

| | | | | | |
|-----------------------|---|-------------------------|--|--|--|
| 8 | LCDA. DORIS ESPINOSA | ✓ | | | |
| 9 | DR. PEDRO FREIRE | ✓ | | | |
| 10 | LIC. SERGIO GARNICA | ✓ | | | |
| 11 | DR. MARIO GRANDA | ✓ | | | |
| 12 | SR. MARIO GUAYASAMÍN | ✓ | | | |
| 13 | ING. ANABEL HERMOSA | ✓ | | | |
| 14 | SRA. CLAUDIA MARTÍNEZ | ✓ | | | |
| 15 | DRA. RENATA MORENO | ✓ | | | |
| 16 | ING. CARLOS PÁEZ | ✓ | | | |
| 17 | DR. ANTONIO RICAURTE | ✓ | | | |
| 18 | LCDO. EDDY SÁNCHEZ | ✓ | | | |
| 19 | SRA. KAREN SÁNCHEZ | ✓ | | | |
| 20 | MSc. PATRICIO UBIDIA | ✓ | | | |
| 21 | SRA. IVONE VON LIPPKE | ✓ | | | |
| 22 | DR. MAURICIO RODAS ESPINEL, ALCALDE METROPOLITANO | ✓ | | | |
| VOTACIÓN TOTAL | | 22 votos a favor | | | |

RESOLUCIÓN:

EL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, POR UNANIMIDAD (22), RESUELVE CONOCER EN PRIMER DEBATE LA ORDENANZA QUE RECONOCE Y APRUEBA EL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "EL PROGRESO DEL INCA", A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS. (IC-O-2015-014).

7. Ordenanza que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Comité Pro-Mejoras del Barrio "Santa Isabel". (Etapa 10), a favor de sus copropietarios. (IC-O-2015-015).

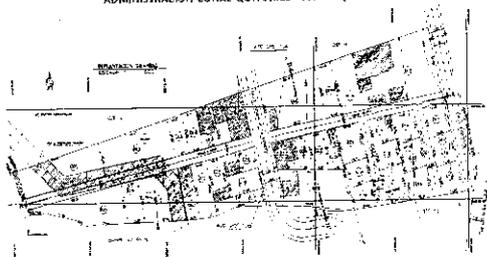
ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: El asentamiento se encuentra al sur oriente del Distrito Metropolitano, perteneciente a la Administración Zonal Quitumbe, parroquia Turubamba. El acceso al asentamiento es por la calle El Beaterio, como referencia se encuentra cerca de los tanques del Beaterio de Petroecuador. Cabe aclarar que Santa Isabel se conforma por 11 franjas, y las franjas restantes por regularizar servirán de

protección por el río Machángara, formando un parque lineal. Procede a dar lectura de la diapositiva correspondiente.

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO




COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO SANTA ISABEL (ETAPA 10)
ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE - PARROQUIA TURUBAMBA



| | | | |
|---|--------------------------------|-------------------------|---|
| EDAD DE ASENTAMIENTO: | 20 años | CONSOLIDACIÓN: | 37,14% |
| NÚMERO DE LOTES: | 35 | POBLACIÓN BENEFICIARIA: | 140 Hab. |
| ZONIFICACIÓN: | D3(D203-8) | | |
| ELEGIBILIDAD: | 570 m ² | | |
| FORMA DE OCUPACIÓN DEL TERRENO: | (D) Sobre Línea de Fila | | |
| USO PRINCIPAL: | (R2) Residencia media densidad | | |
| CATEGORÍA DE RIESGOS: | Favorable Regular terrain | | |
| ÁREA ÚTIL: | 18.108,43 | m ² | % DE ÁREA VERDE Y COMUNITARIA SEGÚN ÁREA ÚTIL DE LOTES 2,66% |
| TOTAL ÁREA VERDE Y COMUNITARIA: | 349,17 | m ² | |
| ÁREA LIBRES: | 2.859,79 | m ² | |
| ÁREA DE PROTECCIÓN DE QUIBRADAS EN LOTES: | 56,46 | m ² | LUNCHOS Y ACCIONES |
| ÁREA DE PROTECCIÓN DE COLECTOR EN LOTES: | 749,11 | m ² | |
| ÁREA BRUTA TOTAL: | 17.142,96 | m² | |

SEÑOR ALCALDE: ¿Alguna observación?

CONCEJAL LCDO. EDDY SÁNCHEZ: En el informe técnico consta el área verde adicional. ¿Qué extensión tiene?

ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: El área verde adicional es del 2.66%, se encuentra dentro del lote, es un área verde normal, no es adicional, ya que este asentamiento ha cedido el 2.66% dentro del área.

CONCEJAL LCDO. EDDY SÁNCHEZ: ¿Cuál es la extensión del área verde adicional?

ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: No tenemos área verde adicional.



CONCEJAL LCDO. EDDY SÁNCHEZ: En el informe técnico consta área verde adicional, 349 metros.

ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: Lo revisaremos para hacer la corrección, porque el 2.66% no es un área verde, sino es un área verde que ha dejado el asentamiento.

CONCEJAL LCDO. EDDY SÁNCHEZ: En la ordenanza no consta el área verde adicional, pero en el informe técnico se hace constar como área verde adicional, 349 metros, por lo tanto, hay que tener cuidado con los informes, porque eso genera confusión.

SEÑOR ALCALDE: Por favor, solicito se corrija el error mencionado.

ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: Así se lo hará, señor Alcalde.

SEÑOR SECRETARIO GENERAL: Someto a votación ordinaria el proyecto de ordenanza.

| NOMBRES | A FAVOR | EN CONTRA | BLANCO | AUSENTE |
|--------------------------|---------|-----------|--------|---------|
| 1 SR. JORGE ALBÁN | ✓ | | | |
| 2 MSc. LUIS AGUILAR | ✓ | | | |
| 3 MSc. SOLEDAD BENÍTEZ | ✓ | | | |
| 4 SR.TA. CARLA CEVALLOS | ✓ | | | |
| 5 ABG. DANIELA CHACÓN | ✓ | | | |
| 6 ABG. MIGUEL CORO | ✓ | | | |
| 7 ABG. EDUARDO DEL POZO | ✓ | | | |
| 8 LCDA. DORIS ESPINOSA | ✓ | | | |
| 9 DR. PEDRO FREIRE | ✓ | | | |
| 10 LIC. SERGIO GARNICA | ✓ | | | |
| 11 DR. MARIO GRANDA | ✓ | | | |
| 12 SR. MARIO GUAYASAMÍN | ✓ | | | |
| 13 ING. ANABEL HERMOSA | ✓ | | | |
| 14 SRA. CLAUDIA MARTÍNEZ | ✓ | | | |
| 15 DRA. RENATA MORENO | ✓ | | | |
| 16 ING. CARLOS PÁEZ | ✓ | | | |
| 17 DR. ANTONIO RICAURTE | ✓ | | | |
| 18 LCDO. EDDY SÁNCHEZ | ✓ | | | |

| | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|--|
| 19 SRA. KAREN SÁNCHEZ | ✓ | | | |
| 20 MSc. PATRICIO UBIDIA | ✓ | | | |
| 21 SRA. IVONE VON LIPPKE | ✓ | | | |
| 22 DR.MAURICIO RODAS ESPINEL, ALCALDE METROPOLITANO | ✓ | | | |
| VOTACIÓN TOTAL | 22 votos a favor | | | |

RESOLUCIÓN:

EL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, POR UNANIMIDAD (22), RESUELVE CONOCER EN PRIMER DEBATE LA ORDENANZA QUE RECONOCE Y APRUEBA EL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "SANTA ISABEL" (ETAPA 10), A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS. (IC-O-2015-015).

8. Ordenanza Reformativa de la Ordenanza No. 3421, sancionada el 4 de octubre de 2002, de la Urbanización de Interés Social Progresivo Comité Pro-Mejoras "Ciudad Futura El Conde", a favor del Comité Pro-Mejoras "Ciudad Futura El Conde". (IC-O-2015-016).

ABG. KARINA SUBÍA, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO: El asentamiento se ubica al sur oriente del Distrito Metropolitano, pertenece a la Administración Zonal Quitumbe, parroquia Quitumbe, se accede a través de la avenida Simón Bolívar. Como espacio de recreación cercano está el Parque Metropolitano del Sur. Procede a dar lectura a la diapositiva siguiente:

