

## INFORME SEMANAL LICENCIAS METROPOLITANAS URBANISTICAS

SEMANA: DEL 1 AL 15 DE JULIO DEL 2017

NOMBRES: ROSA EUGENIA SILVA PEÑA

FECHA ENTREGA: 30/07/2017

TIPO LICENCIA	No. LMU/ No. PREDIO	PROPIETARIO	FECHA EMISION	PROCESO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-278360-01	QUIROZ JULIO	22/03/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-410045-01	PUERTAS EVELIN	07/04/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-49273-02	LLUMIQUINGA MARIA	07/06/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-5788933-01	ORTEGA AIDA	07/06/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-1308230-01	GUERRERO CARLOS	07/11/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-3587706-01	BRITO FRANCISCO	07/12/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-633662-01	VERA BYRON	07/12/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-1327014-02	PACHACAMA JOSE	07/13/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-114173-02	OÑA ANA	07/13/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-437931-01	MANTILLA MARIA	07/13/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-397073-02	BARNUEVO FRANCO	07/13/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-791624-01	MORENO FREDY	07/17/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-593443-02	SOSA ELVIA	07/18/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-61854-02	BALVIN MILQUIADES	07/19/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-791192-02	GUALOTUÑA TANIA	07/19/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-410037-01	LOPEZ JESUS	07/20/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-105107-03	PMJ ARQUITECTOS	07/25/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-190558-01	CATHCART JOHN	07/26/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-791235-01	JARA FABIOLA	07/27/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-185250-01	BUSTOS ANTONIO	07/27/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-573125-03	LOGACHO LUIS	07/28/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-627152-01	BAUTISTA PAUL	07/28/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-634316-01	SAMPEDRO BYRON	05/05/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-634047-01	MORETA CHRISTIAN	06/23/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-432393-01	CUEVA JOSE	06/27/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-787985-01	ARMAS EDGAR	06/29/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-785292-01	ZURITA JUAN	30/06/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-785233-01	LOPEZ LUZ	07/03/2017	FINALIZADO
LMU-20 - ARQ-ORD	2017-3603085-02	GALARZA JENNY	07/03/2017	FINALIZADO
LMU-10 SUB/ORD	2017-1363288	OÑA GONZALO	28/06/2017	FINALIZADO
LMU-10 SUB/ORD	2017-3601506	CAIZA AURELIANO	24/07/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-143473-01	HURTADO MICHAEL	07/17/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-105121-01	TAMAYO BELGICA	07/17/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-579075-03	VILLACRES ANIBAL	07/18/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-185302-01	DAVILA MONICA	07/18/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-351822-01	ORTIZ HUGO	07/18/2017	FINALIZADO
LMU-20 SIMPLIFICADO	2017-796474-01	BARROS WILLIAM	07/19/2017	FINALIZADO

TOTAL USUARIOS ATENDIDOS EN LA VENTANILLA DE GESTIÓN URBANA : 309

\_\_\_\_\_  
FIRMA RESPONSABLE

\_\_\_\_\_  
FIRMA JEFE INMEDIATO

STATE OF TEXAS, DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

STATE OF TEXAS, DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

SECTION	SECTION NUMBER	SECTION NAME	SECTION TYPE	SECTION STATUS
001	001	001	001	001
002	002	002	002	002
003	003	003	003	003
004	004	004	004	004
005	005	005	005	005
006	006	006	006	006
007	007	007	007	007
008	008	008	008	008
009	009	009	009	009
010	010	010	010	010
011	011	011	011	011
012	012	012	012	012
013	013	013	013	013
014	014	014	014	014
015	015	015	015	015
016	016	016	016	016
017	017	017	017	017
018	018	018	018	018
019	019	019	019	019
020	020	020	020	020
021	021	021	021	021
022	022	022	022	022
023	023	023	023	023
024	024	024	024	024
025	025	025	025	025
026	026	026	026	026
027	027	027	027	027
028	028	028	028	028
029	029	029	029	029
030	030	030	030	030
031	031	031	031	031
032	032	032	032	032
033	033	033	033	033
034	034	034	034	034
035	035	035	035	035
036	036	036	036	036
037	037	037	037	037
038	038	038	038	038
039	039	039	039	039
040	040	040	040	040
041	041	041	041	041
042	042	042	042	042
043	043	043	043	043
044	044	044	044	044
045	045	045	045	045
046	046	046	046	046
047	047	047	047	047
048	048	048	048	048
049	049	049	049	049
050	050	050	050	050
051	051	051	051	051
052	052	052	052	052
053	053	053	053	053
054	054	054	054	054
055	055	055	055	055
056	056	056	056	056
057	057	057	057	057
058	058	058	058	058
059	059	059	059	059
060	060	060	060	060
061	061	061	061	061
062	062	062	062	062
063	063	063	063	063
064	064	064	064	064
065	065	065	065	065
066	066	066	066	066
067	067	067	067	067
068	068	068	068	068
069	069	069	069	069
070	070	070	070	070
071	071	071	071	071
072	072	072	072	072
073	073	073	073	073
074	074	074	074	074
075	075	075	075	075
076	076	076	076	076
077	077	077	077	077
078	078	078	078	078
079	079	079	079	079
080	080	080	080	080
081	081	081	081	081
082	082	082	082	082
083	083	083	083	083
084	084	084	084	084
085	085	085	085	085
086	086	086	086	086
087	087	087	087	087
088	088	088	088	088
089	089	089	089	089
090	090	090	090	090
091	091	091	091	091
092	092	092	092	092
093	093	093	093	093
094	094	094	094	094
095	095	095	095	095
096	096	096	096	096
097	097	097	097	097
098	098	098	098	098
099	099	099	099	099
100	100	100	100	100

STATE OF TEXAS, DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

*[Handwritten Signature]*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO. ETAPA.

CÓDIGO LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS) 4

LICENCIA No. 2017-278360-01

NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO DE VIVIENDA FAMILIAR

FECHA EMISION : 2017/03/22

600 DATOS DEL PROPIETARIO  
 601 Nombre Propietario: QUIROZ ARCENTALES JULIO CESAR  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1700317520  
 603 Dirección Actual: MADRESELVAS N47-228  
 604 Teléfono(s): 2343540  
 605 Celular: 0996212948  
 606 E-mail: fer\_arq@hotmail.es

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



DATOS DEL PROFESIONAL  
 609 Nombre Profesional: PICCO PROCEL FABIAN FERNANDO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704374899  
 611 SENESCYT: 1005-09-949684  
 612 Licencia Municipal: 2789  
 613 Dirección Actual: PONCIANO ALTO MARIANO PAREDES N70-43  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0993049671  
 616 E-mail: fer\_arq@hotmail.es

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	519889
100 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 278360	119 Zonificación:	A8 (A603-35 )
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2200808013	120 Lote Mínimo:	600.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: Conocoto	121 Uso Principal:	(R2) Residencia mediana densidad
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: SIN NOMBRE 75	122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.: DOCTOR JOSE FELIX GALLARDO, N2B, E8-67, , 0	123 N° de Pisos:	3
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area:	0 000
			126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2015-278360-ARQ-ORD-03	2016/01/12	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2016-278360-ESTRUCT-IN-01_1	2017/02/16	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayoras será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, QUIROZ ARCENTALES JULIO CESAR, portador de la C.I. / C.C. N° 1700317520, propietario del predio No. 278360, conjuntamente con el Ing/Arq PICCO PROCEL FABIAN FERNANDO con C.I. / C.C. N° 1704374899, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación CONJUNTO DE VIVIENDA FAMILIAR declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-278360-01, de fecha 2017/03/22, y de los Certificados de Conformidad N°. 2015-278360-ARQ-ORD-03 y 2016-278360-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito

*[Firma manuscrita]*  
 \_\_\_\_\_  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Firma manuscrita]*  
 \_\_\_\_\_  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA

No. 2017-278360/01  
 Fecha 22/03/17

22/03/2017



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-410045-01

FECHA EMISION : 2017-07-04

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA FAMILIA ORDOÑEZ PUERTAS

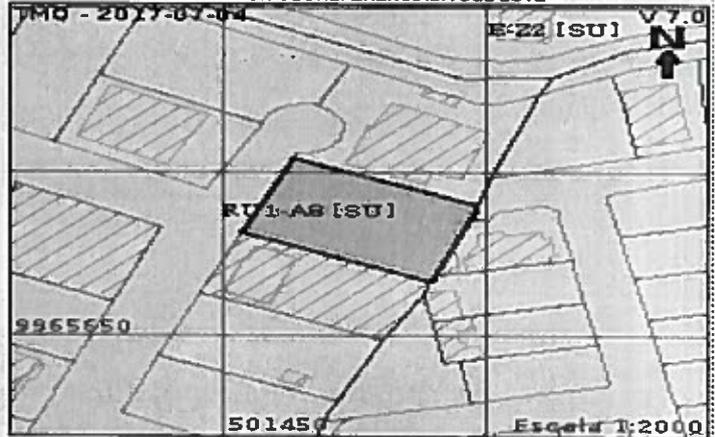
600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: PUERTAS PROAÑO EVELIN ELIZABETH  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1717438152  
 603 Dirección Actual: LA ARMENIA  
 604 Teléfono(s): 2341370  
 605 Celular: 0995290484  
 606 E-mail: evelizpp@hotmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: YEPEZ BUSTOS EDGAR FRANCISCO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704324225  
 611 SENESCYT: 1005-09-882005  
 612 Licencia Municipal: 2462  
 613 Dirección Actual: PASAJE G E2-34 CIRCUNVALACION AV. LOLA QUINTANA  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0995248229  
 616 E-mail: yedgarq@gmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
100 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 410045	616364
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2240512057	119 Zonificación: A8(A603-35)
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	120 Lote Mínimo: 600.00
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: LASALLANOS 1ETP	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.: Oe2C, ALFREDO LEON, Oe2C, GUALBERTO PEREZ	122 Clasificación de Suelo: SU
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	123 N° de Pisos: 0
	112 Nuevo		124 Incremento de Pisos (ZUAE):
			125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillós

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-410045-ARQ-ORD-01	2017-04-12	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-410045-ESTRUCT-IN-01	2017-05-16	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo, de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, PUERTAS PROAÑO EVELIN ELIZABETH, portador de la C.I. / C.C. N° 1717438152, propietario del predio No. 410045, conjuntamente con el Ing/Arq YEPEZ BUSTOS EDGAR FRANCISCO con C.I. / C.C. N° 1704324225, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA FAMILIA ORDOÑEZ PUERTAS declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-410045-01, de fecha 2017-07-04, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-410045-ARQ-ORD-01 y 2017-410045-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Signature]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]*  
 Firma del Constructor Responsable

**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 2017-410045-01  
 No. 7/4/17

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

www.quito.gob.ec



1. *[Faint text]*

2. *[Faint text]*

3. *[Faint text]*

4. *[Faint text]*

5. *[Faint text]*

6. *[Faint text]*

7. *[Faint text]*

8. *[Faint text]*

9. *[Faint text]*

10. *[Faint text]*

11. *[Faint text]*

12. *[Faint text]*



*[Handwritten notes]*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.  
ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

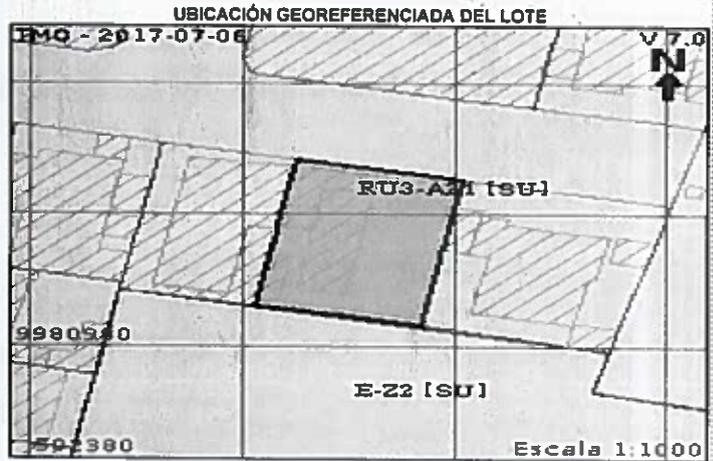
No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-49273-02

NOMBRE DEL PROYECTO: Modificacion y Ampliacion Del Edificio LLumiQuinga -Pillajo

FECHA EMISION : 2017-07-06

600 DATOS DEL PROPIETARIO	
601 Nombre Propietario:	LLUMIQUINGA COCANGUILLA MARIA LUCRECIA
602 C Ciudadanía/Pasaporte:	1703683175
603 Dirección Actual:	BATAN BAJO
604 Teléfono(s):	2355031
605 Celular:	0991444240
606 E-mail:	staln_wil@hotmail.com
DATOS DEL PROFESIONAL	
609 Nombre Profesional:	PACHACAMA SUNTAXI FAUSTO JOSE
610 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1706548342
611 SENESCYT:	1005-09-905913
612 Licencia Municipal:	3797
613 Dirección Actual:	FAJARDO AV EL INCA Y MARIANA DE JESUS
614 Teléfono(s):	
615 Celular:	0994593157
616 E-mail:	faustops50@hotmail.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo <input type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 49273	119 Zonificación: A21 (A608-50)
102 Modificatorio <input checked="" type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 1130805009	120 Lote Mínimo: 600.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: IÑAQUITO	121 Uso Principal: (RU3) Residencial urbano 3
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: BATAN BAJO	122 Clasificación de Suelo: SU
106 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.-Nomenc.: EL UNIVERSO, N39B, E10-08, 321	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: NORTE	124 Incremento de Pisos (ZUAE): NO
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0 000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Norte (Eugenio Espejo)

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-49273-ARQ-ORD-01	2016-02-16	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-49273-ARQ-ORD-03	2016-06-08	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-49273-ARQ-ORD-01	2017-02-07	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-49273-ESTRUCT-IN-01_1	2017-06-28	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, LLUMIQUINGA COCANGUILLA MARIA LUCRECIA, portador de la C.I. / C.C. N° 1703683175, propietario del predio No. 49273, conjuntamente con el Ing/Arq PACHACAMA SUNTAXI FAUSTO JOSE con C.I. / C.C. N° 1706548342, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación Modificación y Ampliacion Del Edificio LLumiQuinga -Pillajo declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-49273-02, de fecha 2017-07-06, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-49273-ARQ-ORD-01 y IbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

*[Handwritten signature]*  
Blanca C.  
M. LumiQuinga  
B. N...

Firma del Constructor Responsable

*[Handwritten signature]*  
QUITO  
MUNICIPIO METROPOLITANO

APPROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
2017-49273-02

7/6/17

7/6/17, 9:37





Date	Description	Amount
1912		
1913		
1914		
1915		
1916		
1917		
1918		
1919		
1920		
1921		
1922		
1923		
1924		
1925		
1926		
1927		
1928		
1929		
1930		
1931		
1932		
1933		
1934		
1935		
1936		
1937		
1938		
1939		
1940		
1941		
1942		
1943		
1944		
1945		
1946		
1947		
1948		
1949		
1950		
1951		
1952		
1953		
1954		
1955		
1956		
1957		
1958		
1959		
1960		
1961		
1962		
1963		
1964		
1965		
1966		
1967		
1968		
1969		
1970		
1971		
1972		
1973		
1974		
1975		
1976		
1977		
1978		
1979		
1980		
1981		
1982		
1983		
1984		
1985		
1986		
1987		
1988		
1989		
1990		
1991		
1992		
1993		
1994		
1995		
1996		
1997		
1998		
1999		
2000		
2001		
2002		
2003		
2004		
2005		
2006		
2007		
2008		
2009		
2010		
2011		
2012		
2013		
2014		
2015		
2016		
2017		
2018		
2019		
2020		
2021		
2022		
2023		
2024		
2025		
2026		
2027		
2028		
2029		
2030		
2031		
2032		
2033		
2034		
2035		
2036		
2037		
2038		
2039		
2040		
2041		
2042		
2043		
2044		
2045		
2046		
2047		
2048		
2049		
2050		

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.  
ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-5788933-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA DE LA FAMILIA ROMERO ORTEGA

FECHA EMISION : 2017-07-06

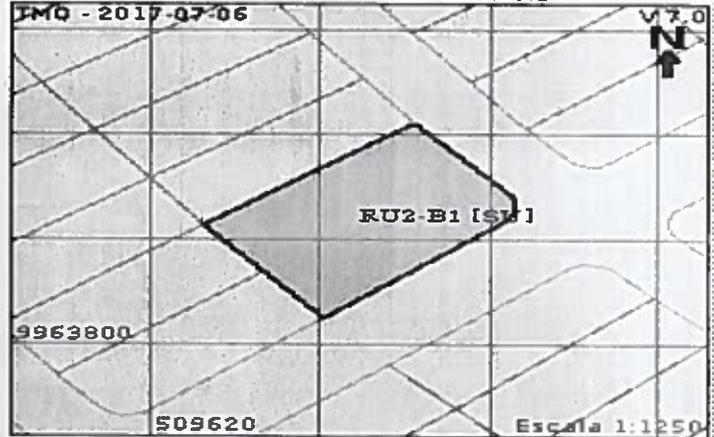
600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: ORTEGA SORIA AIDA GIOVANI  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1802115715  
 603 Dirección Actual: FERNANDO MAGALLANES OE7-37 SANTA ROSA  
 604 Teléfono(s): 2224862 /  
 605 Celular: 0995930551  
 606 E-mail: marceloromero@andespetro.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: ROMERO ORTEGA GEOVANNA CATALINA  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1804190955  
 611 SENESCYT: 1054-13-7239  
 612 Licencia Municipal: 10140  
 613 Dirección Actual: MONTALVO Y SANTA ROSA  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0984432771  
 616 E-mail: k\_romero\_86@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 5788933	119 Zonificación: B1 (B303-50)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2291808019	120 Lote Mínimo: 300.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: ALANGASI	121 Uso Principal: (RU2) Residencial urbano 2
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: LA CONCEPCION	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc.: SIN NOMBRE ALANGASI, ALAN001, . . . 0	123 N° de Pisos: 3
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-5788933-ARQ-ORD-01	2016-11-29	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-5788933-ESTRUCT-IN-01_1	2017-04-11	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, ORTEGA SORIA AIDA GIOVANI, portador de la C.I. / C.C. N° 1802115715, propietario del predio No. 5788933, conjuntamente con el Ing/Arq ROMERO ORTEGA GEOVANNA CATALINA con C.I. / C.C. N° 1804190955, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA DE LA FAMILIA ROMERO ORTEGA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-5788933-01, de fecha 2017-07-06, y de los Certificados de Conformidad N°: 2016-5788933-ARQ-ORD-01 y 2017-5788933-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable



APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-5788933-01

7/6/17

7/6/17, 11:13



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-1308230-01

FECHA EMISION : 2017-07-11

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA CAMILA

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: GUERRERO CHUGA CARLOS IVAN
602 Ciudadanía/Pasaporte: 0400950960
603 Dirección Actual: JIMENEZ DE QUEZADA N60-169 Y FLAVIO ALFARO
604 Teléfono(s): 2292458
605 Celular: 0995207244
606 E-mail: charly2791@yahoo.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: GUERRERO CHUGA CARLOS IVAN
610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0400950960
611 SENESCYT: 1005-08-876267
612 Licencia Municipal: 7158
613 Dirección Actual: JIMENEZ DE QUEZADA N60-169 Y FLAVIO ALFARO
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0995207244
616 E-mail: charly2791@yahoo.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO

- 101 Nuevo
102 Modificatorio
103 Ampliatorio
104 Homologación
106

ÁREAS HISTÓRICAS

- 106 Estado Actual
107 Rehabilitación
108 Restitución
109 Modificatorio
110 Sustitución
111 Ampliación
112 Nuevo

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN

- 113 Número Predial: 1308230
114 Clave Catastral: 2130722013
115 Parroquia: CONOCOTO
116 Barrio/Urbanización: SIN NOMBRE84
117 Calle/Inter-Nomenc.: FRANCISCO JAVIER ASCAZUBI, Oe4, S/N, L, 77
118 Administración Zonal: CHILLOS

IRM:

- 119 Zonificación: B3 (B304-50(PB))
120 Lote Mínimo: 300 00
121 Uso Principal: (RU2) Residencial urbano 2
122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
123 N° de Pisos: 4
124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
125 Compra de pisos ó Area: 0.000
126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

Table with 4 columns: DESCRIPCIÓN, NÚMERO, FECHA EMISIÓN, OBSERVACIONES. Contains two rows of certification data.

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, GUERRERO CHUGA CARLOS IVAN, portador de la C.I / C.C. N° 0400950960, propietario del predio No. 1308230, conjuntamente con el Ing/Arq GUERRERO CHUGA CARLOS IVAN con C.I. / C.C. N° 0400950960, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación CASA CAMILA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-1308230-01, de fecha 2017-07-11, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-1308230-ARQ-ORD-01 y 2017-1308230-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

No. 2017-1308230-01

7/11/17, 10:23 AM

www.quito.gob.ec



Faded text and possibly a table or list of data, which is illegible due to low contrast and blurring.

Large block of faded text, likely containing detailed information or instructions, but the content is unreadable.

Bottom section of the page with faded text, possibly including a signature area or contact information.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Formulario de datos personales y familiares. Incluye campos para nombre, edad, sexo, estado civil, y direcciones de familiares.

Formulario 2: Formulario de datos laborales y educativos. Incluye secciones para historial laboral y educativo.

Formulario 3: Formulario de datos de contacto y validación. Incluye campos para correo electrónico, teléfono, y una sección para validación con un sello circular.

H

H

Formulario 4: Formulario de datos de ingresos y gastos. Incluye una tabla para registrar ingresos y gastos mensuales.

Formulario 5: Formulario de datos de patrimonio y bienes. Incluye una tabla para registrar bienes inmuebles y muebles.

Formulario 6: Formulario de datos de deudas y obligaciones. Incluye una tabla para registrar deudas y obligaciones financieras.

D

D

D

H

H



Handwritten signature

[Faint, illegible text in the top section of the page, possibly a title or introductory paragraph.]

[Faint, illegible text in the middle section of the page, possibly a list or detailed notes.]

[Faint, illegible text in the bottom section of the page, possibly a footer or concluding remarks.]

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 3

LICENCIA No. 2017-3587706-01

FECHA EMISION : 2017-07-12

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: LA COLINA

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: BRITO MATA FRANCISCO ANIBAL
602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0500144472
603 Dirección Actual: CALLE ULLOA OE3-65 Y AV. DE LA REPUBLICA
604 Teléfono(s): 3515804
605 Celular: 0998250908
606 E-mail: emilyya2002@yahoo.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: BRITO MOINA BLANCA EMILIA
610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0603425133
611 SENESCYT: 1005-09-899021
612 Licencia Municipal: 7186
613 Dirección Actual: ANTONIO DE ULLOA O63-65 AV REPUBLICA PICHINCHA QUITO BENALCAZAR BENALCAZAR FRENTE AL EDIFICIO NATUR
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0983305503
616 E-mail: emilyya2002@yahoo.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

Table with columns: TIPO DE PROYECTO, ÁREAS HISTÓRICAS, IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN, IRM, and various regulatory codes (119-126).

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

Table with columns: DESCRIPCIÓN, NÚMERO, FECHA EMISIÓN, OBSERVACIONES. Lists technical and structural conformity certificates.

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 158 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, BRITO MATA FRANCISCO ANIBAL, portador de la C.I. / C.C. N° 0500144472, propietario del predio No. 3587706, conjuntamente con el Ing/Arq BRITO MOINA BLANCA EMILIA con C.I. / C.C. N° 0603425133, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación LA COLINA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-3587706-01, de fecha 2017-07-12, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-3587706-ARQ-ORD-01 y 2017-3587706-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

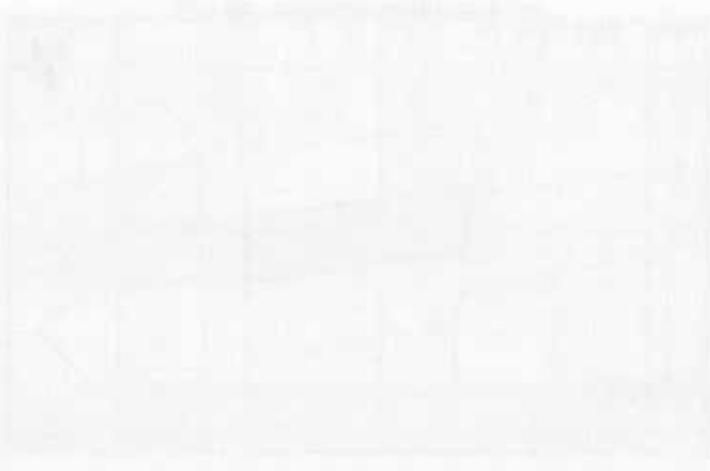
Handwritten signature and 'Firma del Propietario o Promotor'

Handwritten signature and 'Firma del Constructor Responsable'

Ing. Diego Fernando Perez Vasco
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA
No. 2017-3587706-01/12/17, 11:42 AM
Fecha: 12/7/17



Faded text in the upper right quadrant, possibly containing form fields or a list of items. The text is mostly illegible due to low contrast.

Large block of faded text in the middle of the page, appearing to be a list or a series of entries. The text is too light to read accurately.

Another large block of faded text in the lower middle section, continuing the list or data entries. The text is illegible.

Faded text at the bottom of the page, possibly including a signature, date, or footer information. The text is illegible.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

FORMULARIO DE REGISTRO DE ENTIDAD COLABORADORA

1. DATOS GENERALES

2. DATOS DE CONTACTO

3. DATOS DE IDENTIFICACION

4. DATOS DE IDENTIFICACION

5. DATOS DE IDENTIFICACION

6. DATOS DE IDENTIFICACION

7. DATOS DE IDENTIFICACION

8. DATOS DE IDENTIFICACION

9. DATOS DE IDENTIFICACION

10. DATOS DE IDENTIFICACION

11. DATOS DE IDENTIFICACION

12. DATOS DE IDENTIFICACION

13. DATOS DE IDENTIFICACION

14. DATOS DE IDENTIFICACION

15. DATOS DE IDENTIFICACION

16. DATOS DE IDENTIFICACION

17. DATOS DE IDENTIFICACION

18. DATOS DE IDENTIFICACION

19. DATOS DE IDENTIFICACION

20. DATOS DE IDENTIFICACION

21. DATOS DE IDENTIFICACION

22. DATOS DE IDENTIFICACION

23. DATOS DE IDENTIFICACION

24. DATOS DE IDENTIFICACION

25. DATOS DE IDENTIFICACION

26. DATOS DE IDENTIFICACION

27. DATOS DE IDENTIFICACION

28. DATOS DE IDENTIFICACION

29. DATOS DE IDENTIFICACION

30. DATOS DE IDENTIFICACION

31. DATOS DE IDENTIFICACION

32. DATOS DE IDENTIFICACION

33. DATOS DE IDENTIFICACION

34. DATOS DE IDENTIFICACION

35. DATOS DE IDENTIFICACION

36. DATOS DE IDENTIFICACION

37. DATOS DE IDENTIFICACION

38. DATOS DE IDENTIFICACION

39. DATOS DE IDENTIFICACION

40. DATOS DE IDENTIFICACION

41. DATOS DE IDENTIFICACION

42. DATOS DE IDENTIFICACION

43. DATOS DE IDENTIFICACION

44. DATOS DE IDENTIFICACION

45. DATOS DE IDENTIFICACION

46. DATOS DE IDENTIFICACION

47. DATOS DE IDENTIFICACION

48. DATOS DE IDENTIFICACION

49. DATOS DE IDENTIFICACION

50. DATOS DE IDENTIFICACION

51. DATOS DE IDENTIFICACION

52. DATOS DE IDENTIFICACION

53. DATOS DE IDENTIFICACION

54. DATOS DE IDENTIFICACION

55. DATOS DE IDENTIFICACION

56. DATOS DE IDENTIFICACION

57. DATOS DE IDENTIFICACION

58. DATOS DE IDENTIFICACION

59. DATOS DE IDENTIFICACION

60. DATOS DE IDENTIFICACION

61. DATOS DE IDENTIFICACION

62. DATOS DE IDENTIFICACION

63. DATOS DE IDENTIFICACION

64. DATOS DE IDENTIFICACION

65. DATOS DE IDENTIFICACION

66. DATOS DE IDENTIFICACION

67. DATOS DE IDENTIFICACION

68. DATOS DE IDENTIFICACION

69. DATOS DE IDENTIFICACION

70. DATOS DE IDENTIFICACION

71. DATOS DE IDENTIFICACION

72. DATOS DE IDENTIFICACION

73. DATOS DE IDENTIFICACION

74. DATOS DE IDENTIFICACION

75. DATOS DE IDENTIFICACION

76. DATOS DE IDENTIFICACION

77. DATOS DE IDENTIFICACION

78. DATOS DE IDENTIFICACION

79. DATOS DE IDENTIFICACION

80. DATOS DE IDENTIFICACION

81. DATOS DE IDENTIFICACION

82. DATOS DE IDENTIFICACION

83. DATOS DE IDENTIFICACION

84. DATOS DE IDENTIFICACION

85. DATOS DE IDENTIFICACION

86. DATOS DE IDENTIFICACION

87. DATOS DE IDENTIFICACION

88. DATOS DE IDENTIFICACION

89. DATOS DE IDENTIFICACION

90. DATOS DE IDENTIFICACION

91. DATOS DE IDENTIFICACION

92. DATOS DE IDENTIFICACION

93. DATOS DE IDENTIFICACION

94. DATOS DE IDENTIFICACION

95. DATOS DE IDENTIFICACION

96. DATOS DE IDENTIFICACION

97. DATOS DE IDENTIFICACION

98. DATOS DE IDENTIFICACION

99. DATOS DE IDENTIFICACION

100. DATOS DE IDENTIFICACION

Empty form box with 'ID' label in the top left corner.

Empty form box with 'ID' label in the top left corner.

Empty form box with 'ID' label in the top left corner.

Empty form box with 'ID' label in the top left corner.

Empty form box with 'ID' label in the top left corner.

1980

STATE OF CALIFORNIA

NAME	ADDRESS	CITY



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

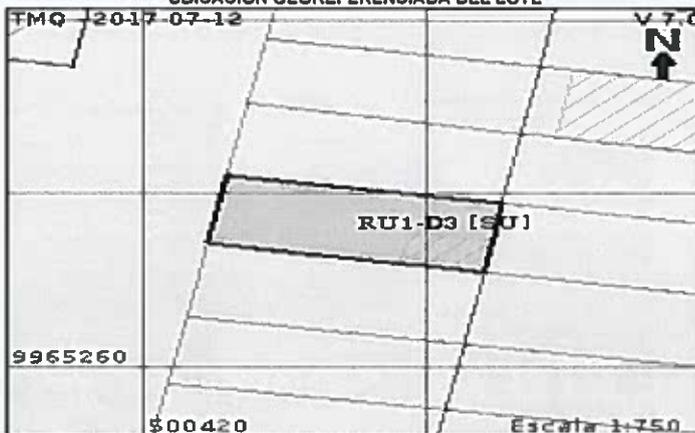
LICENCIA No. 2017-633662-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA BYRON VERA

FECHA EMISION : 2017-07-12

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



**600 DATOS DEL PROPIETARIO**  
 601 Nombre Propietario: VERA LASSO BYRON EFRAIN  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1712461712  
 603 Dirección Actual: LA BASILICA  
 604 Teléfono(s): 022564566 /  
 605 Celular: 022564566 /  
 606 E-mail: cl\_2510@hotmail.com

**DATOS DEL PROFESIONAL**  
 609 Nombre Profesional: TUPIZA QUIMBIAMBA WILLIAM ROBERTO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1722767066  
 611 SENESCYT: 1005-2016-1702466  
 612 Licencia Municipal: 9723  
 613 Dirección Actual: URB LA ELOISA E10-116  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0981181708  
 616 E-mail: wr\_1987@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS
100 Nuevo	106 Estado Actual
101 Modificatorio	107 Rehabilitación
102 Ampliatorio	108 Restitución
103 Homologación	109 Modificatorio
106	110 Sustitución
	111 Ampliación
	112 Nuevo

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113 Número Predial:	633662
114 Clave Catastral:	2250306019
115 Parroquia:	Conocoto
116 Barrio/Urbanización:	JUSTICIA SOCIAL
117 Calle/Inter-Nomenc.:	INGENIERO ALFONSO CALDERON MORENO, Oe5D, S/N, 211
118 Administración Zonal:	CHILLOS

IRM: 534576	
119 Zonificación:	D3 (D203-80)
120 Lote Mínimo:	200 00
121 Uso Principal:	(R1) Residencia baja densidad
122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
123 N° de Pisos:	3
124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
125 Compra de pisos ó Area:	0.000
126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2015-633662-ARQ-ORD-01_1	2015-10-08	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-633662-ESTRUCT-IN-01	2017-04-11	

VIGENCIA

conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, VERA LASSO BYRON EFRAIN, portador de la C.I. / C.C. N° 1712461712, propietario del predio No. 633662, conjuntamente con el Ing/Arq TUPIZA QUIMBIAMBA WILLIAM ROBERTO con C.I. / C.C. N° 1722767066, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA BYRON VERA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-633662-01, de fecha 2017-07-12, y de los Certificados de Conformidad N° 2015-633662-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-633662-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11) Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario / Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

7/12/17, 9:35 AM

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 2017-633662-01  
 12/07/17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario de datos personales y familiares. Incluye campos para nombre, apellido, fecha de nacimiento, y direcciones de familiares.

Formulario de datos de la vivienda y servicios. Incluye campos para tipo de vivienda, servicios de agua, luz, y gas.

Formulario de datos de la entidad colaboradora. Incluye un espacio para el sello y la firma de la entidad.

Formulario de datos de la entidad colaboradora (continuación). Incluye una lista de servicios y productos ofrecidos.

Formulario de datos de la entidad colaboradora (continuación). Incluye una lista de servicios y productos ofrecidos.

Formulario de datos de la entidad colaboradora (continuación). Incluye una lista de servicios y productos ofrecidos.

Nombre de la entidad colaboradora: *[Firma]*

Nombre de la entidad colaboradora: *[Firma]*

Nombre de la entidad colaboradora: *[Firma]*

### MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



#### LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARO-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-1327014-02

NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDAS JOSE PACHACAMA Y OTROS

FECHA EMISION : 2017-07-13

#### 600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: PACHACAMA GUANOCUNGA JOSE ANTONIO Y OTRO

602 C Ciudadanía/Pasaporte: 1701399725

603 Dirección Actual: SAN LORENZO

604 Teléfono(s): 22349639

605 Celular: 0997548054

606 E-mail: trada6001@gmail.com

#### DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: TAMAYO SORIA MARIO VICENTE

610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1800894014

611 SENESCYT: 1005-09-937292

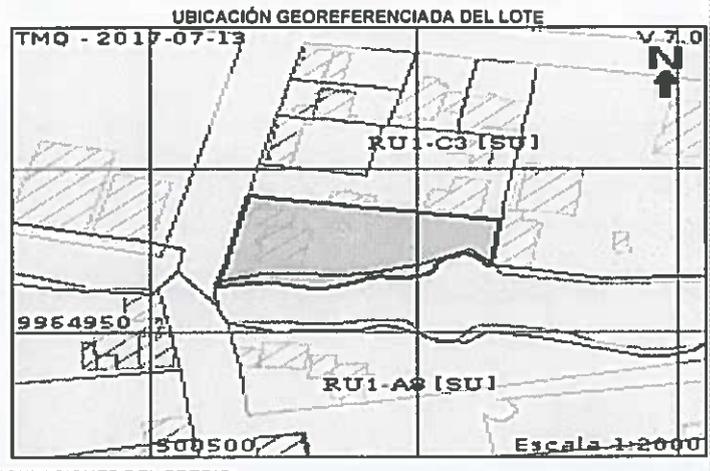
612 Licencia Municipal: 798

613 Dirección Actual: AV GRAL RUMIÑAHUI, LOTE 4

614 Teléfono(s):

615 Celular: 0999832836

616 E-mail: high1972@hotmail.com



#### IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 604650
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 1327014	119 Zonificación: C3(C303-70)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2260302016	120 Lote Mínimo: 300.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: S.JOS SALLE OEST	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc. CALLE S/N,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0 000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

#### CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-1327014-ARQ-ORD-01	2017-05-02	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-1327014-ESTRUCT-IN-01	2017-05-22	

#### VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

#### DECLARACIÓN

Yo, PACHACAMA GUANOCUNGA JOSE ANTONIO Y OTRO, portador de la C.I. / C.C. N° 1701399725, propietario del predio No. 1327014, conjuntamente con el Ing/Arq TAMAYO SORIA MARIO VICENTE con C.I. / C.C. N° 1800894014, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación VIVIENDAS JOSE PACHACAMA Y OTROS declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-1327014-02, de fecha 2017-07-13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-1327014-ARQ-ORD-01 y 2017-1327014-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Signature]* Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]* Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

### APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
2017-1327014-02  
Fecha: 13/7/17

7/13/17, 8:57 AM



OFFICE OF THE REGISTRAR OF COMPANIES

REGISTRATION OF COMPANIES ACT, 1956

Form No. 1

NAME OF THE COMPANY

REGISTERED OFFICE

INCORPORATION DATE

CLASS OF COMPANY

STATUS OF COMPANY

REGISTERED CAPITAL

PAYED UP CAPITAL

RESERVE FUNDS

NET WORTH

STATE

CITY

POSTAL ADDRESS

TELEPHONE NO.

TELEGRAM ADDRESS

WEBSITE

REGISTRATION NO.

DATE OF REGISTRATION

REGISTRATION FEE

STAMP DUTY

TOTAL FEE

REGISTRAR'S SIGNATURE

DATE

NAME OF THE APPLICANT

DESIGNATION

ADDRESS

TELEPHONE NO.

TELEGRAM ADDRESS

WEBSITE

REGISTRATION NO.

DATE OF REGISTRATION

REGISTRATION FEE

STAMP DUTY

TOTAL FEE

REGISTRAR'S SIGNATURE

DATE

DECLARATION

I hereby declare that the above information is true and correct to the best of my knowledge and belief.

SIGNED AND SUBSCRIBED by

NAME

DESIGNATION

ADDRESS

TELEPHONE NO.

TELEGRAM ADDRESS

WEBSITE

REGISTRATION NO.

DATE OF REGISTRATION

REGISTRATION FEE

STAMP DUTY

TOTAL FEE

REGISTRAR'S SIGNATURE

DATE

DECLARATION

I hereby declare that the above information is true and correct to the best of my knowledge and belief.

SIGNED AND SUBSCRIBED by

NAME

DESIGNATION

ADDRESS

TELEPHONE NO.

TELEGRAM ADDRESS

WEBSITE

REGISTRATION NO.

DATE OF REGISTRATION

REGISTRATION FEE

STAMP DUTY

TOTAL FEE

REGISTRAR'S SIGNATURE

DATE

ASSTANT REGISTRAR

REGISTRATION NO.

DATE OF REGISTRATION

REGISTRATION FEE

STAMP DUTY

TOTAL FEE

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

**ENTIDAD COLABORADORA DEL PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO**

**QUITO**

Nombre de la Entidad Colaboradora: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

**Datos Personales**

Nombre y Apellido	_____
DNI	_____
Edad	_____
Sexo	_____
Profesión	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**Datos de la Entidad Colaboradora**

Nombre de la Entidad	_____
Razón Social	_____
Identificación de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Celular	_____
Correo Electrónico	_____

**DECLARACION**

Yo, el/la abajo firmante, declaro que soy el/la representante legal de la Entidad Colaboradora mencionada en el presente formulario, y que soy el/la responsable de la información suministrada en el presente formulario.

**Firma y Sello**

Firma: \_\_\_\_\_

Sello: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.  
ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

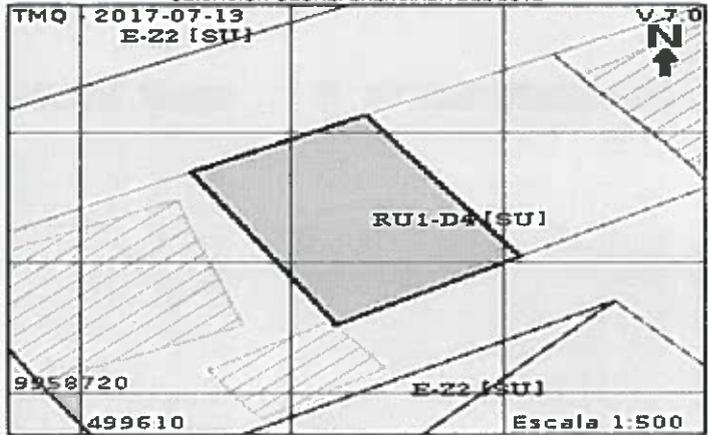
No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-114173-02

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA OÑA

FECHA EMISION : 2017-07-13

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



<b>600 DATOS DEL PROPIETARIO</b>	
601 Nombre Propietario:	OÑA QUISHPE ANA MERCEDES
602 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1718438078
603 Dirección Actual:	FORTIN DEL VALLE CASA 6
604 Teléfono(s):	0993685930
605 Celular:	0993695930
606 E-mail:	aqjazzadm@hotmail.com
<b>DATOS DEL PROFESIONAL</b>	
609 Nombre Profesional:	ALEMAN GALEAS LUIS ESTUARDO
610 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1704464674
611 SENESCYT:	1005-05-566965
612 Licencia Municipal:	2637
613 Dirección Actual:	RIO QUINI S4-401 Y RIO PASTAZA
614 Teléfono(s):	
615 Celular:	0993695930
616 E-mail:	aqjazzadr@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

<b>100 TIPO DE PROYECTO</b>	<b>ÁREAS HISTÓRICAS</b>	<b>IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN</b>	<b>IRM: 597877</b>
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 114173	119 Zonificación: D4 (D303-80)
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2420202006	120 Lote Mínimo: 300 00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: AMAGUAÑA	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: SIN NOMBRE96	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc.: PADRE ANTONIO IGLESIAS, S/N, 0,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-114173-ARQ-ORD-01_1	2017-03-06	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-114173-ESTRUCT-IN-01	2017-06-23	

VIGENCIA

conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, OÑA QUISHPE ANA MERCEDES, portador de la C.I. / C.C. N° 1718438078, propietario del predio No. 114173, conjuntamente con el Ing/Arq ALEMAN GALEAS LUIS ESTUARDO con C.I. / C.C. N° 1704464674, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA OÑA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-114173-02, de fecha 2017-07-13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-114173-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-114173-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Firma]*  
Firma del Propietario o Promotor

*[Firma]*  
Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-114173-02  
13/7/17

7/13/17, 9:07 AM



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-437931-01

NOMBRE DEL PROYECTO: SANTANA MANTILLA

FECHA EMISION : 2017-07-13

600 DATOS DEL PROPIETARIO
601 Nombre Propietario: MANTILLA ESTRELLA MARIA BELEN
602 C. Ciudadania/Pasaporte: 1709154395
603 Dirección Actual: LA ARMENIA
604 Teléfono(s): 2347855
605 Celular: 0992029644
606 E-mail: NELSONDUQUE@HOTMAIL.COM

DATOS DEL PROFESIONAL
609 Nombre Profesional: CADENA PLASENCIA BORIS VINICIO
610 C. Ciudadania/Pasaporte: 1704670247
611 SENESCYT: 1005-07-772194
612 Licencia Municipal: 2557
613 Dirección Actual: JUAN JOSE IZURIETA N4-239
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0987002523
616 E-mail: boris.bl@hotmail.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

Table with columns: TIPO DE PROYECTO, ÁREAS HISTÓRICAS, IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN, IRM, and 505570. Includes rows for project type (Nuevo), areas (Estado Actual, Rehabilitación, etc.), and identification (Número Predial, Clave Catastral, etc.).

Table titled 'CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO' with columns: DESCRIPCIÓN, NÚMERO, FECHA EMISIÓN, OBSERVACIONES. Lists three certificates of conformity.

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, MANTILLA ESTRELLA MARIA BELEN, portador de la C.I. / C.C. N° 1709154395, propietario del predio No. 437931, conjuntamente con el Ing/Arq CADENA PLASENCIA BORIS VINICIO con C.I. / C.C. N° 1704670247, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación SANTANA MANTILLA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-437931-01, de fecha 2017-07-13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-437931-ARQ-ORD-01\_1 y lbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Handwritten signatures and names: Nelson Mantilla, Estrella Mantilla, and other names.

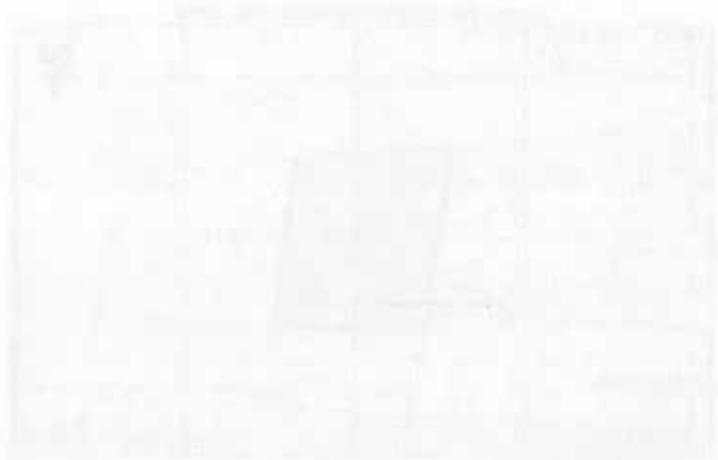
Official stamp: APROBADO LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA 2017-437931-01, fecha 13/7/2017.

UNIT

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA

Case No. 00-1000



UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA  
 Case No. 00-1000  
 [Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

UNIT

APPROBAND

UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA

UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA

UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

www.chillos.gov.ec

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY  
1207 EAST 58TH STREET  
CHICAGO, ILLINOIS 60637



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Incluye secciones de datos personales y familiares.

NOMBRE Y APELLIDOS	
DIRECCION	
TEL. DOMICILIO	
TEL. CELULAR	
CORREO ELECTRONICO	
FECHA DE NACIMIENTO	
LUGAR DE NACIMIENTO	
ESTADO CIVIL	
OCCUPACION	
NIVEL DE ESTUDIOS	
FECHA DE INGRESO	
OTROS DATOS	

Formulario 2: Incluye secciones de datos personales y familiares.

NOMBRE Y APELLIDOS	
DIRECCION	
TEL. DOMICILIO	
TEL. CELULAR	
CORREO ELECTRONICO	
FECHA DE NACIMIENTO	
LUGAR DE NACIMIENTO	
ESTADO CIVIL	
OCCUPACION	
NIVEL DE ESTUDIOS	
FECHA DE INGRESO	
OTROS DATOS	

Formulario 3: Incluye secciones de datos personales y familiares.

NOMBRE Y APELLIDOS	
DIRECCION	
TEL. DOMICILIO	
TEL. CELULAR	
CORREO ELECTRONICO	
FECHA DE NACIMIENTO	
LUGAR DE NACIMIENTO	
ESTADO CIVIL	
OCCUPACION	
NIVEL DE ESTUDIOS	
FECHA DE INGRESO	
OTROS DATOS	

24 OCT 2016

87

4

4

Formulario 4: Espacio vacío para datos adicionales.

Formulario 5: Espacio vacío para datos adicionales.

Formulario 6: Espacio vacío para datos adicionales.



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-398073-02

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA BARNUEVO

FECHA EMISION : 2017-07-13

800 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: BARNUEVO VALAREZO FRANCO ALCIVAR  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0700802309  
 603 Dirección Actual: ARMENIA  
 604 Teléfono(s): 3222265  
 605 Celular: 0999704440  
 606 E-mail: francobv@gbarnuevo.com.ec

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: CHIRIBOGA NOVILLO ANDRES RICARDO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1714027263  
 611 SENESCYT: 1038-17-750411  
 612 Licencia Municipal: 7362  
 613 Dirección Actual: CALLE JUAN MONTALVO N2-38 Y EL CHAQUIÑAN, CUMBAYA  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0997556317  
 16 E-mail: andreschiriboga@gmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO

- 101 Nuevo
- 102 Modificadorio
- 103 Ampliatorio
- 104 Homologación
- 106

- ÁREAS HISTÓRICAS
- 106 Estado Actual
  - 107 Rehabilitación
  - 108 Restitución
  - 109 Modificadorio
  - 110 Sustitución
  - 111 Ampliación
  - 112 Nuevo

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN

- 113 Número Predial: 398073
- 114 Clave Catastral: 2240704024
- 115 Parroquia: CONOCOTO
- 116 Barrio/Urbanización: ARMENIA 2
- 117 Calle/Inter.-Nomenc.: S13, JOSE RICARDO CHIRIBOGA, S13, VICTOR ARTURO CABRERA
- 118 Administración Zonal: CHILLOS

IRM: 613916

- 119 Zonificación: AB(A603-35)
- 120 Lote Mínimo: 600 00
- 121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
- 122 Clasificación de Suelo: SU
- 123 N° de Pisos: 0
- 124 Incremento de Pisos (ZUAE):
- 125 Compra de pisos ó Area: 0.000
- 126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-398073-ARQ-ORD-01	2017-05-17	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-398073-ESTRUCT-IN-01	2017-06-28	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, BARNUEVO VALAREZO FRANCO ALCIVAR, portador de la C.I. / C.C. N° 0700802309, propietario del predio No. 398073, conjuntamente con el Ing/Arq CHIRIBOGA NOVILLO ANDRES RICARDO con C.I. / C.C. N° 1714027263, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA BARNUEVO declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-398073-02, de fecha 2017-07-13, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-398073-ARQ-ORD-01 y 2017-398073-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Signature]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]*  
 Firma del Constructor Responsable

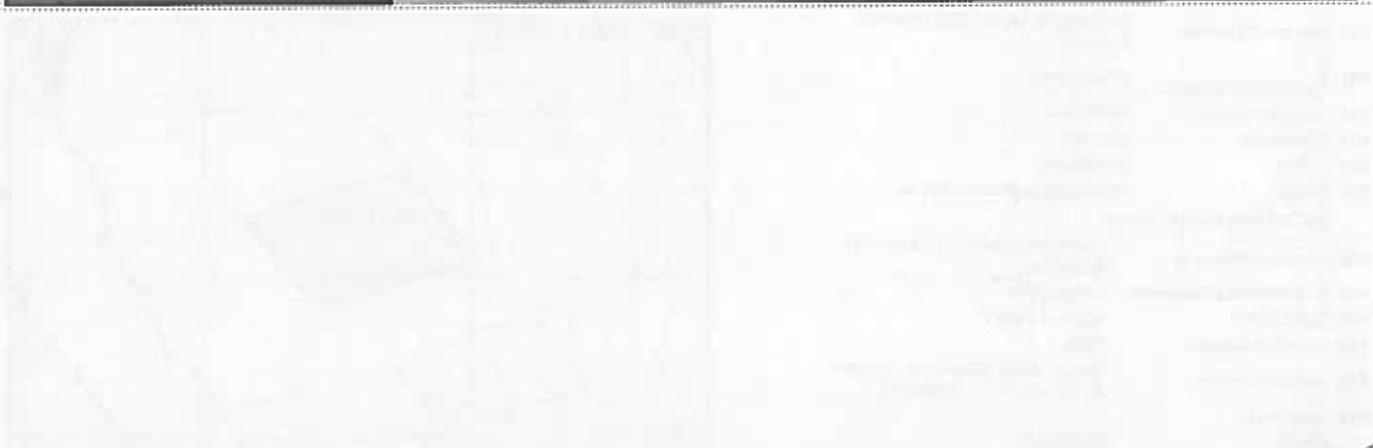


APPROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 No. 2017-398073-02  
 fecha 13/7/17 - SUAB

7/13/17, 10:10 AM

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



The middle section of the page contains several paragraphs of extremely faint text, which appear to be a form or a report. The text is illegible due to the low resolution and contrast of the scan. There are some faint lines and shapes that suggest a structured layout, possibly with headings and sub-sections.

*[Faint signature]*  
*[Faint text]*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**FORMULARIO DE REGISTRO DE PROPIEDADES TERRESTRES**

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**SECCION I: DATOS GENERALES DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

Nombre de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Correo Electrónico	_____
Representante Legal	_____
DNI	_____
Identificación	_____
Fecha de Emisión	_____

**SECCION II: DATOS DE LA PROPIEDAD**

Código	Descripción	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor de Mercado
1	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____
6	_____	_____	_____	_____
7	_____	_____	_____	_____
8	_____	_____	_____	_____
9	_____	_____	_____	_____
10	_____	_____	_____	_____
11	_____	_____	_____	_____
12	_____	_____	_____	_____
13	_____	_____	_____	_____
14	_____	_____	_____	_____
15	_____	_____	_____	_____
16	_____	_____	_____	_____
17	_____	_____	_____	_____
18	_____	_____	_____	_____
19	_____	_____	_____	_____
20	_____	_____	_____	_____
21	_____	_____	_____	_____
22	_____	_____	_____	_____
23	_____	_____	_____	_____
24	_____	_____	_____	_____
25	_____	_____	_____	_____
26	_____	_____	_____	_____
27	_____	_____	_____	_____
28	_____	_____	_____	_____
29	_____	_____	_____	_____
30	_____	_____	_____	_____
31	_____	_____	_____	_____
32	_____	_____	_____	_____
33	_____	_____	_____	_____
34	_____	_____	_____	_____
35	_____	_____	_____	_____
36	_____	_____	_____	_____
37	_____	_____	_____	_____
38	_____	_____	_____	_____
39	_____	_____	_____	_____
40	_____	_____	_____	_____
41	_____	_____	_____	_____
42	_____	_____	_____	_____
43	_____	_____	_____	_____
44	_____	_____	_____	_____
45	_____	_____	_____	_____
46	_____	_____	_____	_____
47	_____	_____	_____	_____
48	_____	_____	_____	_____
49	_____	_____	_____	_____
50	_____	_____	_____	_____
51	_____	_____	_____	_____
52	_____	_____	_____	_____
53	_____	_____	_____	_____
54	_____	_____	_____	_____
55	_____	_____	_____	_____
56	_____	_____	_____	_____
57	_____	_____	_____	_____
58	_____	_____	_____	_____
59	_____	_____	_____	_____
60	_____	_____	_____	_____
61	_____	_____	_____	_____
62	_____	_____	_____	_____
63	_____	_____	_____	_____
64	_____	_____	_____	_____
65	_____	_____	_____	_____
66	_____	_____	_____	_____
67	_____	_____	_____	_____
68	_____	_____	_____	_____
69	_____	_____	_____	_____
70	_____	_____	_____	_____
71	_____	_____	_____	_____
72	_____	_____	_____	_____
73	_____	_____	_____	_____
74	_____	_____	_____	_____
75	_____	_____	_____	_____
76	_____	_____	_____	_____
77	_____	_____	_____	_____
78	_____	_____	_____	_____
79	_____	_____	_____	_____
80	_____	_____	_____	_____
81	_____	_____	_____	_____
82	_____	_____	_____	_____
83	_____	_____	_____	_____
84	_____	_____	_____	_____
85	_____	_____	_____	_____
86	_____	_____	_____	_____
87	_____	_____	_____	_____
88	_____	_____	_____	_____
89	_____	_____	_____	_____
90	_____	_____	_____	_____
91	_____	_____	_____	_____
92	_____	_____	_____	_____
93	_____	_____	_____	_____
94	_____	_____	_____	_____
95	_____	_____	_____	_____
96	_____	_____	_____	_____
97	_____	_____	_____	_____
98	_____	_____	_____	_____
99	_____	_____	_____	_____
100	_____	_____	_____	_____

**SECCION III: OBSERVACIONES Y COMENTARIOS**

Observaciones: \_\_\_\_\_

Comentarios: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**QUITO**

**FORMULARIO DE REGISTRO DE PROPIEDADES TERRESTRES**

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**SECCION I: DATOS GENERALES DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

Nombre de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Correo Electrónico	_____
Representante Legal	_____
DNI	_____
Identificación	_____
Fecha de Emisión	_____

**SECCION II: DATOS DE LA PROPIEDAD**

Código	Descripción	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor de Mercado
1	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____
6	_____	_____	_____	_____
7	_____	_____	_____	_____
8	_____	_____	_____	_____
9	_____	_____	_____	_____
10	_____	_____	_____	_____
11	_____	_____	_____	_____
12	_____	_____	_____	_____
13	_____	_____	_____	_____
14	_____	_____	_____	_____
15	_____	_____	_____	_____
16	_____	_____	_____	_____
17	_____	_____	_____	_____
18	_____	_____	_____	_____
19	_____	_____	_____	_____
20	_____	_____	_____	_____
21	_____	_____	_____	_____
22	_____	_____	_____	_____
23	_____	_____	_____	_____
24	_____	_____	_____	_____
25	_____	_____	_____	_____
26	_____	_____	_____	_____
27	_____	_____	_____	_____
28	_____	_____	_____	_____
29	_____	_____	_____	_____
30	_____	_____	_____	_____
31	_____	_____	_____	_____
32	_____	_____	_____	_____
33	_____	_____	_____	_____
34	_____	_____	_____	_____
35	_____	_____	_____	_____
36	_____	_____	_____	_____
37	_____	_____	_____	_____
38	_____	_____	_____	_____
39	_____	_____	_____	_____
40	_____	_____	_____	_____
41	_____	_____	_____	_____
42	_____	_____	_____	_____
43	_____	_____	_____	_____
44	_____	_____	_____	_____
45	_____	_____	_____	_____
46	_____	_____	_____	_____
47	_____	_____	_____	_____
48	_____	_____	_____	_____
49	_____	_____	_____	_____
50	_____	_____	_____	_____
51	_____	_____	_____	_____
52	_____	_____	_____	_____
53	_____	_____	_____	_____
54	_____	_____	_____	_____
55	_____	_____	_____	_____
56	_____	_____	_____	_____
57	_____	_____	_____	_____
58	_____	_____	_____	_____
59	_____	_____	_____	_____
60	_____	_____	_____	_____
61	_____	_____	_____	_____
62	_____	_____	_____	_____
63	_____	_____	_____	_____
64	_____	_____	_____	_____
65	_____	_____	_____	_____
66	_____	_____	_____	_____
67	_____	_____	_____	_____
68	_____	_____	_____	_____
69	_____	_____	_____	_____
70	_____	_____	_____	_____
71	_____	_____	_____	_____
72	_____	_____	_____	_____
73	_____	_____	_____	_____
74	_____	_____	_____	_____
75	_____	_____	_____	_____
76	_____	_____	_____	_____
77	_____	_____	_____	_____
78	_____	_____	_____	_____
79	_____	_____	_____	_____
80	_____	_____	_____	_____
81	_____	_____	_____	_____
82	_____	_____	_____	_____
83	_____	_____	_____	_____
84	_____	_____	_____	_____
85	_____	_____	_____	_____
86	_____	_____	_____	_____
87	_____	_____	_____	_____
88	_____	_____	_____	_____
89	_____	_____	_____	_____
90	_____	_____	_____	_____
91	_____	_____	_____	_____
92	_____	_____	_____	_____
93	_____	_____	_____	_____
94	_____	_____	_____	_____
95	_____	_____	_____	_____
96	_____	_____	_____	_____
97	_____	_____	_____	_____
98	_____	_____	_____	_____
99	_____	_____	_____	_____
100	_____	_____	_____	_____

**SECCION III: OBSERVACIONES Y COMENTARIOS**

Observaciones: \_\_\_\_\_

Comentarios: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**QUITO**

**FORMULARIO DE REGISTRO DE PROPIEDADES TERRESTRES**

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

**SECCION I: DATOS GENERALES DE LA ENTIDAD COLABORADORA**

Nombre de la Entidad	_____
Dirección	_____
Teléfono	_____
Correo Electrónico	_____
Representante Legal	_____
DNI	_____
Identificación	_____
Fecha de Emisión	_____

**SECCION II: DATOS DE LA PROPIEDAD**

Código	Descripción	Superficie (m²)	Valor Catastral	Valor de Mercado
1	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____
6	_____	_____	_____	_____
7	_____	_____	_____	_____
8	_____	_____	_____	_____
9	_____	_____	_____	_____
10	_____	_____	_____	_____
11	_____	_____	_____	_____
12	_____	_____	_____	_____
13	_____	_____	_____	_____
14	_____	_____	_____	_____
15	_____	_____	_____	_____
16	_____	_____	_____	_____
17	_____	_____	_____	_____
18	_____	_____	_____	_____
19	_____	_____	_____	_____
20	_____	_____	_____	_____
21	_____	_____	_____	_____
22	_____	_____	_____	_____
23	_____	_____	_____	_____
24	_____	_____	_____	_____
25	_____	_____	_____	_____
26	_____	_____	_____	_____
27	_____	_____	_____	_____
28	_____	_____	_____	_____
29	_____	_____	_____	_____
30	_____	_____	_____	_____
31	_____	_____	_____	_____
32	_____	_____	_____	_____
33	_____	_____	_____	_____
34	_____	_____	_____	_____
35	_____	_____	_____	_____
36	_____	_____	_____	_____
37	_____	_____	_____	_____
38	_____	_____	_____	_____
39	_____	_____	_____	_____
40	_____	_____	_____	_____
41	_____	_____	_____	_____
42	_____	_____	_____	_____
43	_____	_____	_____	_____
44	_____	_____	_____	_____
45	_____	_____	_____	_____
46	_____	_____	_____	_____
47	_____	_____	_____	_____
48	_____	_____	_____	_____
49	_____	_____	_____	_____
50	_____	_____	_____	_____
51	_____	_____	_____	_____
52	_____	_____	_____	_____
53	_____	_____	_____	_____
54	_____	_____	_____	_____
55	_____	_____	_____	_____
56	_____	_____	_____	_____
57	_____	_____	_____	_____
58	_____	_____	_____	_____
59	_____	_____	_____	_____
60	_____	_____	_____	_____
61	_____	_____	_____	_____
62	_____	_____	_____	_____
63	_____	_____	_____	_____
64	_____	_____	_____	_____
65	_____	_____	_____	_____
66	_____	_____	_____	_____
67	_____	_____	_____	_____
68	_____	_____	_____	_____
69	_____	_____	_____	_____
70	_____	_____	_____	_____
71	_____	_____	_____	_____
72	_____	_____	_____	_____
73	_____	_____	_____	_____
74	_____	_____	_____	_____
75	_____	_____	_____	_____
76	_____	_____	_____	_____
77	_____	_____	_____	_____
78	_____	_____	_____	_____
79	_____	_____	_____	_____
80	_____	_____	_____	_____
81	_____	_____	_____	_____
82	_____	_____	_____	_____
83	_____	_____	_____	_____
84	_____	_____	_____	_____
85	_____	_____	_____	_____
86	_____	_____	_____	_____
87	_____	_____	_____	_____
88	_____	_____	_____	_____
89	_____	_____	_____	_____
90	_____	_____	_____	_____
91	_____	_____	_____	_____
92	_____	_____	_____	_____
93	_____	_____	_____	_____
94	_____	_____	_____	_____
95	_____	_____	_____	_____
96	_____	_____	_____	_____
97	_____	_____	_____	_____
98	_____	_____	_____	_____
99	_____	_____	_____	_____
100	_____	_____	_____	_____

**SECCION III: OBSERVACIONES Y COMENTARIOS**

Observaciones: \_\_\_\_\_

Comentarios: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_

Nombre de la Entidad: \_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de Emisión: \_\_\_\_\_



1. **Introduction**  
This report discusses the results of the experiment conducted on the effect of temperature on the rate of reaction between hydrogen peroxide and potassium iodide.

2. **Method**  
The experiment was carried out using a range of temperatures. The rate of reaction was measured by the time taken for a fixed volume of gas to be produced.

3. **Results**  
The results show that the rate of reaction increases as the temperature increases. This is shown by the decrease in the time taken for the gas to be produced.

4. **Conclusion**  
The experiment has shown that the rate of reaction between hydrogen peroxide and potassium iodide is affected by temperature. The rate increases with temperature.

5. **Discussion**  
The increase in the rate of reaction with temperature can be explained by the fact that at higher temperatures, the molecules have more kinetic energy and are therefore more likely to collide with sufficient energy to overcome the activation energy barrier.

6. **Limitations**  
The experiment was limited by the range of temperatures used and the accuracy of the timing method.

7. **References**  
The following references were used in the preparation of this report:

8. **Appendix**  
The following table shows the raw data collected during the experiment:

9. **Conclusion**  
The experiment has shown that the rate of reaction between hydrogen peroxide and potassium iodide is affected by temperature. The rate increases with temperature.

10. **References**  
The following references were used in the preparation of this report:

11. **Appendix**  
The following table shows the raw data collected during the experiment:

12. **Conclusion**  
The experiment has shown that the rate of reaction between hydrogen peroxide and potassium iodide is affected by temperature. The rate increases with temperature.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

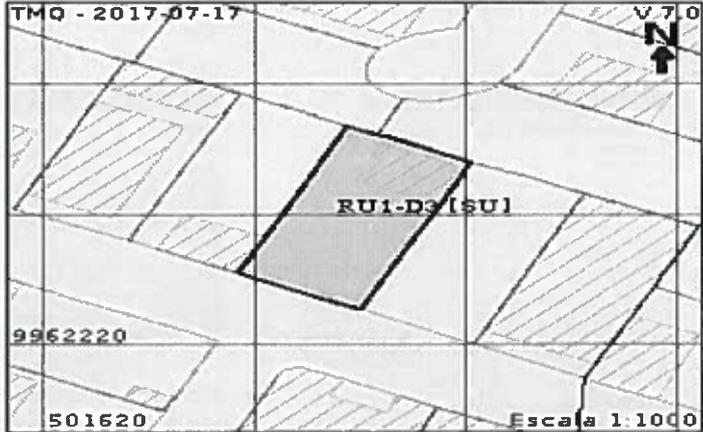
LICENCIA No. 2017-791624-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: MORENO PAREDES

FECHA EMISION : 2017-07-17

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



600 DATOS DEL PROPIETARIO
601 Nombre Propietario: MORENO PAREDES FREDY ULIVO
602 C Ciudadanía/Pasaporte 1802594729
603 Dirección Actual: SANTA ISABEL
604 Teléfono(s): 0984428661
605 Celular: 0984428661
606 E-mail: carbayas@yahoo.com
609 Nombre Profesional: BAYAS VALLEJO CARLOS JULIO
610 C Ciudadanía/Pasaporte: 1710305317
611 SENESCYT: 1005-03-326425
612 Licencia Municipal: 6440
613 Dirección Actual: PONCIANO ALTO. OE3K N69-52
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0989901159
616 E-mail: carbayas@yahoo.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

Table with columns: TIPO DE PROYECTO, ÁREAS HISTÓRICAS, IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN, and IRM. Includes details like 'Nuevo', 'Estado Actual', 'Número Predial: 791624', 'IRM: 609240'.

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

Table with columns: DESCRIPCIÓN, NÚMERO, FECHA EMISIÓN, OBSERVACIONES. Lists certificates for technical and structural reviews.

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite...

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, MORENO PAREDES FREDY ULIVO, portador de la C.I. / C.C. N° 1802594729, propietario del predio No. 791624, conjuntamente con el Ing/Arq BAYAS VALLEJO CARLOS JULIO con C.I. / C.C. N° 1710305317, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación MORENO PAREDES declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-791624-01, de fecha 2017-07-17, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-791624-ARQ-ORD-01 y 2017-791624-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor (Signature)

Firma del Constructor Responsable (Signature)

Ing. Diego Fernando Perez Vasco
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APPROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA 7/17/17, 8:51 AM

No. 2017-791624-01

7/17/17



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

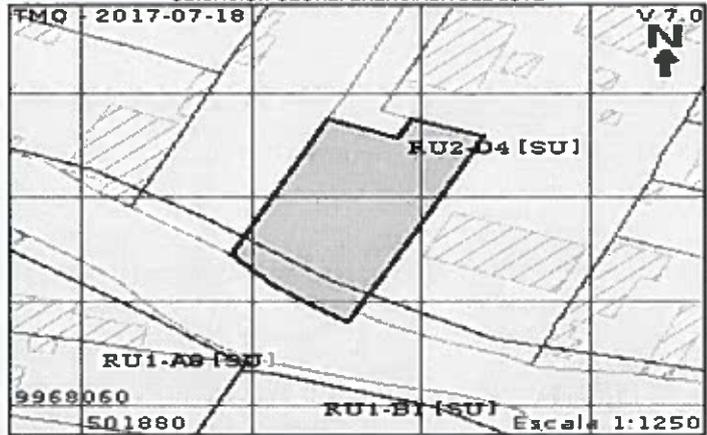
LICENCIA No. 2017-593443-02

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

FECHA EMISION : 2017-07-18

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA SR. LUIS CARRERA

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



- 600 DATOS DEL PROPIETARIO**
- 601 Nombre Propietario: SOSA OLALLA ELVIA GENOVEVA
  - 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1708142540
  - 603 Dirección Actual: AMAGUAÑA
  - 604 Teléfono(s): 2430606
  - 605 Celular: 0999741463
  - 606 E-mail: ceci cabad@outlook.es

- DATOS DEL PROFESIONAL**
- 609 Nombre Profesional: CARRERA PAZMINO LUIS GILBERTO PATRICIO
  - 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1706725643
  - 611 SENESCYT: 1005-12-11541477
  - 612 Licencia Municipal: 3791
  - 613 Dirección Actual: AMAGUAÑA
  - 614 Teléfono(s):
  - 615 Celular: 0997034457
  - 616 E-mail: cyarqs@yahoo.com

- | TIPO DE PROYECTO                              | ÁREAS HISTÓRICAS                            |
|---|---|
| 101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/> | 106 Estado Actual <input type="checkbox"/>  |
| 102 Modificatorio <input type="checkbox"/>    | 107 Rehabilitación <input type="checkbox"/> |
| 103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>      | 108 Restitución <input type="checkbox"/>    |
| 104 Homologación <input type="checkbox"/>     | 109 Modificatorio <input type="checkbox"/>  |
| 106 <input type="checkbox"/>                  | 110 Sustitución <input type="checkbox"/>    |
|   | 111 Ampliación <input type="checkbox"/>     |
|   | 112 Nuevo <input type="checkbox"/>          |

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM:	
113 Número Predial:	593443	119 Zonificación:	D4(D303-80)
114 Clave Catastral:	2180607025	120 Lote Mínimo:	300 00
115 Parroquia:	CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU2) Residencial urbano 2
116 Barrio/Urbanización:	SIN NOMBRE88	122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
117 Calle/Inter.-Nomenc.:	PICHINCHA, 1976, L, 2	123 N° de Pisos:	3
118 Administración Zonal:	CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
		125 Compra de pisos ó Area:	0.000
		126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-593443-ARQ-ORD-02	2016-10-14	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-593443-ESTRUCT-IN-01	2017-07-05	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, SOSA OLALLA ELVIA GENOVEVA, portador de la C.I. / C.C. N° 1708142540, propietario del predio No. 593443, conjuntamente con el Ing/Arq CARRERA PAZMINO LUIS GILBERTO PATRICIO con C.I. / C.C. N° 1706725643, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA SR LUIS CARRERA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-593443-02, de fecha 2017-07-18, y de los Certificados de Conformidad N°, 2016-593443-ARQ-ORD-02 y 2017-593443-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindeamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-593443-02

7/18/17

7/18/17, 9:24 AM

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Datos personales y familiares. Includes fields for name, address, and family members.

Formulario 2: Datos de identificación y contacto. Includes fields for ID, phone, and email.

Formulario 3: Datos de identificación y contacto. Includes fields for ID, phone, and email, with a signature and stamp.

#

#



ENTIDAD COLABORADORA ECP CAEP  
COMPRASITE

Código: DCMQ-ESTRUC-458

Título: S/S-IMP-PMQ-ESTRUC-45-0

Nombre del proyecto: RESIDENCIA LUIS CARRERA

Formulario 4: Datos del proyecto. Includes fields for location, address, and project details.

Table with 3 columns: Tipo, Valor, Unidad. Rows include 'Luz Brava', 'Fuerza', and 'Total'.

COPIA RUBRICADA DE PAGO

57343

18/11

\*ESTE DOCUMENTO ES SU ÚNICO RESULTADO Y PARA LA ANTESIGNA DEL EXPEDIENTE.

Formulario 5: Datos de identificación y contacto. Includes fields for ID, phone, and email, with a signature and stamp.

Formulario 6: Datos de identificación y contacto. Includes fields for ID, phone, and email, with a signature and stamp.

#

#

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

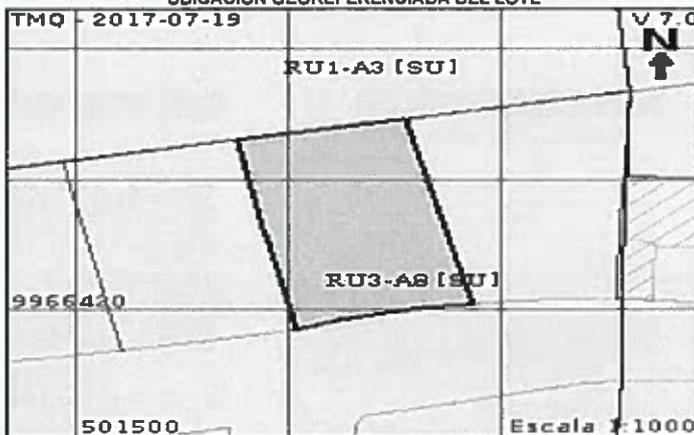
No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-61854-02

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA BALVIN UZCO MILQUIADES ELOY

FECHA EMISION : 2017-07-19

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



**600 DATOS DEL PROPIETARIO**  
 601 Nombre Propietario: BALVIN UZCO MILQUIADES  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1715553705  
 603 Dirección Actual: CONOCOTO  
 604 Teléfono(s):  
 605 Celular: 0939420640  
 606 E-mail: renesan\_cal@hotmail.com

**DATOS DEL PROFESIONAL**  
 609 Nombre Profesional: FUERTES ENRIQUEZ WASHINGTON BOLIVAR  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1707252183  
 611 SENESCYT: 1005-08-840314  
 612 Licencia Municipal: 5093  
 613 Dirección Actual: AV 18 DE MAYO N2-113  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0998646637  
 616 E-mail: wasfuarq@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 606947
100 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 61854	119 Zonificación: A8 (A603-35)
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2220505006	120 Lote Mínimo: 600 00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (RU3) Residencial urbano 3
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: LOS FAIQUES	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter - Nomenc.: SOLDADO ANGEL MANUEL ACOSTA, S12A, S/N, L. 4,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-61854-ARQ-ORD-01_1	2017-03-13	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-61854-ESTRUCT-IN-01	2017-08-30	

VIGENCIA

conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo. de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite a LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las Intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, BALVIN UZCO MILQUIADES, portador de la C.I. / C.C. N° 1715553705, propietario del predio No. 61854, conjuntamente con el Ing/Arq FUERTES ENRIQUEZ WASHINGTON BOLIVAR con C.I. / C.C. N° 1707252183, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA BALVIN UZCO MILQUIADES ELOY declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-61854-02, de fecha 2017-07-19, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-61854-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-61854-ESTRUCT-IN 01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Signature]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]*  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

No. 2017-61854-02

7/19/17

7/19/17, 11:04 AM

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

Nombre	Apellido	Celular	Correo
...	...	...	...
...	...	...	...

...

Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

Nombre	Apellido	Celular	Correo
...	...	...	...
...	...	...	...

...

Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

...

...

Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

Nombre	Apellido	Celular	Correo
...	...	...	...
...	...	...	...

...

Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

Nombre	Apellido	Celular	Correo
...	...	...	...
...	...	...	...

...

Comité de Seguimiento del Proyecto Técnico Asesorías

Nombre del Comité: ...

Fecha de Inicio: ...

...

...

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-791192-02

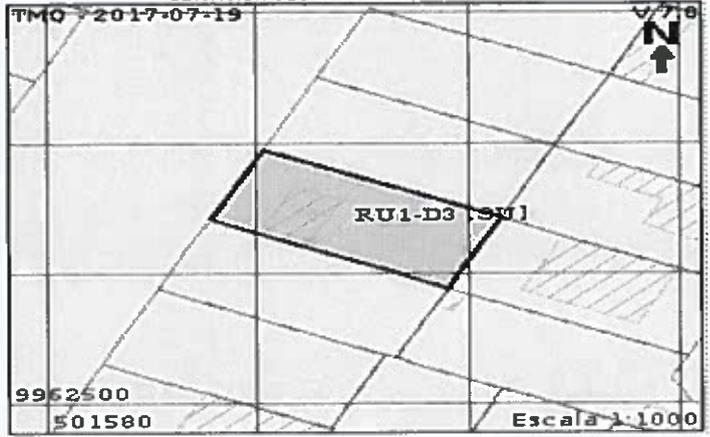
NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA DE LA SEÑORA TANIA GUALOTUÑA DE LA CRUZ

FECHA EMISION : 2017-07-19

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: GUALOTUÑA DE LA CRUZ TANIA
602 C. Ciudadania/Pasaporte: 1713100483
603 Dirección Actual: BARRIO SANTA ISABEL
604 Teléfono(s): NO TIENE
605 Celular: 0967320381
606 E-mail: crisantoviniclo@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: CRISANTO LLUMIQUINGA VINICIO PAUL
610 C. Ciudadania/Pasaporte: 1711726222
611 SENESCYT: 1005-03-456382
612 Licencia Municipal: 6595
613 Dirección Actual: JOSE ROMERO N23-60 Y JACINTO JJON Y CAAMAÑO
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0993879636
616 E-mail: ecenariosmj@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

Table with columns: TIPO DE PROYECTO, ÁREAS HISTÓRICAS, IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN, IRM, and REGULACIONES. Includes rows for 100-112 and 113-126.

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

Table with columns: DESCRIPCIÓN, NÚMERO, FECHA EMISIÓN, OBSERVACIONES. Lists two certificates of conformity.

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, GUALOTUÑA DE LA CRUZ TANIA, portador de la C.I. / C.C. N° 1713100483, propietario del predio No. 791192, conjuntamente con el Ing/Arq CRISANTO LLUMIQUINGA VINICIO PAUL con C.I. / C.C. N° 1711726222, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA DE LA SEÑORA TANIA GUALOTUÑA DE LA CRUZ declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-791192-02, de fecha 2017-07-19, y de los Certificados de Conformidad N°. 2015-791192-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-791192-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Handwritten signature of Tania Gualotuña de la Cruz
Firma del propietario o Promotor

Handwritten signature of Ing. Diego Fernando Perez Vasco
Firma del Construido Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APPROBADO

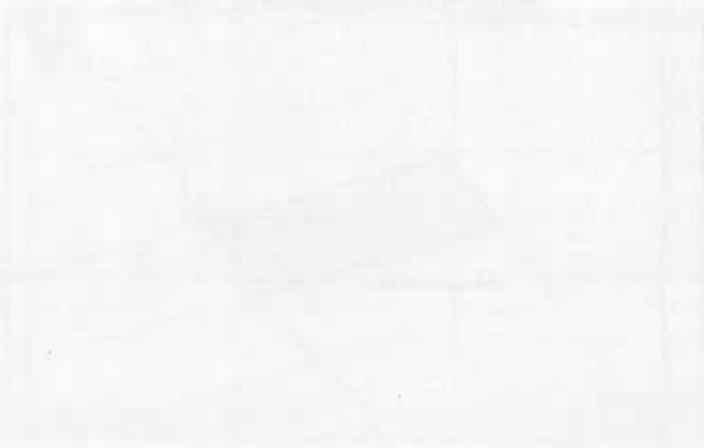
7/19/17, 9:40 AM

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-791192-02

7/19/17

STAD IN OOSTERBATAWIA



STAD IN OOSTERBATAWIA

Main body of text, containing several paragraphs of faint, illegible text.

Section of text, possibly a list or table, with faint headers and entries.

Section of text, possibly a list or table, with faint headers and entries.

Section of text, possibly a list or table, with faint headers and entries.

Section of text, possibly a list or table, with faint headers and entries.

Handwritten signature or name in the bottom left area.

Handwritten signature or name in the bottom right area.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Formulario de datos personales y familiares. Incluye campos para nombre, edad, sexo, estado civil, y direcciones.

Formulario 2: Formulario de datos laborales y académicos. Incluye campos para nivel de estudios, experiencia profesional, y ocupación actual.

Formulario 3: Formulario de datos de contacto y firma. Incluye campos para teléfono, correo electrónico, y espacio para la firma del interesado.

Formulario 4: Formulario de datos de contacto y firma. Incluye campos para teléfono, correo electrónico, y espacio para la firma del interesado.

Formulario 5: Formulario de datos de contacto y firma. Incluye campos para teléfono, correo electrónico, y espacio para la firma del interesado.

Formulario 6: Formulario de datos de contacto y firma. Incluye campos para teléfono, correo electrónico, y espacio para la firma del interesado.

INCOME	ADJUSTMENTS	TAXABLE INCOME
1. Wages, salaries, tips, etc.		
2. Dividends, interest, etc.		
3. Capital gains, etc.		
4. Other income		
5. Total income		
6. Adjustments		
7. Taxable income		
8. Total income		
9. Total income		
10. Total income		
11. Total income		
12. Total income		
13. Total income		
14. Total income		
15. Total income		
16. Total income		
17. Total income		
18. Total income		
19. Total income		
20. Total income		
21. Total income		
22. Total income		
23. Total income		
24. Total income		
25. Total income		



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

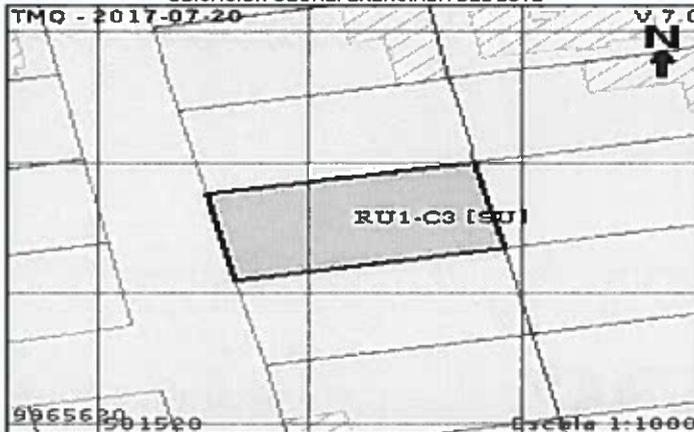
LICENCIA No. 2017-410037-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: DEPARTAMENTOS LOPEZ

FECHA EMISION : 2017-07-20

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



**600 DATOS DEL PROPIETARIO**  
 601 Nombre Propietario: LOPEZ GONZALEZ JESUS DAVID  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1705579116  
 603 Dirección Actual: VILLAFLOA  
 604 Teléfono(s): 2654414 /  
 605 Celular: 099663710  
 606 E-mail: [jesusneuro@hotmail.com](mailto:jesusneuro@hotmail.com)

**DATOS DEL PROFESIONAL**  
 609 Nombre Profesional: SINCHIGUANO GUARANDA HECTOR GEOVANNY  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1713409827  
 611 SENESCYT: 1005-13-1234285  
 612 Licencia Municipal: 8433  
 613 Dirección Actual: LOS LIBERTADORES N6-140  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0998772990  
 616 E-mail: [hectorgsg@yahoo.com](mailto:hectorgsg@yahoo.com)

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 410037	119 Zonificación: C3 (C303-70)
102 Modificatorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 2240511008	120 Lote Mínimo: 300.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificatorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: LASALLANOS 1ETP	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
105 <input type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter - Nomenc.: RUBEN VINCI, Oe1E, S/N. L. 103	123 N° de Pisos: 3
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-410037-ARQ-ORD-02	2016-12-23	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-410037-ESTRUCT-IN-02_1	2017-06-28	

VIGENCIA

conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, LOPEZ GONZALEZ JESUS DAVID, portador de la C.I. / C.C. N° 1705579116, propietario del predio No. 410037, conjuntamente con el Ing/Arq SINCHIGUANO GUARANDA HECTOR GEOVANNY con C.I. / C.C. N° 1713409827, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación DEPARTAMENTOS LOPEZ declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-410037-01, de fecha 2017-07-20, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-410037-ARQ-ORD-02 y 2017-410037-ESTRUCT-IN-02\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Firma manuscrita]*  
 Firma del Propietario e Promotor

*[Firma manuscrita]*  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

No. 2017-410037-01  
 Fecha 2017/07/02

www.quito.gob.ec

MUNICIPALIDAD DEL VALLE DE LOS CHILIS

**COORDINACION DE  
GESTION URBANA Y CONTROL**

*(The following content is extremely faint and largely illegible due to low contrast and blurring. It appears to be a form with multiple sections, possibly including a map or diagram on the left side and several text-based sections on the right. There are also some circular marks on the right edge of the page.)*

APROBADO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Formulario de datos personales y familiares. Incluye campos para nombre, edad, sexo, estado civil, y direcciones.

4

Formulario 2: Formulario de datos de vivienda y servicios. Incluye campos para tipo de vivienda, servicios de agua, luz, y gas.

4

Formulario 3: Formulario de datos de salud y educación. Incluye campos para nivel de estudios, estado de salud, y servicios de salud.

Formulario 4: Formulario de datos de actividad económica y ocupación. Incluye campos para tipo de actividad, ocupación, y ingresos.

4

Formulario 5: Formulario de datos de transporte y movilidad. Incluye campos para tipo de transporte, frecuencia de uso, y costos.

4

Formulario 6: Formulario de datos de acceso a servicios básicos. Incluye campos para acceso a agua potable, saneamiento, y electricidad.

AGM. MUNIC. DE LOS NIÑOS DE LOS CHILLOS  
COORDINACIÓN DE  
GESTIÓN DE CALIDAD DE VIVIENDA Y CONTROL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

3. [Illegible text]

4. [Illegible text]

5. [Illegible text]

6. [Illegible text]

7. [Illegible text]

8. [Illegible text]

9. [Illegible text]



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 2

LICENCIA No. 2017-105107-03

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: PARQUES DE GIRONA 2

FECHA EMISION : 2017-07-25

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



<b>600 DATOS DEL PROPIETARIO</b>	
601 Nombre Propietario:	PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.
602 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1792144132001
603 Dirección Actual:	LOS CHILLOS
604 Teléfono(s):	2434754
605 Celular:	0874253321
606 E-mail:	gema_cabad@hotmail.com
<b>DATOS DEL PROFESIONAL</b>	
609 Nombre Profesional:	MORENO JARRIN PEDRO MANUEL
610 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1706250188
611 SENESCYT:	1005-02-253076
612 Licencia Municipal:	3015
613 Dirección Actual:	10 DE AGOSTO N42-221
614 Teléfono(s):	
615 Celular:	0997100723
616 E-mail:	info@pmjarquitectos.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

<b>100 TIPO DE PROYECTO</b>	<b>ÁREAS HISTÓRICAS</b>	<b>IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN</b>	<b>IRM: 625212</b>
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 105107	119 Zonificación: A2(A1002-35)
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2330402007	120 Lote Mínimo: 1000.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: AMAGUAÑA	121 Uso Principal: (AR) Agrícola residencial
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: MIRANDA	122 Clasificación de Suelo: SRU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter -Nomenc.: N25, RIO SAN PEDRO,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-105107-ARQ-ORD-01	2017-01-04	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-105107-ARQ-ORD-01	2017-03-16	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-105107-ARQ-ORD-02_1	2017-07-19	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-105107-ESTRUCT-IN-01	2017-05-17	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA, portador de la C.I / C.C. N° 1792144132001, propietario del predio No 105107, conjuntamente con el Ing/Arq MORENO JARRIN PEDRO MANUEL con C.I / C.C. N° 1706250188, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación PARQUES DE GIRONA 2 declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No 2017-105107-03, de fecha 2017-07-25, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-105107-ARQ-ORD-02\_1 y IbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Firma del Propietario o Promotor]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Firma del Constructor Responsable]*  
 Firma del Constructor Responsable

**APROBADO**  
 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA  
 No. 2017-105107-03  
 7/25/17

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

www.razalec.com.ec

*(The following content is extremely faint and mostly illegible. It appears to be a form with several sections, possibly including a map or diagram on the left side and a table or list of data on the right side. The text is too light to transcribe accurately.)*

*(Handwritten signatures and stamps are visible at the bottom of the page. The text is mirrored or bleed-through from the reverse side of the document.)*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Stamps and Signatures:**

[Circular Stamp: QUITO ALCALDIA]

[Signature]

**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
**Formulario de Registro de la Entidad Colaboradora**

**Nombre de la Entidad Colaboradora:** [ ]  
**Dirección:** [ ]  
**Teléfono:** [ ]

**Actividad Principal:** [ ]

**Actividades Secundarias:**

Actividad	Descripción	Actividad	Descripción

**Personas Clave:**

Nombre	Cargo	Identificación

**Fecha de Registro:** [ ]

**Stamps and Signatures:**

[Circular Stamp: QUITO ALCALDIA]

[Signature]

1. THE CONFERENCE

The conference was held at the University of California, San Diego, from October 10 to 14, 1961. It was organized by the American Historical Association and the American Society for the History of the United States.

The main theme of the conference was the history of the United States in the context of the world. The speakers discussed the role of the United States in the development of the world and the impact of the world on the United States.

2. THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a complex and multifaceted one. It is a story of a young nation that has grown into a world power. The history of the United States is a story of the struggle for freedom and democracy.

The history of the United States is a story of the struggle for freedom and democracy. It is a story of the struggle for the rights of all people, regardless of race, religion, or social class. The history of the United States is a story of the struggle for a better world.

3. THE HISTORY OF THE WORLD

The history of the world is a story of the human race. It is a story of the struggle for survival and the search for meaning. The history of the world is a story of the struggle for a better world.

The history of the world is a story of the struggle for survival and the search for meaning. It is a story of the struggle for a better world. The history of the world is a story of the struggle for a better world.

4. THE HISTORY OF THE UNITED STATES IN THE CONTEXT OF THE WORLD

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

5. THE HISTORY OF THE UNITED STATES IN THE CONTEXT OF THE WORLD

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

6. THE HISTORY OF THE UNITED STATES IN THE CONTEXT OF THE WORLD

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

The history of the United States in the context of the world is a story of the United States as a world power. It is a story of the United States' role in the development of the world and the impact of the world on the United States.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 1

LICENCIA No. 2017-190558-01

FECHA EMISION : 2017-07-26

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

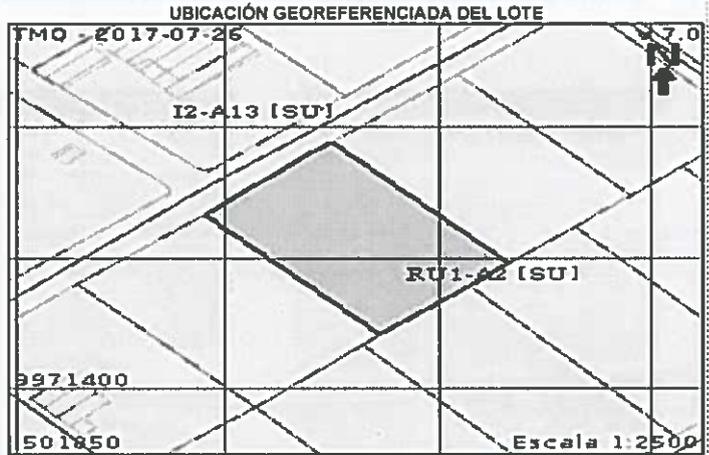
NOMBRE DEL PROYECTO: ALMACEN SERVICAT

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: CATHCART JOHN ERIC  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1710271451  
 603 Dirección Actual: AV 8 DE DICIEMBRE N38-18 Y PORTETE  
 604 Teléfono(s): 2450799  
 605 Celular: 0999738667  
 606 E-mail: subgerente@servicat.com.ec

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: PUGA PALOMEQUE MARCELO XAVIER  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1703927804  
 611 SENESCYT: 1005-09-946732  
 612 Licencia Municipal: 3267  
 613 Dirección Actual: HUGO MONCAYO E39-48  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0999738667  
 616 E-mail: marcelo.puga6@gmail.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	617179
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 190558	119 Zonificación:	A2 (A1002-35)
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2100602002	120 Lote Mínimo:	1000.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: PODER JUDICIAL	122 Clasificación de Suelo:	SNU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.: S/N,S/N	123 N° de Pisos:	0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area:	0 000
			126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-190558-ARQ-ORD-01_1	2017-04-26	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-190558-ESTRUCT-IN-01	2017-07-05	

VIGENCIA

conformidad a la Ord 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, CATHCART JOHN ERIC, portador de la C.I. / C.C. N° 1710271451, propietario del predio No. 190558, conjuntamente con el Ing/Arq PUGA PALOMEQUE MARCELO XAVIER con C.I. / C.C. N° 1703927804, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación ALMACEN SERVICAT declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-190558-01, de fecha 2017-07-26, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-190558-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-190558-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*John E. Cathcart*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]*  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA

No. 2017-190558-01

7/26/17

7/26/17, 11:44 AM

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DEL PROYECTO TECNICO ANALITICO**

Nombre del Proyecto:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Objetivo:

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad

**ACTIVIDADES Y RECURSOS ASIGNADOS**

Actividad	Recurso	Unidad	Cantidad



Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten signature

Handwritten signature

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-791235-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA SR. ANGEL BENALCAZAR

FECHA EMISION : 2017-07-27

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: JARA CARRERA FABIOLA DE LOS DOLORES Y OTRO

602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1706045364

603 Dirección Actual: SOLANDA

604 Teléfono(s): 0991892947

605 Celular: 0991892947

606 E-mail: juanmarcatoma@hotmail.es

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: MARCATOMA TAMAY JUAN ALFONSO

610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1717713372

611 SENESCYT: 1005-14-1280394

612 Licencia Municipal: 8522

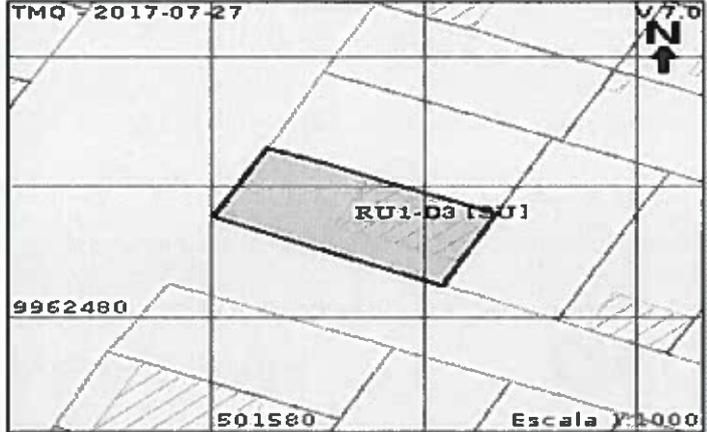
613 Dirección Actual: AV MALDONADO BARRIO CONDE 3 CASA 14

614 Teléfono(s):

615 Celular: 0998044159

616 E-mail: juanmarcatoma@hotmail.es

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 619551
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 791235	119 Zonificación: D3(D203-80)
102 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2320518033	120 Lote Mínimo: 200 00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: AMAGUAÑA	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: STA.ISABEL	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc.: N26C, ISABEL N26C, AZUAY	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-791235-ARQ-ORD-01	2017-06-16	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-791235-ESTRUCT-IN-01	2017-07-13	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo, de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, JARA CARRERA FABIOLA DE LOS DOLORES Y OTRO, portador de la C.I. / C.C. N° 1706045364, propietario del predio No. 791235, conjuntamente con el Ing/Arq MARCATOMA TAMAY JUAN ALFONSO con C.I. / C.C. N° 1717713372, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación CASA SR ANGEL BENALCAZAR declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-791235-01, de fecha 2017-07-27, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-791235-ARQ-ORD-01 y 2017-791235-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

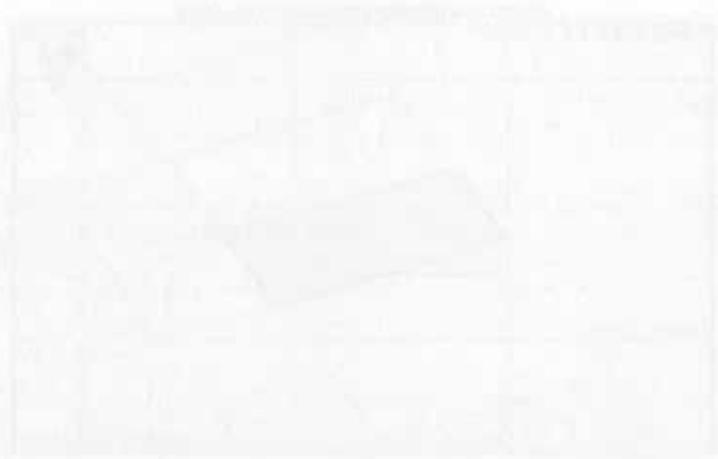
Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
2017-791235-01 7/27/17, 12:19 PM  
No. 2017-791235-01  
3/27/17

www.quito.gob.ec



Faded text and possibly a table or form structure on the right side of the page, containing illegible information.

Large block of faded text, likely a form or a detailed report, with illegible content.

Another block of faded text, possibly a continuation of the form or report, with illegible content.

Handwritten signatures and official stamps at the bottom of the page, including a date stamp that appears to read '12/25/17'.





MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-185250-01

FECHA EMISION : 2017-07-27

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: LUGINE

600 DATOS DEL PROPIETARIO
601 Nombre Propietario: BUSTOS TELLO ANTONIO
602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0300439841
603 Dirección Actual: LA ARMENIA
604 Teléfono(s): 22553934
605 Celular: 0993998314
606 E-mail: conatrincia ltda@hotmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL
609 Nombre Profesional: BUSTOS MACIAS ANTONIO GILBERTO
610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1719123653
611 SENESCYT: 1027-16-1440240
612 Licencia Municipal: 9008
613 Dirección Actual: LA ARMENIA CALLE B LOTE 6 Y AGUSTIN FRANCO
614 Teléfono(s):
615 Celular: 0984213188
616 E-mail: antonio.bustos@contarim.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 579001
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 185250	119 Zonificación: A2(A1002-35)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2110702002	120 Lote Mínimo: 1000 00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (R1) Residencia baja densidad
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: PODER JUDICIAL	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.: Oe4, AGUSTIN FRANCO,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0 000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-185250-ARQ-ORD-01	2017-06-27	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-185250-ESTRUCT-IN-01	2017-07-20	

VIGENCIA

Conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo. se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, BUSTOS TELLO ANTONIO, portador de la C.I. / C.C. N° 0300439841, propietario del predio No. 185250, conjuntamente con el Ing/Arq BUSTOS MACIAS ANTONIO GILBERTO con C.I. / C.C. N° 1719123653, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación LUGINE declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-185250-01, de fecha 2017-07-27, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-185250-ARQ-ORD-01 y 2017-185250-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

7/27/17, 10:07 AM

2017-185250-01

7/27/17



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

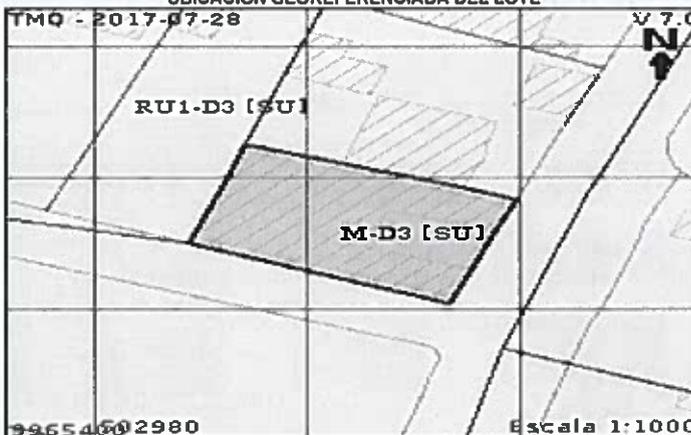
LICENCIA No. 2017-573125-03

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: IGLESIA EVANGELICA SAN JOSE DE CONOCOTO

FECHA EMISION : 2017-07-28

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



**600 DATOS DEL PROPIETARIO**  
 601 Nombre Propietario: LOGACHO SIMBAÑA LUIS GONZALO  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704060555  
 603 Dirección Actual: CONOCOTO  
 604 Teléfono(s): 2347934  
 605 Celular: 0984922260  
 606 E-mail: franvined\_construcciones@hotmail.com

**DATOS DEL PROFESIONAL**  
 609 Nombre Profesional: YUMISEBA ESTRADA EDGAR ENRIQUE  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0601123912  
 611 SENESCYT: 1005-11-1084118  
 612 Licencia Municipal: 2317  
 613 Dirección Actual: CONOCOTO  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0999334570  
 616 E-mail: ing.ernestovasquez@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
100 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 573125	119 Zonificación: D3 (D203-80)
101 Modificatorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2250706001	120 Lote Mínimo: 200.00
102 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (M) Múltiple
103 Homologación	109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: S.JOSE DEL VALLE	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
104	110 Sustitución	117 Calle/Inter - Nomenc.: GENERAL GRIBALDO MIÑO, E9, S15-66, F, 6	123 N° de Pisos: 3
105	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-573125-ARQ-ORD-02_1	2016-12-01	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-573125-ESTRUCT-IN-01	2017-05-12	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite MU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas.

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, LOGACHO SIMBAÑA LUIS GONZALO, portador de la C.I. / C.C. N° 1704060555, propietario del predio No. 573125, conjuntamente con el Ing/Arq YUMISEBA ESTRADA EDGAR ENRIQUE con C.I. / C.C. N° 0601123912, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación IGLESIA EVANGELICA SAN JOSE DE CONOCOTO declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-573125-03, de fecha 2017-07-28, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-573125-ARQ-ORD-02\_1 y IbiNoCCest producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Firma]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Firma]*  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

7/28/17, 11:53 AM

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 2017-573125-03

7/28/17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario de datos personales y familiares. Incluye secciones para datos personales, familiares, y laborales. Contiene el logo de QUITO ALCALDIA.

Formulario de datos de la vivienda y servicios. Incluye secciones para datos de la vivienda, servicios, y otros. Contiene el logo de QUITO ALCALDIA.

Formulario de datos de la entidad colaboradora. Incluye un espacio para la firma y el sello de la entidad. Contiene el logo de QUITO ALCALDIA.

4

4

Formulario de datos de la entidad colaboradora (sección superior). Incluye un espacio para la firma y el sello de la entidad.

Formulario de datos de la entidad colaboradora (sección superior). Incluye un espacio para la firma y el sello de la entidad.

Formulario de datos de la entidad colaboradora (sección superior). Incluye un espacio para la firma y el sello de la entidad.

## MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



## LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-627152-01

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIENCIA FILA BAUTISTA AISPUR

FECHA EMISION : 2017-07-28

## 600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: BAUTISTA AISPUR PAUL PATRICIO Y OTROS  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1714545397  
 603 Dirección Actual: CONOCOTO  
 604 Teléfono(s): 3571029  
 605 Celular: 0999907795  
 606 E-mail: rdin74@yahoo.es

## DATOS DEL PROFESIONAL

608 Nombre Profesional: IDROVO MARTINEZ RUBEN DARIO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1713106837  
 611 SENESCYT: 1005-07-741904  
 612 Licencia Municipal: 7276  
 613 Dirección Actual: BARRIO MENA DEL HIERRO CALLE MACHALA Oe9-55 Y PURUHANTA  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0999907795  
 616 E-mail: rdin74@yahoo.es

## UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



## IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
100 Nuevo	<input checked="" type="checkbox"/> 106 Estado Actual	113 Número Predial: 627152	119 Zonificación: A9 (A1003-35)
101 Modificatorio	<input type="checkbox"/> 107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2170701008	120 Lote Mínimo: 1000 00
102 Ampliatorio	<input type="checkbox"/> 108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (R1) Residencia baja densidad
103 Homologación	<input type="checkbox"/> 109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: ANDALUZ	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106	<input type="checkbox"/> 110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc.: MANUEL CAJIAO, N9, L, 1	123 N° de Pisos: 3
	<input type="checkbox"/> 111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	<input type="checkbox"/> 112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0 000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

## CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-627152-ARQ-ORD-01	2016-04-14	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-627152-ESTRUCT-IN-01	2017-02-15	

## VIGENCIA

conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.  
 b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

## DECLARACIÓN

Yo, BAUTISTA AISPUR PAUL PATRICIO Y OTROS, portador de la C.I. / C.C. N° 1714545397, propietario del predio No. 627152, conjuntamente con el Ing/Arq IDROVO MARTINEZ RUBEN DARIO con C.I. / C.C. N° 1713106837, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIENCIA FILA BAUTISTA AISPUR declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-627152-01, de fecha 2017-07-28, y de los Certificados de Conformidad N°. 2016-627152-ARQ-ORD-01 y 2017-627152-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto declinamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito.

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APPROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA

No. 2017-627152-01

28/7/17

7/28/17, 12:47 PM

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



Formulario 1: Formulario de datos personales y familiares. Incluye campos para nombre, edad, sexo, estado civil, y direcciones.

Formulario 2: Formulario de datos de contacto y ocupación. Incluye campos para teléfono, correo electrónico, y tipo de ocupación.

Formulario 3: Formulario de declaración de ingresos y gastos. Incluye una tabla para registrar ingresos y gastos mensuales.

Handwritten mark resembling the letter 'H'.

Handwritten mark resembling the letter 'H'.

Formulario 4: Formulario de datos de vivienda y servicios. Incluye campos para tipo de vivienda, servicios básicos, y características de la vivienda.

Formulario 5: Formulario de datos de la familia y otros. Incluye una tabla para registrar información de otros miembros de la familia.

Formulario 6: Formulario de declaración de patrimonio y bienes. Incluye campos para declarar bienes inmuebles, vehículos, y otros bienes.

Handwritten mark resembling the letter 'H'.

Handwritten mark resembling the letter 'H'.

Handwritten mark resembling the letter 'H'.



Handwritten signature and name.

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-634316-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA SAMPEDRO

FECHA EMISION : 2017/05/05

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: SAMPEDRO PAZMIÑO BYRON PAUL  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1711051787  
 603 Dirección Actual: CONOCOTO  
 604 Teléfono(s):  
 605 Celular: 098446992  
 606 E-mail: osjatu\_construcciones@live.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: SUAREZ QUISATASI JOSE IVAN  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1708885510  
 611 SENESCYT: 1001-02-231778  
 612 Licencia Municipal: 4858  
 613 Dirección Actual: AV GRAL ENRIQUEZ 2884 Y LUIS CORDERO  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0999390804  
 616 E-mail: sampeter\_18@hotmail.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:
100 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 634316	119 Zonificación: D3 (D203-80)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2280311007	120 Lote Mínimo: 200.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (R1) Residencia baja densidad
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: JUSTICIA SOCIAL	122 Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.- Nomencl.: FRANCISCO SAA CHACON, Oe5, S/N, 346	123 N° de Pisos: 3
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2016-634316-ARQ-ORD-01	2016/05/03	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2016-634316-ESTRUCT-IN-01_1	2016/08/30	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, SAMPEDRO PAZMIÑO BYRON PAUL, portador de la C.I. / C.C. N° 17 11051787, propietario del predio No. 634316, conjuntamente con el Ing/Arq SUAREZ QUISATASI JOSE IVAN con C.I. / C.C. N° 1708885510, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA SAMPEDRO declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-634316-01, de fecha 2017/05/05, y de los Certificados de Conformidad N° 2016-634316-ARQ-ORD-01 y 2016-634316-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario / Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-634316-01  
 No. 2017-634316-01  
 Fecha 5-5-17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

**QUITO**

Formulario de inscripción de personas en el padrón municipal

Nombre y apellido: \_\_\_\_\_

Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_



44

44

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 1

LICENCIA No. 2017-634047-01

FECHA EMISION : 2017-06-23

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA MORETA

600 DATOS DEL PROPIETARIO	
601 Nombre Propietario:	MORETA TAIBE CHRISTIAN GIOVANNY
602 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1718540139
603 Dirección Actual:	CONOCOTO
604 Teléfono(s):	0998504448
605 Celular:	0998504448
606 E-mail:	CRIS_TAMAYO1985@HOTMAIL.COM

DATOS DEL PROFESIONAL	
609 Nombre Profesional:	TAMAYO PASTUÑA CHRISTIAN JAVIER
610 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1720130200
611 SENESCYT:	1005-16-1458280
612 Licencia Municipal:	9549
613 Dirección Actual:	6 DE DICIEMBRE N38-18 Y MARIA ANGELICA CARRILLO
614 Teléfono(s):	
615 Celular:	0998335239
616 E-mail:	edmundor@ri-arquitectos.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	510806
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial:	119 Zonificación:	D203-80
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral:	120 Lote Mínimo:	200.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia:	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización:	122 Clasificación de Suelo:	SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc.:	123 N° de Pisos:	0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal:	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area:	0.000
			126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillós

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-634047-ARQ-ORD-01_1	2017-03-23	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-634047-ESTRUCT-IN-01	2017-04-26	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, MORETA TAIBE CHRISTIAN GIOVANNY, portador de la C.I. / C.C. N° 1718540139, propietario del predio No. 634047, conjuntamente con el Ing/Arq TAMAYO PASTUÑA CHRISTIAN JAVIER con C.I. / C.C. N° 1720130200, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA MORETA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-634047-01, de fecha 2017-06-23, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-634047-ARQ-ORD-01\_1 y 2017-634047-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

No. 2017-634047-01 6-23-17

6/23/17, 11:31



*[Faint, illegible text and form fields, possibly containing a map or diagram]*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

**QUITO**

**Formulario de Caracterización del Poblamiento Urbano Informal**

**Nombre del Sector:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Identificación del Sector:** \_\_\_\_\_

**Objetivo:** \_\_\_\_\_

**Descripción del Sector:** \_\_\_\_\_

**Características del Sector:** \_\_\_\_\_

**Mapa del Sector:** \_\_\_\_\_

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**Fecha de Emisión:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Emisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Revisor:** \_\_\_\_\_

**Nombre del Aprobador:** \_\_\_\_\_

1. Introduction

2. Methodology

3. Results

4. Discussion

5. Conclusion

6. References

7. Appendix

8. Bibliography

9. Index

10. Glossary

11. Acknowledgements

12. Author's Note

13. Contact Information

14. Additional Information

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-432393-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA DE LA FLIA ALTAMIRANO FONSECA

FECHA EMISION : 2017-06-27

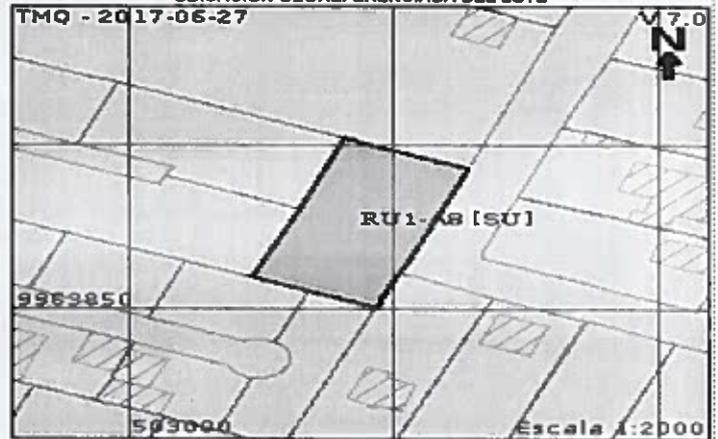
800 DATOS DEL PROPIETARIO

801 Nombre Propietario: CUEVA CARRERA JOSE PATRICIO Y OTROS  
 C.  
 802 Ciudadanía/Pasaporte: 1706380761  
 803 Dirección Actual: CIUDADELA 2 PUENTES  
 804 Teléfono(s): 2074894  
 805 Celular: 0983862515  
 806 E-mail: marcelo40enrique@hotmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: SANGO DEFAZ MARTHA ISABEL  
 610 C Ciudadanía/Pasaporte: 1711935377  
 611 SENESCYT: 1005-09-881835  
 612 Licencia Municipal: 3883  
 613 Dirección Actual: FRENTE ADMINISTRACION LOS CHILLOS  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0995887769  
 616 E-mail: marthasango@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 619309
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 432393	119 Zonificación: A8(A603-35)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2290704027	120 Lote Mínimo: 600.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: S.FRANCISCO	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc: 482, CALLE D,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): N
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-432393-ARQ-ORD-01	2017-05-23	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-432393-ESTRUCT-IN-01	2017-06-20	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, CUEVA CARRERA JOSE PATRICIO Y OTROS, portador de la C.I. / C.C. N° 1706380761, propietario del predio No. 432393, conjuntamente con el Ing/Arq SANGO DEFAZ MARTHA ISABEL con C.I. / C.C. N° 1711935377, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA DE LA FLIA ALTAMIRANO FONSECA declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-432393-01, de fecha 2017-06-27, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-432393-ARQ-ORD-01 y 2017-432393-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEN 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firmar en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Handwritten signature]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Handwritten signature]*  
 Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 2017-432393-01  
 6/27/17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO**

Modelo LMD-01-000-001 Fecha de Emisión: 2016/07/17

**PROYECTO:**

**ENTIDAD COLABORADORA:**

**PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

**Observaciones:**

**Fecha de Emisión:** 2016/07/17

**Elaborado por:** [Firma]

**Revisado por:** [Firma]

**Verificado por:** [Firma]

**Calificado por:** [Firma]

**Calificación:** [Firma]

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO**

Modelo LMD-01-000-001 Fecha de Emisión: 2016/07/17

**PROYECTO:**

**ENTIDAD COLABORADORA:**

**PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

**Observaciones:**

**Fecha de Emisión:** 2016/07/17

**Elaborado por:** [Firma]

**Revisado por:** [Firma]

**Verificado por:** [Firma]

**Calificado por:** [Firma]

**Calificación:** [Firma]

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO**

Modelo LMD-01-000-001 Fecha de Emisión: 2016/07/17

**PROYECTO:**

**ENTIDAD COLABORADORA:**

**PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

**Observaciones:**

**Fecha de Emisión:** 2016/07/17

**Elaborado por:** [Firma]

**Revisado por:** [Firma]

**Verificado por:** [Firma]

**Calificado por:** [Firma]

**Calificación:** [Firma]

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO**

Modelo LMD-01-000-001 Fecha de Emisión: 2016/07/17

**PROYECTO:**

**ENTIDAD COLABORADORA:**

**PROYECTO TECNICO ADMINISTRATIVO:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

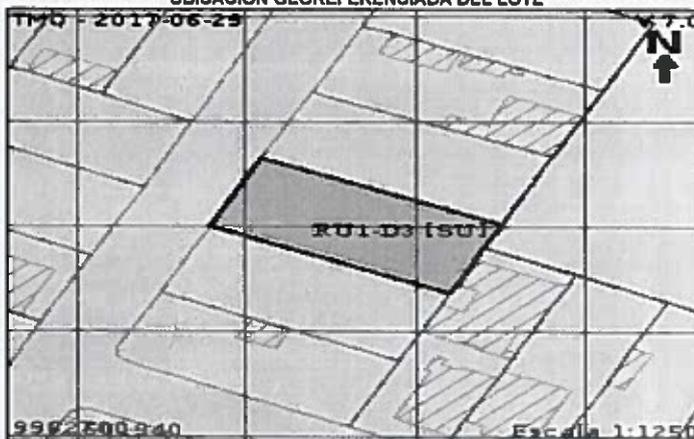
LICENCIA No. 2017-787985-01

FECHA EMISION : 2017-06-29

CÓDIGO: LMU 20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA ARMAS EDGAR

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



**600 DATOS DEL PROPIETARIO**

601 Nombre Propietario: ARMAS VIZCAINO EDGAR POLIVIO  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0400377917  
 603 Dirección Actual: QUEVEDO  
 604 Teléfono(s): 2738273  
 605 Celular: 0959594124  
 606 E-mail: mortegam@gmail.com

**DATOS DEL PROFESIONAL**

609 Nombre Profesional: NEIRA LOPEZ RAFAEL ANTONIO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704352549  
 611 SENESCYT: 1027-R-08-4467  
 612 Licencia Municipal: 2072  
 613 Dirección Actual: EDEN DEL VALLE  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0985579179  
 616 E-mail: eduera1153@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 619349
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Estado Actual <input type="checkbox"/>	113 Número Predial: 787985	119 Zonificación: D3(D203-80)
102 Modificadorio <input type="checkbox"/>	107 Rehabilitación <input type="checkbox"/>	114 Clave Catastral: 2320609004	120 Lote Mínimo: 200.00
103 Ampliatorio <input type="checkbox"/>	108 Restitución <input type="checkbox"/>	115 Parroquia: AMAGUAÑA	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación <input type="checkbox"/>	109 Modificadorio <input type="checkbox"/>	116 Barrio/Urbanización: STA. ISABEL	122 Clasificación de Suelo: SU
106 <input checked="" type="checkbox"/>	110 Sustitución <input type="checkbox"/>	117 Calle/Inter.-Nomenc.: E6, QUEVEDO,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación <input type="checkbox"/>	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): NO
	112 Nuevo <input type="checkbox"/>		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-787985-ARQ-ORD-01	2017-06-01	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-787985-ESTRUCT-IN-01	2017-06-16	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, ARMAS VIZCAINO EDGAR POLIVIO, portador de la C.I. / C.C. N° 0400377917, propietario del predio No. 787985, conjuntamente con el Ing/Arq NEIRA LOPEZ RAFAEL ANTONIO con C.I. / C.C. N° 1704352549, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA ARMAS EDGAR declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-787985-01, de fecha 2017-06-29, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-787985-ARQ-ORD-01 y 2017-787985-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 41) Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017 - 787985-01  
6/29/17



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ ORD

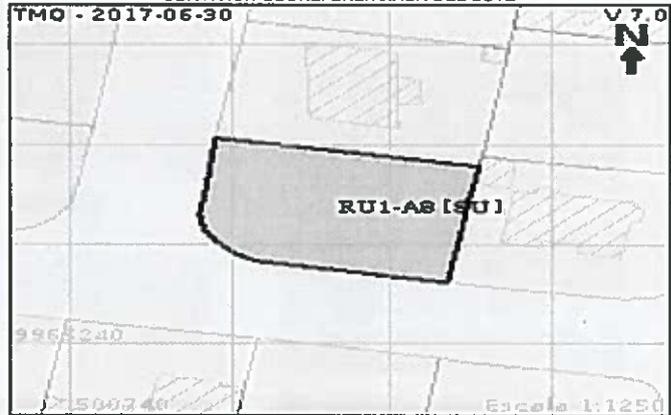
No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-785292-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA ZURITA VILLAMARIN

FECHA EMISION : 2017-06-30

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



- 600 DATOS DEL PROPIETARIO**
- 601 Nombre Propietario: ZURITA ARMIJOS JUAN CARLOS
  - 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 0502439060
  - 603 Dirección Actual: JOSE PUERTAS Y ELOY ALFARO
  - 604 Teléfono(s): 2459802
  - 605 Celular: 0998121984
  - 606 E-mail: juanzu54@gmail.com
- DATOS DEL PROFESIONAL**
- 609 Nombre Profesional: ZURITA GALLEGOS PABLO ANIBAL
  - 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1700841016
  - 611 SENESCYT: 1005-07-738941
  - 612 Licencia Municipal: 5209
  - 613 Dirección Actual: PLACIDO CAAMAÑO9657
  - 614 Teléfono(s):
  - 615 Celular: 0990900103
  - 616 E-mail: ing.pablozurita@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM:	602644
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 785292	119 Zonificación:	A8(A603-35)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2250410021	120 Lote Mínimo:	600.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: ESC POLITECNICA	122 Clasificación de Suelo:	SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.- Nomenc.: S19, AURELIO DAVILA,Oe4B, CARLOS KHON	123 N° de Pisos:	0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area:	0.000
			126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-785292-ARQ-ORD-01	2017-03-31	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-785292-ESTRUCT-IN-01	2017-06-07	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

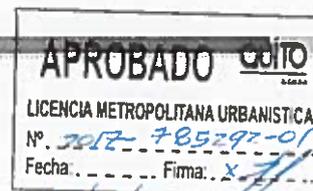
Yo, ZURITA ARMIJOS JUAN CARLOS, portador de la C.I. / C.C. N° 0502439060, propietario del predio No. 785292, conjuntamente con el Ing/Arq ZURITA GALLEGOS PABLO ANIBAL con C.I. / C.C. N° 1700841016, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA ZURITA VILLAMARIN declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-785292-01, de fecha 2017-06-30, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-785292-ARQ-ORD-01 y 2017-785292-ESTRUCT-IN-01 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**CERTIFICADO DE COMPROMISO DEL PROYECTO Urbano AMBATO**

Fecha de Emisión: 09/03/2017

Formulario: 001

**PROYECTO:**

**PROYECTO DE OBRAS:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

Elaborado por: [Nombre]

Revisado por: [Nombre]

Fecha: 09/03/2017

**QUITO**

**CERTIFICADO DE COMPROMISO DEL PROYECTO Urbano AMBATO**

Fecha de Emisión: 09/03/2017

Formulario: 001

**PROYECTO:**

**PROYECTO DE OBRAS:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

Elaborado por: [Nombre]

Revisado por: [Nombre]

Fecha: 09/03/2017

**QUITO**

**CERTIFICADO DE COMPROMISO DEL PROYECTO Urbano AMBATO**

Fecha de Emisión: 09/03/2017

Formulario: 001

**PROYECTO:**

**PROYECTO DE OBRAS:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...

Elaborado por: [Nombre]

Revisado por: [Nombre]

Fecha: 09/03/2017

**QUITO**

**CERTIFICADO DE COMPROMISO DEL PROYECTO Urbano AMBATO**

Fecha de Emisión: 09/03/2017

Formulario: 001

**PROYECTO:**

**PROYECTO DE OBRAS:**

Item	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-785233-01

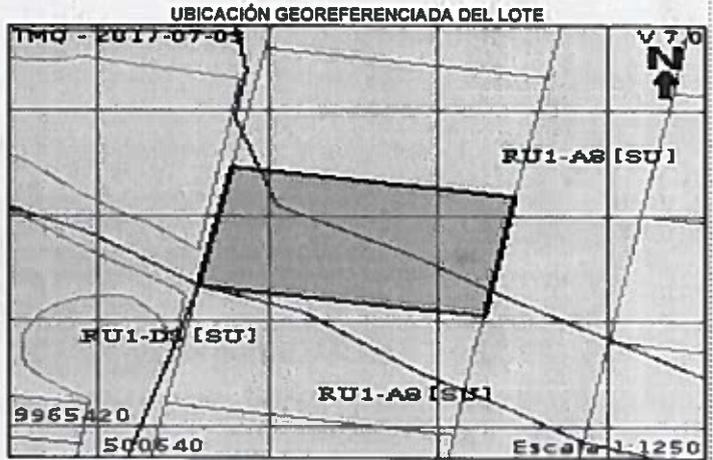
FECHA EMISION : 2017-07-03

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA PROAÑO LOPEZ

**600 DATOS DEL PROPIETARIO**  
 601 Nombre Propietario: LOPEZ HERRERA LUZ ALEXANDRA  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1707973259  
 603 Dirección Actual: AV MORASPUNGO Y 12K SECTOR LA CLEMENTE BALLEEN  
 604 Teléfono(s): 3667036  
 605 Celular: 0995618150  
 606 E-mail: alexandra\_zul@hotmail.com

**DATOS DEL PROFESIONAL**  
 609 Nombre Profesional: PADILLA VILLACIS JOSE VICENTE  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704112463  
 611 SENESCYT: 1005-09-888402  
 612 Licencia Municipal: 2514  
 613 Dirección Actual: MIRASIERRA, AV. RIO CURARAY Y CALLE RUISEÑOR, S3-149, SN SN SN  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0968592133  
 616 E-mail: arquitectura@lrcompany.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 606337
101 Nuevo	<input checked="" type="checkbox"/> 106 Estado Actual	113 Número Predial: 785233	119 Zonificación: A8(A803-35)
102 Modificatorio	<input type="checkbox"/> 107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2250407007	120 Lote Mínimo: 0.00
103 Ampliatorio	<input type="checkbox"/> 108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (PE/CPN) Protección ecológica/Conservación del patrimonio natural
104 Homologación	<input type="checkbox"/> 109 Modificatorio	116 Barrio/Urbanización: JUSTICIA SOCIAL	122 Clasificación de Suelo: SU
106	<input type="checkbox"/> 110 Sustitución	117 Calle/Inter-Nomenc.: CALLE "A",	123 N° de Pisos: 0
	<input type="checkbox"/> 111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): No
	<input type="checkbox"/> 112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-785233-ARQ-ORD-01	2017-04-19	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-785233-ESTRUCT-IN-01_1	2017-06-13	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, LOPEZ HERRERA LUZ ALEXANDRA, portador de la C.I. / C.C. N° 1707973259, propietario del predio No. 785233, conjuntamente con el Ing/Arq PADILLA VILLACIS JOSE VICENTE con C.I. / C.C. N° 1704112463, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA PROAÑO LOPEZ declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-785233-01, de fecha 2017-07-03, y de los Certificados de Conformidad N° 2017-785233-ARQ-ORD-01 y 2017-785233-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA 7/3/17, 10:06

No. 2017-785233-01

7/3/17

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

www.quito.gob.ec

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

Datos del Proyecto	
Nombre del Proyecto	
Ubicación	
Datos del Promotor	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	

*CH*

**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

Datos del Proyecto	
Nombre del Proyecto	
Ubicación	
Datos del Promotor	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	

*CH*

**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

*[Firma]*

*[Firma]*

**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

Datos del Proyecto	
Nombre del Proyecto	
Ubicación	
Datos del Promotor	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	

*CH*

**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

Datos del Proyecto	
Nombre del Proyecto	
Ubicación	
Datos del Promotor	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	
Datos del Municipio	
Nombre	
Dirección	

*CH*

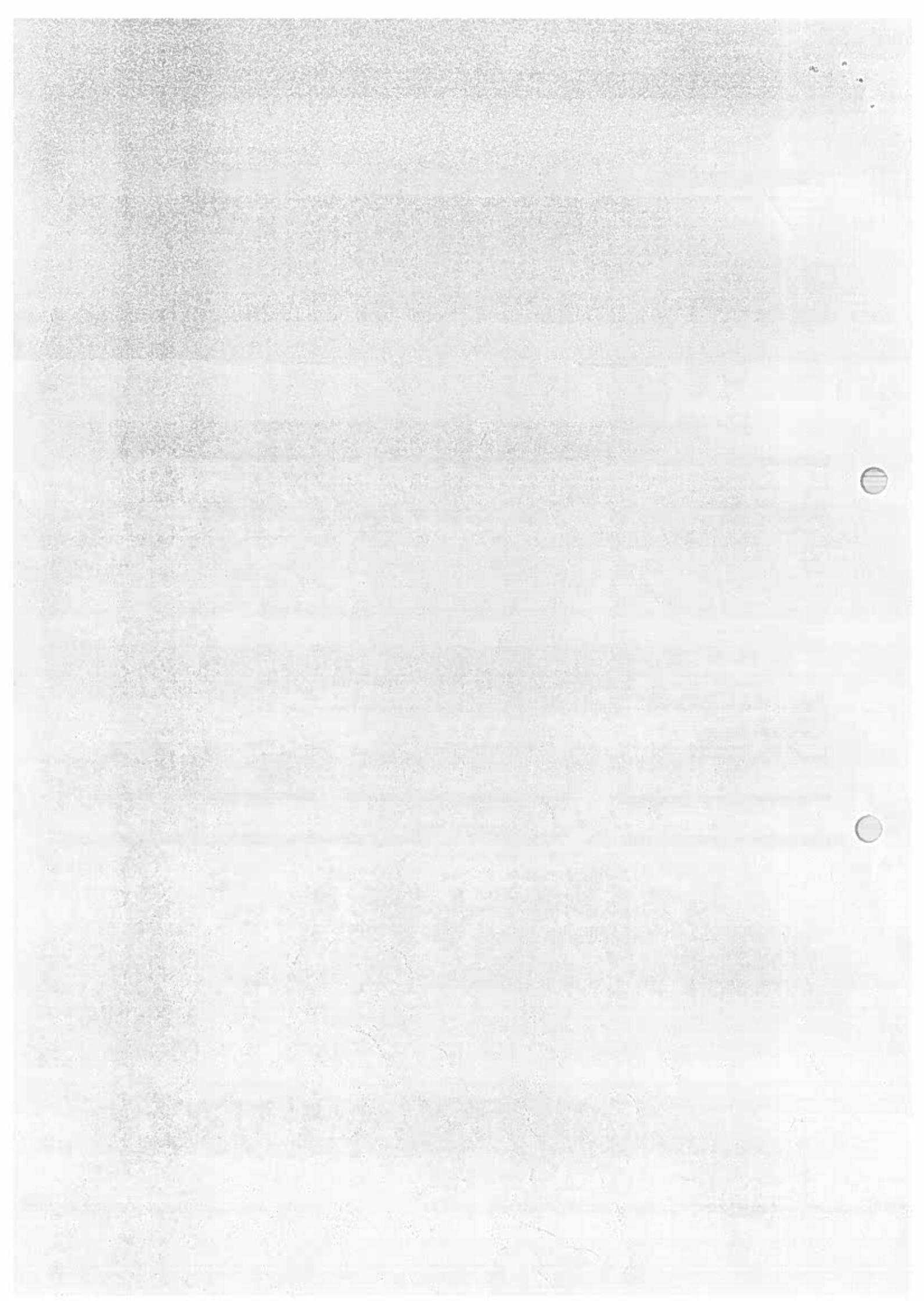
**QUITO**

**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TECNICO AMBIENTAL**

Formulario de Registro de Proyectos

*[Firma]*

*[Firma]*



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO.

ETAPA:

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-3603085-02

FECHA EMISION : 2017-07-03

CÓDIGO: LMU-20 / ARQ-ORD

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIA GALARZA SALAZAR JENNY

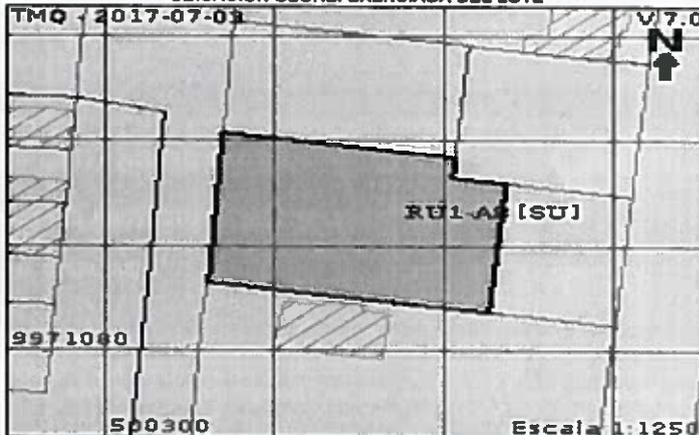
600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: GALARZA SALAZAR JENNY MARGOTH  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1710783042  
 603 Dirección Actual: EL CALZADO  
 604 Teléfono(s): 2655257  
 605 Celular: 0984423223  
 606 E-mail: jggh08leo@gmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: GALLEGOS HARO JORGE GILBERTO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1001304037  
 611 SENESCYT: 1005-08-872675  
 612 Licencia Municipal: 3604  
 613 Dirección Actual: TEODORO GOMEZ DE LA TORRE S 13-124 MANGLAR ALTO  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0998167878  
 616 E-mail: arq\_jorgegallegos@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	IRM: 618539
101 Nuevo	106 Estado Actual	113 Número Predial: 3603085	119 Zonificación: A8(A803-35)
102 Modificadorio	107 Rehabilitación	114 Clave Catastral: 2110303020	120 Lote Mínimo: 600.00
103 Ampliatorio	108 Restitución	115 Parroquia: CONOCOTO	121 Uso Principal: (RU1) Residencial urbano 1
104 Homologación	109 Modificadorio	116 Barrio/Urbanización: MONSERRAT BAJO	122 Clasificación de Suelo: SU
106	110 Sustitución	117 Calle/Inter.-Nomenc. Oe9I, LIZARDO GARCIA,	123 N° de Pisos: 0
	111 Ampliación	118 Administración Zonal: CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE): N
	112 Nuevo		125 Compra de pisos ó Area: 0.000
			126 Dependencia Administrativa: Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ARQUITECTÓNICO	2017-3603085-ARQ-ORD-01	2017-05-11	
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL Y DE INSTALACIONES	2017-3603085-ESTRUCT-IN-01_1	2017-06-20	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20, sin perjuicio de q se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

- a) El plazo para iniciar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la fechas de expedición de la LMU20.
- b) El plazo para terminar las intervenciones Constructivas Mayores será de tres años a partir de la notificación del inicio de la construcción.

DECLARACIÓN

Yo, GALARZA SALAZAR JENNY MARGOTH, portador de la C.I. / C.C. N° 1710783042, propietario del predio No. 3603085, conjuntamente con el Ing/Arq GALLEGOS HARO JORGE GILBERTO con C.I. / C.C. N° 1001304037, Responsable Técnico del proceso constructivo de la edificación RESIDENCIA GALARZA SALAZAR JENNY declaramos que nos obligamos a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 20 No. 2017-3603085-02, de fecha 2017-07-03, y de los Certificados de Conformidad N°. 2017-3603085-ARQ-ORD-01 y 2017-3603085-ESTRUCT-IN-01\_1 producto de la revisión de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones realizados por la, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (INEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

*[Signature]*  
 Firma del Propietario o Promotor

*[Signature]*  
 Firma del Constructor Responsable



APROBADO

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 No. 2017-3603085/02  
 03/07/17

7/3/17, 12:29

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

www.quito.gob.ec



1. *[Faint text]*

2. *[Faint text]*

3. *[Faint text]*

4. *[Faint text]*

5. *[Faint text]*

6. *[Faint text]*

7. *[Faint text]*

8. *[Faint text]*

9. *[Faint text]*

10. *[Faint text]*

11. *[Faint text]*

12. *[Faint text]*

13. *[Faint text]*

14. *[Faint text]*

15. *[Faint text]*

16. *[Faint text]*

17. *[Faint text]*

18. *[Faint text]*

19. *[Faint text]*

20. *[Faint text]*

21. *[Faint text]*

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 10 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA DEL PROYECTO TÉCNICO DE SUBDIVISIÓN

ETAPA:

CÓDIGO: LMU-10 / SUB-ORD

No. ETAPA (AS): 0

LICENCIA No. 2017-1363288-01

NOMBRE DEL PROYECTO: OÑA SANDOVALIN GONZALO Y OTRO

FECHA EMISION: 2017-06-28

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: OÑA SANDOVALIN GONZALO Y OTRO  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1706295647  
 603 Dirección Actual: AMAGUAÑA  
 604 Teléfono(s): 23308866  
 605 Celular: 0998949392  
 606 E-mail: fatimaria71@hotmail.com

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE

**Lote sin ubicación [0] gráfica, deberá acercarse a la DMG en la Administración Zonal correspondiente para solucionar este inconveniente**

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: ORTIZ ALULEMA LUIS ANTONIO  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1710161694  
 611 SENESCYT: 100-02-253727  
 612 Licencia Municipal: 6069  
 613 Dirección Actual: LaTola Quito  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0979901175  
 616 E-mail: luisaod@hotmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM:	599315
101 Nuevo	106 Nuevo	111 Número Predial:	1363288	117 Zonificación:	D303-80
102 Modificadorio	107 Modificadorio	112 Clave Catastral:	2320603004	118 Lote Mínimo:	300 00
103 Homologación	108	113 Parroquia:	AMAGUAÑA	119 Uso Principal:	(RU2) Residencial urbano 2
104	109	114 Barrio/Urbanización:	CHAUPITENA	120 Clasificación de Suelo:	SU
105	110	115 Calle/Inter. - Nomenc.:	PASAJE "F", PASAJE 16	121 Servicios Básicos:	Si
		116 Adm. Zonal:	CHILLOS	122 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal Los Chillos

CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD OBTENIDOS EN EL LICENCIAMIENTO

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA EMISIÓN	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE REVISIÓN DE REGLAS TÉCNICAS DEL PROYECTO TÉCNICO DE SUBDIVISIÓN	2017-1363288-SUB-ORD-01_1	2017-03-17	

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el régimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanísticas se emite la LMU10, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capítulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las actuaciones licenciadas, de conformidad con las siguientes reglas, salvo lo dispuesto expresamente para determinadas actuaciones en este Capítulo y en el ordenamiento jurídico nacional:

- a) El plazo para iniciar las Subdivisiones y Reestructuraciones Parcelarias será de dos años a partir de la fechas de expedición de la LMU10.
- b) El plazo para terminar las Subdivisiones y Reestructuraciones Parcelarias será de tres años a partir de la notificación del inicio de la actuación.

DECLARACIÓN

Yo, OÑA SANDOVALIN GONZALO Y OTRO, portador de la C.I. / C.C. N° 1706295647, propietario del predio No. 1363288, conjuntamente con el Ing/Arq ORTIZ ALULEMA LUIS ANTONIO con C.I. / C.C. N° 1710161694, Responsable Técnico del proyecto de Subdivisión y/o Reestructuración parcelaria OÑA SANDOVALIN GONZALO Y OTRO declaramos que nos obligamos a ejecutar las obras, de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística LMU- 10 No. 2017-1363288-01, de fecha 2017-06-28, y del Certificado de Conformidad N°. 2017-1363288-SUB-ORD-01\_1 producto de la revisión de los planos de la propuesta de Subdivisión y/o Reestructuración parcelaria realizada por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y/o por la Entidad Colaboradora CAEP, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes. La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso de la ejecución de obras para garantizar la conservación de las obras de infraestructura, vialidad, áreas verdes públicas, es de nuestra responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la ejecución de las obras.

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

LMU-10  
**APROBADO**  
 LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 2017-1363288-01  
 No. 28-6-17

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO / ENTIDAD COLABORADORA



**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DE SUBVENCION**

Nombre de la Entidad:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO**

Nombre del Proyecto:

**PROYECTO Y PROMOTOR**

Nombre del Promotor	
Dirección del Promotor	
Teléfono del Promotor	
Correo Electrónico del Promotor	
Fecha de Inicio del Proyecto	
Fecha de Término del Proyecto	

**CONTRIBUTORES PARTICIPANTES EN EL PROYECTO**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DE SUBVENCION**

Nombre de la Entidad:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO Y PROMOTOR**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**QUITO**

**FORMULARIO DE INFORMACION DE SUBVENCION**

Nombre de la Entidad:

Fecha de Emisión:

**PROYECTO Y PROMOTOR**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

**OTROS DATOS DE LA ENTIDAD**

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo

A

A

A

**11 MAY 2017**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO**

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



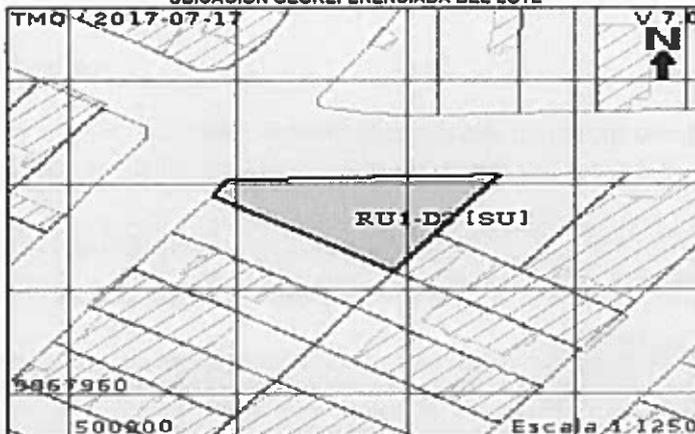
LMU - 20 / SIMPLIFICADO  
LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CÓDIGO: LMU -20 / ICME-SIMP

LICENCIA No. 2017-143473-01

NOMBRE DEL PROYECTO: HURTADO MALDONADO MICHAEL ALEXANDER

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario:	HURTADO MALDONADO MICHAEL ALEXANDER
602 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1713708723
603 Dirección Actual:	CALLE JOSE HERBOSO Y MACHALA
604 Teléfono(s):	
605 Celular:	0993552380
606 E-mail:	hurtado_michael@outlook.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

103 INTERVENCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE				IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM: 629278	
Detalle	Unidad	Cantidad	Valor_U				
103-A Movimiento de Hierros	m3	100.000	0.00	113 Número Predial:	143473	119 Zonificación:	D3 (D203-80)
103-B Limpieza	m2	292.000	1.13	114 Clave Catastral:	2190410001	120 Lote Mínimo:	200 00
103-C Enatural del terreno	m2	292.000	1.13	115 Parroquia:	CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
				116 Barrio/Urbanización:	STA. MONICA 2	122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
				117 Calle/Inter - Nomenc.:	ABOGADO ANTONIO BERRERO, N2, S/N, 250	123 N° de Pisos:	3
				118 Administración Zonal:	CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
						125 Compra de pisos ó Area:	0 000
						126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS		ÁREAS AMPLIADAS		ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS		Σ ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
401 Bruta		407 Bruta		413 Bruta		419 Bruta	
402 Útil P. Baja		408 Útil P. Baja		414 Útil P. Baja		420 Útil P. Baja	
403 Útil Total		409 Útil Total		415 Útil Total		421 Útil Total	
404 COS P. Baja		410 COS P. Baja		416 COS P. Baja		422 COS P. Baja	
405 COS Total		411 COS Total		417 COS Total		423 COS Total	
406 Área abierta a enajenar		412 Área abierta a enajenar		418 Área abierta a enajenar		424 Áreas abiertas a enajenar	

500 ESPECIFICACIONES		ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS		ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS		Σ ÁREAS TOTALES COMUNALES	
501 Área Levantamiento Terreno		507 Áreas Construidas		513 Áreas Construidas		519 Áreas Construidas	
502 Área terreno escritura		508 Áreas Abiertas		514 Áreas Abiertas		520 Áreas Abiertas	
503 N° de pisos		509		515		521	
504 N° de Subsuelos		510		516		522	
505 Área comprada (ZUAE)		511		517		523	
506 Otros ( )		512		518		524	
						<b>TOTAL</b>	<b>0</b>

**ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.**

**CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENCIÓNES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).**

VLR (LMU20-Simp)	=	5.78
------------------	---	------

**OBSERVACIONES**

**ALTURA MAXIMA DEL MOVIMIENTO DE TIERRAS 1.00M**

**VIGENCIA**

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

**DECLARACIÓN**

Yo, HURTADO MALDONADO MICHAEL ALEXANDER, portador de la C.I. / C.C. N° 1713708723, propietario del predio No. 143473, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-143473-01, de fecha 2017-07-17, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes.

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-17

  
Firma del Propietario o Promotor

\_\_\_\_\_  
Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ

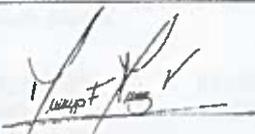


**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

No. 2017-143473-01

Fecha 17/7/17



Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(1) ADMINISTRACIÓN ZONAL

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



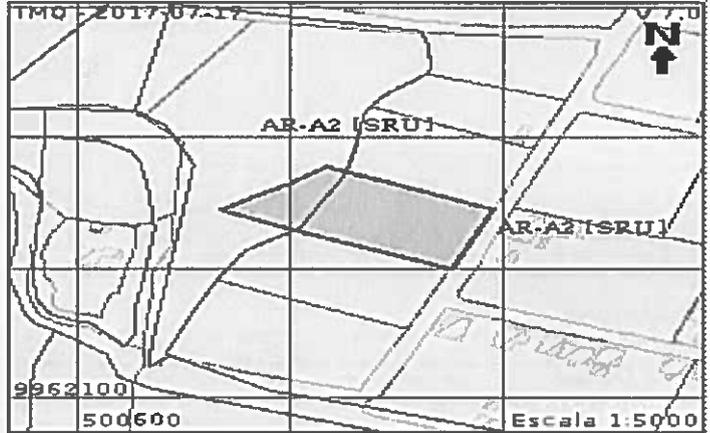
LMU - 20 / SIMPLIFICADO
LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CODIGO: LMU-20 / ICME-SIMP

LICENCIA No. 2017-105121-01

NOMBRE DEL PROYECTO: TAMAYO JIMENEZ BELGICA GERMANIA

UBICACION GEOREFERENCIADA DEL LOTE



600 DATOS DEL PROPIETARIO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Nombre Propietario, C. Ciudadanía/Pasaporte, Dirección Actual, Teléfono(s), Celular, and E-mail.

IDENTIFICACION Y REGULACIONES DEL PREDIO

Table with 4 columns: Code, Description, Identification/Predial Location, and IRM/Regulations. It details permanent and provisional interventions and their corresponding regulations.

AREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

Summary table with 4 columns: Code, Areas Projected, Areas Expanded, Areas by Floor Increment, and Total Planned Areas. It breaks down areas into Bruta, Útil, and COS categories.

ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.

CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENCIÓNES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).

VLR (LMU20-Simp)	=	8.26
------------------	---	------

OBSERVACIONES

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

DECLARACIÓN

Yo, TAMAYO JIMENEZ BELGICA GERMANIA, portador de la C.I / C.C N° 1704838638, propietario del predio No. 105121, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-105121-01, de fecha 2017-07-17, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicable al caso y otras normas conexas, por lo tanto desindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-17

*[Handwritten Signature]*

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ



**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-105121/01

No. 17/7/17

*[Handwritten Signature]*

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(7) ADMINISTRACIÓN ZONAL

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



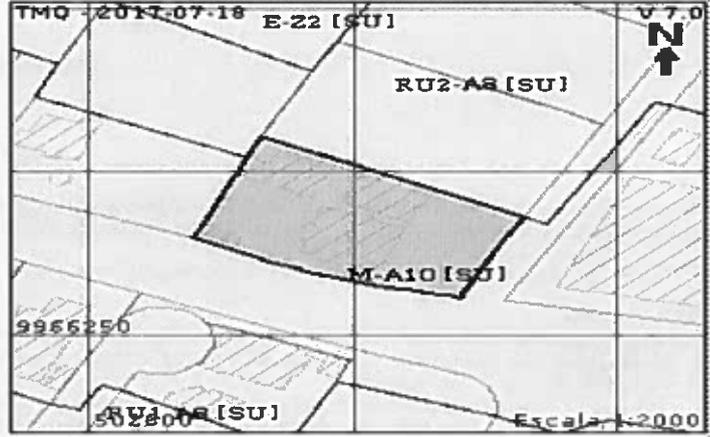
LMU - 20 / SIMPLIFICADO
LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CÓDIGO: LMU -20 / ICME-SIMP

LICENCIA No. 2017-579075-03

NOMBRE DEL PROYECTO: VILLACRES CARRION ANIBAL GERMAN

UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: VILLACRES CARRION ANIBAL GERMAN
602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1704266335
603 Dirección Actual: FRENTE A URB SAN GERMAN
604 Teléfono(s):
605 Celular: 0998207424
606 E-mail: baldeon54arquitecto@hotmail es

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

103 INTERVENCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE

Table with columns: Detalle, Unidad, Cantidad, Valor\_U. Row 103-L: APERTURA DE PUERTA EN EL M CERRAMIENTO, 3.000, 0.00

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN

Table with columns: Item, Description, Value. Items 113-118: Número Predial (579075), Clave Catastral (2230702002), Parroquia (CONOCOTO), Barrio/Urbanización (ARMENIA 2), Calle/Inter.-Nomenc. (ILALO, S/N, L. 1), Administración Zonal (CHILLOS)

IRM: 629471

Table with columns: Item, Description, Value. Items 119-126: Zonificación (A10), Lote Mínimo (600.00), Uso Principal (M), Clasificación de Suelo ((SU) Suelo Urbano), N° de Pisos (4), Incremento de Pisos (ZUAE) (No), Compra de pisos ó Area (0.000), Dependencia Administrativa (Administración Zonal los Chillos)

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

Summary table for areas: 400 ÁREAS PROYECTADAS, 401 Bruta, 402 Útil P. Baja, 403 Útil Total, 404 COS P. Baja, 405 COS Total, 406 Área abierta a enajenar. 407 Bruta, 408 Útil P. Baja, 409 Útil Total, 410 COS P. Baja, 411 COS Total, 412 Área abierta a enajenar. 413 Bruta, 414 Útil P. Baja, 415 Útil Total, 416 COS P. Baja, 417 COS Total, 418 Área abierta a enajenar. 419 Bruta, 420 Útil P. Baja, 421 Útil Total, 422 COS P. Baja, 423 COS Total, 424 Áreas abiertas a enajenar.

Summary table for specifications: 500 ESPECIFICACIONES, 501 Área Levantamiento Terreno, 502 Área terreno escritura, 503 N° de pisos, 504 N° de Subsuelos, 505 Área comprada (ZUAE), 506 Otros (). 507 Áreas Construidas, 508 Áreas Abiertas, 509, 510, 511, 512. 513 Áreas Construidas, 514 Áreas Abiertas, 515, 516, 517, 518. 519 Áreas Construidas, 520 Áreas Abiertas, 521, 522, 523, 524. TOTAL 0

ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.

CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENCIÓNES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).

VLR (LMU20-Simp) = 4 13

OBSERVACIONES

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

DECLARACIÓN

Yo VILLACRES CARRION ANIBAL GERMAN, portador de la C.I. / C.C. N° 1704266335, propietario del predio No. 579075, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-579075-03, de fecha 2017-07-18, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes.

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-18

[Signature]
Firma del Propietario o Promotor

[Signature]
Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ

QUITO
ADMINISTRACION ZONAL CHILLOS
APROBADO
LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA
2017-579075-03
7/18/17

[Signature]

Ing. Diego Fernando Perez Vasco
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(r) ADMINISTRACIÓN ZONAL

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 / SIMPLIFICADO  
LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CÓDIGO: LMU -20 / ICME-SIMP

LICENCIA No.2017-185302-01

NOMBRE DEL PROYECTO: RESIDENCIAS FAMILIA BRAVO

600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: DAVILA JARRIN MONICA DEL CARMEN  
602 C Ciudadanía/Pasaporte: 1704989894  
603 Dirección Actual: CALLE SEBASTIAN DE BENALCAZAR. PODER JUDICIAL  
604 Teléfono(s):  
605 Celular: 0988500625  
606 E-mail: yronten@gmail.com

DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: ALVAREZ ZURITA NELSON DARIO  
610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1717834479  
611 SENESCYT: 1027-07-751761  
612 Licencia Municipal: 8637  
613 Dirección Actual: pedro fermin cevallos 19 calle del amor  
614 Teléfono(s):  
615 Celular: 0988410391  
616 E-mail: darionaz23@hotmail.com



IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

103 INTERVENCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE				IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM: 621607	
Detalle	Unidad	Cantidad	Valor_U	Número Predial:	185302	119 Zonificación:	A2(A1002-35)
103-A Movimiento tierras	m3	10.000	0.00	114 Clave Catastral:	2110706004	120 Lote Mínimo:	1000.00
103-B de Construcción cerramientos	m2	1000.000	0.00	115 Parroquia:	CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
				116 Barrio/Urbanización:	PODER JUDICIAL	122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
				117 Calle/Inter-Nomenc.:	SEBASTIAN DE BENALCAZAR, N13, S/N, B, 33	123 N° de Pisos:	2
				118 Administración Zonal:	CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
						125 Compra de pisos ó Area:	0.000
						126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS		ÁREAS AMPLIADAS		ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS		Σ ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
401 Bruta		407 Bruta		413 Bruta		419 Bruta	
402 Útil P. Baja		408 Útil P. Baja		414 Útil P. Baja		420 Útil P. Baja	
403 Útil Total		409 Útil Total		415 Útil Total		421 Útil Total	
404 COS P. Baja		410 COS P. Baja		416 COS P. Baja		422 COS P. Baja	
405 COS Total		411 COS Total		417 COS Total		423 COS Total	
406 Área abierta a enajenar		412 Área abierta a enajenar		418 Área abierta a enajenar		424 Áreas abiertas a enajenar	

500 ESPECIFICACIONES		ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS		ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS		Σ ÁREAS TOTALES COMUNALES	
501 Área Levantamiento Terreno		507 Áreas Construidas		513 Áreas Construidas		519 Áreas Construidas	
502 Área terreno escritura		508 Áreas Abiertas		514 Áreas Abiertas		520 Áreas Abiertas	
503 N° de pisos		509		515		521	
504 N° de Subsuelos		510		516		522	
505 Área comprada (ZUAE)		511		517		523	
506 Otros ( )		512		518		524	



ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.

CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENCIÓNES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).

VLR (LMU20-Simp)	=	8.26
------------------	---	------

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA EL MOVIMIENTO DE TIERRAS A PARTIR DE LA FRANJA DE PROTECCION DE LA QUEBRADA

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas.

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

DECLARACIÓN

Yo, DAVILA JARRIN MONICA DEL CARMEN, portador de la C.I. / C.C. N° 1704989894, propietario del predio No. 185302, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-185302-01, de fecha 2017-07-18, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes.

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-18

  
Firma del Propietario o Promotor

  
Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMG



**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
No. 2017-185302-01  
Fecha 7/18/17



Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(f) ADMINISTRACIÓN ZONAL

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the upper middle section.



Handwritten text in the center of the page, possibly a title or a key label.



Handwritten text at the bottom of the diagram area.

## MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO


 LMU - 20 / SIMPLIFICADO  
 LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CÓDIGO: LMU -20 / ICME-SIMP

LICENCIA No. 2017-351822-01

NOMBRE DEL PROYECTO: ORTIZ TULCAN HUGO RAMIRO

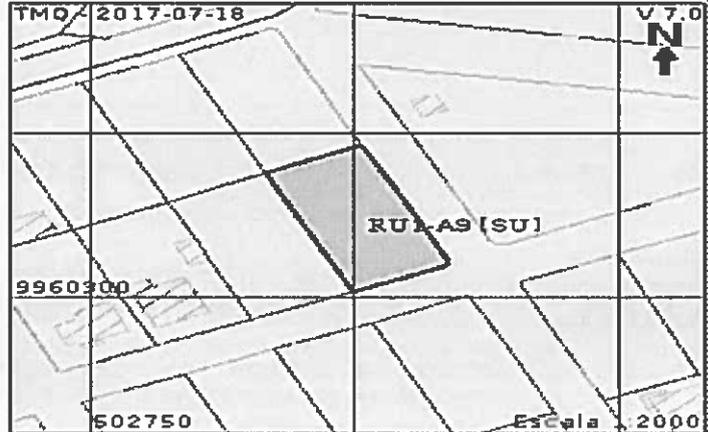
## 600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: ORTIZ TULCAN HUGO RAMIRO  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1707721591  
 603 Dirección Actual: AMAGUAÑA  
 604 Teléfono(s):  
 605 Celular: 0998643181  
 606 E-mail: arqkleverpilataxi@hotmail.com

## DATOS DEL PROFESIONAL

609 Nombre Profesional: PILATAXI OCHOA KLEVER GEOVANNI  
 610 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1720202215  
 611 SENESCYT: 1005-15-1343023  
 612 Licencia Municipal: 9479  
 613 Dirección Actual: JAIME ROLDOS Y OE12-C, OE12-3, A DOS CUADRAS DEL SUBCENTRO DE SALUD LA ROLDOS  
 614 Teléfono(s):  
 615 Celular: 0998643181  
 616 E-mail: arqkleverpilataxi@hotmail.com

## UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



## IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

103 INTERVENCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE		IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM:	628370
Detalle	Unidad	Cantidad	Valor_U	113 Número Predial:	351822
Construcción				114 Clave Catastral:	2380715005
103-Bde cerramientos	m2	260.000	0.00	115 Parroquia:	AMAGUAÑA
				116 Barrio/Urbanización:	GONZALEZ SUAREZ
				117 Calle/Inter.-Nomenc.:	VICENTE PAREDES, S/N, L, 164
				118 Administración Zonal:	CHILLOS
				119 Zonificación:	A9 (A1003-35)
				120 Lote Mínimo:	1000 00
				121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
				122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
				123 N° de Pisos:	3
				124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
				125 Compra de pisos ó Area:	0.000
				126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos

## ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS		ÁREAS AMPLIADAS		ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS		Σ ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
401 Bruta		407 Bruta		413 Bruta		419 Bruta	
402 Útil P. Baja		408 Útil P. Baja		414 Útil P. Baja		420 Útil P. Baja	
403 Útil Total		409 Útil Total		415 Útil Total		421 Útil Total	
404 COS P. Baja		410 COS P. Baja		416 COS P. Baja		422 COS P. Baja	
405 COS Total		411 COS Total		417 COS Total		423 COS Total	
406 Área abierta a enajenar		412 Área abierta a enajenar		418 Área abierta a enajenar		424 Áreas abiertas a enajenar	
500 ESPECIFICACIONES		ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS		ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS		Σ ÁREAS TOTALES COMUNALES	
501 Área Levantamiento Terreno		507 Áreas Construidas		513 Áreas Construidas		519 Áreas Construidas	
502 Área terreno escritura		508 Áreas Abiertas		514 Áreas Abiertas		520 Áreas Abiertas	
503 N° de pisos		509		515		521	
504 N° de Subsuelos		510		516		522	
505 Área comprada (ZUAE)		511		517		523	
506 Otros ()		512		518		524	
						TOTAL	0

ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.

CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENCIÓNES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).

VLR (LMU20-Simp)	=	4 13
------------------	---	------

OBSERVACIONES

VIGENCIA

De conformidad a la Ord 0433 reformativa de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

DECLARACIÓN

Yo, ORTIZ TULCAN HUGO RAMIRO, portador de la C.I. / C.C. N° 1707721591, propietario del predio No. 351822, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-351822-01, de fecha 2017-07-18, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes.

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación y estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-18

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ



**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA  
 No. 2017-351822-01  
 Fecha 7/18/17

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(f) ADMINISTRACIÓN ZONAL

## MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



LMU - 20 / SIMPLIFICADO

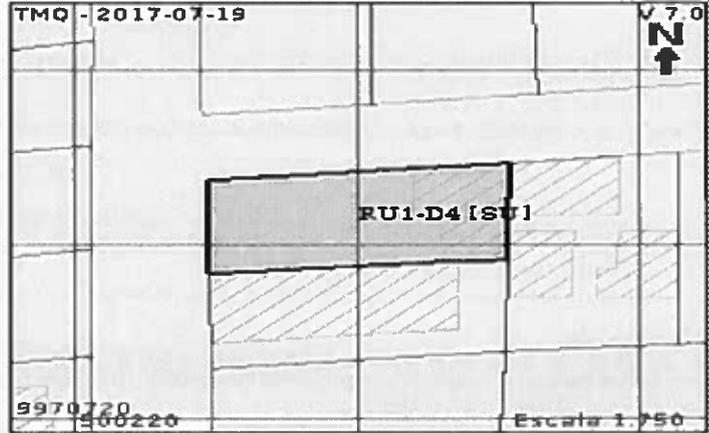
LICENCIA METROPOLITANA URBANÍSTICA INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS MENORES

CÓDIGO: LMU - 20 / ICME-SIMP

LICENCIA No. 2017-796474-01

NOMBRE DEL PROYECTO: BARROS VILA WILLIAM ESTALIN

## UBICACIÓN GEOREFERENCIADA DEL LOTE



## 600 DATOS DEL PROPIETARIO

601 Nombre Propietario: BARROS VILA WILLIAM ESTALIN  
 602 C. Ciudadanía/Pasaporte: 1709729493  
 603 Dirección Actual: ANTONIO RON Y PASAJE B. STA TERESITA DEL VALLE  
 604 Teléfono(s)  
 605 Celular: 0989188912  
 606 E-mail: webarros@puce.edu.ec

## IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

103 INTERVENCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE				IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM:	629955
Detalle	Unidad	Cantidad	Valor_U				
Construcción cerramientos	m	100.000	0.00	113 Número Predial:	796474	119 Zonificación:	D4 (D303-80)
				114 Clave Catastral:	2120315007	120 Lote Mínimo:	300 00
				115 Parroquia:	CONOCOTO	121 Uso Principal:	(RU1) Residencial urbano 1
				116 Barrio/Urbanización:	STA TERESITA BAJ	122 Clasificación de Suelo:	(SU) Suelo Urbano
				117 Calle/Inter.-Nomenc.:	N10J, OE9-243, L, 486	123 N° de Pisos:	3
				118 Administración Zonal:	CHILLOS	124 Incremento de Pisos (ZUAE):	No
						125 Compra de pisos ó Area:	0.000
						126 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos

## ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

400 ÁREAS PROYECTADAS		ÁREAS AMPLIADAS		ÁREAS POR INCREMENTO DE PISOS		Σ ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS	
401 Bruta		407 Bruta		413 Bruta		419 Bruta	
402 Útil P. Baja		408 Útil P. Baja		414 Útil P. Baja		420 Útil P. Baja	
403 Útil Total		409 Útil Total		415 Útil Total		421 Útil Total	
404 COS P. Baja		410 COS P. Baja		416 COS P. Baja		422 COS P. Baja	
405 COS Total		411 COS Total		417 COS Total		423 COS Total	
406 Área abierta a enajenar		412 Área abierta a enajenar		418 Área abierta a enajenar		424 Áreas abiertas a enajenar	
500 ESPECIFICACIONES		ÁREAS COMUNALES PROYECTADAS		ÁREAS COMUNALES AMPLIADAS		Σ ÁREAS TOTALES COMUNALES	
501 Área Levantamiento Terreno		507 Áreas Construidas		513 Áreas Construidas		519 Áreas Construidas	
502 Área terreno escritura		508 Áreas Abiertas		514 Áreas Abiertas		520 Áreas Abiertas	
503 N° de pisos		509		515		521	
504 N° de Subsuelos		510		516		522	
505 Área comprada (ZUAE)		511		517		523	
506 Otros ( )		512		518		524	
						TOTAL	0

ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA INTERVENCIÓN CONSTRUCTIVA PARA OBTENER LA LMU 20 SIMPLIFICADA.

CÁLCULO TASA DE APROBACIÓN DE INTERVENIONES CONSTRUCTIVAS MENORES (Art. III. 113 - R.O. N° 226).

VLR (LMU20-Simp)	=	4.13
------------------	---	------

OBSERVACIONES

EL RADIO DE CURVATURA EN LA INTERSECCION DE LAS VIAS SERA DE 5.00M

VIGENCIA

De conformidad a la Ord. 0433 reformatoria de la Ord 156 que establece el regimen administrativo del suelo: de las licencias metropolitanas urbanisticas se emite la LMU20 simplificada, sin perjuicio de que se extinga por las causas previstas en éste Capitulo, se otorgará por un plazo determinado, tanto para iniciar como para terminar las obras, de conformidad con las siguientes reglas:

a) El plazo para iniciar y terminar las Intervenciones Constructivas Menores será de un año a partir de la fecha de expedición de la LMU20.

DECLARACIÓN

Yo, BARROS VILA WILLIAM ESTALIN, portador de la C.I. / C.C. N° 1709729493, propietario del predio No 796474, declaro que me obligo a construir de conformidad con lo autorizado mediante la Licencia Metropolitana Urbanística simplificada LMU- 20 No. 2017-796474-01, de fecha 2017-07-19, respetando la normativa metropolitana y nacional vigentes.

La calidad de los materiales de construcción, las dosificaciones y especificaciones técnicas requeridas en el proceso constructivo para garantizar la conservación estabilidad de la edificación, es de mi responsabilidad exclusiva, en cumplimiento de la Norma Ecuatoriana de la Construcción (NEC 11), Normas INEN aplicables al caso y otras normas conexas, por lo tanto deslindamos de responsabilidad al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito sobre la calidad de la construcción.

Firman en constancia de la aceptación de lo descrito:

Fecha de Emisión, 2017-07-19

*W Barros*

Firma del Propietario o Promotor

Firma del Constructor Responsable

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ



**APROBADO**

LICENCIA METROPOLITANA URBANISTICA

2017-796474-01

113. 19/07/17

19/07/17

*[Signature]*

Ing. Diego Fernando Perez Vasco  
ADMINISTRACIÓN ZONAL CHILLOS

(I) ADMINISTRACIÓN ZONAL