



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.
ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-1320292-01

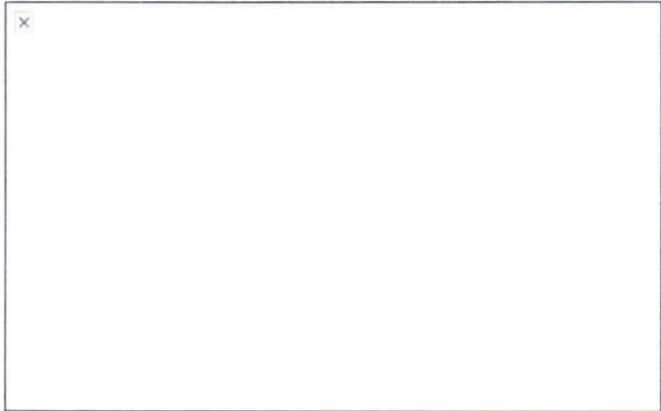
NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDA "TITI"

FECHA EMISION :2017/02/15

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: TORRES MORLA MARIA CRISTINA
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0914645957
 603 Dirección Actual: QUITENO LIBRE EDIFICIO CIMA DEL VALLE
 604 Teléfono(s): 2046994
 605 Celular: 0992738351
 606 E-mail: santiago_ayalaf@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1716532211
 611 SENESCYT: 1027-07-733792
 612 Licencia Municipal: 8410
 613 Dirección Actual: FRAY SOLANO E8-58 JOSE BARBA PICHINCHA QUITO SAN BLAS EL DORADO 4 CUADRAS ASAMBLEA NACIONAL FRAY SOL
 614 Teléfono(s):
 615 Celular: 0992738551 /
 616 E-mail: santiago_ayalaf4hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 1320292	119 Zonificación: A37 (A1002-35(VU))
102 Modificadorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1071903005	120 Lote Mínimo: 1000.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: CUMBAYÁ	121 Uso Principal: (RU1A) Residencial urbano 1 - Uni.bifamiliar
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificadorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: STA.INES	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter - Nomenc.: SIN DEFINIR, SN, S/N, F, 6	123 N° de Pisos: 2
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: TUMBACO	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Tumbaco

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-1320292-ARQ-ORD-02	2016/10/28	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1	2017/02/02	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, TORRES MORLA MARIA CRISTINA, portador de la C.I. / C.C. N° 0914645957, propietario del predio No. 1320292, conjuntamente con el Ing/Arq AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO con C.I. / C.C. N° 1716532211, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación VIVIENDA "TITI" declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-1320292-01, de fecha 2017/02/15, y de los Certificados de Conformidad N° 2016-1320292-ARQ-ORD-02 y 2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



ORDEN DE PAGO http://bpm.kelta.quito.gob.ec/MDMQ_SLUM/For...

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA
ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE
TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD
ARQUITECTONICO

Código: 1361-31-410-001 Cédula de P. 266-13305-410-001-01

Nombre del Proyecto: **GRANDEA TEST**
 Nombre del Cliente: **TRONCI MARGA MARIA CRISTINA**
 Código de Cliente: **01544977**
 Dirección: **CPT TRONCI, EN SAN F. S.**
 P & P: **130201**
 Clase de Contrato: **10740001**
 Fecha de Emisión: **2017-02-15** Hora de Emisión: **4:11:13**

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

NOTA: Retenido el pago del 10% de la tarifa, el cual podrá liberarse en el momento de la entrega de los planos de ejecución de obra, una vez se emita el Certificado de Conformidad respectivo a través del sistema de gestión de la información.

Tarifa de Emisión	13.11	1.200.000,00
Tarifa de Pago	13.11	1.200.000,00
IVA	13.11	120.000,00
Total		2.520.000,00

332.0252
 24/02/17
 NLG JMG
 252,55

QUITO ALCALDIA **ENTIDAD COLABORADORA**

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

QUITO

ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD ARQUITECTONICO

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

QUITO

ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD ARQUITECTONICO

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

QUITO

ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD ARQUITECTONICO

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

QUITO

ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD ARQUITECTONICO

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA

QUITO

ENTIDAD COLABORADORA ECP-CAE

ORDEN DE PAGO DE LA TARIFA POR EMISION DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD ARQUITECTONICO

Detalle:

Aire Acondicionado	
13.11	1.200.000,00

2017-1320-292-01
 2017/02/15
 CADUCA en un plazo TRES AÑOS a partir de la fecha de emisión



**DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA
COMPROBANTE DE PAGO**

TASA LMI-20

Título De Crédito: 000012486016

Fecha Emisión: 13/02/2017

Año Tributación: 2017

Fecha Pago: 15/02/2017

Identificación: 00000000000000

Contribuyente: TORRES MORLA MARIA CRISTINA

UBICACIÓN:

Clave Catastral: 00000000000000

Predio/Patente

0001248601

Calle:

Let. Casa

00000

Barrio:

Parroquia:

Pisca:

INFORMACIÓN:

CONCEPTO:

TASA LMI-20	92.37
INTERES X MORA TRIBUTA	0.34
INTERESES	0.34

Descuento:

Subtotal: 92.37

Total \$: 93.31

Gracias, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1545711

Forma Pago: Efectivo

Institución: Servipagos

Cajero: HIDALGO A. CINDY

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA

Contribuyente: TORRES MORLA MARIA CRISTINA

Predio/Patente: 00012486016

Título: 000012486016

Transacción: 1545711

Subtotal: 92.37

Forma Pago: Efectivo

Institución: Servipagos

Cajero: HIDALGO A. CINDY

RECIBIDO POR MANDATO DEL BANCO
 S.A. - EXSERSA S. A.
 Año: 2017
 Fecha: 15 FEB 2017
 CAJERO

UMBACO
 CAJERO 2



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

COMPROBANTE DE PAGO DE TASA PARA LA EMISIÓN DE LMU 20 PARA EL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO - ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES

Certificado N°: 2017-1320292-01

Nombre del Proyecto: VIVIENDA "TITI"

Nombre del Propietario:	TORRES MORLA MARIA CRISTINA		
Cédula de ciudadanía:	0914645957		
Dirección:	SIN DEFINIR, SN, S/N, F, 6		
# de Predio:	1320292		
Certificado(s) de Conformidad:	2016-1320292-ARQ-ORD-02/2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1		
Clave Catastral:	1071903005		
Fecha de Ingreso:	2017-02-13	Hora Ingreso:	12:48:26

No. Orden de Pago	TASA	VALOR
12486015	Tasa LMU 20 - Aprobacion de planos	4.88
12486016	30% valor tasa emisión CCF	92.37

\$97.25 =

Funcionario:	isuasnavas	Firma:
--------------	------------	--------

4. 13/02/17

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDA "TITI"

Código: LMU-20 / ARQ-ORD

Certificado N°: 2016-1320292-ARQ-ORD-02

Fecha de Emisión: 10/28/2016 11:10:56 AM

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	TORRES MORLA MARIA CRISTINA
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	0914645957
903 Dirección Actual:	QUITENO LIBRE EDIFICIO CIMA DEL VALLE
904 Teléfono(s):	2046994
905 Celular:	0992738351
906 E-mail:	santiago_ayalaf@hotmail.com
907	
908	

DATOS DEL PROFESIONAL	
909 Nombre Profesional:	NUÑEZ MANOSALVAS GLORIA ELIZABETH
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1715208490
911 SENESCYT:	1027-12-1159047
912 Licencia Municipal:	9424
913 Dirección Actual:	TABABELA
914 Teléfono(s):	2393968 /
915 Celular:	0987000498
916 E-mail:	enunez-arq@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>
102 Modificatorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	1320292
114 Clave Catastral:	1071903005
115 Parroquia:	CUMBAYÁ
116 Barrio/Urbanización:	STA. INES
117 Calle/Inter.-Nomenc.:	SIN DEFINIR, SN, S/N, F, 6
118 Administración Zonal:	TUMBACO

119 Zonificación:	A37 (A1002-35(VU))
120 Lote Mínimo:	1000,00
121 Uso Principal:	(RU1A) Residencial urbano 1 - Uni.bifamiliar
122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
123 Nº de Pisos:	2
124 Incremento de Pisos (ZJAE):	No
125 Compra de pisos ó Área:	0,000
126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Tumbaco

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200 USOS	Nº de Unid.	Estacionamientos		Área útil
		Exclusiv.	Visitas	
201 Vivienda < a 65 m2	210	219		228
202 Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229
203 Vivienda > a 120 m2	212 1	221 3	0	230 721.99
204 Locales Comerciales	213	222		231
205 Oficinas	214	223		232
206 Bodegas Comerciales	215	224		233
207 Bodegas Vivienda Planta Baja	216	0		234
208 Bodegas Vivienda Subsuelo	217	0		235
209	218	226		236

TOTAL	243	3	0	244	721.99
-------	-----	---	---	-----	--------

ÁREA BRUTA TOTAL	ÁREA NO COMPUTABLE
237 818.33	238 96.34

ÁREA ÚTIL TOTAL	ÁREA MODIFICADA
244 721.99	245 0

RETIROS PROPUESTOS (m)	
239 Retiros Frontales (m): - Norte:	
239 - Sur:	
239 - Este:	
239 - Oeste:	5.00
240 Retiro Lateral derecho (m)	4.51
241 Retiro Lateral izquierdo	3.00
242 Retiro Posterior	3.12

300 EQUIPAMIENTOS	Área útil
301	305
302	306
303	307
304	308

TOTAL	309	0
-------	-----	---

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS	
401 Bruta	818.33
402 Útil P. Baja	535.36
403 Útil Total	721.99
404 COS P. Baja	28.35
405 COS Total	38.23
406 Área abierta a enajenar	1062.61

ÁREAS AMPLIADAS	
407 Bruta	
408 Útil P. Baja	
409 Útil Total	
410 COS P. Baja	
411 COS Total	
412 Área abierta a enajenar	

ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS	
413 Bruta	
414 Útil P. Baja	
415 Útil Total	
416 COS P. Baja	
417 COS Total	
418 Área abierta a enajenar	

ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
419 Bruta	818.33
420 Útil P. Baja	535.36
421 Útil Total	721.99
422 COS P. Baja	28.35
423 COS Total	38.23
424 Áreas abiertas a enajenar	1062.61

500 ESPECIFICACIONES	
501 Área Levantamiento Terreno	1888.31
502 Área terreno escritura	1874.92
503 N° de pisos	1.00
504 N° de Subsuelos	1.00
505 Área comprada (ZUAJE)	
506 Otros ()	

ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS	
507 Áreas Construidas	
508 Áreas Abiertas	
509	
510	
511	
512	

ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS	
513 Áreas Construidas	
514 Áreas Abiertas	
515	
516	
517	
518	

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.	
519 Áreas Construidas	0.00
520 Áreas Abiertas	0.00
521	0.00
522	0.00
523	0.00
524	0.00
TOTAL	0.00

600

ÁREAS COMUNALES PLANIFICADAS EN EL PROYECTO

601 Retiros de construcción	
602 Áreas verdes recreativas	
603 Circulaciones peatonales	
604 Circulaciones vehiculares	
605 Retiros por ríos	
606 Retiros por quebradas	
607 Baterías sanitarias	

608 Compactadoras de basura	
609 Vivienda para conserje	
610 Depósito de basura	
611 Estacionamiento de visitas	
612 Guardia	
613 Habitación y baño conserje	
614 Lavadoras y secadoras	

615 Oficina de administración	
616 Piscina	
617 Pozos de iluminación	
618 Sistema de control y seguridad	
619 Sala de copropietarios	
620 Terrazas accesibles	
621 Vías interiores	

622 Ascensores y montacargas	
623 Cámaras de generación y transformación	
624 Cuarto de bomba	
625 Sistema	
626 Sistema de comunicación	
627 Otros ()	
628 Otros ()	

628 Área Bruta total de construcción	818.33
629 Áreas abiertas a enajenar	1062.61
630 Áreas totales comunales construidas planificadas	0.00
631 Área a vender o enajenar	1880.94

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunales construidas/Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapas	Denominación	Nº de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
TOTAL		0		



COMENTARIOS

1. Según Informe de Replanteo Vial Oficio No 3377-DGT-TV-2016 de fecha: 11/08/2016 el predio No. 1320292 tiene frente al Sur Oeste: calle s/n (ancho = 14.00 m., sin afectación). Zonificación: A37 (A1002-35 (VU)). 2. Adjunta Licencia Metropolitana Urbanística Intervenciones Constructivas Menores No. 201674627-01 de fecha: 2/26/2016. 3. El proyecto presentado y los datos de: áreas, linderos, colindantes, levantamiento topográfico y del terreno presentados, así como afectaciones viales (si las hubiere), son de exclusiva responsabilidad del propietario y el profesional responsable.

Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Arquitectónico, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



ARQ. PAUL ROMEL GARCIA ANTE
ANALISTA TÉCNICO

Arq. Felipe Corral
DIRECTOR GENERAL

CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA
Firmado Digitalmente por: FELIPE XAVIER CORRAL CORDERO
Razon Social: ENTIDAD COLABORADORA COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR PROVINCIAL DE PICHINCHA
Cargo: DIRECTOR GENERAL
Hora local: 26/10/2016 11:18



28 OCT 2016

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL

NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDA TITI

Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1

Fecha de Emisión: 02/02/2017 9:28

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901	Nombre Propietario: TORRES MORLA MARIA CRISTINA
902	C. Ciudadanía/Pasaporte: 0914645957
903	Dirección actual: QUITENÓ LIBRE EDIFICIO CIMA DEL VALLE
904	Teléfono(s): 2046994
905	Celular: 0992738351
906	E-mail: santiago_avalá@hotmail.com
907	
908	

DATOS ING. ESTRUCTURAL	
909	Nombre Profesional: MORALES GUBILLO LUIS WLADIMIR
910	C. Ciudadanía/Pasaporte: 1002696332
911	SENECYT: 1005-10-980132
912	Licencia Municipal: 5161
913	Dirección actual: SALINAS Y GUILERMINA GARCIA PASAJE IBARRA
914	Teléfono(s): 2600319
915	Celular: 0999072657
916	E-mail: wladimir_morales@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	
101	Nuevo x
102	Ampliatorio
103	Homologación
104	
106	

ÁREAS HISTÓRICAS	
106	Estado Actual
107	Rehabilitación
108	Restitución
109	Modificadorio
110	Sustitución
111	Ampliación
112	Nuevo

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113	Número Predial: 1320292
114	Clave Catastral: 1771903005
115	Parroquia: CUMBAYA
116	Barrio/Urbanización: STALINES
117	Calle/Inter.-Nomenc.: SIN DEFINIR
118	Administración Zonal: TUMBACO

IRM	
119	Zonificación: A37(A1002-35) (VU)
120	Lote Mínimo: 1000
121	Uso Principal: (RU1A) RES URBANO 1 BIFAMILIAR
122	Clasificación de Suelo: (SU) SJELO URBANO
123	N° de Pisos: 2
124	Incremento de Pisos (ZUAE): NO
125	Compra de pisos ó Área: 0
126	Dependencia Administrativa: ADM ZONAL TUMBACO

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200	USOS	N° de unid.	Estacionamientos		Área útil
			Exclusiv.	Visitas	
201	Vivienda < a 65 m2	210	219		228
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229
203	Vivienda > a 120 m2	212	1	3	230 721,99
204	Locales Comerciales	213	222		231
205	Oficinas	214	223		232
206	Bodegas comerciales	215	224		233
207	Bodegas Vivienda Planta baja	216	225		234
208	Bodegas Vivienda Subsuelo	217	226		235
209		218	227		236

	ÁREA BRUTA TOTAL	ÁREA NO COMPUTABLE
237	818,33	96,34
	ÁREA ÚTIL TOTAL	ÁREA MODIFICADA
244	721,99	0,00

TOTAL	243	3	0	244	721,99
-------	-----	---	---	-----	--------

300 EQUIPAMIENTOS		Área útil
301		305
302		306
303		307
304		308
TOTAL	309	0,00




Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado Nº: 2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1

Fecha de Emisión: 02/02/2017 9:28

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

ÁREAS TOTAL PLANIFICADAS		
419	Bruta	818,33
420	Útil P. Baja	535,36
421	Útil Total	721,99
422	COS P. Baja	28,35
423	COS Total	38,23
424	Área abierta a enajenar	1062,61

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.		
519	Áreas construidas	0,00
520	Áreas abiertas	0,00
521		
522		
523		
524		
TOTAL		0,00

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunes construidas / Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	N de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
TOTAL		0,00		




Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-1320292-ESTRUCT-IN-01_1

Fecha de Emisión: 02/02/2017 9:28

PAQUETE TARIFARIO POR CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

TARIFA E.C. = ÁREA BRUTA TOTAL x FACTOR

Bruta Total	Factor	Total
818,33	0,49	400,98

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Estructural, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

INGENIERO(A) ESTRUCTURAL	DIRECTOR(A) GENERAL
 _____ ING. ADRIANA LEMA	  _____ ARQ. FELIPE XAVIER CORRAL CORDERO

COMENTARIOS




02 FEB 2017


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
TORRES MORLA MARIA CRISTINA
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR / SAGRARIO
 FECHA DE NACIMIENTO **1974-06-11**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
JULIO GONZALO HIDALGO BARAHONA

N. 091464595-7





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**
E1333V2122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TORRES TRUJILLO RICARDO ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MORLA PLATON MARIA PATRICIA


LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-12-12
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-12-12


 DIRECTOR GENERAL


 JEFE DEL REGISTRO






REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014
 091464595-7 027 - 0093

TORRES MORLA MARIA CRISTINA
GUAYAS GUAYAQUIL
ROCA

SANCION Multa: 34 CostRep: 8 Tot.USD: 41
 DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00201

3774727 07/2014 14:33:55

IMP: 10/11/14

HOJA DE VIDA

Santiago Patricio Ayala Flores

Cédula de Identidad 171653221-1
Lugar de Nacimiento Quito-Ecuador
Fecha de Nacimiento 19 de septiembre de 1980
Estado Civil Casado
Dirección Río Mindo E4-335 y Río Blanco
Urbanización Valle sol, Sector El Arenal
Teléfono 022046994
0992738351 (Móvil)
Correo Electrónico santiago_ayalaf@hotmail.com
Senescyt 1027-07-733792
Licencia Profesional 17- 6814
Licencia Municipal 8410



FORMACION PROFESIONAL

TITULOS OBTENIDOS:

- Diplomado en Administración de Proyectos de Construcción – Tecnológico de Monterrey, sede Quito.
- Ingeniero Civil – Pontificia Universidad Católica del Ecuador.


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171653221-1**


 APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO **1980-09-19**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **Casado**
JENNY SILVANA HIDALGO CORNEJO




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V4443V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA NESTOR MARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES BLANCA ALEGRIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2011-07-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-11








REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005

005 - 0235 **1716532211**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO



PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
 PROVINCIA CENTRO HISTORICO **2**
 QUITO PARROQUIA **2**
 CANTON ZONA **2**



(.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Quito, 27/01/2017

La Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación, SENESCYT, informa que AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO, con documento de identificación número 1716532211, registra en el Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador (SNIESE), la siguiente información:

Nombre: AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO
Número de Documento de Identificación: 1716532211
Nacionalidad: Ecuador
Género: MASCULINO

Título de Tercer Nivel o Pregrado

Número de Registro	1027-07-733792
Institución de Origen	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR
Institución que Reconoce	
Título	INGENIERO CIVIL
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2007-01-31
Observaciones	

IMPORTANTE La información proporcionada en este documento es la que consta en el SNIESE, que se alimenta de la información proporcionada por las instituciones del sistema de educación superior, conforme lo disponen los artículos 129 de la Ley Orgánica Superior y 19 de su Reglamento. El reconocimiento/registro del título no habilita al ejercicio de las profesiones reguladas por leyes específicas, y de manera especial al ejercicio de las profesiones que pongan en riesgo de modo directo la vida, salud y seguridad ciudadana conforme el artículo 104 de la Ley Orgánica de Educación Superior. Según la Resolución RPC-SO-16-No.256-2016

En el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar a la institución de educación superior que emitió el título, la rectificación correspondiente. Para comprobar la veracidad de la información proporcionada, usted debe acceder a la siguiente dirección:

GENERADO: 27/01/2017 1.03 PM

www.senescyt.gob.ec

Documento firmado electrónicamente

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN



N° 8401



EMOP QUITO
Empresa Metropolitana de Obras Públicas

ACREDITA QUE:

**AYALA FLORES
SANTIAGO PATRICIO**

INGENIERO CIVIL

Se encuentra inscrito y habilitado para ejercer la profesión dentro del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito. Con atribuciones, derechos y limitaciones que la Ley acuerda.

FECHA: 11 JUN 2013

José A. Chery
JEFE DE LA UNIDAD DE OBRAS PÚBLICAS

[Signature]
EL PROFESIONAL



CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PATRONALES

El IESS CERTIFICA que revisados los archivos del Sistema de Historia Laboral, el señor(a) AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO, representante legal de la empresa AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO con RUC Nro. 1716532211001 y dirección SOLANO E8-58 JOSE BARBA, NO registra obligaciones patronales en mora.

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social aclara que, si existieran obligaciones pendientes no determinadas a la fecha, esta certificación no implica condonación o renuncia del derecho del IESS, al ejercicio de las acciones legales a que hubiere lugar para su cobro.

El contenido de éste certificado puede ser validado ingresando al portal web del IESS en el menú Empleador – Certificado de Obligaciones Patronales, digitando el RUC de la empresa o número de cédula.

Gabriela Bermeo Tapia

Directora Nacional de Recaudación y Gestión de Cartera



Emitido el 08 de febrero de 2017

Validez del Certificado 30 días

COMERCIA
Informática
SISCOM

Emp.Púb.Metro.Agua Potable y Saneamiento

SISTEMA COMERCIAL

Consulta Detalle Reclamo

Visualizar

2/02/17
08:20:31
SICRC210

Número Reclamo. . . 1702382644
Cuenta. 9922004512 COOPROPIETARIOS DE LA URB

Código. 1035
Fecha 20170202
Observación . . . Complementarios

Ciclo 25 Ciclo 25
Sector. 405 CUMBAYA
Ruta 008
Secuencia . . . 02840

Usuario NQUIROZ
Estado Reclamo. 0 0 Pendiente 1 Emitido listado

F3=Salir F5=Renovar F12=Regresar
COPYRIGHT EPMAPS, 2000, Versión 5.0

COMERCIA
17
Informática
24
SISCOM
1

Emp. Púb. Metro. Agua Potable y Saneamiento
SISTEMA COMERCIAL
Consulta Detalle Solicitud

1/02
09:45
SICRC18

Visualizar

Número Solicitud	0140266016	Número Catastral	01304331035
Nombre	INMOB BORDADORA SOCIEDAD	Cédula	
Fecha	20140206	Teléfono	0002445707
Ciclo	19	Cuenta	405308770
Sector	405 Cumbayá	Ruta	08
Barrio	888 RURAL	Mnza	005 Sec 3140 Piso 00 Dept
		No. Orden	1402516259
Tipo de contrato Med. Complementaria Emaap			
Proyecto			
Tipo via		Metros rotura	
Valor contrato	62,16	Contado	0,00
Crédito	62,16	Plazo	06
		Pago cuota	10,36
Tipo de consumo	1	Dom Domestico	
Tarifa	0		
Clase	1	MEDICION COMPLEMENTA	
Cobro de Derechos	0	Sin cobro de derecho	
Diámetro de conexión	01	1/2 Pulgadas	
Comentario	COD-823/2014		
Usuario	DBASTIDA		

F3=Salir F5=Renovar F12=Regresar

*COPYRIGHT, EPMAPS, 2002, Versión 5.0