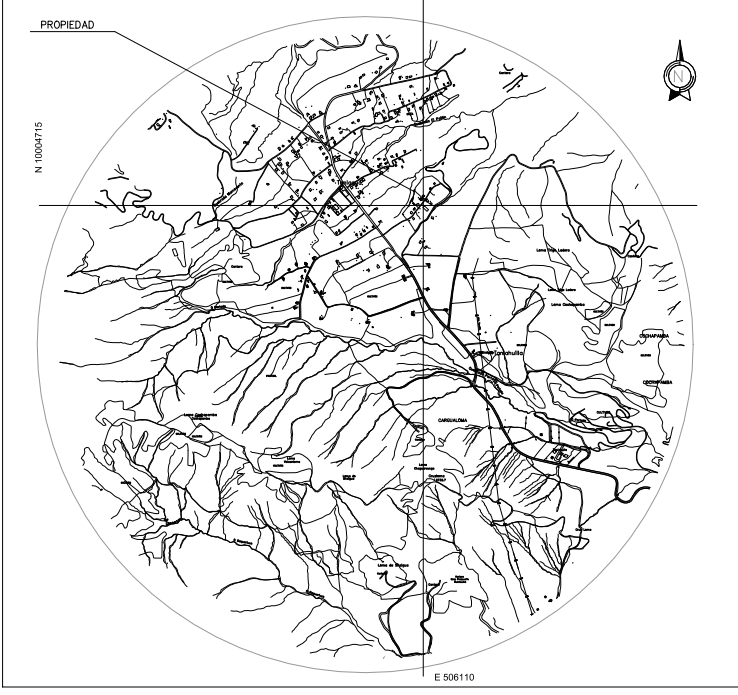


LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO GEOREFERENCIADO

ESCALA 1:500

UBICACION



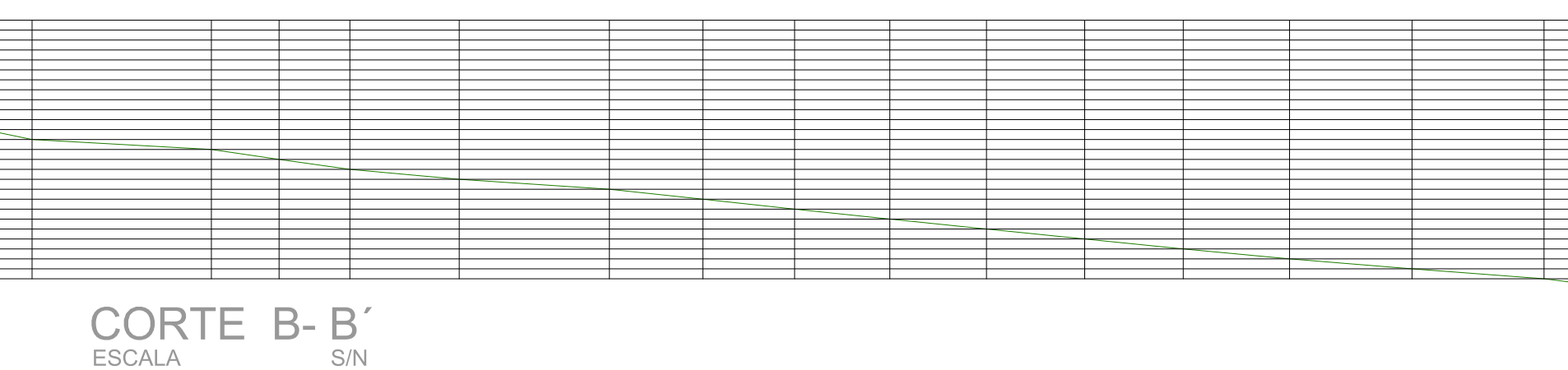
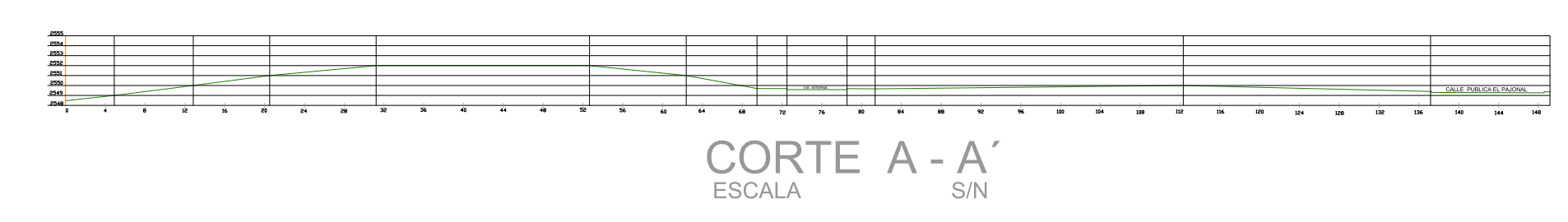
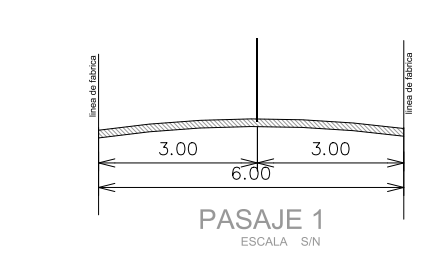
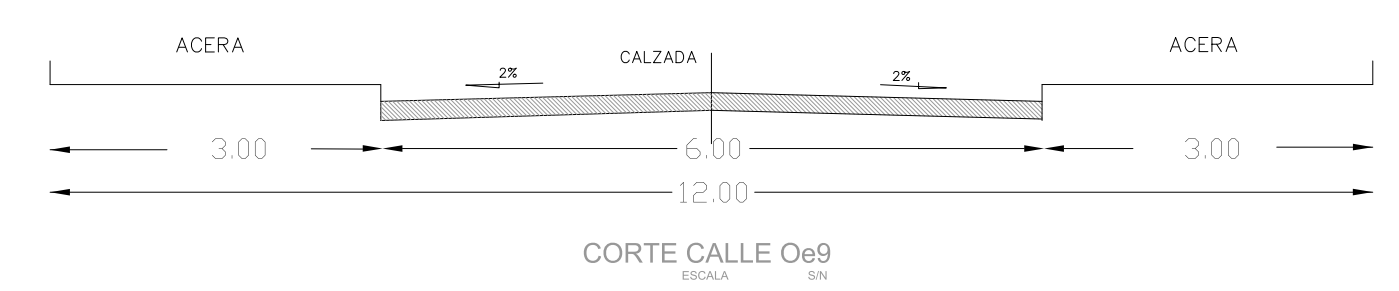
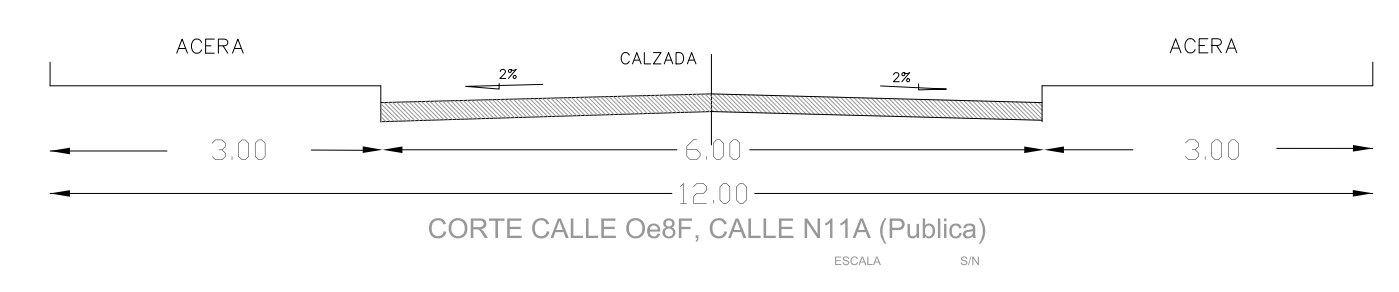
EXPRESION ABIERTA



CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS						
LOTES	Área útil (m2)	Área Total (m2)	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	2060,04	2060,04	42,33 m con lote 4	32,26 m con Propiedad Particular	54,36 m con Calle Oe9	50,40 m con Propiedad Particular
2	2171,82	2171,82	50,40 m con lote 3	67,23 m con Propiedad Particular	45,20 m con Calle Oe8F	32,03 m con Calle Oe9
3	3155,76	3155,76	61,15 m con lote 5	50,40 m con lote 2	58,66 m con Calle Oe8F	52,02 m con Calle Oe9
4	1364,64	1364,64	49,24 m con lote 6	42,33 m con lote 1	32,42 m con Calle Oe9	29,37 m con Propiedad Particular
5	2224,49	2224,49	57,49 m con lote 7	61,15 m con lote 3	36,40 m con Calle Oe8F	39,34 m con Calle Oe9
6	2201,10	2201,10	58,56 m con lote 8	49,24 m con lote 4	37,50 m con Calle Oe9	42,09 m con Propiedad Particular
7	2043,43	2043,43	55,25 m con lote 9	57,49 m con lote 5	36,64 m con Calle Oe8F	37,56 m con Calle Oe9
8	2407,07	2407,07	71,69 m con lote 10	58,56 m con lote 6	37,18 m con Calle Oe9	40,22 m con Propiedad Particular
9	2152,79	2152,79	44,08 m con lote 11 28,36 m con lote 12	55,25 m con lote 7	35,11 m con Calle Oe8F	34,80 m con Calle Oe9
10	2314,43	2314,43	61,27 m con lote 14	71,69 m con lote 8	34,81 m con Calle Oe9	34,92 m con Propiedad Particular
11	2035,22	2035,22	75,73 m con lote 15	44,08 m con lote 9 Ld= 45,89 con lote 12	16,74 m con Calle Oe8F	34,36 m con Calle Oe9
12	486,48	486,48	28,90 m con lote 11	28,36 m con lote 9	17,00 m con Calle Oe8F	16,99 m con lote 11
13	467,20	467,20	30,34 m con lote 16	30,44 m con lote 14 5,53 m con Pasaje 1	14,00 m con lote 17	15,11 m con Propiedad Particular
14	1024,71	1024,71	30,44 m con lote 13 Ld= 32,55 m con Pasaje 1	61,27 m con lote 10	15,06 m con Calle Oe9	19,28 m con Propiedad Particular
15	1236,23	1236,23	67,81 m con Faja de Protección por Talud 46,90 m con Faja de Protección por Talud	75,73 m con lote 11	18,04 con Calle Oe8F	Ld=17,82 m con Calle Oe9
16	753,53	753,53	30,34 m con lote 13 22,72 m con lote 17	30,34 m con lote 13 22,72 m con lote 17	LD=17,72 m con Calle Oe9	12,84 m con Propiedad Particular
17	308,09	308,09	22,72 m con lote 16	21,29 m con Pasaje 1	14,07 m con Calle Oe9	14,00 m con lote 13
28407,03	28407,03					

CUADRO DE ÁREAS	M2	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	24887,87	72,45
ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN POR TALUD ARTIFICIAL	2467,45	7,18
ÁREA DE VÍAS Y PASAJE	6998,93	20,37
ÁREA TOTAL	34354,25	100,00

RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	%	VALORADO DE OBRAS				
						Tempo Meses	1	2	3	4
BORDILLOS (Publi)	525,72	m	15,00	7.885,80	100	18				
ACERAS (Publi)	1.498,30	m	10,00	14.983,00	100	28				
ADOQUINADO (Publi)	1.595,16	m2	25,00	39.879,00	100	48				
ESTUDIO DE SUELOS	3,00	UNI	350,00	700,00	100	12				
ADOQUINADO (Privad)	159,30	m2	25,00	3.982,50	100	12				
SUB TOTAL				67.436,30						
Gastos por fiscalizacion			5%	3.336,51						
Impuesto y tasas Aproba				5.030,15						
Imprevistos del Total			5%	3.336,51						
TOTAL				79.139,47						



IMPLANTACIÓN GENERAL

SISTEMA DE COORDENADAS TM QUITO WGS 84

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO BARRIO TANLAHUA

UBICACION:	PARROQUIA SAN ANTONIO SECTOR TANLAHUA				
CONTIENE:	- LEVANTAMIENTO - UBICACION				
LEVANTADO POR:	REPRESENTANTE				
COBA ENRIQUEZ MARCELO ALFONSO 1000-00-807062 CC: 1710707064	JOSE MARIANO CHIPANTAS AYO CC: 1708569899				
DIBUJO: MARC	FECHA: JULIO / 2020	CLAVE CATASTRAL: 1721304001	# PREDIAL: 5093811	ESCALA: INDICADA	LAMINA: 1/1

SELLOS MUNICIPALES