

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 23 DE ENERO DE 2017, A LAS 10h00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.
2. Lectura de comunicaciones.
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-011262.  
**Solicitante:** Presidente del Barrio San Pedro.  
**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de la calle Tomás De La Cruz.  
**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Manuela Sáenz.
4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-105584.  
**Solicitante:** Administración Zonal Los Chillos.  
**Petición:** Solicita la aprobación del trazado de la calle Gribaldo Miño tramo comprendido entre calles San Pedro de Taboada y Marquesa de Solanda y tramo sobre la calle San Pedro de Taboada.  
**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Los Chillos.
5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175653.  
**Solicitante:** Sra. Silvia Martínez.  
**Petición:** Solicita la reforma del trazado vial de la calle sin nombre del Barrio Tena.  
**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Los Chillos.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-132176.  
**Solicitante:** José Pilataxi y otros.  
**Petición:** Solicita la reforma del eje vial de la calle Transversal 1, tramo comprendido entre las calles Rafael Terán y General Antonio Elizalde del Barrio Chachas.  
**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** favorable.  
**Administración Zonal:** Los Chillos.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-521533.

Solicitante: Tcnlg. Irma Castillo, Gerente de la Cooperativa de Vivienda La Primavera, de los Servidores del Ministerio del Ambiente.

Petición: Solicita la aprobación de la Urbanización Cooperativa de Vivienda La Primavera, de los Servidores del Ministerio del Ambiente.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Los Chillos.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-080766.

Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa de los artículos 77 y 79 de la Ordenanza Metropolitana No. 172 que Contiene el Régimen Administrativo del Suelo para el Distrito Metropolitano de Quito, sancionada el 30 de diciembre de 2011, y su reforma contenida en la Ordenanza Metropolitana No. 432, sancionada el 20 de septiembre de 2013, relativas a las áreas verdes y de equipamiento comunal así como sus especificaciones técnicas.

9. Informe de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda sobre el cumplimiento de las resoluciones adoptadas por la Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria de miércoles 18 de enero de 2017.

10. Análisis y resolución respecto del procedimiento que se observará para las consultas que por cambios de clasificación, uso y zonificación del suelo realizará la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito a la Autoridad Agraria Nacional en los casos de Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.

11. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
PROCURADURÍA METROPOLITANA

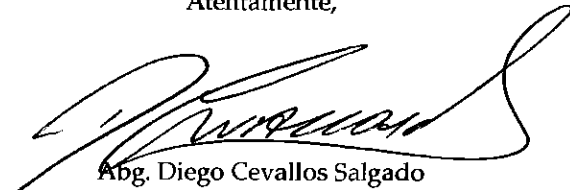
ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. FRANCISCO PACHANO  
DIRECTOR METROPOLITANO  
DE CATASTRO

ING. ANABEL VINTIMILLA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
CENTRO "MANUELA SÁENZ" (E)




MSC. SANTIAGO CÁCERES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
VALLE DE LOS CHILLOS

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-01-19	
Revisado por:	J. Morán	Prosecretaría General	2017-01-19	
Aprobado por:	D. Cevallos	Secretaría General	2017-01-19	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 23 DE ENERO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-011262

Solicitante: Presidente del Barrio San Pedro

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle Tomás De La Cruz

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Manuela Sáenz

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-105584

Solicitante: Administración Zonal Los Chillos

Petición: Solicita aprobación del trazado de la calle Gribaldo Miño tramo comprendido entre calles San Pedro de Taboada y Marquesa de Solanda y tramo sobre la calle San Pedro de Taboada

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Los Chillos

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175653

Solicitante: Sra. Silvia Martinez

Petición: Solicita reforma del trazado vial de la calle sin nombre del Barrio Tena

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Los Chillos

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2014-132176

Solicitante: José Pilataxi y otros

Petición: Solicita reforma del eje vial de la calle Transversal 1 tramo comprendido entre las calles Rafael Terán y General Antonio Elizalde del Barrio Chachas

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: favorable

<b>SECRETARÍA GENERAL</b> CONCEJO METROPOLITANO	<b>GESTIÓN DE COMISIONES</b>
<b>QUITO</b> ALCALDÍA	FECHA: 18-01-2017 HORA: 17h09 RECIBIDO: V. GARNICA



Administración Zonal: Los Chillos

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-521533

Solicitante: Tcnlg. Irma Castillo-Gerente de la Cooperativa de Vivienda La Primavera de los Servidores del Ministerio del Ambiente

Petición: Solicita aprobación de la Urbanización Cooperativa de Vivienda La Primavera de los Servidores del Minsiterio del Ambiente

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Los Chillos

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-080766

Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa de los Arts. 77 y 79 de la Ordenanza Metropolitana No. 172 que Contiene el Régimen Administrativo del Suelo para el Distrito Metropolitano de Quito, sancionada el 30 de diciembre de 2011, y su reforma contenida en la Ordenanza Metropolitana No. 432, sancionada el 20 de septiembre de 2013, relativas a las áreas verdes y de equipamiento comunal así como sus especificaciones técnicas.

9. Informe de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda sobre el cumplimiento de las resoluciones adoptadas por la Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria de miércoles 18 de enero de 2017.

10. Análisis y resolución respecto del procedimiento que se observará para las consultas que por cambios de clasificación, uso y zonificación del suelo realizará la Secretaría General del Municipio de Quito a la Autoridad Agraria Nacional en los casos de Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.

11. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ  
✓ABG. EDUARDO DEL POZO  
✓MSC. PATRICIO UBIDIA

✓SR. JORGE ALBÁN  
✓ING. MARCO PONCE

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

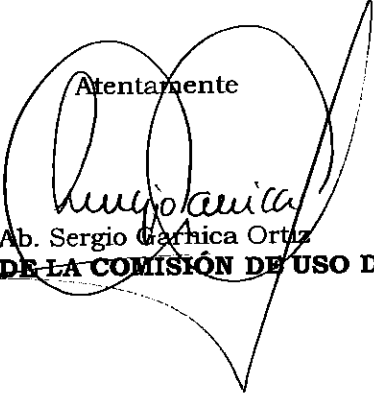
✓DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

✓ING. FRANCISCO PACHANO  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DE CATASTRO**

**Administraciones Zonales:**

Manuela Sáenz  
Los Chillos

Atentamente



Sergio Garnica

Ab. Sergio Garnica Ortiz

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**

