

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



www.quito.gob.ec

2





MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

COMPROBANTE DE PAGO DE TASA PARA LA EMISIÓN DE LMU 20 PARA EL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO - ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES

Certificado N°: 2017-401150-02

Nombre del Proyecto: CONJUNTO ALTIS

Nombre del Propietario:	BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA		
Cédula de ciudadanía:	1792320003001		
Dirección:	BARBARA ESPARZA, E7A, S/N, L, 4		
# de Predio:	401150		
Certificado(s) de Conformidad:	2016-401150-ARQ-ORD-01 1/2016-401150-ESTRUCT-IN-01		
Clave Catastral:	1052503003		
Fecha de Ingreso:	2017-01-12	Hora Ingreso:	8:06:12

No. Orden de Pago	TASA	VALOR
12434322	Tasa LMU 20 - Aprobacion de planos	4.88
12434323	30% valor tasa emisión CCF	272.98

Funcionario:

isuasnavas

Firma:

J. 12/01/17

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO ALTIS

Código: LMU-20 / ARQ-ORD

Certificado N°: 2016-401150-ARQ-ORD-01_1

Fecha de Emisión: 11/7/2016 4:29:01 PM

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	BINDSARBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1792320003001
903 Dirección Actual:	AV SIENA S/N Y CALLE A
904 Teléfono(s):	28955556
905 Celular:	0984471106
906 E-mail:	bc_guerra@bindsarbana.com
907	
908	

DATOS DEL PROFESIONAL	
909 Nombre Profesional:	CALDERON APRAEZ ANDRES FELIPE
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	AP813572
911 SENESCYT:	6029 R-15-49517
912 Licencia Municipal:	S500
913 Dirección Actual:	AV. SIENA Y CALLE A
914 Teléfono(s):	28955556
915 Celular:	0995515785
916 E-mail:	felipe_calderon@bindsarbana.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	
101 Nuevo	<input checked="" type="checkbox"/>
102 Modificadorio	<input type="checkbox"/>
103 Ampliatorio	<input type="checkbox"/>
104 Homologación	<input type="checkbox"/>
106	<input type="checkbox"/>

ÁREAS HISTÓRICAS	
106 Estado Actual	<input type="checkbox"/>
107 Rehabilitación	<input type="checkbox"/>
108 Restitución	<input type="checkbox"/>
109 Modificadorio	<input type="checkbox"/>
110 Sustitución	<input type="checkbox"/>
111 Ampliación	<input type="checkbox"/>
112 Nuevo	<input type="checkbox"/>

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	401150
114 Clave Catastral:	1052503003
115 Parroquia:	TUMBACO
116 Barrio/Urbanización:	LAS ACACIAS
117 Calle/Intar.-Nomencl.:	BARBARA ESPARZA, ETA, S/N, L. 4
118 Administración Zonal:	TUMBACO

119 Zonificación:	AS (A603-35)
120 Lote Mínimo:	600.00
121 Uso Principal:	(R3) Residencia alta densidad
122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
123 Nº de Pisos:	3
124 Incremento de Pisos (ZUAJE):	No
125 Compra de pisos ó Área:	0.000
126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Tumbaco

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200 USOS	Nº de Unid.	Estacionamientos			Área útil
		Exclusiv.	Visitas		
201 Vivienda < a 65 m2	210 0	219 0	0	228	0.00
202 Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211	220		229	
203 Vivienda > a 120 m2	212 13	221 26	3	230	2100.95
204 Locales Comerciales	213	222		231	
205 Oficinas	214	223		232	
206 Bodegas Comerciales	215	224		233	
207 Bodegas Vivienda Planta Baja	216	0		234	
208 Bodegas Vivienda Subsuelo	217	0		235	
209	218	226		236	

TOTAL:	243	26	3	244	2100.95
--------	-----	----	---	-----	---------

ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE	
237	2418.45	238	317.50
ÁREA ÚTIL TOTAL		ÁREA MODIFICADA	
244	2100.95	245	0
RETIROS PROPUESTOS (m)			
239	Retiros Frontales (m): - Norte:	5.00	
239	- Sur:	5.00	
239	- Este:		
239	- Oeste:		
240	Retiro Lateral derecho (m)	5.00	
241	Retiro Lateral izquierdo	5.00	
242	Retiro Posterior	0.00	

300 EQUIPAMIENTOS	Área útil
301	305
302	306
303	307
304	308
TOTAL	309

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS	
401 Bruta	2418.45
402 Útil P. Baja	910.45
403 Útil Total	2100.95
404 COS P. Baja	25.23
405 COS Total	58.22
406 Área abierta a enajenar	1508.65

ÁREAS AMPLIADAS	
407 Bruta	
408 Útil P. Baja	
409 Útil Total	
410 COS P. Baja	
411 COS Total	
412 Área abierta a enajenar	

ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS	
413 Bruta	
414 Útil P. Baja	
415 Útil Total	
416 COS P. Baja	
417 COS Total	
418 Área abierta a enajenar	

ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
419 Bruta	2418.45
420 Útil P. Baja	910.45
421 Útil Total	2100.95
422 COS P. Baja	25.23
423 COS Total	58.22
424 Área abierta a enajenar	1508.65

500 ESPECIFICACIONES	
501 Área Levantamiento Terreno	3606.41
502 Área terreno escritura	3651.50
503 N° de pisos	2.00
504 N° de Subsuelos	
505 Área comprada (ZUAE)	0.00
506 Otros ()	

ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS	
507 Áreas Construidas	41.20
508 Áreas Abiertas	790.00
509	
510	
511	
512	

ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS	
513 Áreas Construidas	
514 Áreas Abiertas	
515	
516	
517	
518	

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIFICADAS	
519 Áreas Construidas	41.20
520 Áreas Abiertas	790.00
521	0.00
522	0.00
523	0.00
524	0.00

TOTAL 831.20

600

ÁREAS COMUNALES PLANIFICADAS EN EL PROYECTO

601 Retiros de construcción	
602 Áreas verdes recreativas	223.15
603 Circulaciones peatonales	193.80
604 Circulaciones vehiculares	323.95
605 Retiros por ríos	
606 Retiros por quebradas	
607 Baterías sanitarias	

608 Compactadoras de basura	
609 Vivienda para consorte	
610 Depósito de basura	4.00
611 Estacionamiento de visitas	40.45
612 Guardia	5.00
613 Habitación y baño consorte	
614 Lavadoras y secadoras	

615 Oficina de administración	
616 Piscina	0.00
617 Pozos de iluminación	
618 Sistema de control y seguridad	
619 Sala de copropietarios	26.90
620 Terrazas accesibles	
621 Vies interiores	0.00

622 Ascensores y montacargas	
623 Cámaras de generación y transformación	
624 Cuarto de bomba	
625 Sistema	
626 Sistema de comunicación	
627 Otros ()	13.95
628 Otros ()	

628 Área Bruta total de construcción	2418.45
629 Áreas abiertas a enajenar	1508.65
630 Áreas totales comunales construidas planificadas	41.20
631 Área a vender o enajenar	3885.90

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunales construidas/Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	Nº de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
1	ETAPA1	13		2418.450
TOTAL		2418.450		

COMENTARIOS

El presente Certificado de Conformidad se trata de un proyecto nuevo con zonificación A8(A603-35) ocupación aislada, presenta retiros laterales y dos retiros frontales contrapuestos, por tanto no tiene retiro posterior. La diferencia de área del terreno entre el levantamiento y la escritura se da por la expropiación de una franja de 1.50m que se justifica con el informe de replanteo vial presentado oficio No.1487-DGT-TV-2016 con fecha 12/04/2016. Presenta fotografía del canal de riego. El nivel natural del terreno y la pendiente referencial son de exclusiva responsabilidad del propietario y del profesional que firma el levantamiento topográfico. El presente Certificado de Conformidad reemplaza al emitido con fecha 29/04/2016.

Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDHQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Arquitectónico, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



ARQ. GRACIELA DONOSO CABRERA
ANALISTA TÉCNICO

Arq. Felipe Corral
DIRECTOR GENERAL

CERTIFICACIÓN MINISTERIO NACIONAL DE PLANIFICACIÓN Y ECONOMÍA
Firmado Digitalmente por: FELIPE KAISER CORRAL COBROERO
Razon Social: ENTIDAD COLABORADORA COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR PROVINCIAL DE PICHINCHA
Cargo: DIRECTOR GENERAL
Nota local: 05/11/2016 08:48



08 NOV 2016

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL

NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO ALTIS

Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-401150-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 21/12/2016 8:09

900 DATOS DEL PROPIETARIO	
901 Nombre Propietario:	BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA
902 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1792320003001
903 Dirección actual:	AV SIENA S/N Y CALLE A
904 Teléfono(s):	2895656
905 Celular:	0984471106
906 E-mail:	ic_guerra@bindsurbana.com
907	
908	

DATOS ING. ESTRUCTURAL	
909 Nombre Profesional:	FERNANDO AGUINAGA MORAN
910 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1703964310
911 SENESCYT:	1027-07-731431
912 Licencia Municipal:	ICM-1524
913 Dirección actual:	BOGOTA OE-434 Y VENEZUELA
914 Teléfono(s):	2565425
915 Celular:	0998302956
916 E-mail:	faguinagam@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	
101 Nuevo	X
102 Modificatorio	
103 Ampliatorio	
104 Homologación	
106	

ÁREAS HISTÓRICAS	
106 Estado Actual	
107 Rehabilitación	
108 Restitución	
109 Modificatorio	
110 Sustitución	
111 Ampliación	
112 Nuevo	

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	401150
114 Clave Catastral:	1052503003
115 Parroquia:	TUMBACO
116 Barrio/Urbanización:	LAS ACACIAS
117 Calle/Inter.-Nomencl.:	BARBARA ESPARZA, E7A
118 Administración Zonal:	TUMBACO

IRM	
119 Zonificación:	A8 (A803-35)
120 Lote Mínimo:	600,00
121 Uso Principal:	(RU3) RESIDENCIAL URBANO 3
122 Clasificación de Suelo:	(SU) SUELO URBANO
123 N° de Pisos:	3
124 Incremento de Pisos (ZUAE):	NO
125 Compra de pisos ó Área:	0,000
126 Dependencia Administrativa:	TUMBACO

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200	USOS	N° de unid.	Estacionamientos			Área útil		
			Exclusiv.	Visitas				
201	Vivienda < a 65 m2	210	0	219	0	228	0,00	
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	211		220		229		
203	Vivienda > a 120 m2	212	13	221	26	3	230	2100,95
204	Locales Comerciales	213		222			231	
205	Oficinas	214		223			232	
206	Bodegas comerciales	215		224			233	
207	Bodegas Vivienda Planta baja	216		225			234	
208	Bodegas Vivienda Subsuelo	217		226			235	
209		218		227			236	
TOTAL		243	26	3	244	2100,95		

ÁREA BRUTA TOTAL		ÁREA NO COMPUTABLE	
237	2418,45	238	317,50
ÁREA ÚTIL TOTAL			
244	2100,95		

300 EQUIPAMIENTOS		Área útil	
301		305	
302		306	
303		307	
304		308	
TOTAL		309	0,00



ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

ÁREAS TOTAL PLANIFICADAS		
419	Bruta	2418,45
420	Útil P. Baja	910,45
421	Útil Total	2100,95
422	COS P. Baja	25,23
423	COS Total	58,22
424	Área abierta a enajenar	1508,65

ÁREAS TOTALES COMUNALES PLANIF.		
519	Áreas construidas	41,20
520	Áreas abiertas	790,00
521		
522		
523		
524		
TOTAL		831,20

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación/Áreas Comunes construidas / Vías vehiculares internas en Conjuntos Habitacionales

Etapa	Denominación	N de Unidades	Niveles	Área Bruta ó total
TOTAL		0,00		




Código: LMU-20 / ESTRUCT-INST

Certificado N°: 2016-401150-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 21/12/2016 8:09

PAQUETE TARIFARIO POR CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

TARIFA E.C. = ÁREA BRUTA TOTAL x FACTOR

Bruta Total	Factor	Total
2418,45	0,49	1185,04


ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

El proyecto Técnico Estructural, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.



Nota

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.

INGENIERO(A) ESTRUCTURAL	DIRECTOR(A) GENERAL
 <p>ING. SANTIAGO VASCONÉZ VILLA</p>	 <p>ARQ. FELIPE XAVIER CORRAL CORDERO</p>

COMENTARIOS

[Handwritten mark]

no se cobran los impuestos de estos comprobantes
 no se cobra el impuesto de estos comprobantes
 no se cobra el impuesto de estos comprobantes

RUC: 1768154260001

CLAVE DE ACCESO:

CUENTA No. 9976000296



RAZON SOCIAL: MORENO ADELA LEOPOLDINA No. MEDIDOR: 939371
 C. POSTAL: 170900 TELÉFONO: 22583420
 CÉDULA RUC: 1702317783 TIPO TARIFA: Doméstico
 DIRECCIÓN: COOP ACACIAS CA 1 LT 4 PLACA PR:N8-349

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
26	410	41	002	01577	00	01	Real
LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO	CONSUMO (M3)				
942	972	16-11-2016 / 17-12-2016	30				

Mensaje al Cliente
 Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24
 Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electrónica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gov.ec
 Su usuario es el número de cuenta y la clave la cédula registrado en este documento.

DETALLE DE VALORES A PAGAR

CP CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	P. TOTAL
03	1 AGUA	15,06	0,00	15,06
04	1 ALCANTARILLADO	5,81	0,00	5,81
05	1 ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

Su monto subsidiado es de USD:
6,43

SUBTOTAL 14%: 0,00
 SUBTOTAL 0%: 22,97
 SUBTOTAL no sujeto IVA: 0,00
 SUBTOTAL sin impuestos: 0,00

IVA 14%: 0,00
 VALOR TOTAL FACTURA (USD): 22,97

INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00
 INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)

1 TASA X NOMENCLA. EMOP 0,12

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,12
 CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA 1 **TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 23,09**

El Agua Potable de esta Empresa Pública tiene certificación del cumplimiento de la norma INEN 1108

Fecha Emisión: 17-12-2016

Fecha vencimiento: 03-01-2017

EPMAPS Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento
 AGUA DE QUITO RUC: 1768154260001



TOTAL PAGAR (USD)
23,09



CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PATRONALES

El IESS CERTIFICA que revisados los archivos del Sistema de Historia Laboral, el señor(a) GUERRA ESTRELLA JUAN CARLOS, representante legal de la empresa BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA con RUC Nro. 1792320003001 y dirección CUMBAYA. AV. SIENA S/N CALLE A. 318. MAQUIAVELO. LOS GUABOS., NO registra obligaciones patronales en mora.

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social aclara que, si existieran obligaciones pendientes no determinadas a la fecha, esta certificación no implica condonación o renuncia del derecho del IESS, al ejercicio de las acciones legales a que hubiere lugar para su cobro.

El contenido de éste certificado puede ser validado ingresando al portal web del IESS en el menú Empleador – Certificado de Obligaciones Patronales, digitando el RUC de la empresa o número de cédula.

Gabriela Bermeo Tapia

Directora Nacional de Recaudación y Gestión de Cartera



Emitido el 10 de enero de 2017

Validez del Certificado 30 días

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ECUADOR
LICENCIA PROFESIONAL 17-5106

Dr. DIEGO FABIAN GUERRA ESTRELLA
Colegio Provincial de: PICHINCHA
1994 Dic./ 2009
Año de Emisión: Cédula

QRH+
RPO 3000000

AFILADO: *[Signature]*
SECRETARIO: *[Signature]*



Nº 4579

EMOP QUITO
UNIDAD DE OBRAS PUBLICAS
ACREDITA QUE

GUERRA ESTRELLA
DIEGO FABIAN
INGENIERO CIVIL

Se encuentra inscrito y habilitado para ejercer la profesión dentro del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, con atribuciones, derechos, limitaciones que la Ley le acuerda.

Fecha: 26/09/2006



1027-02-278305

CERTIFICADO DE REGISTRO DE TÍTULO O GRADO ACADÉMICO

EMITIDO: Quito, Jueves, 18 de Febrero de 2010

EL CONSEJO NACIONAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR

CERTIFICA:

En Quito, a los 30 días del mes de Septiembre del año 2002, en el Consejo Nacional de Educación Superior - CONESUP, se registró el título de INGENIERO CIVIL, correspondiente al TERCER NIVEL, perteneciente a GUERRA ESTRELLA DIEGO FABIAN portador(a) del documento de identificación Nro. 1707986715, otorgado por PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR.

[Signature]
DANIELA DUQUE - CERTIFICACION-LEGALIZACION

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en la página Web: www.conesup.net






REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º **170798671-5**


 APELLIDOS Y NOMBRES
GUERRA ESTRELLA DIEGO FABIAN
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SAN BLAS
 FECHA DE NACIMIENTO **1967-09-07**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ROSANA APRAEZ RODRIGUEZ




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PARTICULAR** E234312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUERRA FABIAN HORACIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESTRELLA LAURA BEATRIZ
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2014-01-09
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-09







DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEBULADO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

019 **1707986715**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
019 - 0109 **GUERRA ESTRELLA DIEGO FABIAN**



PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
QUITO	CUMBAYA	0
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA


 PRESIDENTE DE LA JUNTA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **Nº 170804652-7**
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**GUERRA ESTRELLA
 JUAN CARLOS**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 QUITO
 SAN BLAS**
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-02-02**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
**SONIA XIMENA
 LANDAZURI L**





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V3343V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUERRA FABIAN HORACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESTRELLA LAURA BEATRIZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-09-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-09








REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



019
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

019 - 0110 **1708046527**
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GUERRA ESTRELLA JUAN CARLOS

PICHINCHA
 PROVINCIA
QUITO
 CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN **0**
CUMBAYA
PARROQUIA **0**
ZONA



(.) PRESIDENTE/E DE LA JUNTA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUIC: 1792320003001
RAZON SOCIAL: BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA
NOMBRE COMERCIAL: BINDSURBANA CONSTRUCCIONES
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: GUERRA ESTRELLA JUAN CARLOS
CONTADOR: RAMIREZ SAENZ DE VITERI MARCO DAVID

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 23/06/2011 FEC. CONSTITUCION: 23/06/2011
FEC. INSCRIPCION: 06/07/2011 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 25/08/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, INCLUYE OBRAS NUEVAS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CUMBAYA Barrio: LA PRIMAVERA Calle: AV. SIENA Número: S/N
Intersección: CALLE A Edificio: MEDEX Piso: 1 Oficina: 103 Referencia ubicación: FRENTE A ALMACENES ROSE Teléfono:
Domicilio: 023822316

DOMICILIO ESPECIAL:

OBIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
JURISDICCION: \ REGIONAL NORTE \ PICHINCHA CERRADOS: 0

SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
REGIONAL NORTE
25 AGO. 2011

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SERVICIOS TRIBUTARIOS

Identificador: BFO6170997

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 25/08/2011 11:25:28

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792320003001
RAZON SOCIAL: BINOSURBANA CONSTRUCCIONES CIA LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº ESTABLECIMIENTO	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	2006/01/01
REGIMEN COMERCIAL	ABIERTO	RAMA CONSTRUCCIONES CIA LTDA		FEC. CIERRE:	
				FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, INCLUYE OBRAS NUEVAS, AMPLIACIONES, REFORMAS Y REPARACIONES.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Av. General GARCERAN Contr. 10000 Pinarosa, CUMBUAYA Binim LA PRIMAVERA Calle AV. SIENA Número: S/N Intersección con
CALLE A General GARCERAN FRENTE A ALMACEN: ROSSE Edificio MEDIX Piso: 1 Oficina: 103 Telefono: Domingo: 0208230116

FINMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE REGISTROS DE FISCALIA

Identificación: RUC: 1792320003001

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 25/08/2011 11:26:26

"BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."

Quito, 12 de mayo del 2015


Sr.
Juan Carlos Guerra Estrella
Ciudad: -

De mis consideraciones,

Tengo el agrado de manifestarle que la Junta General Universal de Socios de la Compañía **"BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."**, celebrada el 11 de mayo del 2015, decidió por unanimidad reelegirme como GERENTE GENERAL de la misma. De acuerdo a los Estatutos de la Compañía a usted le corresponde la representación de la empresa en lo judicial y extrajudicial. Durará cuatro años en su cargo a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

La Compañía **"BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."**, fue constituida el 8 de junio del 2011, ante el Notario Vigésimo Tercero de Quito, doctor Gabriel Cobo Urquiza, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 23 de junio del 2011.

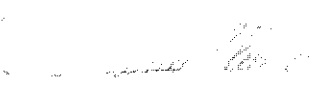
Atentamente,



Sr. Diego Fabián Guerra Estrella
Presidente de la Junta

En la presente fecha acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la Compañía **"BINDSURBANA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."**, para el cual he sido designado.

Quito, 12 de mayo del 2015



Sr. Juan Carlos Guerra Estrella
C.C. 10.000.000.000 p.v



REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO 88068



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN: NÚMERO NÚMERO DE REPORTE GENERAL

NÚMERO DE REPORTE:	000
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/01/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	000
REGISTRO:	FORMA DE NOMBRAMIENTO

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SOCIEDAD ANÓNIMA ALERTEC S.A.S
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	DR. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ
IDENTIFICACIÓN:	10000000000000000000
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO:	01/01/2015 - 31/12/2015

3. DATOS ADICIONALES

CONST. REPORTE DE LA EMPRESA: NÚMERO NÚMERO DE REPORTE GENERAL: 000

CUALQUIER EMENDADURA A ESTE DOCUMENTO DE INSCRIPCIÓN DEBE HECHA EN EL TEXTO DE LA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN, LA CUAL DEBE SER CANCELADA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO PARA QUE SEA VÁLIDA. EN CASO DE NO CANCELARSE EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO, LA EMENDADURA NO SERÁ VÁLIDA.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, CANTÓN QUITO, 01/01/2015

DR. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ (ELEGIDA - RESOLUCIÓN 003 (010-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO