|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | | | | | | |  | |
| **EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS** | | | | | | | | |  |  |
|  |  |
|  | | | | | | | | | | |
| **FICHA TÉCNICA N° 4** | | | | | | | |  | | |
|
|  | | | | | | | | | | |
| **PROYECTO :** | CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA CONSOLIDACIÓN DEL PARQUE CAROLLO | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **OBJETIVO :** | REALIZAR UNA REGENERACIÓN INTEGRAL DE LA NUEVA ZONA DEPORTIVA SUR PARQUE CAROLLO CON EL FIN DE REPOTENCIAR LOS RECURSOS EXISTENTES, OFRECIENDO UN ESPACIO DEPORTIVO Y DE RECREACIÓN QUE DISPONGA DE LAS MEJORES CONDICIONES PARA SUS USUARIOS. | | | | | **COSTO DEL PROYECTO ($)** | **6´832.000,00 (Con IVA)** | | | |
| **ESTUDIOS :** | EN EJECUCIÓN 80% POR ADM. DIRECTA (Fase I) | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **1. INFORMACION BÁSICA DEL SITIO** | | | | | | | | | | |
| **UBICACIÓN** | | | | | | | | | | |
| 1.1 ADMINISTRACIÓN ZONAL : | | | QUTUMBE | | | | | | | |
| 1.2 PARROQUIA : | | | QUTUMBE | | | | | | | |
| 1.3 BARRIO O SECTOR : | | | SUCRE FUNDEPORTE | | | | | | | |
| 1.4 NOMBRE DE LA VÍA: | | | CALLE S32B MATILDE ÁLVAREZ | | | | | | | |
| 1.5 DESDE: | | | AV. MARISCAL SUCRE | | | | | | | |  | |
| 1.6 HASTA: | | | AV. RUMICHACA ÑAN | | | | | | | |
| **2. DATOS GENERALES** | | | | **PLANO DE UBICACIÓN** | | | | | | |  | |
| 2.1 BARRIO REGULARIZADO : | | | SI |  | | | | | | |  |
| 2.2 PORCENTAJE DE CONSOLIDACIÓN : | | | ALTA |  | |
| 2.3 DENSIDAD POBLACIONAL (Hab/ha): | | | ˂ 50 |
| 2.4 AFECTACIONES : | | | METRO DE QUITO |
| 2.5 TRAZADO VIAL (APROBADO) : | | | NO APLICA |
| **3.SERVICIOS BÁSICOS** | | | |  | |
| 3.1 ALCANTARILLADO : | | | SI |
| 3.2 AGUA POTABLE : | | | SI |
| 3.3 RED ELÉCTRICA : | | | SI |
| 3.4 ÍNDICE DE NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS: | | | 25 |
| ***4. TRANSPORTE*** | | | |  | | | | | | |  | |
| 4.1 TRANSPORTE PÚBLICO : | | | SI |
| 4.2 TRANSPORTE PRIVADO : | | | SI |
| 4.3 TRANSPORTE PESADO : | | | SI |
| **5. ASPECTOS FÍSICOS** | | | |  |
| 5.1 ÁREA (m2) : | | 285.883,69 | |
|  | **6. DETALLE GENERAL DEL PROYECTO** | | | | | | | | | | |  | |
|  | La nueva Zona Deportiva Sur Parque Carollo se desarrolla en un entorno de grandes oportunidades, dotando de identidad y carácter al Sur de Quito. El proyecto de arquitectura propone un área verde pública y multi - programática capaz de alojar las diferentes actividades de la ciudadanía con una sensación de seguridad, convirtiendo así a la Zona Deportiva Sur Parque Carollo en un espacio recreativo, paisajístico y deportivo único para el Sur de la ciudad; y, estableciéndose como una pieza fundamental dentro del ornato de Quito.  La construcción de esta nueva zona deportiva se ha dividido en 4 Fases:  FASE 1: Esta fase se subdivide en dos fases de ejecución :Fase 1A y Fase 1B. Propone regenerar el borde del parque sobre la Av. Matilde Álvarez, establecer puntos de ingresos por medio de plazas; y, establecer conexiones principales con el resto del parque. Así también se propone rehabilitar el programa existente como el estacionamiento, la pista atlética y la zona de juegos infantiles.  FASE 2: Se establecen las zonas de caminería que conectan las diferentes actividades deportivas y recreativas; y, se rehabilitan las canchas de fútbol, vóley, básquet y tenis y el coliseo abierto.  FASE 3: Con el fin de mejorar las condiciones actuales de la transición peatonal a lo largo de la Av. Mariscal Sucre, esta fase considera realizar la ampliación de aceras, plazas de ingreso, franjas de vegetación y seguridad. Además de mejorar el equipamiento de la pista de patinaje, las canchas y proveer otra área para estacionamientos.  FASE 4: Se plantea recuperar el borde de la quebrada y el entorno natural, creando un sitio de apreciación por medio de una ruta deportiva y sendero ecológico. De igual manera, se recuperan los espacios deportivos existentes y se genera una conexión con el Parque Las Cuadras. | | | | | | | | | | |  | |