

Quito, 29 de Marzo del 2019

Abogado Diego Cevallos Salgado Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito Presente.-



De mi consideración:

Yo, Ing. Angel Elicio Costales Orozco, en calidad de representante legal de INMOCONTACTO CIA LTDA, en función de lo establecido en la Sección VII, de la "Silla Vacía", de la Ordenanza Metropolitana No. 102, de 3 de marzo de 2016, que promueve y regula el Sistema Metropolitano de Participación Ciudadana y Control Social, por medio del presente solicitamos a usted se sirva realizar el control sobre los requisitos para la acreditación de la organización a la silla vacía dentro del proyecto de Ordenanza metropolitana denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO.

La organización se encuentra domiciliada en el Distrito Metropolitano de Quito, en Av. Eloy Alfaro N52-85 y José Barreiro; y, ha designado como sus representantes titular y suplente, respectivamente, a la señora MDI Arq. Sonia Yakira Costales y a la señora MSC Ing. Wendy Elizabeth Costales Carrera.

Para el efecto, se adjuntan los requisitos previstos en la Ordenanza antes referida.

Atentamente,

Ing. Apgel Elicio Costales Orozco INMOCONTACTO CIA LTDA

cc 0600745558 Teléf. 0999687198

Email: acostales@inmocontacto.com

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
RECEPCIÓN

FECHA: 29 MAR 2019

Recibido por: \$12x P.



QUITO, 26 DE MARZO DEL 2019.

CONVOCATORIA

Se convoca con el carácter de urgente, a socios de la compañía y personal administrativo, el día jueves 28 de marzo del 2019, en las instalaciones de la compañía, ubicadas en la Av. Eloy Alfaro n52-85 y José Félix Barreiro, Edificio Novark, a las 10h00, en la sala principal de reuniones.

Orden del día:

"Resolución para la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, en el trámite del proyecto de Ordenanza denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO"

En caso de no tener el quorum de accionistas, se dará inicio treinta minutos después de la hora convocada con los presentes.-

Ing. ANGEL ELICIO COSTALES OROZCO

GERENTE



INMOCONTACTO CIA LTDA

ACTA PARA LA ACREDITACIÓN A LA SILLA VACÍA

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 27 días del mes de marzo de 2019, siendo las 9:30 horas, en el domicilio de INMOCONTACTO CIA LTDA, ubicado en Av. Eloy Alfaro N52-85 y José Barreiro, se reúnen los integrantes de la organización, con el fin de tratar como único punto del orden del día, conforme la convocatoria efectuada, la "Resolución para la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, en el trámite del proyecto de Ordenanza denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO, para lo cual se da inicio a la reunión:

"Resolución para la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, en el trámite del proyecto de Ordenanza denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO"

Para efecto del cumplimiento del objeto de la presente reunión, se da cumplimiento a los requisitos previstos en la Ordenanza Metropolitana No. 102, del Sistema de Participación Ciudadana y Control Social, para la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, conforme se detalla a continuación:

a) Exposición de motivos y resumen de la posición al respecto:

El Proyecto del Plan Especial El Carmen Bajo, no toma en cuenta habilitaciones de suelo que tienen licencia de construcción, ni edificaciones existentes que inclusive tienen permiso de habitabilidad, afectando con vías y escalinatas sobre las mismas, que serán imposibles de ejecutar. Tampoco considera las normas vigentes que indican, que en caso de apertura vial en un lindero entre dos predios, ambos propietarios deberán aportar en igual área para tal efecto, y se dibujan trazados sobre urbanizaciones consolidadas. Finalmente, existen predios que están siendo afectados con apertura vial, más áreas comunales, más áreas verdes, cuando éstos equipamientos deberían distribuirse en otros predios y no afectar de tal manera a un solo propietario.

Nuestra posición al respecto es simple, solicitamos que se tomen en cuenta nuestros pedidos, basados en informes técnicos y permisos del GAD del Distrito Metropolitano de Quito, y se realicen las correcciones al proyecto del Plan Especial El Carmen previo a su aprobación.





Una vez abordado el punto del orden del día objeto de la presente reunión, se clausura la misma. Firman para constancia de lo actuado el señor Ing. Angel Elicio Costales Orozco Representante Legal de INMOCONTACTO CIA LTDA; y, el señor Dr. Juan Francisco Vargas Rivadeneira, secretario de INMOCONTACTO CIA LTDA. De igual manera, se adjunta el listado de asistentes a la reunión, así como la convocatoria efectuada

Ing. Angel Elicio Costales Orozco

Representante Legal cc. 0601586498

Fr. Juan Francisco Vargas R.

Secretario/a cc. 1709250961



Designación de delegados:

Para efectos de la acreditación en la silla vacía para el tratamiento del proyecto normativo antes referido, conforme el artículo 80 de la Ordenanza Metropolitana No. 102, la organización luego de la deliberación correspondiente, designa como sus representantes titular y suplente, a las siguientes personas:

b.1) Representante titular:

- Nombres completos: MDI. ARQ. SONIA YAKIRA COSTALES CARRERA
- Cédula de ciudadanía: 0601586498
- Dirección domicilio civil: Av. Isaac Barrera E9-111 y Carlos Alvarado
- Correo electrónico: scostales@inmocontacto.com
- Número telefónico, convencional y celular: 3813381 ext 214 0999687198

Aceptación de designación, representante titular:

Yo, MDI. ARQ. SONIA YAKIRA COSTALES CARRERA, con cédula de ciudadanía 0601586498, domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito, en Av. Isaac Barrera E9-111 y Carlos Alvarado, mayor de edad, acepto la designación efectuada por INMOCONTACTO CIA LTDA, como representante titular para participar en la silla vacía en la tramitación del proyecto de Ordenanza denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO.

Por tal motivo, declaro conocer los derechos y obligaciones que implica la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, así como cumplir con los requisitos exigidos por la Ordenanza Metropolitana No. 102, en su artículo 80, para el efecto, esto es: a) ser mayor de edad; b) no ser funcionario público en un cargo relacionado con el proyecto de Ordenanza en referencia, ni haber participado como candidato principal o alterno a Concejal o Alcalde en el presente periodo legislativo; y, c) tener como domicilio civil el Distrito Metropolitano de Quito.

MDI. ARQ. SONIA YAKIRA COSTALES CARRERA

cc. 0601586498

Fryskill of the series of the Automotive Aut

e jang sintaga era ji nga makanta ana ji ji te mang t

g to the magazine to the training



b.2) Representante suplente:

- Nombres completos: MSC. ING. WENDY ELIZABETH COSTALES CARRERA
- Cédula de ciudadanía: 1707908651
- Dirección domicilio civil: Carlos Alvarado N51-98
- Correo electrónico: wcostales@hotmail.com
- Número telefónico, convencional y celular:

Aceptación de designación, representante suplente:

Yo, MSC. ING. WENDY ELIZABETH COSTALES CARRERA, con cédula de ciudadanía 1707908651, domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito, en Carlos Alvarado N51-98, mayor de edad, acepto la designación efectuada por INMOCONTACTO CIA LTDA, como representante suplente para participar en la silla vacía en la tramitación del proyecto de Ordenanza denominado PLAN ESPECIAL EL CARMEN BAJO.

Por tal motivo, declaro conocer los derechos y obligaciones que implica la acreditación a la silla vacía en el Concejo Metropolitano de Quito, así como cumplir con los requisitos exigidos por la Ordenanza Metropolitana No. 102, en su artículo 80, para el efecto, esto es: a) ser mayor de edad; b) no ser funcionario público en un cargo relacionado con el proyecto de Ordenanza en referencia, ni haber participado como candidato principal o alterno a Concejal o Alcalde en el presente periodo legislativo; y, c) tener como domicilio civil el Distrito Metropolitano de Quito.

MSC. ING. WENDY ELIZABETH COSTALES CARRERA

cc 1707908651





INMOCONTACTO CIA LTDA

LISTADO DE ASISTENTES A LA REUNIÓN

Nombres completos	Cédula de ciudadanía	Firma
Juan Francisco Vargas Rivadeneira	1709250961	Mayo
Stephanie Andrea Costales Carrera	1711800274	A STE
Angel Elicio Costales Orozco	0600745558	Juffter
Gustavo Enrique Aldas Vaca	0914206016	Gostavo Elless
Wendy Elizabeth Costales Carrera	1707908651	Whitely?
Angel Alfredo Costales Carrera	1710326685	115
Jorge Armando León Caicedo	1002281556	Inrel Sin
Sonia María Carrera Oña	0600909683	Jedadnio Geldilal
Martín Alejandro Bernis Parra	1719767566	fourly.
Sonia Yakira Costales Carrera	0601586498	Attorfals C
Francisca Lorena Vera Chávez	1305309435	forena Constian,
Solange Julissa Bolaños Salazar	1718232679	Town Police











ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Harlin Eyung





INFORMACIÓN SOBRE RELACIÓN DE DEPENDENCIA LABORAL EN EL SECTOR PÚBLICO

ESPECIE SIN VALOR COMERCIAL NI MONETARIO

Nro. MDT-DSG-IRDLSP-2019-184960

El Ministerio del Trabajo comunica que COSTALES CARRERA SONIA YAKIRA, con documento de identificación número 0601586498, registra la siguiente información de relación de dependencia laboral con el sector público:

Usuario	Cédula de Ciudadanía / identidad	Registro
COSTALES CARRERA SONIA YAKIRA	0601586498	NO registra dependencia laboral con el sector público

En aplicación de los artículos: 1 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública; así como, 4 y 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, el Ministerio del Trabajo en virtud de la competencia como ente rector en materia del servicio público, mantiene una plataforma informática en la que consta información de los servidores y servidoras bajo el régimen de la Ley Orgánica del Servicio Público, con información provista por las instituciones del sector público; por lo que, la responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es exclusiva de quienes reportan la información.

En observancia de lo prescrito en los artículos 8 y 21 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar la rectificación correspondiente a la institución, entidad, empresa u organismo público que la registró.

Fecha de emisión: 29/03/2019 16:52

Srta. Michelle Stephanie Flores Mesías

DIRECTORA DE SECRETARÍA GENERAL MINISTERIO DEL TRABAJO

DOCUMENTO VÁLIDO POR 30 DÍAS A PARTIR DE SU EMISIÓN

El mal uso de la información generada a través de este medio, será de exclusiva responsabilidad del solicitante









ELECCIONES ELECTRIMATES Y CITICES 2台19

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO FLECTORAL 2019

Janglane C

IDENTAE DE LA JRV







INFORMACIÓN SOBRE RELACIÓN DE DEPENDENCIA LABORAL EN EL SECTOR PÚBLICO

ESPECIE SIN VALOR COMERCIAL NI MONETARIO

Nro. MDT-DSG-IRDLSP-2019-184959

El Ministerio del Trabajo comunica que COSTALES CARRERA WENDY ELIZABETH, con documento de identificación número 1707908651, registra la siguiente información de relación de dependencia laboral con el sector público:

Usuario	Cédula de Ciudadanía / identidad	Registro
COSTALES CARRERA WENDY ELIZABETH	1707908651	NO registra dependencia laboral con el sector público

En aplicación de los artículos: 1 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública; así como, 4 y 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, el Ministerio del Trabajo en virtud de la competencia como ente rector en materia del servicio público, mantiene una plataforma informática en la que consta información de los servidores y servidoras bajo el régimen de la Ley Orgánica del Servicio Público, con información provista por las instituciones del sector público; por lo que, la responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es exclusiva de quienes reportan la información.

En observancia de lo prescrito en los artículos 8 y 21 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar la rectificación correspondiente a la institución, entidad, empresa u organismo público que la registró.

Fecha de emisión: 29/03/2019 16:51

Srta. Michelle Stephanie Flores Mesías

DIRECTORA DE SECRETARÍA GENERAL MINISTERIO DEL TRABAJO

DOCUMENTO VÁLIDO POR 30 DÍAS A PARTIR DE SU EMISIÓN

El mal uso de la información generada a través de este medio, será de exclusiva responsabilidad del solicitante







REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: RAZÓN SOCIAL: 1792300142001

CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado:

ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.:

11/03/2011

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

NOMBRE COMERCIAL: ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, INCLUYE OBRAS NUEVAS, AMPLIACIONES, REFORMAS Y REPARACIONES; ERECCION DE ESTRUCTURAS.
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS.
ACTIVIDADES DE VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MAQUINARIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION.
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS.

INMOCONTACTO

APARTAMENTOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton; QUITO Parroquia: KENNEDY Ciudadela: JULIO MATOVELLE Calle: AV. ELOY ALFARO Numero: N52-85 Interseccion: JOSE BARREIRO Referencia: A DOS CUADRAS DEL HOSPITAL DE SOLCA Piso: 0 Email: scarrera@inmocontacto.ec Web: WWW.INMOCONTACTO.EC Fax: 022411356 Telefono Trabajo: 023813380



Código: RIMRUC2018002239315 Fecha: 12/10/2018 09:22:56 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

1792300142001

RAZÓN SOCIAL:

CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

INMOCONTACTO

REPRESENTANTE LEGAL:

COSTALES OROZCO ANGEL ELICIO

CONTADOR:

DOMINGUEZ PANIMBOSA FRANCISCO JAVIER

CLASE CONTRIBUYENTE: CALIFICACIÓN ARTESANAL: OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI SIN

S/N

NÚMERO:

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

11/03/2011

FEC. INSCRIPCIÓN:

16/03/2011

FEC. ACTUALIZACIÓN:

12/09/2018

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE **APARTAMENTOS**

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: KENNEDY Ciudadela: JULIO MATOVELLE Calle: AV. ELOY ALFARO Numero: N52-85 Interseccion: JOSE BARREIRO Piso: 0 Referencia ubicacion: A DOS CUADRAS DEL HOSPITAL DE SOLCA Email: scarrera@inmocontacto.ec Web: WWW.INMOCONTACTO.EC Fax: 022411356 Telefono Trabajo: 023813380

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS ADI
 * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
 * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FÜENTE
 * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

ABIERTOS

JURISDICCIÓN

\ ZONA 9\ PICHINCHA

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018002239315 Fecha: 12/10/2018 09:22:56 AM





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	3017
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	950
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	COSTALES OROZCO ANGEL ELICIO
IDENTIFICACIÓN	0600745558
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	4 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 769 DEL 11/03/2011.- NOT. 17 DEL 10/02/2011 JGTM

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 18 DIA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH COLLEGAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL ANTÓN QUITO

DIRECCION DEL REGISTRO: MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Página 1 de 1



Quito, 7 de enero del 2019.

Señor Ing.

Angel Elicio Costales Orozco.

Ciudad .-

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, nos es grato comunicarle que mediante Junta general Extraordinaria Universal de Socios de fecha 7 de enero del 2019, se le nombro a Usted GERENTE de la Compañía "CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA", teniendo la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma.

Sus facultades son las determinadas en la Escritura Pública de Constitución.

El presente nombramiento tendrá una duración de cuatro años

Al pie del presente nombramiento, agradeceremos se sirva expresar su aceptación, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, y este sirva para legitimar su personería.

p. CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA

Loda Sonia Maria Carrera Oña.

Dejo constancia que en ésta fecha acepto el cargo de Gerente de la Compañía CONTACTO INMOBILIARIO INMOCONTACTO CIA. LTDA., por el período establecido.

Quito, 8 de enero del 2019.

Ing. Angel Elicio Costales Orozco.

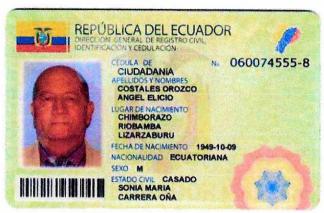
C.C. 060074555-8

^{*} La compañía se constituyó en la notaría Décimo Séptimo del cantón Quito el 10 de febrero del 2011.

^{*} La compañía fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 11 de marzo del 2011.

^{*} El Gerente de la compañía tiene la representación legal de la misma.





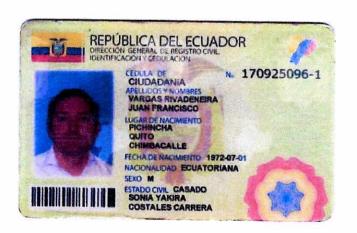




CIUDADANA/O: ESTE DOCUMENTO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUPRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019











FSTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



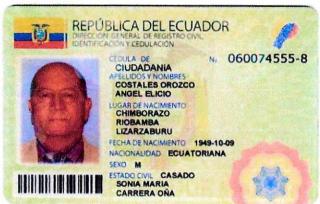
















CIUDADANAJO: ESTE DOCUMENTO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019











ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019





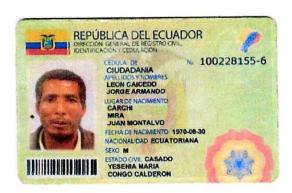






CIUDADANA/O: ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F PRESIDENTAJE DE LA JRIV























ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



















ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



F PRESIDENTA/E DE LA JRV