

ANEXO 1
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

<p>Identificación Predial</p> <p>101 Número Predial</p> <p>102 Geo clave</p> <p>103 Parroquia</p> <p>104 Barrio/ Sector</p> <p>105 Calle/ intersección/ nomenclatura</p> <p>106 Administración zonal</p> <p>107 Superficie regularizada del terreno</p>	<p>5985446</p> <p>1153105004</p> <p>TABABELA</p> <p>EMPLEADOS SAC</p> <p>TERMINAL</p> <p>ALPACHACA</p> <p>AEROPUERTO</p> <p>13000199</p>	<p>Tipo de COD</p> <p>108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200)</p> <p>109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300)</p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>
--	--	--	--

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

<p>Datos Vigentes</p> <p>201 Clasificación de suelo</p> <p>202 Uso de suelo</p> <p>203 Zonificación</p>	<p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p>	<p>Datos Propuestos</p> <p>204 Clasificación de suelo</p> <p>205 Uso de suelo</p> <p>206 Zonificación</p> <p>207 Número total de lotes sujetos a COD</p> <p>208 Área Útil Total Vendible</p>	<p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p>
--	---	---	---

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos						Datos Vigentes	
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301	HOTEL	4 PISOS	104.20%	H.A.	UNI	F	2	10%
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

Datos del profesional

<p>Nombre del propietario o Promotor</p> <p>Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC</p> <p>Dirección Actual</p> <p>Teléfono</p> <p>Celular</p> <p>E-mail</p>	<p>Fid. HOTEL AEROPUERTO QUITO</p> <p>0992785136001</p> <p>(04) 2687297</p> <p>(09) 92228210</p> <p>loc@NETEL.FIDUNEQUICOS.COM</p>	<p>Nombre del profesional</p> <p>Cédula de ciudadanía o pasaporte</p> <p>Dirección Actual</p> <p>Teléfono</p> <p>Celular</p> <p>E-mail</p>	<p>JUAN CARLOS SANTOS O.</p> <p>0907541114</p> <p>(04) 2687380</p> <p>(09) 97829121</p> <p>JCSANTOS@bpc.com.ec</p>
---	--	--	--

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional