

**MEMORANDO No. DMGT-052-2019**

**PARA :** Arq. Vladimir Tapia  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS  
Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

**DE :** Arq. Hugo Chacón Cobo  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**ASUNTO:** Contestación Memorandos N°. DMPPS-011-2019; DMPPS-456-2018 y DMPPS-455-2018

**FECHA :** 25 de enero de 2019

En contestación a su pedido mediante el cual solicita que esta Dirección remita a su dependencia los expedientes con su respectivo criterio técnico de cada polígono de los cambios no registrados en la Matriz de cambios 2016 de la Ordenanza Metropolitana N°. 127, al respecto le informo lo siguiente:

La Dirección Metropolitana de Gestión Territorial, emite informes técnicos de aplicación a las diferentes normativas del Distrito Metropolitano de Quito en base a los números de predios, por lo tanto no dispone de información correspondiente a los polígonos de cambios; sin embargo el área de informática realizó el cruce de información de los polígonos que usted nos remite con la información catastral del sistema SIREC-Q, para obtener los números de predios que se encuentran inmersos dentro de cada uno de los polígonos de cambios. Con esa información se ha procedido a revisar nuestros archivos de expedientes obteniendo como resultado algunos predios de los cuales ésta Dirección ha emitido informes técnicos de aplicación de la normativa y se remite un CD en formato Excel con información de número de la hoja de control con la que ingreso el pedido el administrado, criterio técnico y la fecha de contestación, de requerir copias de los oficios con los que se dio contestación solicitará al área de archivo de esta secretaría.

Particular que pongo en conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,



Arq. Hugo Chacón Cobo  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**Adjunto:** Documentación recibida compuesta por 21 fojas y un CD.

ACCIÓN	RESPONSABLE	UNIDADES	FECHA	SUMILLA
Elaborado:	Ing. María Chango	DMGT	2019-01-25	(ma)
Revisado:	Ing. Marco Tupiza	DMGT	2019-01-28	(mt)

Recibido  
2019-01-29

**MEMORANDO No. DMPPS-011-2019**

**De:** Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE  
POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

**Para:** Arq. Hugo Chacón  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**Asunto:** Solicitud de información para Comisión de Uso de Suelo 9 y 11 de octubre de 2018.

**Fecha:** Quito, 08 de enero de 2019

Señor Director:

En relación con las mesas de trabajo llevadas a cabo los días 9 y 11 de enero de 2018 con la Comisión de Uso de Suelo, en la que se analizó los polígonos de cambio no registrados en la Matriz de Cambios 2016 de la Ordenanza Metropolitana nº127 y que posteriormente fueron revertidos en la Ordenanza Metropolitana nº192. Al respecto, se solicita de la manera más cordial, se remita a esta dependencia la información solicitada mediante memorandos nº DMPPS-455-2018 y DMPPS-456-2018 de 12 de octubre de 2018, con la finalidad de atender lo dispuesto por la Comisión de Uso de Suelo.

Atentamente,



Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE  
POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Adj: Copia simple memorandos nº DMPPS-455-2018 y DMPPS-456-2018.

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaborado por:	Ing. P. Cubillo	DMPPS	25.10.2018	



*Jug. Marco Cepiza*  
**URGENTE**  
**2019-01-17**

**MEMORANDO No. DMPPS-011-2019**

**De:** Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE  
POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

**Para:** Arq. Hugo Chacón  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DE GESTIÓN TERRITORIAL**

**Asunto:** Solicitud de información para Comisión de Uso de Suelo 9 y 11 de octubre de 2018.

**Fecha:** Quito, 08 de enero de 2019

Señor Director:

En relación con las mesas de trabajo llevadas a cabo los días 9 y 11 de enero de 2018 con la Comisión de Uso de Suelo, en la que se analizó los polígonos de cambio no registrados en la Matriz de Cambios 2016 de la Ordenanza Metropolitana nº127 y que posteriormente fueron revertidos en la Ordenanza Metropolitana nº192. Al respecto, se solicita de la manera más cordial, se remita a esta dependencia la información solicitada mediante memorandos nº DMPPS-455-2018 y DMPPS-456-2018 de 12 de octubre de 2018, con la finalidad de atender lo dispuesto por la Comisión de Uso de Suelo.

Atentamente



Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE  
POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Adj: Copia simple memorandos nº DMPPS-455-2018 y DMPPS-456-2018.

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaborado por:	Ing. P. Cubillo	DMPPS	25.10.2018	

MEMORANDO No. DMPPS-456-2018

*Jug. Marco Vinicio  
Cupiza  
2018-10-17  
HE MAMA CHAÑEO*

De: Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS  
Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Para: Arq. Hugo Chacón C.  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Asunto: Mesa de trabajo Comisión de Uso de Suelo de 9 y 11 de octubre de 2018

*[Firma]*  
Adj correo con  
lista de predios  
2018-11-20 [Firma]

Fecha: Quito, 12 de octubre de 2018

Señor Director:

En relación con las mesas de trabajo llevadas a cabo los días 9 y 11 de octubre de 2018 con la Comisión de Uso de suelo, en la que se realizó el análisis de los polígonos de cambio no registrados en la Matriz de Cambios 2016 de la Ordenanza Metropolitana nº 127, en la que se dispuso analizar los cambios propuestos por la Secretaría de Territorio los cuales fueron incorporados en la Ord. 127 y posteriormente revertidos en la Ordenanza Metropolitana nº192. Para los polígonos categorizados como "error" y dato "Dato Perdido" se remite los polígonos codificados como: 094ER, 105 ER, 123ER, 124ER, 132ER, 134ER, 137ER, 138ER, 139ER, 140ER, 141ER, 142ER, 164ER, 169ER, 181ER, 189ER, 190ER, 191ER, 203ER, 205ER, 206ER, 207ER, 226ER, 238ER, 239ER, 250ER, 259ER, 275ER, 310ER, 313ER, 322ER, 323ER, 324ER, 327ER, 328ER, 343ER, 344ER, 345ER, 346ER Y 347ER, para que dentro del ámbito de sus competencias, se remita a esta dependencia los expedientes de cada polígono con su respectivo criterio técnico.

Atentamente,

*[Firma]*

Arq. Vladimir Tapia G.  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS  
Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Adj: CD con archivos shapefiles y mapas con propuesta (\*.pdf)

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Revisado por:	Ing. Paulina Cubillo	DMPPS	12.10.2018	<i>[Firma]</i>
Elaborado por:	Ing. Tatiana Astudillo	DMPPS	12.10.2018	<i>[Firma]</i>

N°	POLIGONO	Motivo	Observación
270	094ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
271	105ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
272	123ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
273	124ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
274	132ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
275	134ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
276	137ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
277	138ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
278	139ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
279	140ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
280	141ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
281	142ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
282	164ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
283	169ER	Dato perdido	Cambio de origen no determinado. Se carga al IRM el 15 de diciembre de 2016
284	181ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
285	189ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
286	190ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
287	191ER	Dato perdido	DMGT, no considerado en la 127
288	203ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
289	205ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
290	206ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
291	207ER	Dato perdido	Resolución DMPPS-CP del 17/07/2015 iniciativa de la DMPPS
292	226ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
293	238ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
294	239ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
295	250ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
296	259ER	Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
297	275ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
298	310ER	Dato perdido	Se asigna datos mediante resolución SG-1838, sin embargo el dato se pierde en el proceso de unificación del PUOS
299	313ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127
300	322ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127
301	323ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127
302	324ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127
303	327ER	Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127

CAMBIOS NO REGISTRADOS EN MATRIZ DE CAMBIOS 2016 QUE SE REALIZARON POR ERROR

POLIGONO	Motivo	Observación
304	328ER Dato perdido	DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127
305	343ER Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS, Ordenanza No. 385 06-2013
306	344ER Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
307	345ER Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
308	346ER Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS
309	347ER Dato perdido	Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

**POLIGONO 094ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

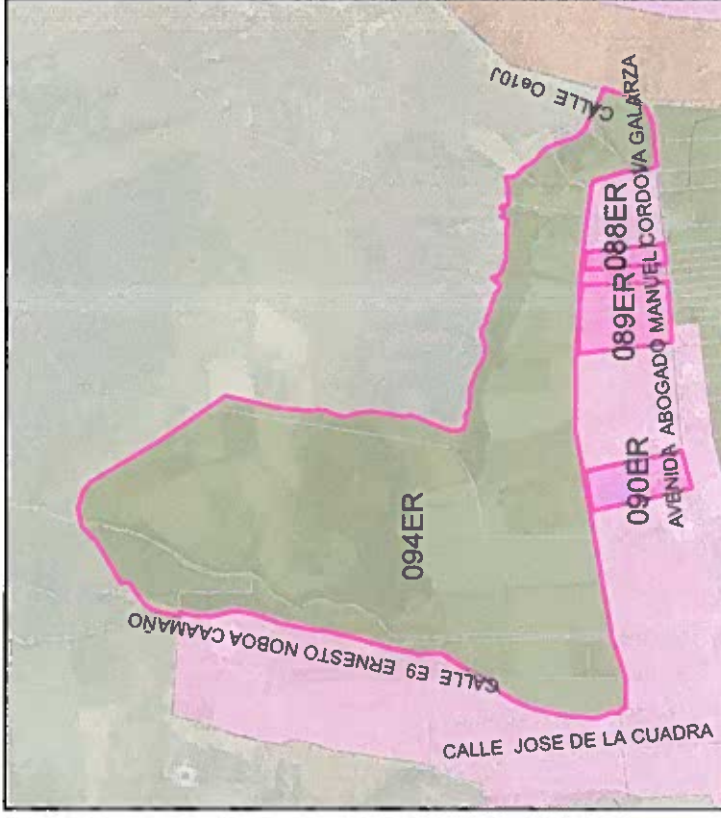
Uso: PE/CPN  
Zonificación: A7 (A50002-1)  
Clasificación: Rural

Parroquia: Calacali  
Zona Administrativa: La Delicia

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

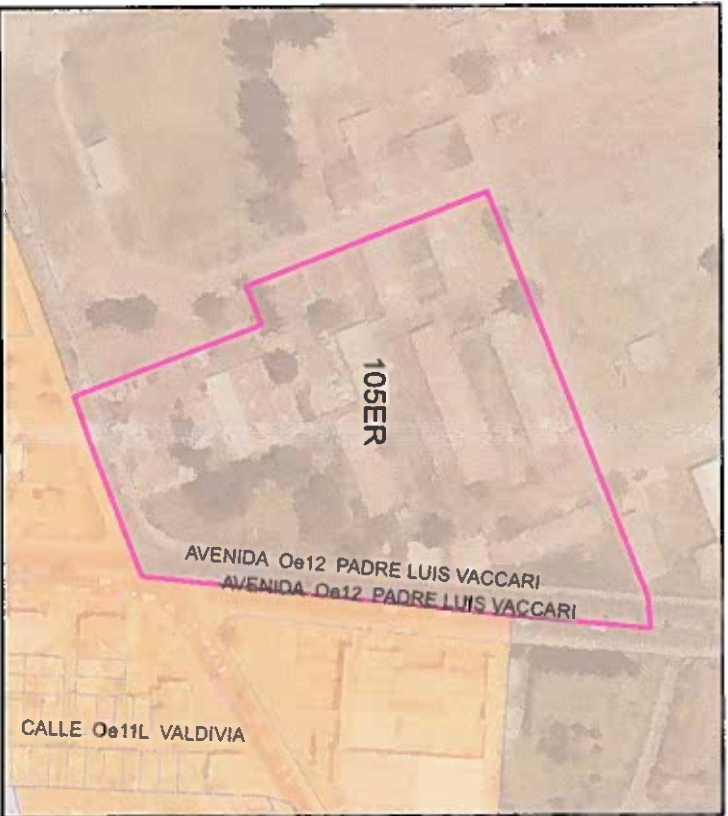
Comentario:  
Ajustado el 10/12/2015



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: RN/PS  
Zonificación: A7 (A50002-1)  
Clasificación: Rural

**POLIGONO 105ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Calderón

Zona Administrativa: Calderón

Motivo del cambio:

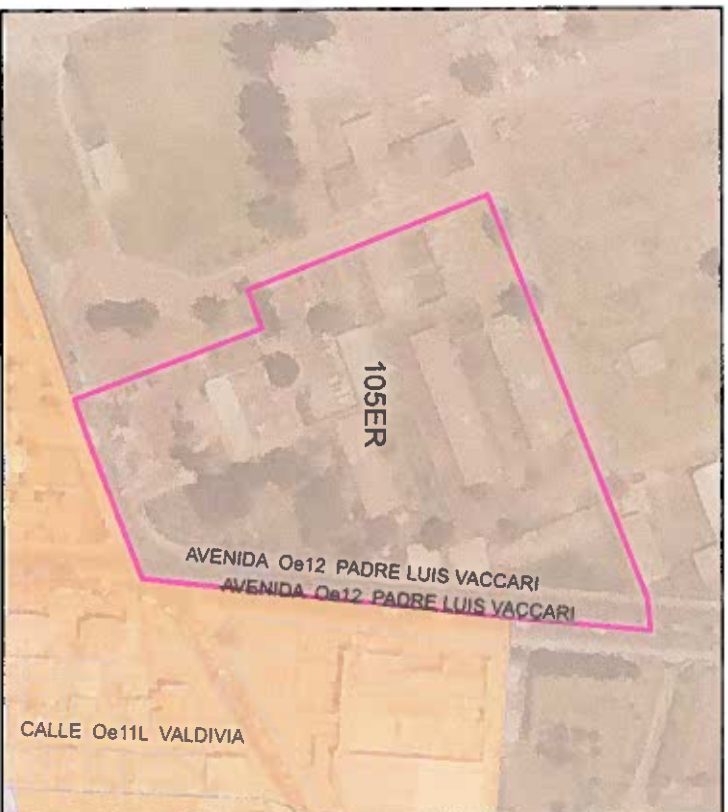
Dato perdido

Observación:

DMGT, no considerado en la 127

Comentario:

Condiciones de implantación consideradas en la Ord. 172, ajustado el 21/04/2016



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A10 (A604-50)

Clasificación: Urbano



**POLIGONO 123ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano

Parroquia: Checa  
Zona Administrativa: Tumbaco

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

Comentario:  
Condiciones de implantación consideradas en la Ord. 172, ajustado el 22/09/2015



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: D4 (D303-80)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 124ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Checa

Zona Administrativa: Tumbaco

Motivo del cambio:

Dato perdido

Observación:

DMGT, no considerado en la 127

Comentario:

Ord. 041 cuadro 4, ajustado el 02/10/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

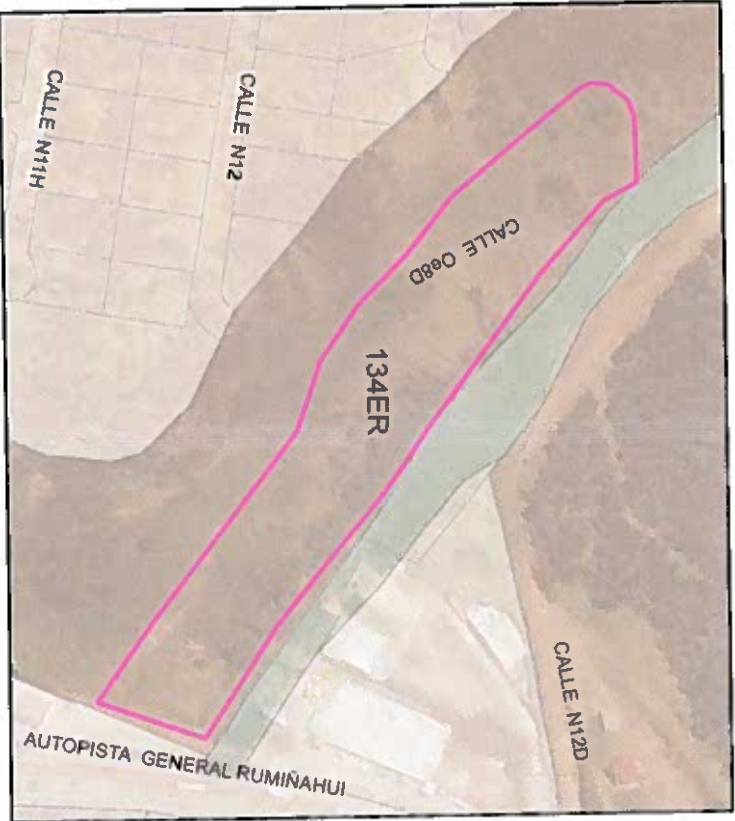
Uso: E

Zonificación: D4 (D303-80)

Clasificación: Urbano



**POLIGONO 134ER**

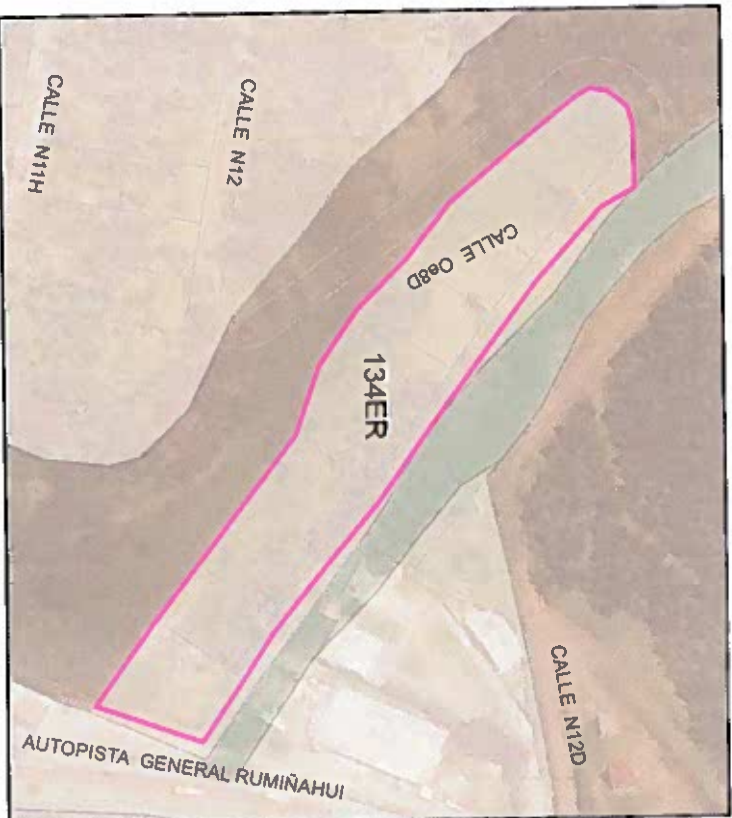


**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano  
Parroquia: Conocoto  
Zona Administrativa: Los Chillos  
Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

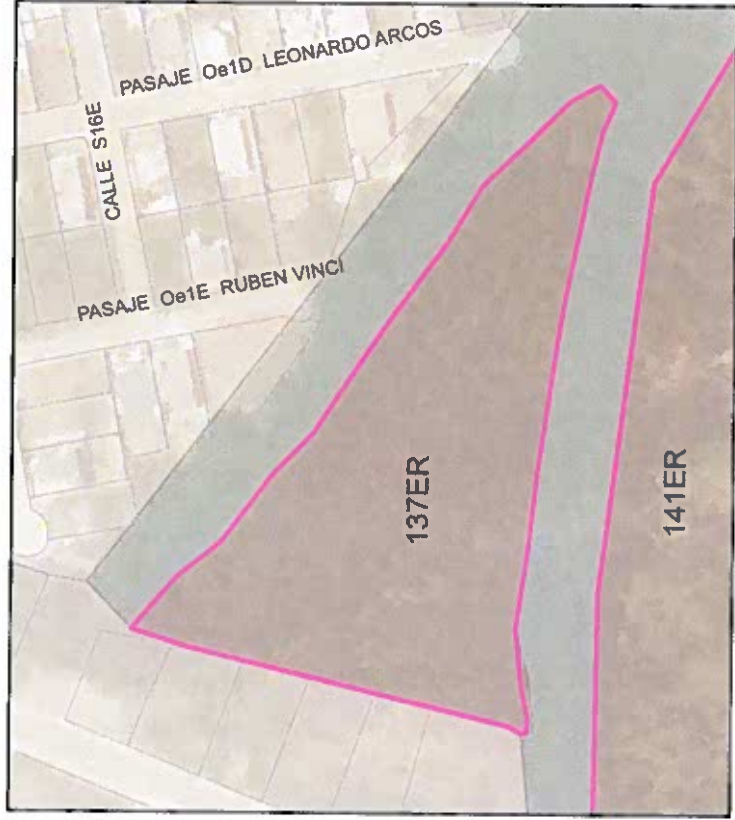
Comentario:  
Ord. 3795, ajustado el 18/08/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: RU1  
Zonificación: A8 (A603-35)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 137ER**



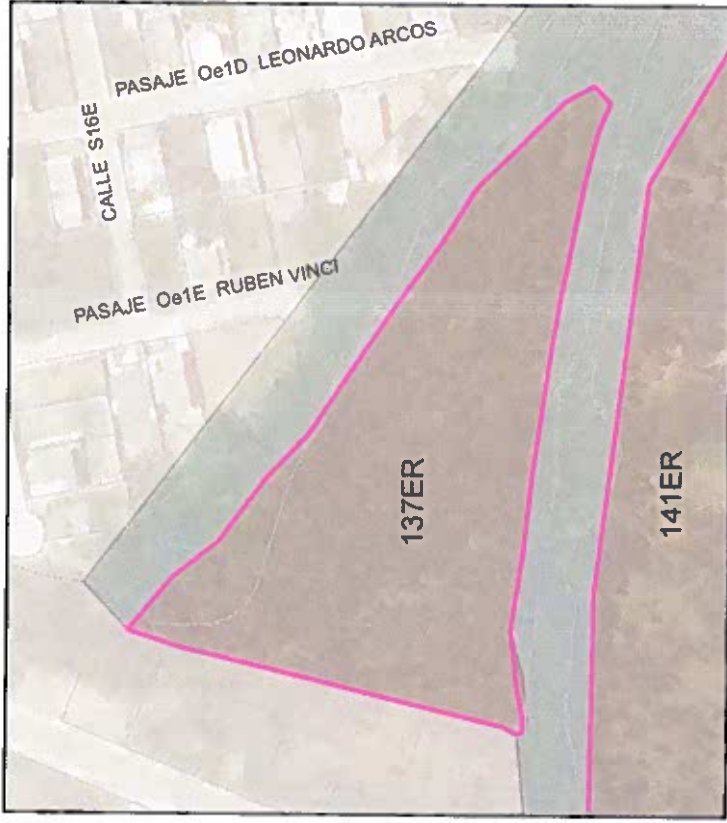
**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso:** E  
**Zonificación:** Z2 (ZC)  
**Clasificación:** Urbano  
**Parroquia:** Conocoto  
**Zona Administrativa:** Los Chillos

**Motivo del cambio:**  
Dato perdido

**Observación:**  
DMGT, no considerado en la 127

**Comentario:**  
Ord. 041 numeral 4.3, ajustado el 11/11/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso:** E  
**Zonificación:** A10 (A604-50)  
**Clasificación:** Urbano

**POLIGONO 138ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: RU1

Zonificación: C3 (C303-70)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Conocoto

Zona Administrativa: Los Chillos

Motivo del cambio:

Dato perdido

Observación:

DMGT, no considerado en la 127

Comentario:

Ord. 041, condiciones de implantación



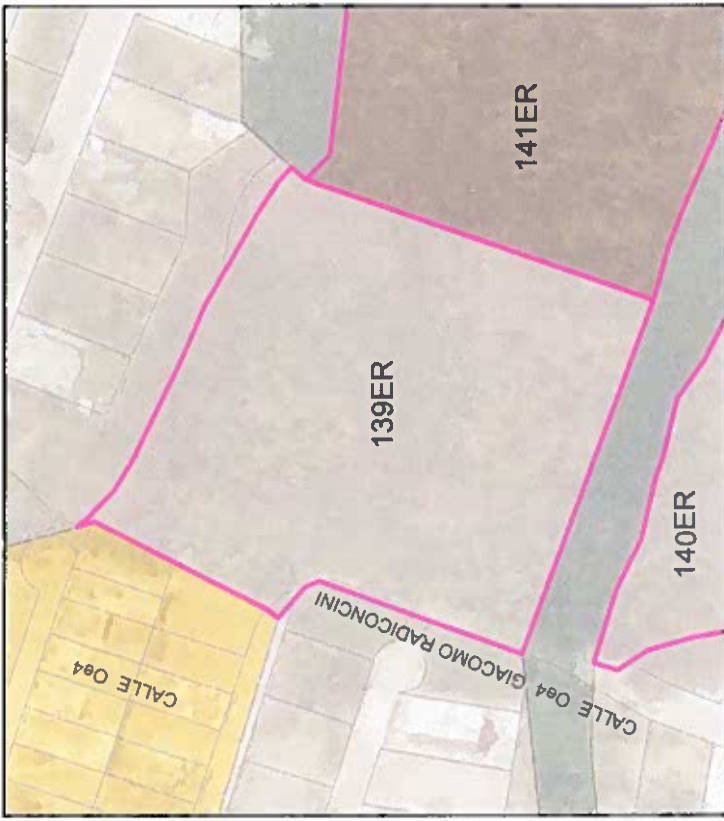
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: C3 (C303-70)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 139ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

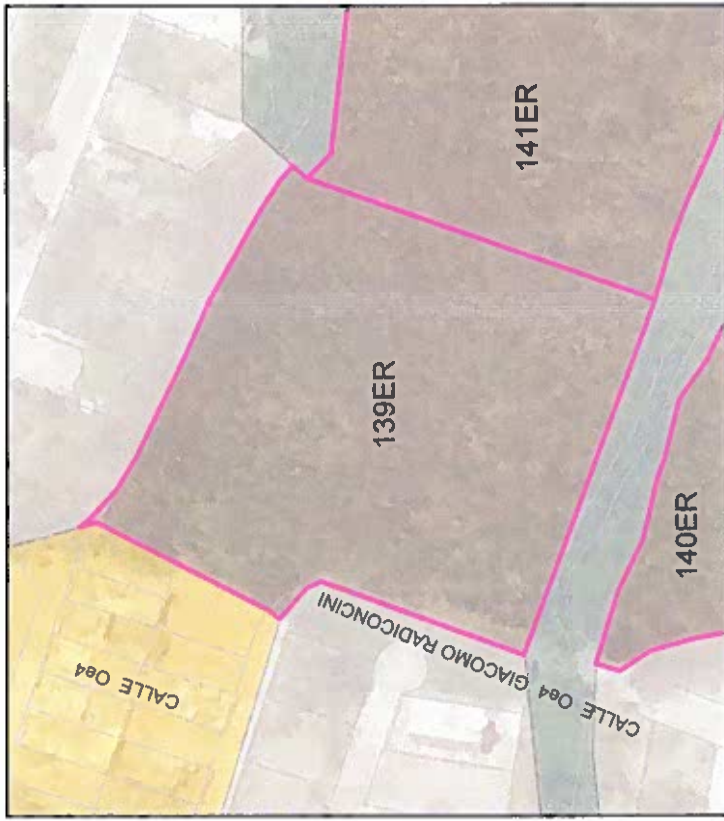
Uso: RU1  
Zonificación: A8 (A603-35)  
Clasificación: Urbano

Parroquia: Conocoto  
Zona Administrativa: Los Chillos

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

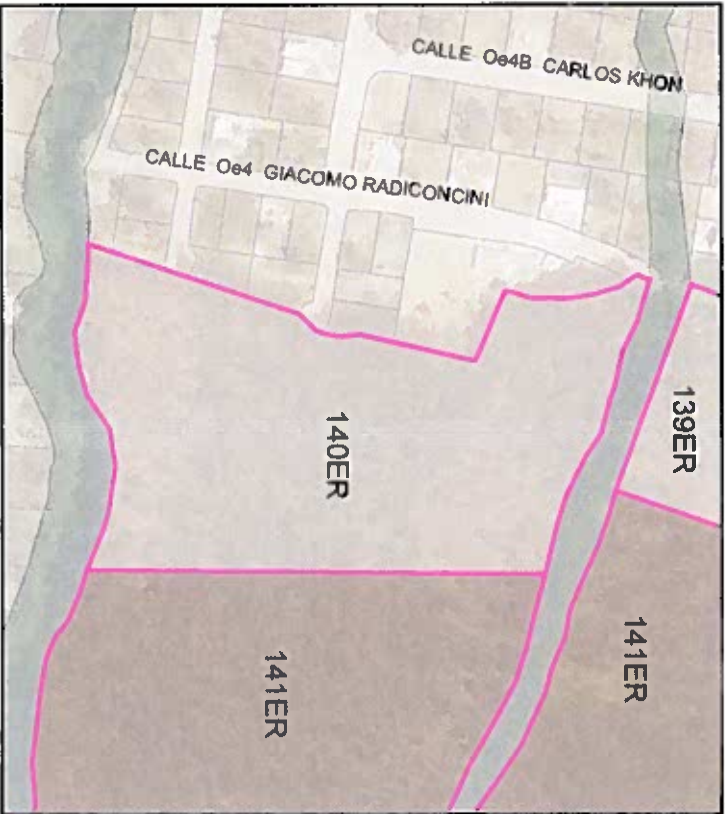
Comentario:  
Ord. 041 numeral 4.3, ajustado el 11/11/2015



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: A10 (A604-50)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 140ER**



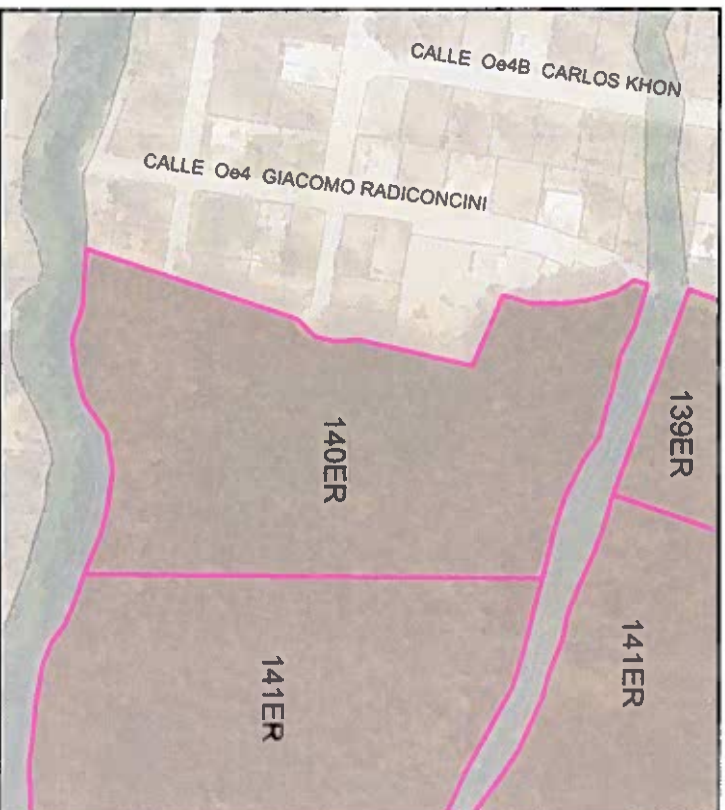
**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: RU1  
Zonificación: A8 (A603-35)  
Clasificación: Urbano  
Parroquia: Conocoto  
Zona Administrativa: Los Chillos

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

Comentario:  
Ord. 041 numeral 4.3, ajustado el 11/11/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: A10 (A604-50)  
Clasificación: Urbano



**POLIGONO 141ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
 Zonificación: Z2 (ZC)  
 Clasificación: Urbano  
 Parroquia: Conocoto  
 Zona Administrativa: Los Chillos  
 Motivo del cambio:  
 Dato perdido  
 Observación:  
 DMGT, no considerado en la 127  
 Comentario:  
 Ord. 041 numeral 4.3, ajustado el 11/11/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E  
 Zonificación: A10 (A604-50)  
 Clasificación: Urbano

**POLIGONO 142ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: E**

**Zonificación: A10 (A604-50)**

**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: Conocoto**

**Zona Administrativa: Los Chillos**

**Motivo del cambio:**

**Dato perdido**

**Observación:**

**DMGT, no considerado en la 127**

**Comentario:**

**Ajuste cartografico realizado el 07/08/2015**



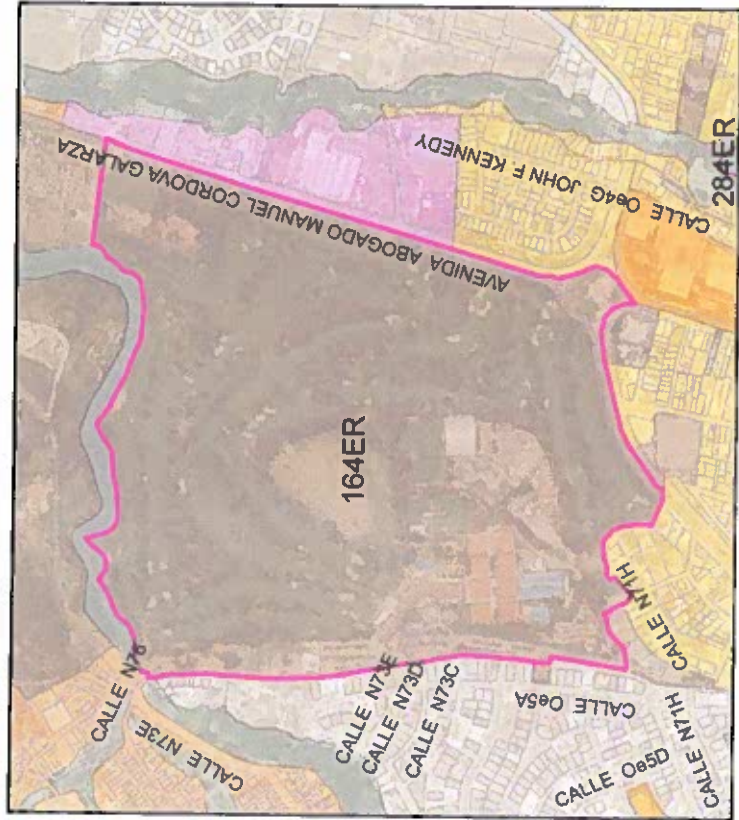
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: RU1**

**Zonificación: A10 (A604-50)**

**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 164ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: El Condado

Zona Administrativa: La Delicia

Motivo del cambio:

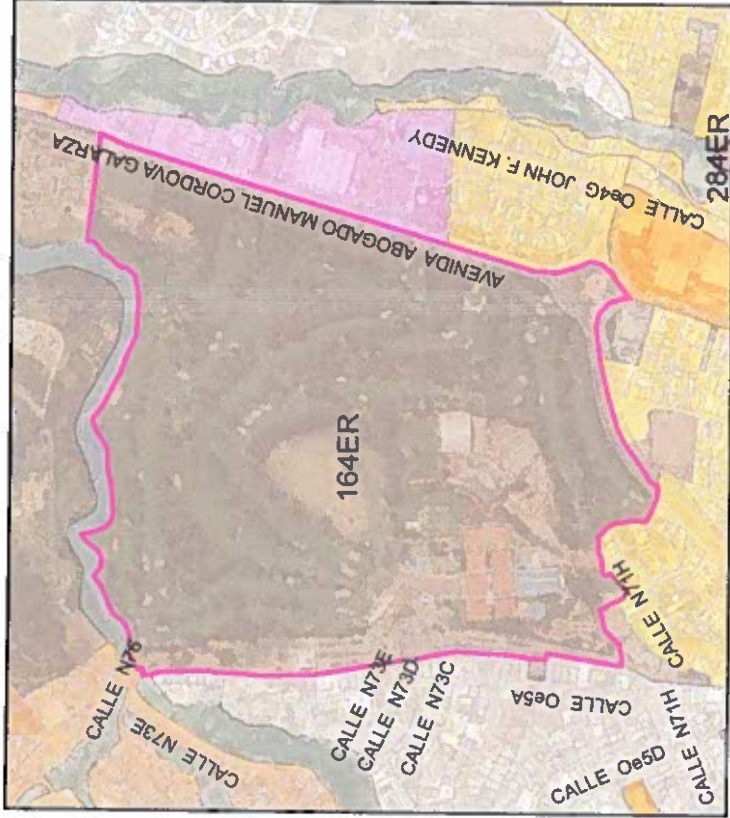
Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

Comentario:

Acta nº 2014-006



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A35 (A404-50)

Clasificación: Urbano



**POLIGONO 181ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano  
Parroquia: Guamani  
Zona Administrativa: Quitumbe  
Motivo del cambio:  
Dato perdido  
Observación:  
DMGT, no considerado en la 127  
Comentario:  
Ord. 041, condiciones de implantación, ajustado el 08/10/2015



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: D5 (D304-80)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 189ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: PE/CPN

Zonificación: A7 (A50002-1)

Clasificación: Rural

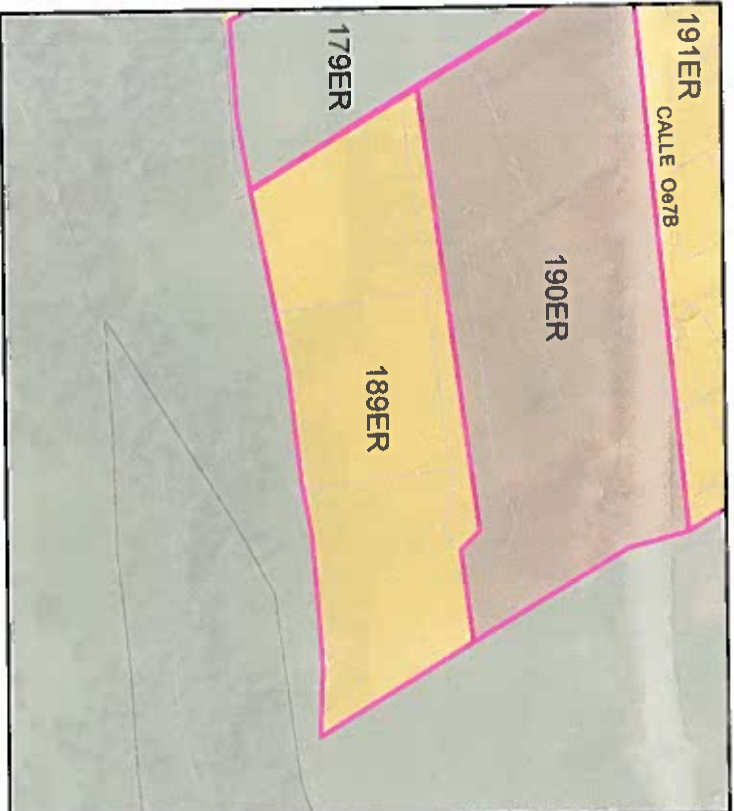
Parroquia: Guamaní

Zona Administrativa: Quiñumbe

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

Comentario:  
Ord. 29 del 09/10/2010, ajustado el 15/02/2016



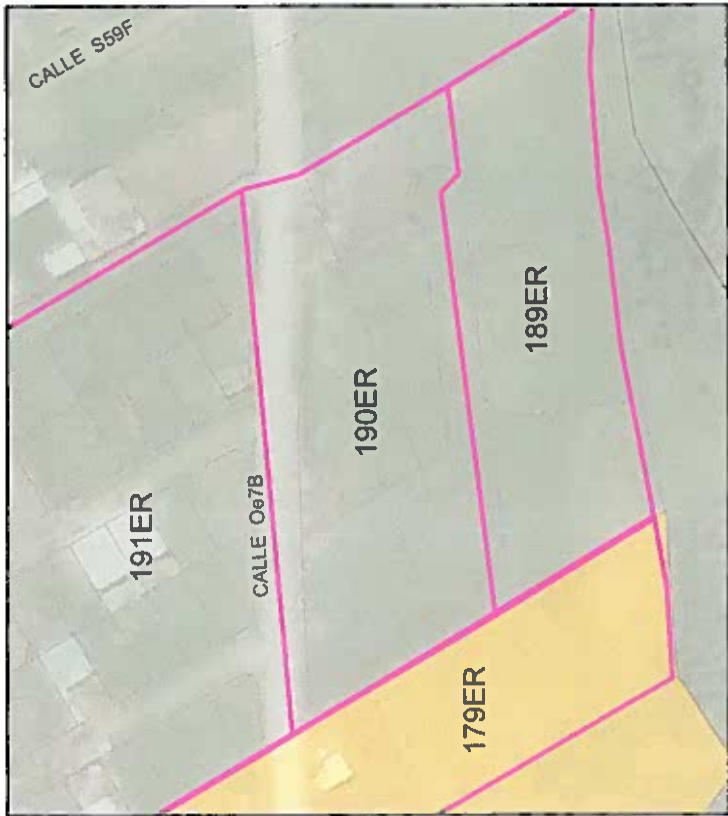
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: RU2

Zonificación: D3 (D203-80)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 190ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: PE/CPN

Zonificación: A7 (A50002-1)

Clasificación: Rural

Parroquia: Guamaní

Zona Administrativa: Quitumbe

Motivo del cambio:

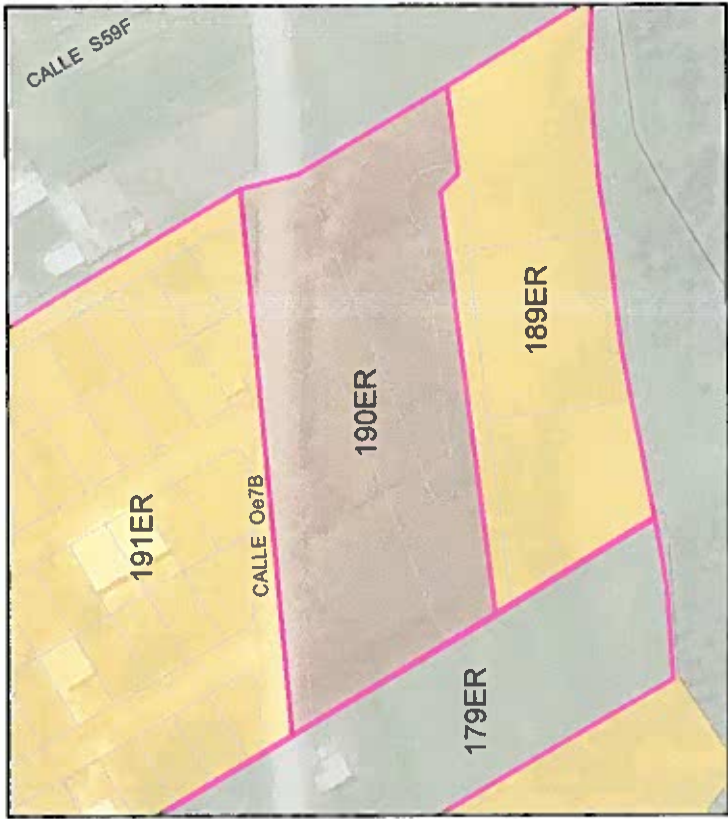
Dato perdido

Observación:

DMGT, no considerado en la 127

Comentario:

Ord. 29 del 09/10/2010, ajustado el 15/02/2016



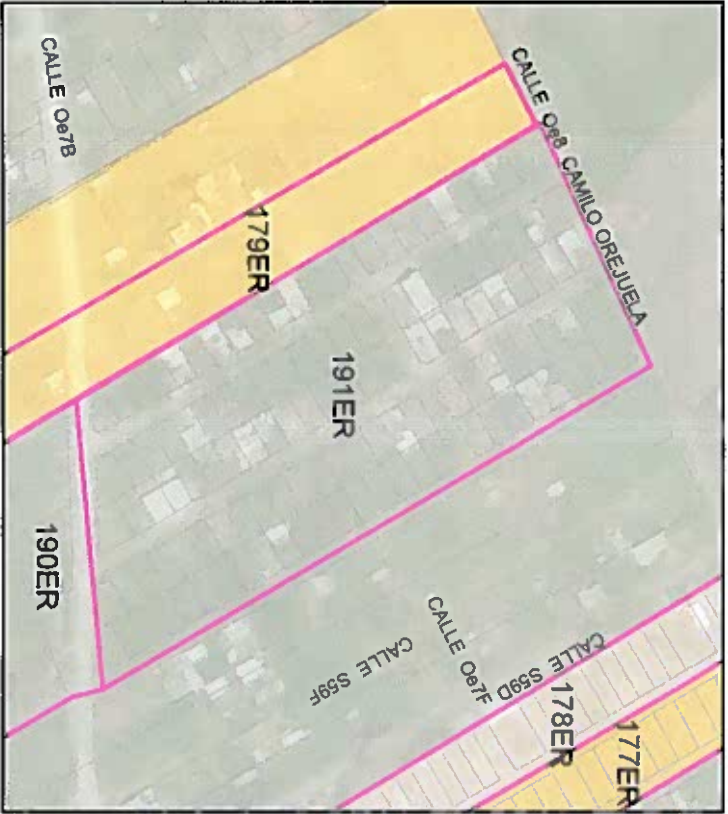
**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 191ER**

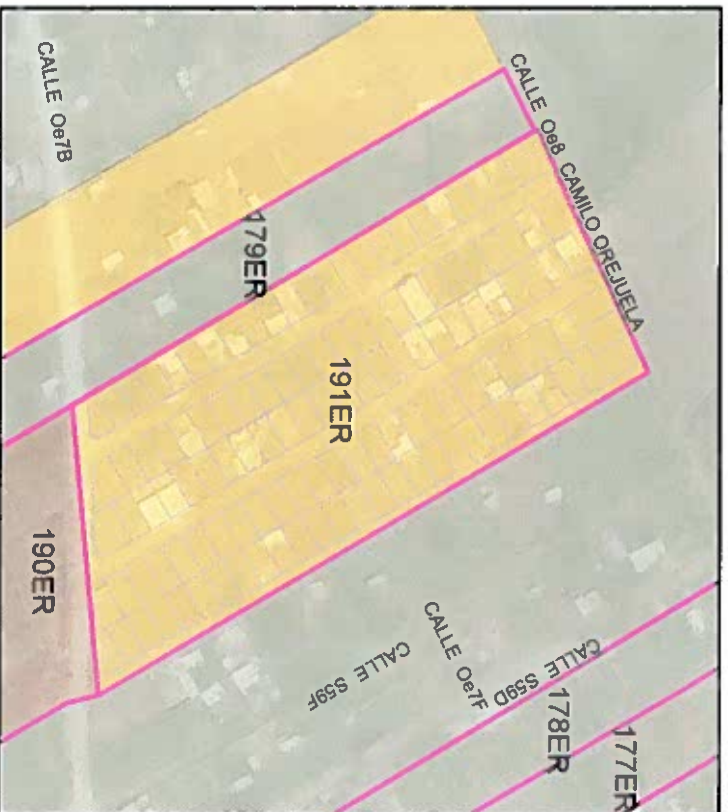


**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: PE/CPN  
Zonificación: A7 (A50002-1)  
Clasificación: Rural  
Parroquia: Guamani  
Zona Administrativa: Quitumbe  
Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, no considerado en la 127

Comentario:  
Ord. 29 del 09/10/2010, ajustado el 15/02/2016



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: RU2  
Zonificación: D3 (D203-80)  
Clasificación: Urbano



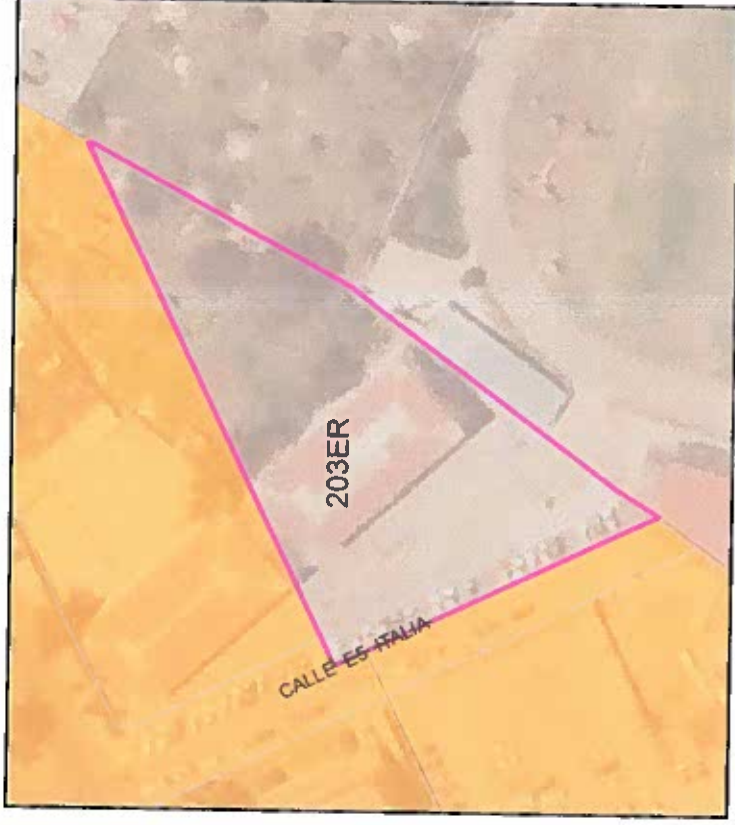


**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: E**  
**Zonificación: Z2 (ZC)**  
**Clasificación: Urbano**  
**Parroquia: Iñaquito**  
**Zona Administrativa: Norte**

**Motivo del cambio:**  
**Dato perdido**

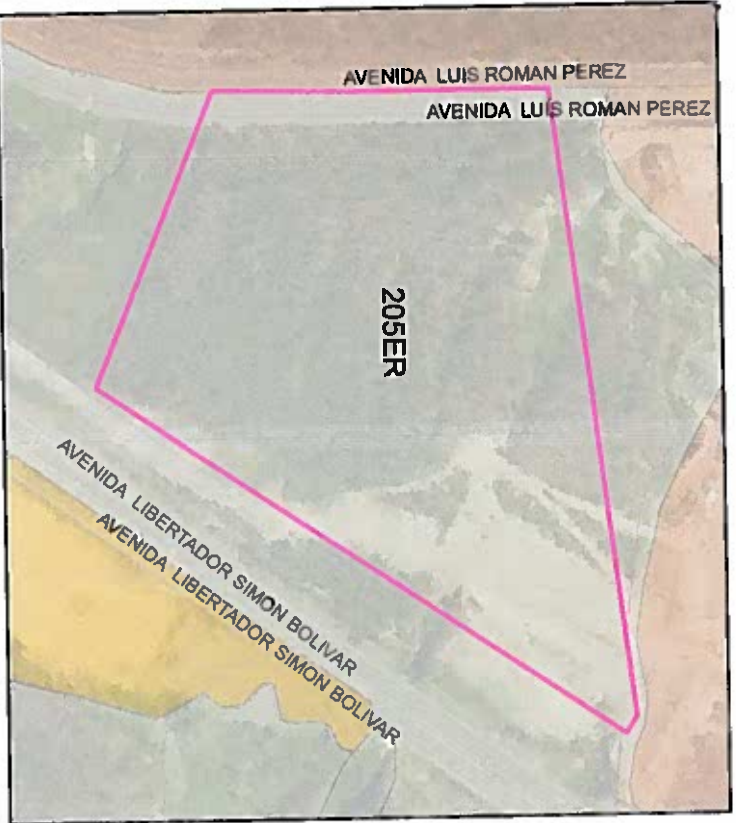
**Observación:**  
Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS  
**Comentario:**  
Ord. 041, condiciones de implantación, ajustado el 22/06/2016



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

**Uso: E**  
**Zonificación: A10 (A604-50)**  
**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 205ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: PE/CPN**

**Zonificación: A6 (A25002-1.5)**

**Clasificación: Rural**

**Parroquia: Ibaquito**

**Zona Administrativa: Norte**

**Motivo del cambio:**

**Dato perdido**

**Observación:**

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

**Comentario:**

Oficio 672-EMGIR, ajustado el 07/09/2015



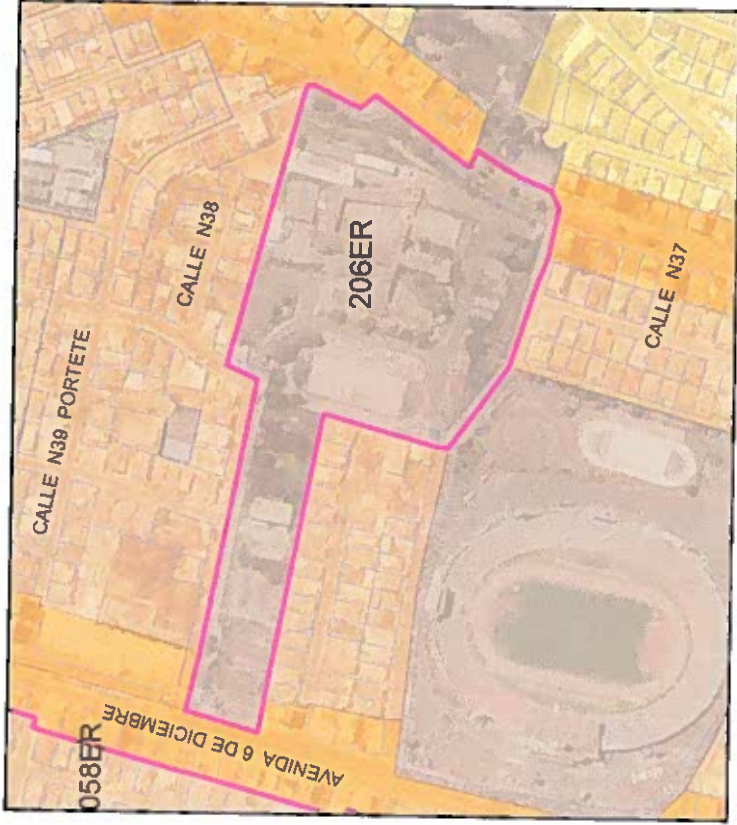
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: A6 (A25002-1.5)**

**Clasificación: Rural**

**POLIGONO 206ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: E**

**Zonificación: Z2 (ZC)**

**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: Ñaquito**

**Zona Administrativa: Norte**

**Motivo del cambio:**

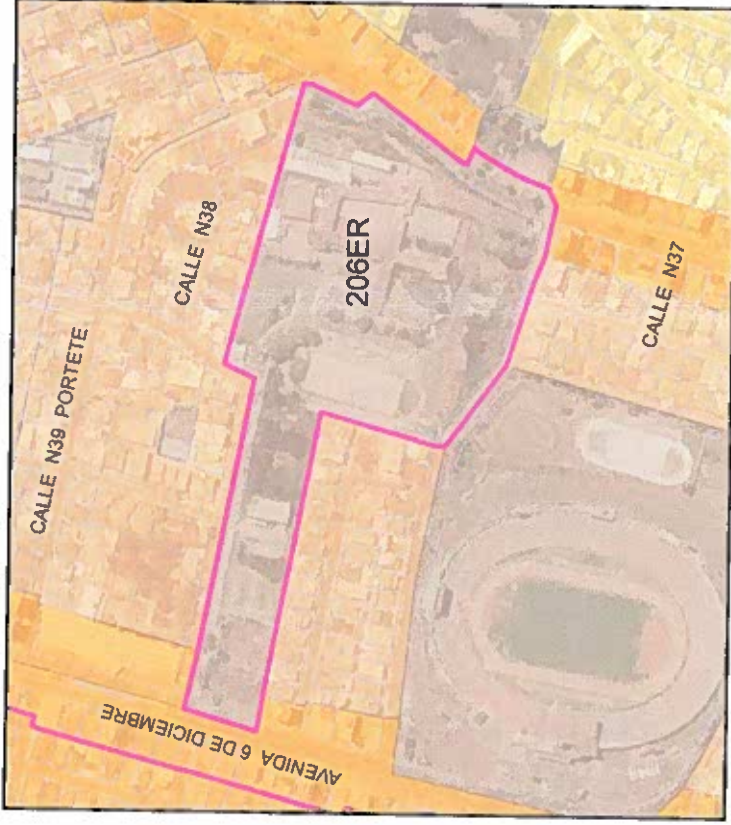
**Dato perdido**

**Observación:**

**Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS**

**Comentario:**

**Ord. 172, disposición general; 6ta. ajustado el 22/11/2015**



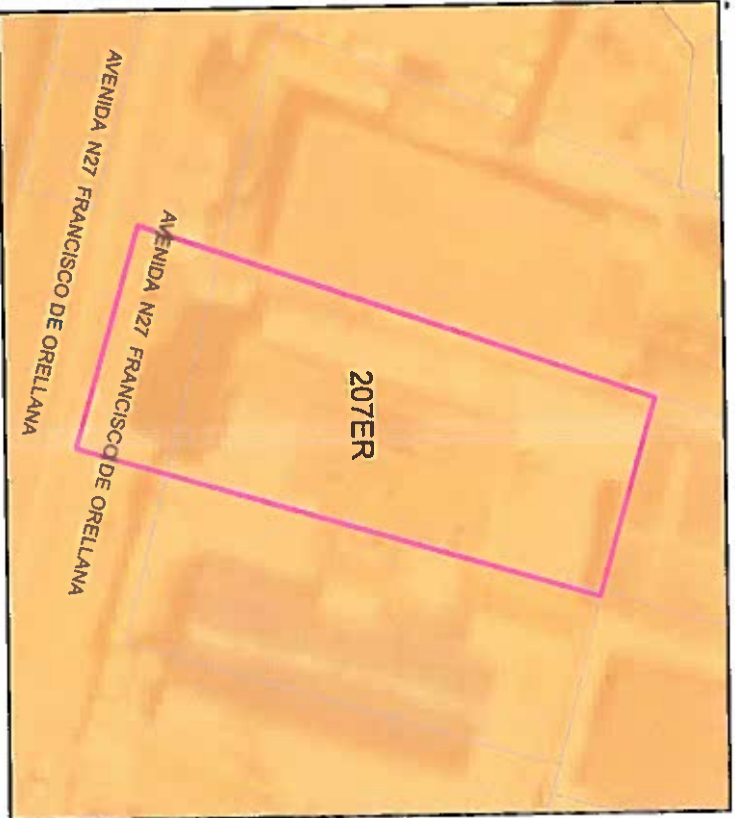
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: A10 (A604-50)**

**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 207ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: M

Zonificación: A24 (A612-50)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Iñaquito

Zona Administrativa: Norte

Motivo del cambio:

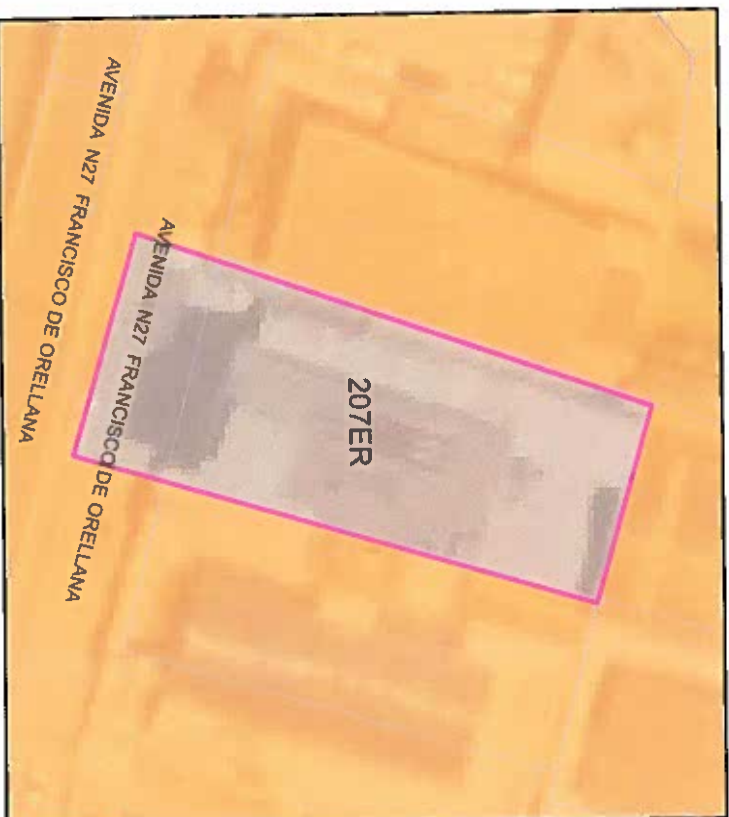
Dato perdido

Observación:

Resolución DMPPS-CP del 17/07/2015 iniciativa de la DMPPS

Comentario:

DMPPS/CP ajustado el 17/07/2015



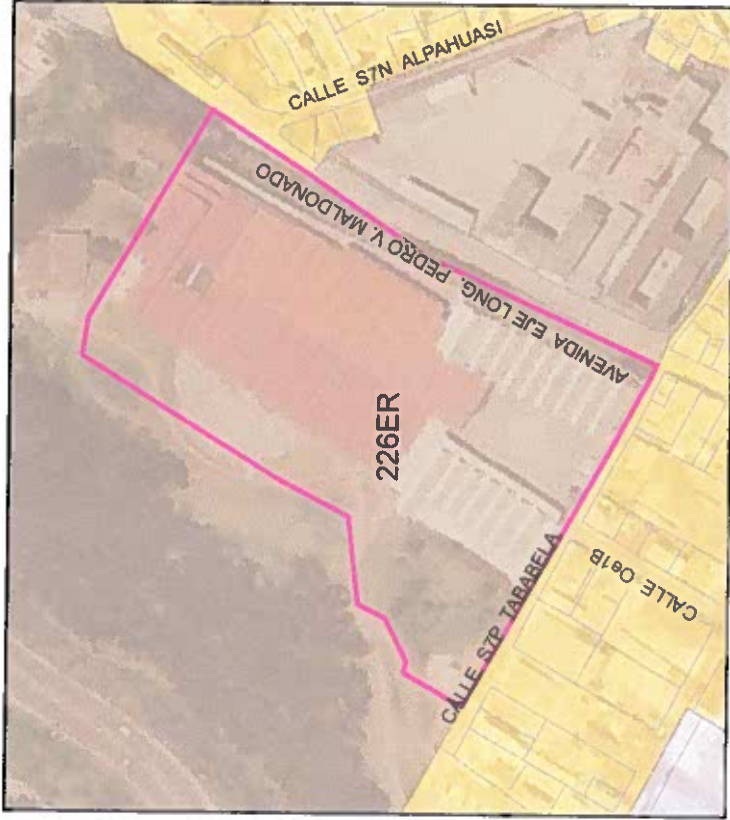
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A24 (A612-50)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 226ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: E**

**Zonificación: Z2 (ZC)**

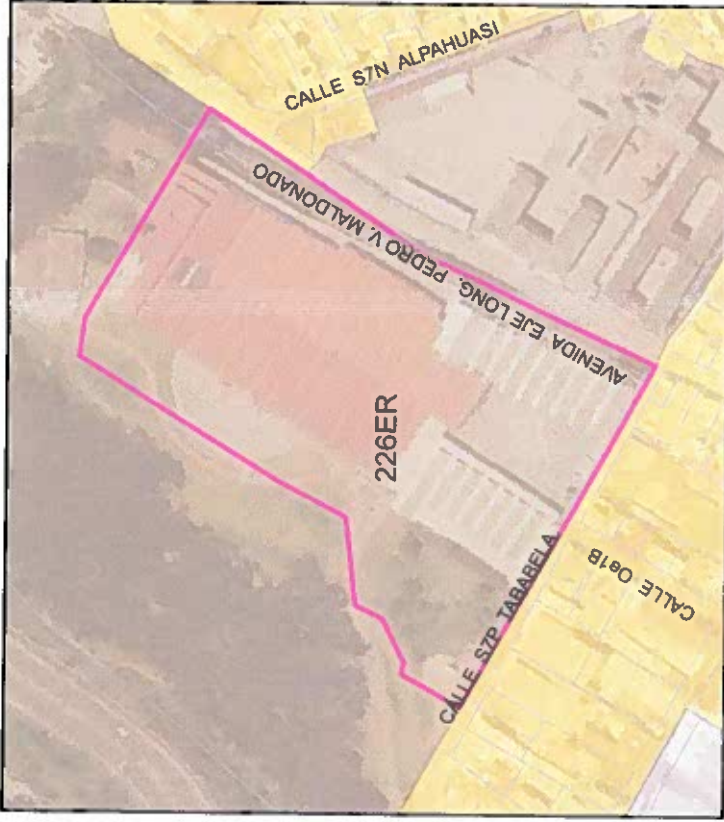
**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: La Magdalena**  
**Zona Administrativa: Eloy Alfaro**

**Motivo del cambio:**  
**Dato perdido**

**Observación:**  
**Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS**

**Comentario:**  
**Ord. 041, condiciones de implantación, ajustado el 27/04/2016**



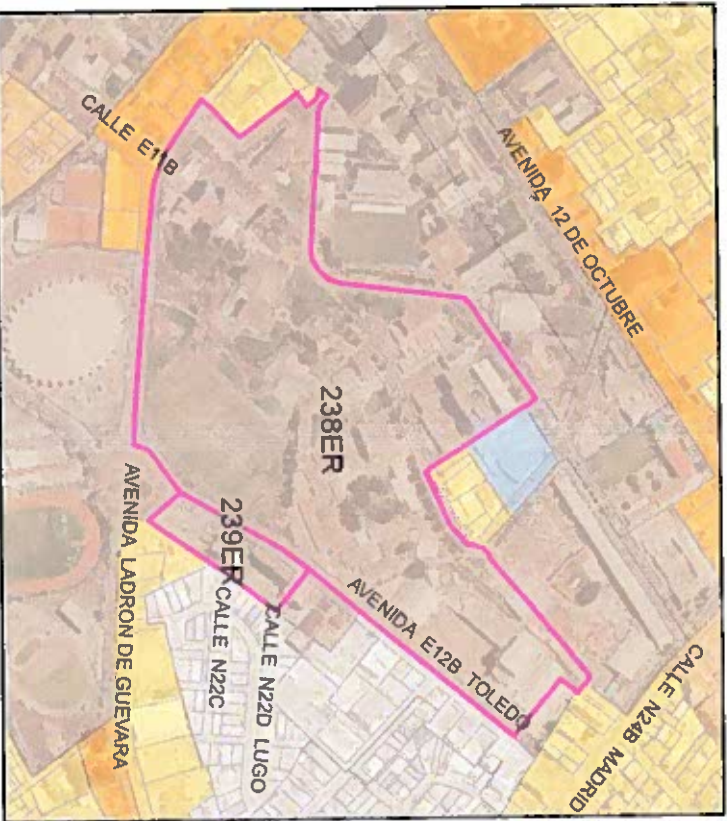
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: D5 (D304-80)**

**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 238ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

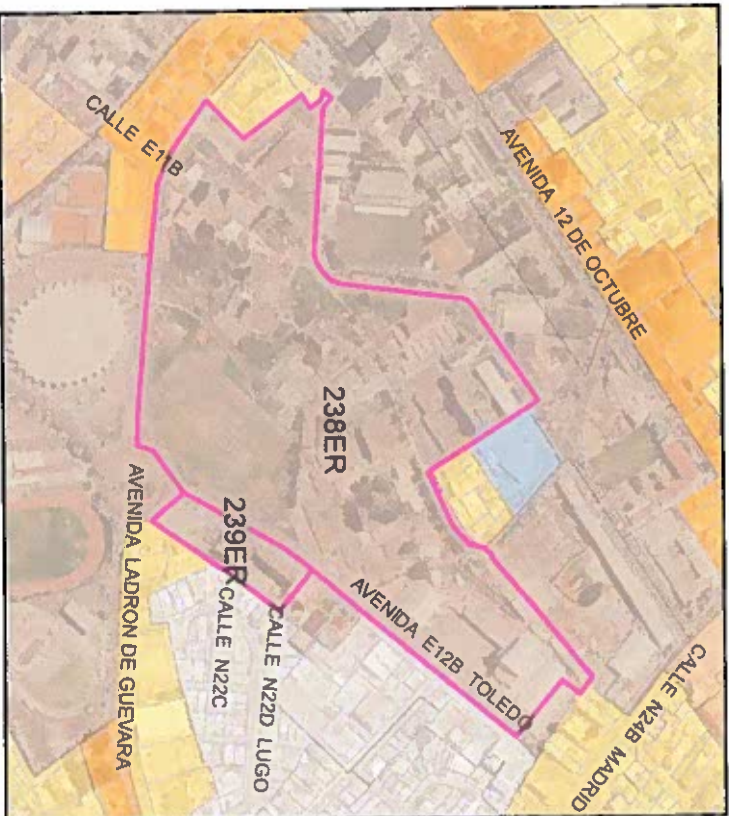
Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano

Parroquia: Mariscal Sucre  
Zona Administrativa: Norte

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

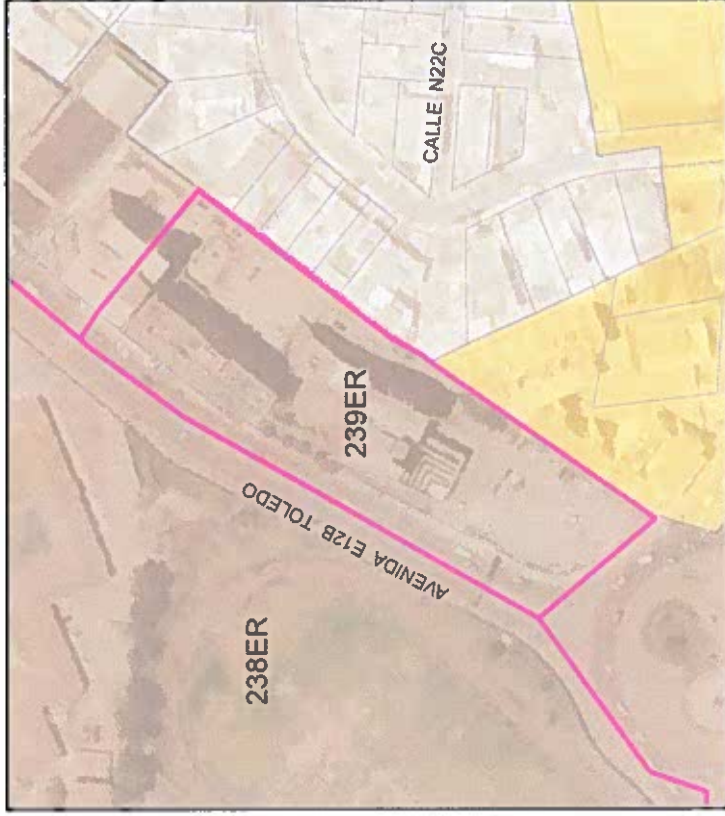
Comentario:  
Ord. 041, condiciones de implantación, ajustado el 22/06/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: A24 (A612-50)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 239ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Mariscal Sucre

Zona Administrativa: Norte

Motivo del cambio:

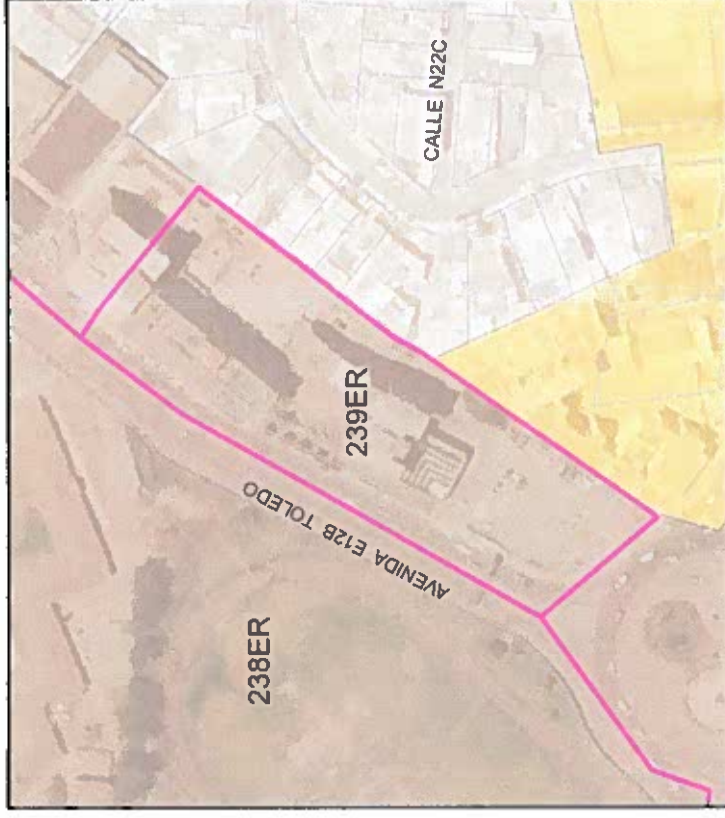
Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

Comentario:

HC-2012-083022, ajustado el 22/08/2012



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A21 (A608-50)

Clasificación: Urbano



Ord. 127 (26/07/2018)

Uso: RU1

Zonificación: A3 (A2502-10)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Nayón

Zona Administrativa: Norte

Motivo del cambio:

Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

Comentario:

Ord. 172, art. 5 , ajustado el 08/09/2015



Ordenanza n°192 (20/12/2017)

Uso: AR

Zonificación: A2 (A1002-35)

Clasificación: Urbano





**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Pifo

Zona Administrativa: Tumbaco

Motivo del cambio:

Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

Comentario:

Resolución Concejo, ajustado el 07/08/2015

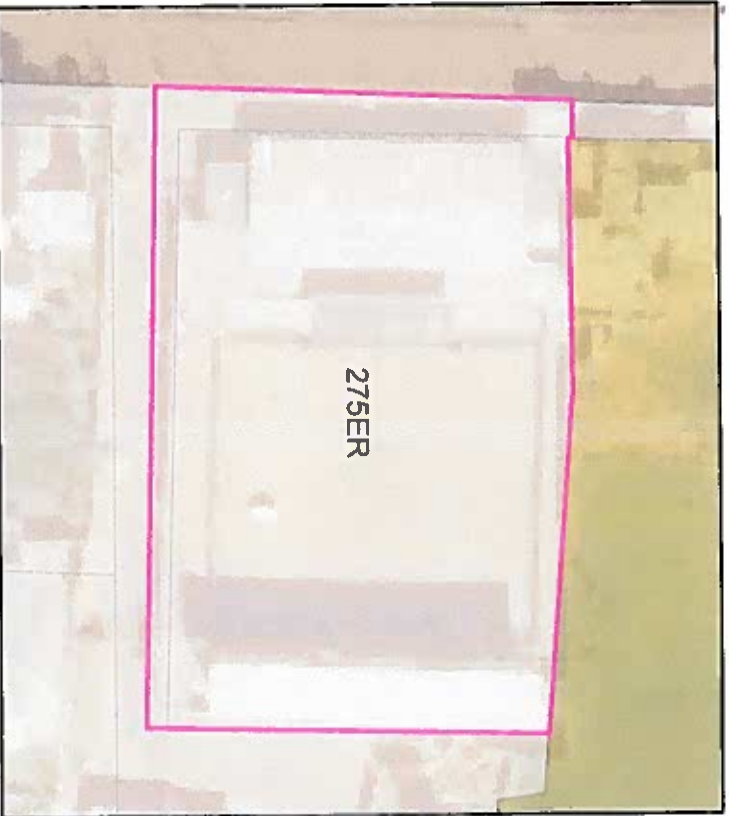


**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: AR

Zonificación: A3 (A2502-10)

Clasificación: Urbano



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: RU1

Zonificación: A8 (A603-35)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Pintag

Zona Administrativa: Turbaco

Motivo del cambio:

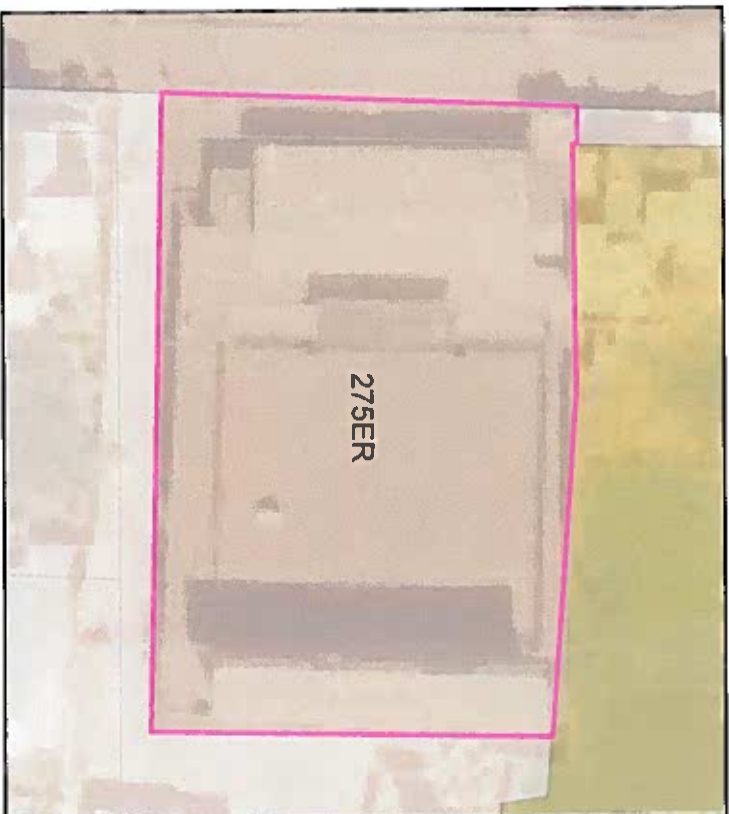
Dato perdido

Observación:

DMGT. asignación de datos de la 041 no considerados en la 127

Comentario:

Ord. 041, condiciones de implantación, ajustado el 21/04/2015



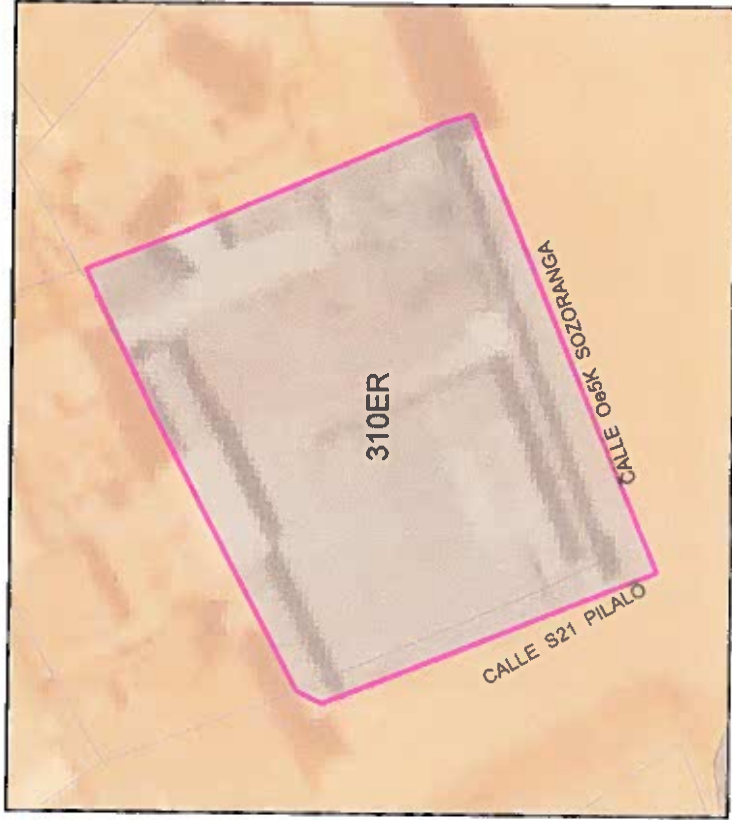
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A8 (A603-35)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 310ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano  
Parroquia: San Bartolo  
Zona Administrativa: Eloy Alfaro

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
Se asigna datos mediante resolución SG-1838, sin embargo el dato se pierde en el proceso de unificación del PUOS

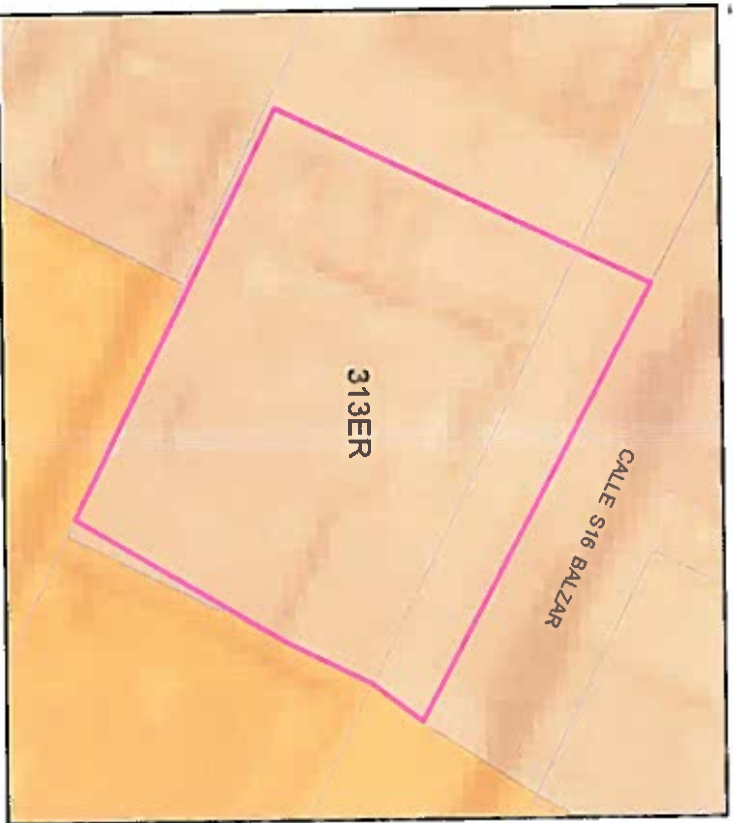
Comentario:  
Resolución Concejo SG-1838-8S, ajustado el 31/032016



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: D5 (D304-80)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 313ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: RU3**

**Zonificación: D5 (D304-80)**

**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: San Bartolo**

**Zona Administrativa: Eloy Alfaro**

**Motivo del cambio:**

**Dato perdido**

**Observación:**

**DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127**

**Comentario:**

**Ord. 432 disposición sexta, ajustado el 19/05/2015**



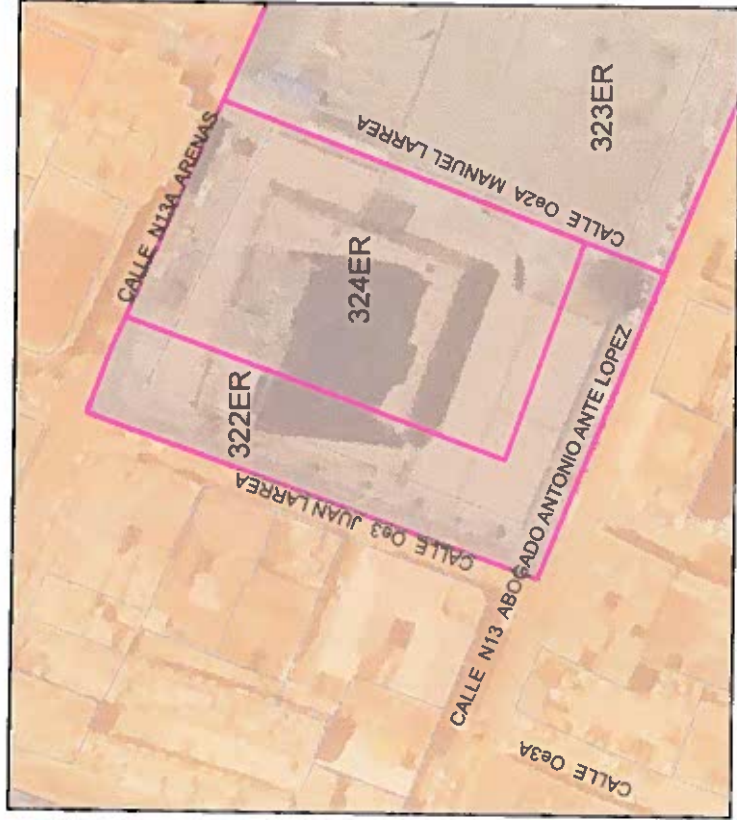
**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: D5 (D304-80)**

**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 322ER**



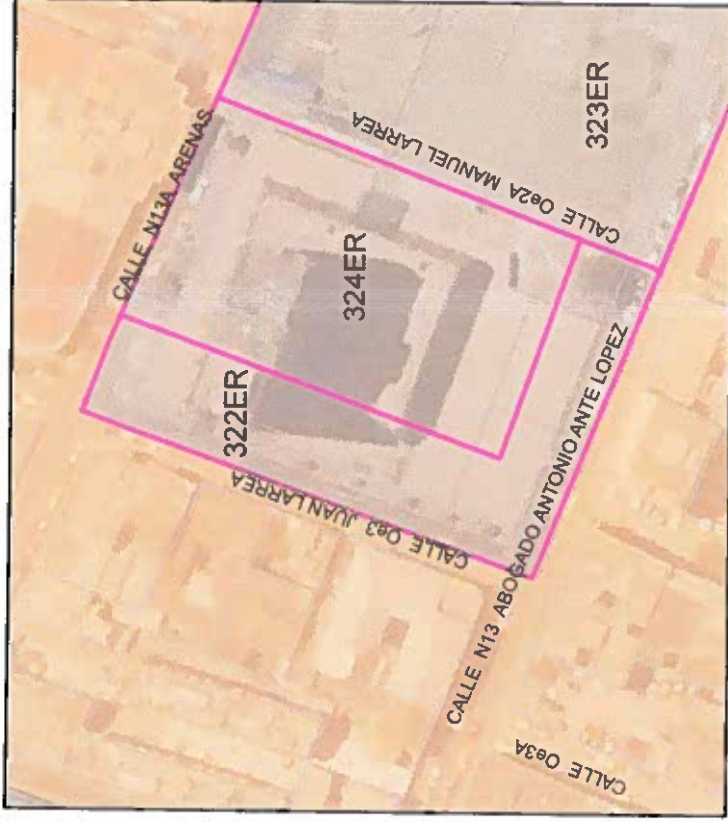
**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: **E**  
Zonificación: **Z2 (ZC)**  
Clasificación: **Urbano**  
Parroquia: **San Juan**  
Zona Administrativa: **Centro**

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127

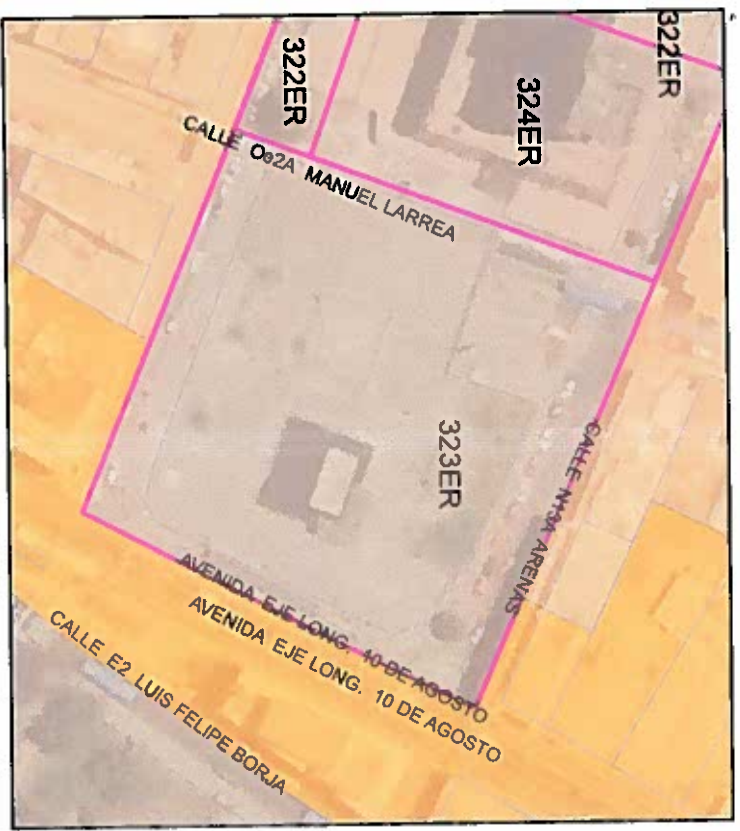
Comentario:  
Ord. 041, cuadro 4, ajustado el 21/01/2016



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: **E**  
Zonificación: **D6 (D406-70)**  
Clasificación: **Urbano**

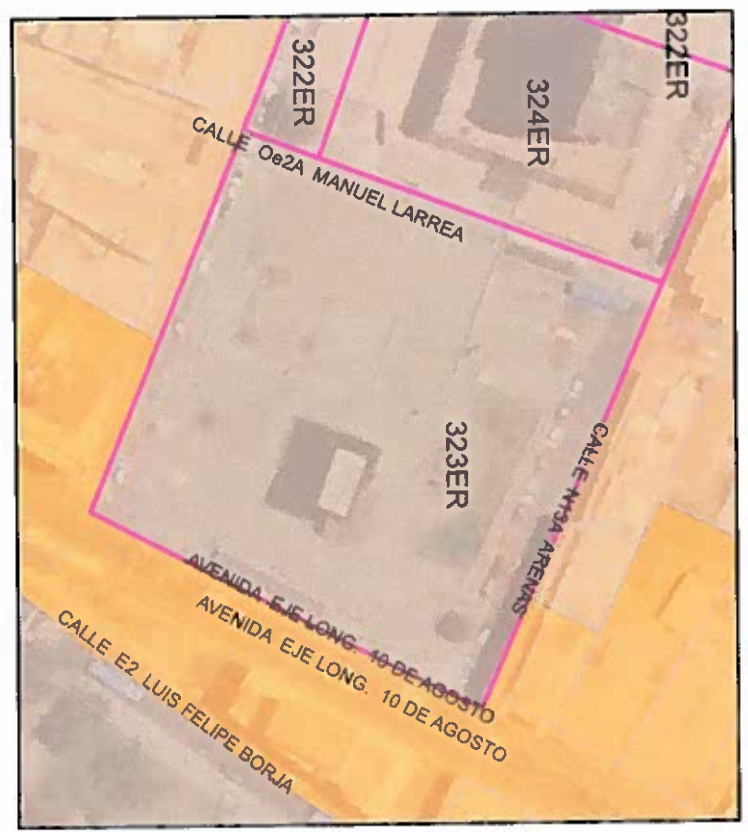
**POLIGONO 323ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano  
Parroquia: San Juan  
Zona Administrativa: Centro  
Motivo del cambio:  
Dato perdido

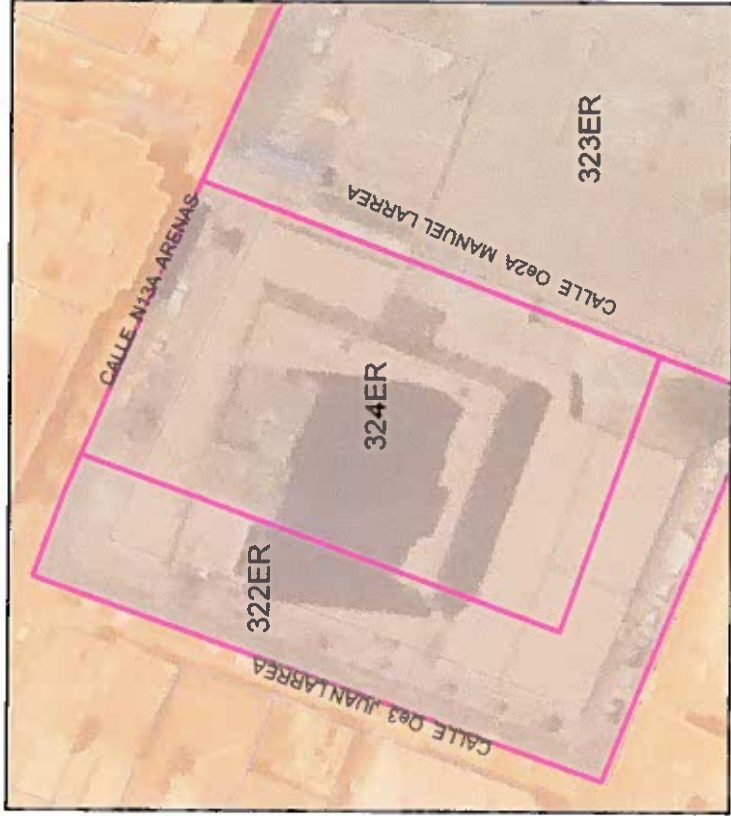
Observación:  
DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127  
Comentario:  
Ord. 041 condiciones de implantación, ajustado el 09/12/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: D8 (D610-70)  
Clasificación: Urbano

**POLIGONO 324ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

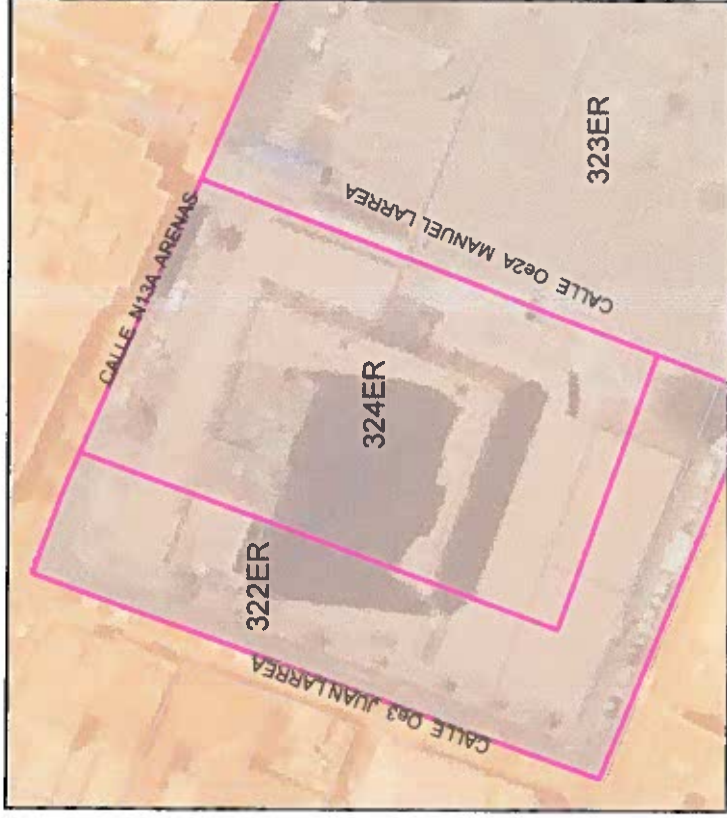
Uso: E  
Zonificación: Z2 (ZC)  
Clasificación: Urbano

Parroquia: San Juan  
Zona Administrativa: Centro

Motivo del cambio:  
Dato perdido

Observación:  
DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127

Comentario:  
Ord. 041 condiciones de implantación, ajustado el 24/12/2015



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

Uso: E  
Zonificación: A28 (A1020-40)  
Clasificación: Urbano



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Solanda

Zona Administrativa: Eloy Alfaro

Motivo del cambio:

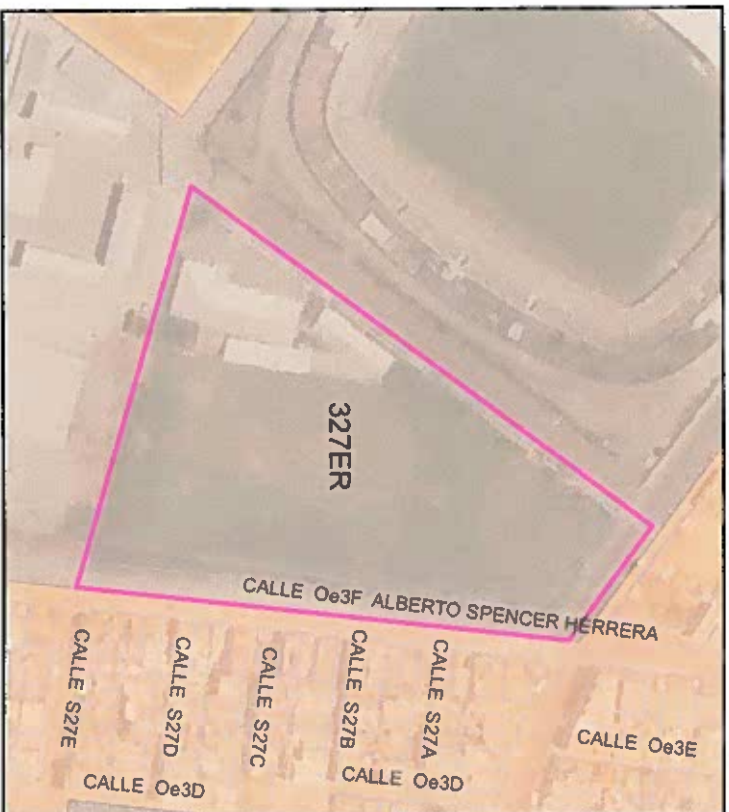
Dato perdido

Observación:

DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127

Comentario:

Od. 172, disposición general sexta, ajustado el 20/05/2016



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: E

Zonificación: A10 (A604-50)

Clasificación: Urbano



**POLIGONO 328ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: E**

**Zonificación: Z2 (ZC)**

**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: Solanda**

**Zona Administrativa: Eloy Alfaro**

**Motivo del cambio:**

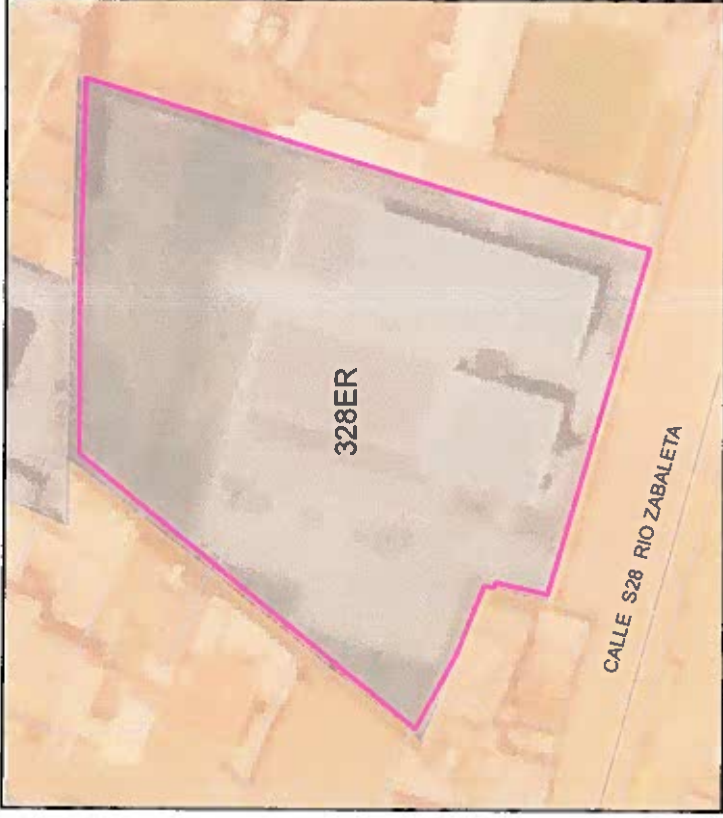
**Dato perdido**

**Observación:**

**DMGT, asignación de datos de la 041 no considerados en la 127**

**Comentario:**

**Od.432, disposición general , ajustado el 29/05/2016**



**Ordenanza nº192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: A10 (A604-50)**

**Clasificación: Urbano**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: I3

Zonificación: A47 (A10004I-75)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Tunubamba

Zona Administrativa: Quitumbe

Motivo del cambio:

Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS, Ordenanza No. 385 06-2013

Comentario:

Ord. 385 06-2013, ajustado el 27/06/2013



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

Uso: I3

Zonificación: A70 (A20004I-75)

Clasificación: Urbano

**POLIGONO 344ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: Z**  
**Zonificación: Z2 (ZC)**  
**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: Turubamba**  
**Zona Administrativa: Quitumbe**

**Motivo del cambio:**  
**Dato perdido**

**Observación:**  
**Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS**

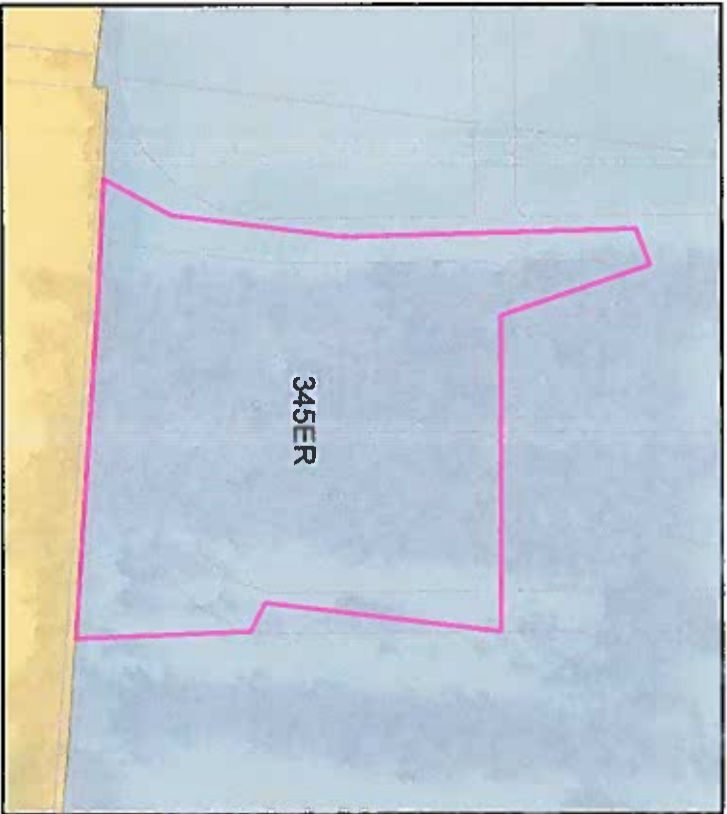
**Comentario:**  
**Ord. modificatoria 09, ajustado el 10/11/2015**



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**  
**Zonificación: Z2 (ZC)**  
**Clasificación: Urbano**

**POLIGONO 345ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

Uso: Z

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano

Parroquia: Turubamba

Zona Administrativa: Quitumbe

Motivo del cambio:

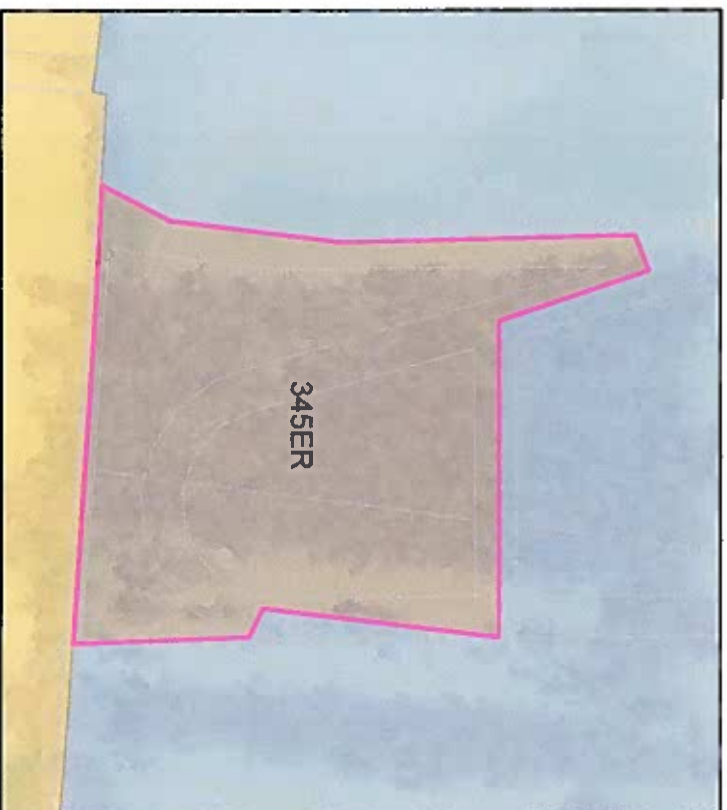
Dato perdido

Observación:

Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS

Comentario:

Ord. modificatoria 09, ajustado el 10/11/2015



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

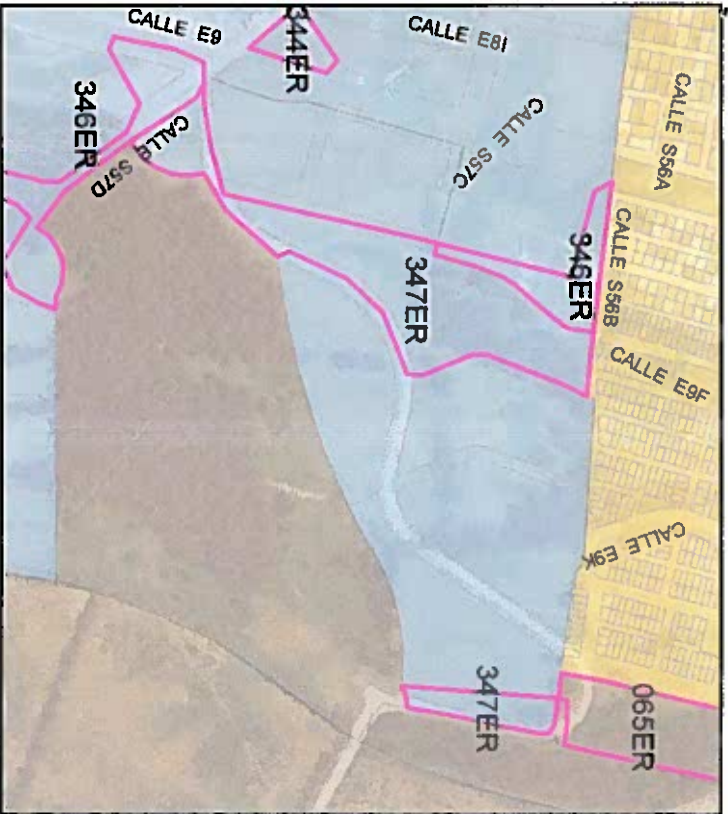
Uso: E

Zonificación: Z2 (ZC)

Clasificación: Urbano



**POLIGONO 347ER**



**Ord. 127 (26/07/2018)**

**Uso: Z**

**Zonificación: Z2 (ZC)**

**Clasificación: Urbano**

**Parroquia: Tunubamba**

**Zona Administrativa: Quitumbe**

**Motivo del cambio:**

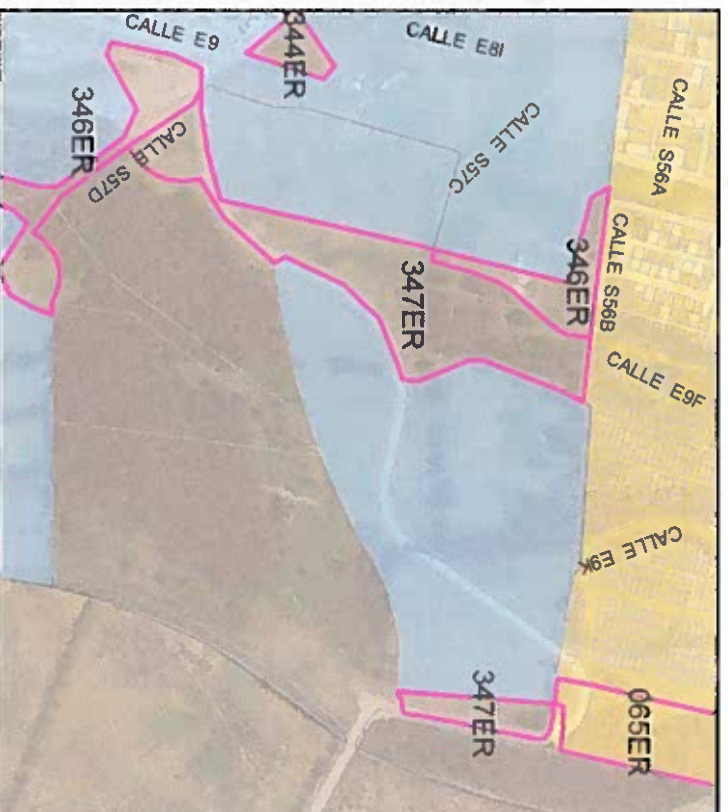
**Dato perdido**

**Observación:**

**Asignación de datos de la DMGT que se pierden en la unificación del PUOS**

**Comentario:**

**Ord. modificatoria 09, ajustado el 10/11/2015**



**Ordenanza n°192 (20/12/2017)**

**Uso: E**

**Zonificación: Z2 (ZC)**

**Clasificación: Urbano**