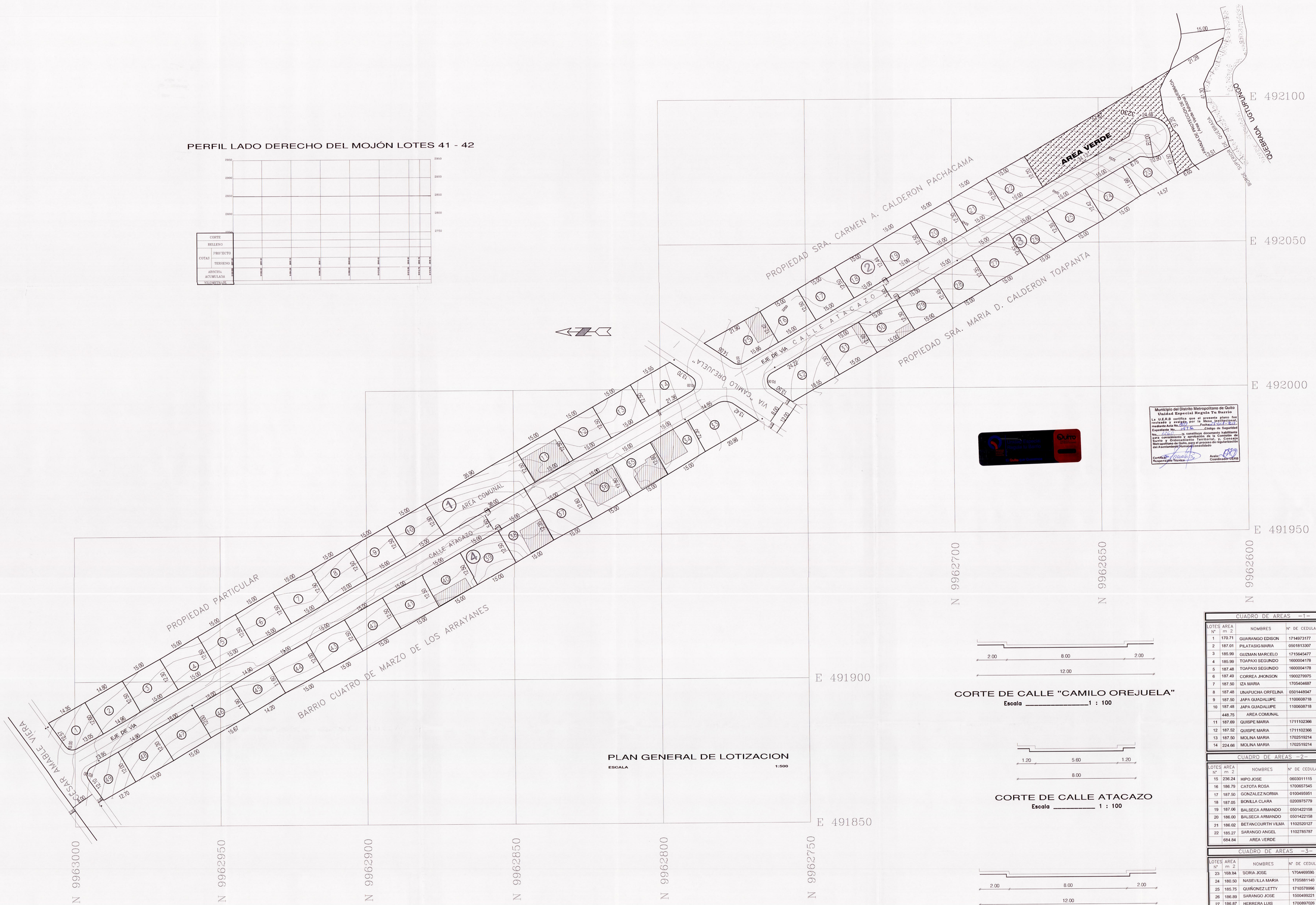
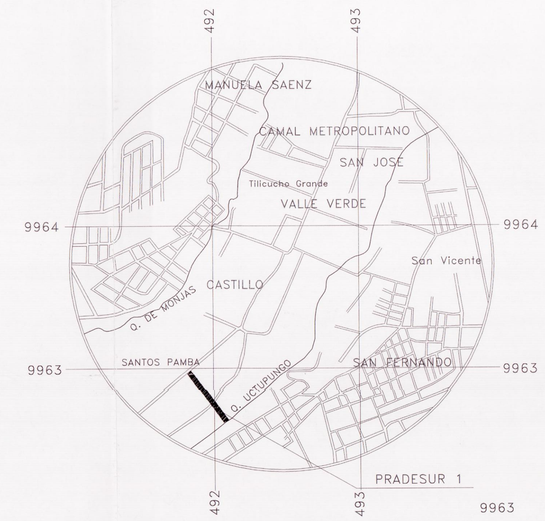
PL 6
DREL R 12.

PERFIL LADO DERECHO DEL MOJÓN LOTES 41 - 42



PLAN GENERAL DE LOTIZACION

ESCALA 1:500



UBICACION

SIN ..... ESC.

CUADRO DE AREAS GENERAL

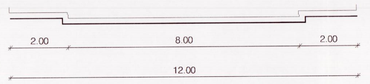
ÁREA m2	%	DESCRIPCIÓN
14.478,63	100	AREA TOTAL DEL PREDIO
536,69	3.70	FRANJA DE PROTECCION DE QUEBRADA (area verde adicional)
9.241,56	63.83	AREA UTIL DE LOTES
1.133,59	7.84	AREA VERDE Y COMUNAL (12.27% respecto al area util de lotes)
3.566,79	24.63	AREA DE VIAS Y ACERAS

ELENCO DE COORDENADAS PUNTOS GPS WGS84 QUITO

Description	POT40	POT50
N =	9962961.427	9962746.278
E =	491894.292	492019.725
El =	3250.096	3250.693

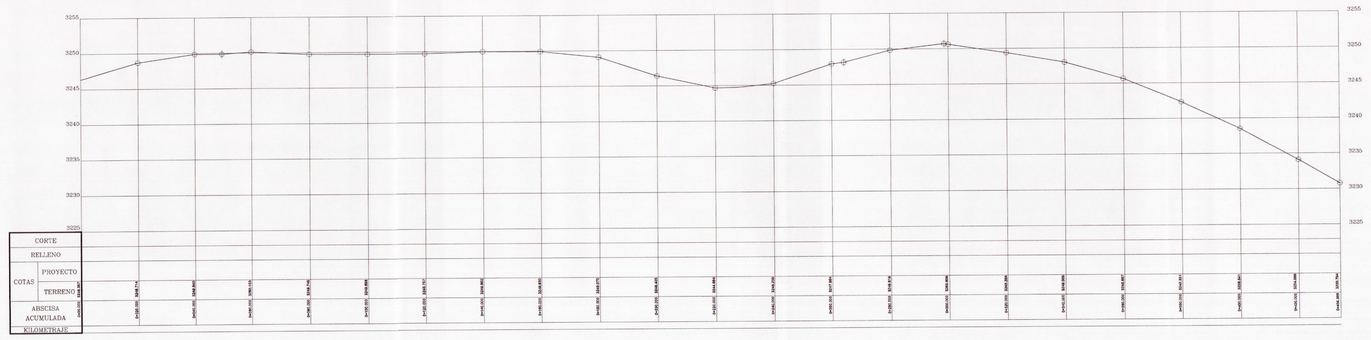
CORTE DE CALLE "CAMILO OREJUELA"
Escala _____1 : 100

CORTE DE CALLE ATACAZO
Escala _____ 1 : 100



CORTE DE CALLE "CÉSAR AMABLE VIERA"
Escala _____1 : 100

PERFIL CALLE ATACAZO



CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS (PASAJE PÚBLICO)

RUBRO	UNI.	CANTIDAD	VALOR UNI.	VALOR TOTAL	1er. SEMESTRE	2do. SEMESTRE	3er. SEMESTRE	4to. SEMESTRE	5to. SEMESTRE	6to. SEMESTRE
ALCANTARILLADO	ml	970	11.00	$ 10.670	$ 5.335	$ 5.335				
AGUA POTABLE		970	6.00	$ 5.820		$ 2.910	$ 2.910			
BORDILLOS	ml	1.128,27	18.00	$ 20.308,86			$ 10.154,43	$ 10.154,43		
ACERAS	m2	3.384,81	15.00	$ 50.772,15			$ 16.924,05	$ 16.924,05	$ 16.924,05	
ADOQUINADO	m2	5.820	13.50	$ 78.570,00			$ 19.635,00	$ 19.635,00	$ 19.635,00	$ 19.635,00
				TOTAL :	$ 5.335,00	$ 8.245,00	$ 49.623,48	$ 46.713,48	$ 36.559,05	$ 19.635,00

CUADRO DE AREAS -1-

LOTES N°	AREA m 2	NOMBRES	N° DE CEDULA	FIRMAS
1	170.71	GUARANGO EDISON	1714973177	
2	187.01	PILATASIG MARIA	0501813307	
3	185.99	GUZMAN MARCELO	1715645477	
4	185.99	TOAPAXI SEGUNDO	1600004178	
5	187.48	TOAPAXI SEGUNDO	1600004178	
6	187.49	CORREA JHONSON	1900279975	
7	187.50	IZA MARIA	1705404687	
8	187.48	UNAPUCHA ORFELINA	0501448047	
9	187.50	JAPA GUADALUPE	1100608718	
10	187.48	JAPA GUADALUPE	1100608718	
	448.75	AREA COMUNAL		
11	187.69	QUISPE MARIA	1711102366	
12	187.52	QUISPE MARIA	1711102366	
13	187.50	MOLINA MARIA	1702519214	
14	224.66	MOLINA MARIA	1702519214	

CUADRO DE AREAS -2-

LOTES N°	AREA m 2	NOMBRES	N° DE CEDULA	FIRMAS
15	236.24	HIPO JOSE	0603011115	
16	186.79	CATOTA ROSA	1700657545	
17	187.50	GONZÁLEZ NORMA	0100495951	
18	187.00	BONILLA CLARA	0200975779	
19	187.06	BALSECA ARMANDO	0501422158	
20	186.00	BALSECA ARMANDO	0501422158	
21	186.02	BETANCOURTH VILMA	1102520127	
22	185.27	SARANGO ANGEL	1102785787	
	684.84	AREA VERDE		

CUADRO DE AREAS -3-

LOTES N°	AREA m 2	NOMBRES	N° DE CEDULA	FIRMAS
23	168.84	SORIA JOSE	1704469590	
24	180.50	NASEVILLA MARIA	1705881140	
25	185.75	QUIÑONEZ LETTY	1710578996	
26	186.89	SARANGO JOSE	1500499221	
27	186.87	HERRERA LUIS	1710897026	
28	185.99	ESCOBAR PATRICIA	1001204948	
29	185.64	CAICEDO ILIANA	1001608767	
30	185.23	ALUCHO SEGUNDO	0201877834	
31	185.24	PINGOS JAVIER	0604330124	
32	256.83	ESCOBAR SUSANA	1001261211	

CUADRO DE AREAS -4-

LOTES N°	AREA m 2	NOMBRES	N° DE CEDULA	FIRMAS
33	217.07	VALENZUELA NELLY	1715220222	
34	186.51	YANEZ MARIA LUZMILA	0501402564	
35	190.33	YANEZ MARIA ISOLINA	0502088080	
36	191.89	CAISA MANUEL	0501846885	
37	188.56	COFRE ROSA	1700045723	
38	186.23	CHILUISA PEDRO	0501962401	
39	187.39	CHILUISA PEDRO	0501962401	
40	187.37	TIXQUERRES CARLOS	1001911237	
41	190.11	FONSECA MARINA	1801000646	
42	187.49	FONSECA MARINA	1801000646	
43	184.25	CAISAPANTA SILVANA	1718080896	
44	176.99	TENCECELA JUAN	0701411613	
45	170.70	ENCALADA LAUTARO	0901183087	
46	183.10	CORDONEZ TITO	1710633643	
47	182.21	GRANJA LUPE	1712120607	
48	181.61	RAMIREZ MILTON	0501672794	
49	158.04	RAMIREZ MILTON	0501672794	

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

HABITAR
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA

BARRIO PRADESUR ETAPA Nº 1

CONTIENE:
IMPLANTACIÓN GENERAL - CUADRO DE ÁREAS
CORTES - UBICACIÓN - CRONOGRAMA VALORADO

UBICACION: PARROQUIA DE CHILLOGALLO
CANTON QUITO

SECTOR: TURUBAMBA DE MONJAS

FECHA: OCTUBRE - 2011

LAMINA: 1 DE 1

ESCALA: INDICADAS

PROYECTO:
ARQ. FABIAN HEDIAN R.
P. 2806 AM. 2380

REPRESENTANTE :
SR. ARMANDO BALSECA
C.C. 0501422158

CLAVE CATASTRAL : 3311201016

TOPOGRAFO :
SR. JORGE VALDEZ

Nº DE PREDIO : 5137305

SELLOS MUNICIPALES:

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa técnico legal establecida en el informe favorable de la Mesa de Trabajo Institucional No. 249-2011-SH de 29/12/2011 con código 3133-2 emitido para la aprobación como Urbanización de Interés Social.

Lo certifico:
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba esta Urbanización de Interés Social mediante Ordenanza No. 246 sancionada el 29/03/2012 en base del IC- 0-011-2011 de 17/03/2012

Lo certifico
Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito