

## MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 1

LICENCIA No. 2017-671659-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

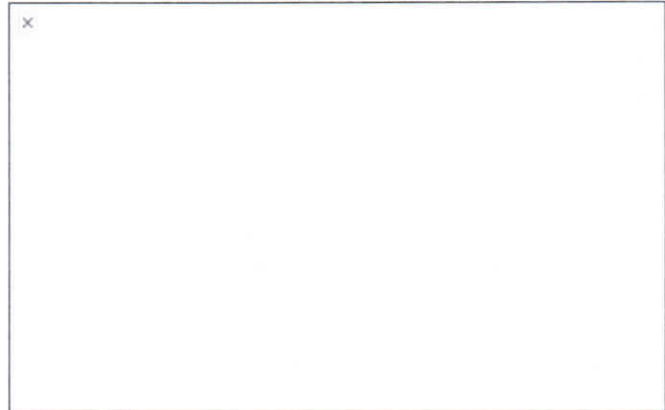
NOMBRE DEL PROYECTO: OFICINAS TORRES BASTIDAS

FECHA EMISION : 2017/02/22

## 600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704353539  
 603 Dirección Actual: CUMBRES DEK VALLE, CALLE E -245 Y CALLE A  
 604 Teléfono(s): 2040299  
 605 Celular: 0999839812  
 606 E-mail: carlos.torre@andinanet.net

## UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



## DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: SIGCHA RAMIREZ EDWIN PATRICIO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1709495665  
 611 SENESCYT: 1005-09-912188  
 612 Licencia Municipal: 5034  
 613 Dirección Actual: TUMBACO  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0984661570  
 616 E-mail: edwinsigcha67@hotmail.com

## IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 671659	119 Zonificación: A26(A1005-40)
102 Modificatorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1021904013	120 Lote Mínimo: 1000.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: TUMBACO	121 Uso Principal: (M) Múltiple
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: TOLAGASI	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.- Nomenc.: INTEROCEANICA OSWALDO GUAYASAMIN, OE5-89, L, 5	123 N° de Pisos: 5
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: TUMBACO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco

## CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-671659-ARQ-ORD-03	2016/10/21	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2016-671659-ESTRUCT-IN-01_1	2017/02/03	

## VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.

b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

## DECLARACIÓN

Yo, TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO, portador de la C.I. / C.C. N° 1704353539, propietario del predio No. 671659, conjuntamente con el Ing/Arq SIGCHA RAMIREZ EDWIN PATRICIO con C.I. / C.C. N° 1709495665, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación OFICINAS TORRES BASTIDAS declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU-20 No. 2017-671659-01, de fecha 2017/02/22, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-671659-ARQ-ORD-03 y 2016-671659-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera  
ADMINISTRACION ZONAL TUMBACO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA




2017-671659-01  
 2017/02/22

CADUCA en un plazo de 15 días hábiles a partir de la fecha de emisión



DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA

**COMPROBANTE DE PAGO**

TASA LML-20

Título De Crédito: 00012502742

Fecha Emisión: 22/02/2017

Año Tributación: 2017

Fecha Pago: 22/02/2017

Identificación: 0000000000000

Contribuyente: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO

UBICACIÓN:

Clave Catastral: 0000000000000

Predio/Patente

0001250274

Calle:

Let. Case

00000

Barrio:

Parroquia:

Plaza:

INFORMACIÓN:

CONCEPTO:

TASA LML-20

163.96

Descuento:

Subtotal: 163.96

Total \$: 163.96

Gracias, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transaccion: 1654086

Forma Pago: Efectivo

Institucion: Servipagos

Cajero: ESTRELLA I. JEFFERSON

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA

Contribuyente: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO

Predio/Patente: 00012502742

Título: 00012502742

Año: 2017

Transaccion: 1654086

Subtotal: 163.96

Depto:

Forma Pago: Efectivo

Institucion: Servipagos

Total \$: 163.96

Cajero: ESTRELLA I. JEFFERSON

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA

**COMPROBANTE DE PAGO**

TASA LML-20

Título De Crédito: 000012502741

Fecha Emisión: 22/02/2017

Año Tributación: 2017

Fecha Pago: 22/02/2017

Identificación: 00000000000000

Contribuyente: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO

**UBICACIÓN:**

Clave Catastral: 00000000000000

Predio/Patente

0001250274

Calle:

Let. Casa

00000

Barrío:

Parroquia:

Plaza:

**INFORMACIÓN:**

**CONCEPTO:**

TASA LML-20

4.88

Descuento:

Subtotal: 4.88

Total \$: 4.88

Gracias, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1654087

Forma Pago: Efectivo

Institución: Servipagos

Cajero: ESTRELLA I. JEFFERSON

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA

Contribuyente: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO

Predio/Patente: 00012502741

Título: 000012502741

Año: 2017

Transacción: 1654087

Subtotal: 4.88

Depto:

Forma Pago: Efectivo

Institución: Servipagos

Total \$:

4.88

Cajero: ESTRELLA I. JEFFERSON



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

**COMPROBANTE DE PAGO DE TASA PARA LA EMISIÓN DE LMU 20 PARA EL PROYECTO TÉCNICO  
ARQUITECTÓNICO - ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES**

Certificado N°: 2017-671659-01

Nombre del Proyecto: OFICINAS TORRES BASTIDAS

Nombre del Propietario:	TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO		
Cédula de ciudadanía:	1704353539		
Dirección:	INTEROCEANICA OSWALDO GUAYASAMIN, , OE5-89, L, 5		
# de Predio:	671659		
Certificado(s) de Conformidad:	2016-671659-ARQ-ORD-03/2016-671659-ESTRUCT-IN-01_1		
Clave Catastral:	1021904013		
Fecha de Ingreso:	2017-02-22	Hora Ingreso:	11:34:05

No. Orden de Pago	TASA	VALOR
12502741	Tasa LMU 20 - Aprobacion de planos	4.88
12502742	30% valor tasa emisión CCF	163.96

Funcionario:

isuasnavas

Firma:

P. 22/02/17

**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL**



NOTIFICACION PARA LA OBTENCIÓN DE LA LMU - 20

Código: LMU - 20 / ARO-ORID.

Formulario N°:

22

Número Predial



**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO**

**NOMBRE DEL PROYECTO: OFICINAS TORRES BASTIDAS**

Código: LMU-20 / ARQ-ORD

Certificado N°: 2016-671659-ARQ-ORD-03

Fecha de Emisión: 10/21/2016 10:36:42 AM

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1704353539
903 Dirección Actual:	CUMBRES DEK VALLE, CALLE E -245 Y CALLE A
904 Teléfono(s):	2040299
905 Celular:	0999839812
906 E-mail:	carlos.torre@andinanet.net
907	
908	

DATOS DEL PROFESIONAL	
909 Nombre Profesional:	JIVAJA VEGA JOE PATRICIO
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1721101184
911 SENESCYT:	1027-12-1170744
912 Licencia Municipal:	P-8512
913 Dirección Actual:	CUMBAYA, URB LA CATOLICA LOTE 23
914 Teléfono(s):	22908071
915 Celular:	0983300420
916 E-mail:	joe.jivaja.vega@gmail.com

**IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO**

TIPO DE PROYECTO	AREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		REGULACIONES	
100		113	Número Predial:	671659	
101	106 Estado Actual <input checked="" type="checkbox"/>	114	Clave Catastral:	1021904013	119 Zonificación:
102	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	115	Parroquia:	TUMBACO	120 Lote Mínimo:
103	108 Restitución <input type="checkbox"/>	116	Barrio/Urbanización:	TOLAGASI	121 Uso Principal:
104	109 Modificadorio <input type="checkbox"/>	117	Calle/Inter.- Nomencl.:	INTEROCEANICA OSWALDO GUAYASAMIN, OE5-89, L, 5	122 Clasificación de Suelo:
106	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	118	Administración Zonal:	TUMBACO	123 NP de Pisos:
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>				124 Incremento de Pisos (ZUAJE):
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>				125 Compra de pisos ó Area:
					126 Dependencia Administrativa:

**DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO**

200	USOS	Nº de Unid.	Estacionamientos		Área útil
			Exclusiv.	Visitas	
201	Vivienda < a 65 m2	210	219		228
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229
203	Vivienda > a 120 m2	212	221		230
204	Locales Comerciales	213	222		231
205	Oficinas	214	223	16	232 784.56
206	Bodegas Comerciales	215	224		233
207	Bodegas Vivienda Planta Baja	216	0		234
208	Bodegas Vivienda Subsuelo	217	0		235
209		218	226		236
TOTAL		243	16	1	244 784.56

ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE	
237	1452.59	238	668.03
ÁREA ÚTIL TOTAL		ÁREA MODIFICADA	
244	784.56		245 0
RETIROS PROPUESTOS (m)			
239	Retiros Frontales (m): - Norte:	6.00	
239	- Sur:	5.00	
239	- Este:		
239	- Oeste:		
240	Retiro Lateral derecho (m)	3.04	
241	Retiro Lateral izquierdo	3.00	
242	Retiro Posterior	0.00	

300	EQUIPAMIENTOS	Area útil
301		305
302		306
303		307
304		308
TOTAL		309 0

7

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS		
401	Bruta	1452.59
402	Útil P. Baja	313.64
403	Útil Total	784.56
404	COS P. Baja	24.57
405	COS Total	61.46
406	Área abierta a enajenar	

ÁREAS AMPLIADAS		
407	Bruta	
408	Útil P. Baja	
409	Útil Total	
410	COS P. Baja	
411	COS Total	
412	Área abierta a enajenar	

ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS		
413	Bruta	
414	Útil P. Baja	
415	Útil Total	
416	COS P. Baja	
417	COS Total	
418	Área abierta a enajenar	

ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS		
419	Bruta	1452.59
420	Útil P. Baja	313.64
421	Útil Total	784.56
422	COS P. Baja	24.57
423	COS Total	61.46
424	Áreas abiertas a enajenar	0.00

500 ESPECIFICACIONES		
501	Área Levantamiento Terreno	1276.51
502	Área terreno escritura	1245.53
503	Nº de pisos	3.00
504	Nº de Subsuelos	1.00
505	Área comprada (ZUAE)	
506	Otros ()	

ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS		
507	Áreas Construidas	428.28
508	Áreas Abiertas	825.09
509		
510		
511		
512		

ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS		
513	Áreas Construidas	
514	Áreas Abiertas	
515		
516		
517		
518		

Σ ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.		
519	Áreas Construidas	428.28
520	Áreas Abiertas	825.09
521		0.00
522		0.00
523		0.00
524		0.00
<b>TOTAL</b>		<b>1253.37</b>

600

ÁREAS COMUNALES PLANIFICADAS EN EL PROYECTO

601	Retiros de construcción	
602	Áreas verdes recreativas	343.02
603	Circulaciones peatonales	175.36
604	Circulaciones vehiculares	195.57
605	Retiros por ríos	
606	Retiros por quebradas	
607	Baterías sanitarias	

608	Compactadoras de basura	
609	Vivienda para conserje	
610	Depósito de basura	
611	Estacionamiento de visitas	
612	Guardiania	
613	Habitación y baño conserje	
614	Lavadoras y secadoras	

615	Oficina de administración	
616	Piscina	
617	Pozos de iluminación	
618	Sistema de control y seguridad	
619	Sala de copropietarios	
620	Terrazas accesibles	
621	Vías interiores	

622	Ascensores y montacargas	
623	Cámaras de generación y transformación	
624	Quarto de bomba	
625	Sistema	
626	Sistema de comunicación	
627	Otros ()	35.81
628	Otros ()	

628	Área Bruta total de construcción	1452.59
629	Áreas abiertas a enajenar	0.00
630	Áreas totales comunales construidas planificadas	428.28
631	Área a vender o enajenar	1024.31

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunales construidas/Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	Nº de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
1		6	N-1.99/N+6.4	1452.590
<b>TOTAL</b>		<b>1452.590</b>		





**COMENTARIOS**

Proyecto arquitectónico de oficinas en un predio asignado la zonificación A26 A1005-40 y uso de suelo múltiple de acuerdo al IRM No. 514305 del 23 de Enero de 2015. El predio posee dos zonificaciones pero asume la del eje múltiple de acuerdo a lo indicado en el Art. 65 literal c de la ordenanza metropolitana 432 modificatoria de la ordenanza metropolitana 172 y lo indicado en el oficio de la Secretaría de Territorio No. STHV-DMGT 2841 del 22 de junio de 2015.

**Nota**

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

**ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA**

El proyecto Técnico Arquitectónico, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



**ARQ. LOURDES CRISTINA ARMAS RUIZ**  
ANALISTA TÉCNICO

**Arq. Felipe Corral**  
DIRECTOR GENERAL



21 OCT 2016

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL

NOMBRE DEL PROYECTO: OFICINAS TORRES BASTIDAS

Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-671659-ESTRUCT-IN-01\_1

Fecha de Emisión: 03/02/2017 8:39

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1704353539
903 Dirección actual:	CUMBRES DEL VALLE
904 Teléfono(s):	2040299 / 2376793
905 Celular:	0999839812 / 0994734762
906 E-mail:	carlos.torre@andinanet.net
907	
908	

DATOS ING. ESTRUCTURAL	
909 Nombre Profesional:	TITO TORRES
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1711887529
911 SENESCYT:	1027-11-1070744
912 Licencia Municipal:	
913 Dirección actual:	QUITO NORTE
914 Teléfono(s):	2370248
915 Celular:	0999845624
916 E-mail:	titorrestvg@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	
101 Nuevo	X
102 Ampliatorio	
103 Homologación	
104	
106	

ÁREAS HISTÓRICAS	
106 Estado Actual	
107 Rehabilitación	
108 Restitución	
109 Modificadorio	
110 Sustitución	
111 Ampliación	
112 Nuevo	

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	671659
114 Clave Catastral:	10219 04 013
115 Parroquia:	TUMBACO
116 Barrio/Urbanización:	TOLAGASI
117 Calle/Inter.-Nomenc.:	INTEROCEANICA OSWALDO GUAYASAMIN
118 Administración Zonal:	TUMBACO

IRM	
119 Zonificación:	A26(A1005-40)
120 Lote Mínimo:	1000,00
121 Uso Principal:	(M) MULTIPLE
122 Clasificación de Suelo:	(SU) SUELO URBANO
123 N° de Pisos:	5
124 Incremento de Pisos (ZUAE):	NO
125 Compra de pisos ó Área:	0,000
126 Dependencia Administrativa:	TUMBACO

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200 USOS	N° de unid.	Estacionamientos			Área útil
		Exclusiv.	Visitas		
201 Vivienda < a 65 m2	210			228	
202 Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211			229	
203 Vivienda > a 120 m2	212			230	
204 Locales Comerciales	213			231	
205 Oficinas	214	6		232	784,56
206 Bodegas comerciales	215			233	
207 Bodegas Vivienda Planta baja	216			234	
208 Bodegas Vivienda Subsuelo	217			235	
209	218			236	
<b>TOTAL</b>	<b>243</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>244</b>	<b>784,56</b>

ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE	
237	1452,59	238	668,03
<b>ÁREA ÚTIL TOTAL</b>		<b>ÁREA MODIFICADA</b>	
244	784,56		

EQUIPAMIENTOS		Área útil
301		305
302		306
303		307
304		308
<b>TOTAL</b>	<b>309</b>	<b>0,00</b>




ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

ÁREAS TOTAL PLANIFICADAS		
419	Bruta	1452,59
420	Útil P. Baja	313,64
421	Útil Total	784,56
422	COS P. Baja	24,57
423	COS Total	61,46
424	Área abierta a enajenar	0,00

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.		
519	Áreas construidas	428,28
520	Áreas abiertas	825,09
521		
522		
523		
524		

TOTAL		1253,37
-------	--	---------

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunes construidas / Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	N de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
1	1	6	N-1,99/N+6,4	1452,59

TOTAL		1452,59
-------	--	---------




Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-671659-ESTRUCT-IN-01\_1

Fecha de Emisión: 03/02/2017 8:39

**PAQUETE TARIFARIO POR CERTIFICADO DE CONFORMIDAD**

TARIFA E.C. = ÁREA BRUTA TOTAL x FACTOR

Bruta Total	Factor	Total
1452,59	0,49	711,77

**ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA**

El proyecto Técnico Estructural, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



**Nota**

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

INGENIERO(A) ESTRUCTURAL



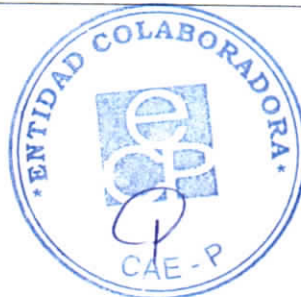
ING. GLADYS ADRIANA LEMA CARRERA

DIRECTOR(A) GENERAL



ARQ. FELIPE XAVIER CORRAL CORDERO

**COMENTARIOS**

03 FEB 2017



	<b>SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD</b>	<b>Codigo : CBDMQ-ISO-R-50</b>
	<b>INFORME DE MEDIOS DE EGRESO</b>	<b>Nro: 000562</b>

<b>Información del Proyecto</b>		<b>Nro. de Revisión: 2</b>	<b>Resultado: Aprobado</b>
<b>Nombre del Proyecto:</b>	OFICINAS TORRES BASTIDAS	<b>Fecha de Revisión:</b>	13/10/2016
<b>Dirección:</b>	Av. Interoceánica s-n y Federico González Suárez	<b>Parroquia:</b>	Tumbaco
<b>Ocupación:</b>	OFICINAS	<b>Nro. Predio:</b>	671659

<b>Area Bruta</b>	1452.59
<b>Fecha Revisión</b>	2016/10/13
<b>Nro. de Revisión</b>	2
<b>Número de Plantas</b>	4.00
<b>Número de Subsuelos</b>	1

**USTED CUMPLIÓ CON EL CHECK LIST DE REQUISITOS PARA MEDIOS DE EGRESO, A CONTINUACIÓN SE DETALLA LA REVISIÓN:**

Requisito	Respuesta	Observaciones
<b>01. MEDIOS DE EGRESO VERTICALES</b>		
Tipo de escalera	SI	
Batiente de puertas en sentido de evacuación	SI	
Ancho de gradas	SI	
Ducto totalmente cerrado	N/A	
<b>02. MEDIOS DE EGRESO HORIZONTALES</b>		
Distancia de recorrido hacia la salida exterior	SI	
Distancia de recorrido hacia las escaleras	SI	
Ancho de vías de evacuación	SI	
Ancho de puertas en vías de evacuación	SI	
Batiente de puertas en sentido de evacuación	SI	
Transformadores, Generadores, u Otros equipos conforman sectores independientes de incendio y no están vinculadas con las vías de evacuación.	SI	

Profesional del CB-DMQ que revisó: ARQ. CEPEDA RODRIGUEZ MALENE JANETH

#### Observaciones Generales de la Inspección

APROBADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA **170435353-9**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**TORRES PERUGACHI  
CARLOS FRANCISCO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**IMBABURA  
URCUQUI  
PABLO ARENAS**

FECHA DE NACIMIENTO **1958-01-15**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**  
**MARGARITA ELIZABETH  
BASTIDAS L**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO** **V2333V1222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**TORRES PEDRO R**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PERUGACHI MARIA LEONILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2010-09-27**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-09-27**




**000415/13**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FRANCO DEL CÉDULA ADP



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

**040** **040 - 262** **1704353539**  
JUNTA No. NÚMERO CEDULA

**TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** **CIRCUNSCRIPCIÓN: 3**  
PROVINCIA

**QUITO** **ZONA:**  
CANTÓN

**CUMBAYA**  
PARROQUIA





**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES**  
**2017**  
GARANTIZAMOS  
TU DECISIÓN

**CIUDADANA (O):**

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

*[Signature]*  
FIRMA AUTÉNTICA DE LA JRV

IMP. EGM. BUJ

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 170949566-5



CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**SIGCHA RAMIREZ  
EDWIN PATRICIO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
QUINCHE**

FECHA DE NACIMIENTO  
**1967-02-28**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**M**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
**PATRICIA ALEXANDRA  
QUINTANA MOSQUERA**



INSTRUCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ARQUITECTO** V3343V2444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
XXXXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SIGCHA RAMIREZ MARIA ESTHER**

LUGAR Y FECHA DE EXPECIACIÓN  
**QUITO  
2015-08-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-08-28**






REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

CNE  
COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

018 JUNTA No. 018 - 052 NUMERO 1709495665 CEDULA

**SIGCHA RAMIREZ EDWIN PATRICIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 3  
QUITO CANTÓN ZONA: 1  
QUINCHE PARROQUIA



N° 5034



Fecha: 12 FEB 2017

**EMOP**  
UNIDAD DE OBRAS PUBLICAS

ACREDITA QUE  
**SIGCHA RAMIREZ  
EDWIN PATRICIO**

**ARQUITECTO**

Se encuentra suscrito y habilitado para ejercer la profesión dentro del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito. Con atribuciones, derechos y limitaciones que la Ley le acuerda.



SISTEMA NACIONAL DE INFORMACIÓN DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR DEL ECUADOR

Quito, 13-09-2016

La Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación, SENESCYT, informa que SIGCHA RAMIREZ EDWIN PATRICIO, con documento de identificación número 1709495665, registra en el Sistema Nacional de Información de Educación Superior del Ecuador (SNIESE), la siguiente información:

Nombre: SIGCHA RAMIREZ EDWIN PATRICIO  
Número de Documento de Identificación: 1709495665  
Nacionalidad: Ecuador  
Género: MASCULINO

Títulos de Tercer Nivel

Número de Registro	1005-09-912188
Institución de Origen	UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
Institución que Reconoce	
Título	ARQUITECTO
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2009-04-23
Observaciones	

**IMPORTANTE**

La información proporcionada en este documento es la que consta en el SNIESE, que se alimenta de la información proporcionada por las instituciones del sistema de educación superior, conforme lo disponen los artículos 129 de la Ley Orgánica Superior y 19 de su Reglamento.

El reconocimiento/registro del título no habilita al ejercicio de las profesiones reguladas por leyes específicas, y de manera especial al ejercicio de las profesiones que pongan en riesgo de modo directo la vida, salud y seguridad ciudadana conforme el artículo 104 de la Ley Orgánica de Educación Superior. Según la Resolución RPC-SO-16-No.256-2016

En el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar a la institución de educación superior que emitió el título, la rectificación correspondiente.

Para comprobar la veracidad de la información proporcionada, usted debe acceder a la siguiente dirección:

GENERADO: 13-09-2016 08:19 am

[www.senescyt.gob.ec](http://www.senescyt.gob.ec)



Documento firmado electrónicamente



**IESS****INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL**

DIRECCIÓN NACIONAL DE AFILIACIÓN Y COBERTURA

**CERTIFICADO DE AFILIACIÓN**

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social Certifica que: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANCISCO, con cédula de ciudadanía/código: 1704353539, registra afiliación a la fecha: 2017-2, en la(s) empresa(s):

CORPSISTEM CIA. LTDA. con RUC, Número Patronal: 1791291336001, hasta 2017-1, último aporte cancelado. AFILIADO ACTIVO

COPRESERVIN CIA. LTDA. con RUC, Número Patronal: 1791772547001, hasta 2017-1, último aporte cancelado. AFILIADO ACTIVO

LEADERS SERVICES CIA. LTDA. con RUC, Número Patronal: 1792104580001, hasta 2017-1, último aporte cancelado. AFILIADO ACTIVO

El contenido de este certificado puede ser validado ingresando al portal web oficial del IESS ([www.iess.gob.ec](http://www.iess.gob.ec)) en el menú: Afiliado / Servicios en línea / Certificado de Afiliación, digitando el número de Cédula de Ciudadanía.



Para validar la información contenida en este código, su equipo debe disponer del software QR.



Dra. Alejandra Harnisth Uvidia

**DIRECTORA NACIONAL DE AFILIACIÓN Y COBERTURA**

15 de febrero de 2017

ESTADO DE CUENTA No.  
001-008-008939109

CLAVE DE ACCESO:



CUENTA No.: 9976580939 No. MEDIDOR: 13052086  
RAZON SOCIAL: TORRES PERUGACHI CARLOS FRANC C. POSTAL: 170903  
ISCO TELÉFONO: 22923136  
CEDULA/RUC: 1704353539 TIPO TARIFA: Domestico  
DIRECCIÓN: GONZALEZ FEDERICO LT 8 PLACA PR:0E5-74

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
26	410	06	003	00650	00	01	Real
LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO	CONSUMO (M3)				
4764	4771	17-12-2016 / 17-01-2017	7				

**MENSAJE AL CLIENTE**  
Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros Integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24.  
Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electronica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gob.ec Su usuario es el numero de cuenta y la clave la cedula registrada en este documento.

**DETALLE DE VALORES A PAGAR**

CP	CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	P. TOTAL
03	1	AGUA	2,17	0,00	2,17
04	1	ALCANTARILLADO	0,84	0,00	0,84
05	1	ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

Su monto subsidiado es de USD:  
3,37

SUBTOTAL 14%: 0,00  
SUBTOTAL 0%: 5,11  
SUBTOTAL no sujeto IVA: 0,00  
SUBTOTAL sin impuestos: 0,00

IVA 14%: 0,00  
VALOR TOTAL FACTURA (USD): 5,11

**INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)**

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00  
INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)  
1 TASA X NOMENCLA. EMOP 0,07  
SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,07  
CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA 1 | **TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 5,18**

El Agua Potable de esta Empresa Pública tiene certificación del cumplimiento de la norma INEN 1108

FECHA EMISION  
17-01-2017

FECHA VENCIMIENTO  
31-01-2017



2.01.03.02.039

TOTAL PAGAR (USD)

5,18