
114 Clave Catastral:	117230100100108
115 Parroquia:	PUEMBO
116 Barrio/Urbanización:	ROSALES MANAGHUA
117 Calle/inter.-Nomenc.:	SIN NOMBRE PUEMBO
118 Administración Zonal:	AEROPUERTO

IRM	
119 Zonificación:	A37(A1002-35(VU))
120 Lote Mínimo:	1000,00
121 Uso Principal:	(RUI) RESIDENCIAL URBANO I
122 Clasificación de Suelo:	(SU) SUELO URBANO
123 N° de Pisos:	2
124 Incremento de Pisos (ZUAE):	NO
125 Compra de pisos ó Área:	0,000
126 Dependencia Administrativa:	TUMBACO

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200	USOS	N° de unid.	Estacionamientos		Área útil
			Exclusiv.	Visitas	
201	Vivienda < a 65 m2	210	219		228
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229
203	Vivienda > a 120 m2	212	1	5	0
204	Locales Comerciales	213	222		231
205	Oficinas	214	223		232
206	Bodegas comerciales	215	224		233
207	Bodegas Vivienda Planta baja	216	225		234
208	Bodegas Vivienda Subsuelo	217	226		235
209		218	227		236

	ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE
237	478,64	238	0,00
	ÁREA ÚTIL TOTAL		ÁREA MODIFICADA
244	478,64		478,64

TOTAL	243	5	0	244	478,64
-------	-----	---	---	-----	--------

300	EQUIPAMIENTOS	Área útil
301		305
302		306
303		307
304		308
TOTAL		309
		0,00




Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado Nº: 2017-681776-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 09/02/2017 13:34

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

ÁREAS TOTAL PLANIFICADAS		
419	Bruta	478,64
420	Útil P. Baja	217,26
421	Útil Total	478,64
422	COS P. Baja	19,57
423	COS Total	43,11
424	Área abierta a enajenar	973,65

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.		
519	Áreas construidas	0,00
520	Áreas abiertas	0,00
521		
522		
523		
524		
TOTAL		0,00

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunes construidas / Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	N de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
TOTAL				0,00

Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado Nº: 2017-681776-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 09/02/2017 13:34

PAQUETE TARIFARIO POR CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

TARIFA E.C. = ÁREA BRUTA TOTAL x FACTOR

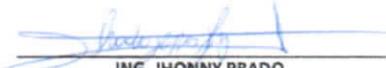
Bruta Total	Factor	Total
478,64	0,49	234,53

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Estructural, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.

Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

INGENIERO(A) ESTRUCTURAL	DIRECTOR(A) GENERAL
 ING. JHONNY PRADO	 ARQ. FELIPE XAVIER CORRAL CORDERO

COMENTARIOS



09 FEB 2017


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA N.º **170300341-6**

APellidos y Nombres
 GUAYASAMIN CRESPO
 HANDEL ANTONIO

Lugar de nacimiento
 GUAYAS
 PEDRO CARBO / CONCEPCION

Fecha de nacimiento 1951-09-24

Nacionalidad ECUATORIANA

Sexo M

Estado civil Casado
 MIRIAM ELIZABETH
 ERNEST TEJADA





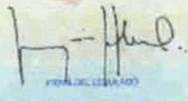
INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN** ARQUITECTO **V3343V2244**

Apellidos y Nombres del Padre
 GUAYASAMIN CALERO GUSTAVO

Apellidos y Nombres de la Madre
 CRESPO BLANCA

Lugar y Fecha de Expedición
 QUITO
 2010-07-07

Fecha de Expiración
 2020-07-07



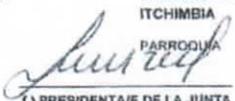



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003 **1703003416**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO

PICHINCHA **CIRCUNSCRIPCIÓN** 2
PROVINCIA **ITCHIMBIA** 2
QUITO **PARROQUIA** 2
CANTÓN **ZONA** 2


 1. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



No. 1462

QUITO
EPMASDP



ACREDITA QUE:
GUAYASAMIN, CRESPO
MANDEL ANTONIO
ARQUITECTO

Se encuentra inscrito y habilitado para ejercer la profesión dentro del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito. Con atribuciones, derechos y limitaciones que la Ley de Matriculación acuerda.

Fecha:
14 FEB 2017

QUITO
EPMASDP

X
DIRECCION DE MANUTENCION Y MANTENIMIENTO
Unidad de Mantenimiento
EL PROFESIONAL

Quito, 13/02/2017

La Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación, SENESCYT, informa que GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO, con documento de identificación número 1703003416, registra en el Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador (SNIESE), la siguiente información:

Nombre: GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO
Número de Documento de Identificación: 1703003416
Nacionalidad: Ecuador
Género: MASCULINO

Título de Tercer Nivel o Pregrado

Número de Registro	1005-08-851467
Institución de Origen	UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
Institución que Reconoce	
Título	ARQUITECTO
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2008-08-05
Observaciones	

IMPORTANTE La información proporcionada en este documento es la que consta en el SNIESE, que se alimenta de la información proporcionada por las instituciones del sistema de educación superior, conforme lo disponen los artículos 129 de la Ley Orgánica Superior y 19 de su Reglamento. El reconocimiento/registro del título no habilita al ejercicio de las profesiones reguladas por leyes específicas, y de manera especial al ejercicio de las profesiones que pongan en riesgo de modo directo la vida, salud y seguridad ciudadana conforme el artículo 104 de la Ley Orgánica de Educación Superior. Según la Resolución RPC-SO-16-No.256-2016

En el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar a la institución de educación superior que emitió el título, la rectificación correspondiente. Para comprobar la veracidad de la información proporcionada, usted debe acceder a la siguiente dirección:

GENERADO: 13/02/2017 2.20 PM

www.senescyt.gob.ec

Documento firmado electrónicamente

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN





CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PATRONALES

El IESS CERTIFICA que revisados los archivos del Sistema de Historia Laboral, el señor(a) GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO, representante legal de la empresa GUAYASAMIN CRESPO HANDEL ANTONIO con RUC Nro. 1703003416001 y dirección LA FLORESTA. MALLORCA. N24-297. CORUÑA. FRENTE A QUESERAS D., NO registra obligaciones patronales en mora.

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social aclara que, si existieran obligaciones pendientes no determinadas a la fecha, esta certificación no implica condonación o renuncia del derecho del IESS, al ejercicio de las acciones legales a que hubiere lugar para su cobro.

El contenido de éste certificado puede ser validado ingresando al portal web del IESS en el menú Empleador – Certificado de Obligaciones Patronales, digitando el RUC de la empresa o número de cédula.

Gabriela Bermeo Tapia
Directora Nacional de Recaudación y Gestión de Cartera



Emitido el 13 de febrero de 2017

Validez del Certificado 30 días

