

**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA SUBCOMISIÓN TÉCNICA
DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIO**

VIERNES 28 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Registro de Asistencia – Inicio Sesión		
Integrantes Subcomisión	Presente	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1	
Arq. Mario Sáenz	1	
Arq. Félix Torres		1
Arq. Fernando Cando	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL	4	1

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los veinte y ocho días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho, siendo las 09h10, se instalan en sesión ordinaria, en la sala de sesiones No. 2 de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, los miembros de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio: Arq. Fernando Cando, delegado del Colegio de Arquitectos; Arq. Vinicio Salgado, delegado del Instituto Metropolitano de Patrimonio; Arq. Mario Sáenz, delegado de la Administración Zonal Centro Manuela Sáenz; y, Arq. Viviana Figueroa, quien preside la Subcomisión Técnica.

Se encuentran también presentes los siguientes funcionarios: Abg. Mónica Guzmán, delegada de Procuraduría Metropolitana; y, Arquitectas. Carolina Proaño, Susana Noroña y Maria Fernanda Vásquez, delegadas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

Secretaría constata el quórum legal y reglamentario, da lectura al orden del día, el mismo que es aprobado. Se procede con su tratamiento.

ORDEN DEL DIA

1. Conocimiento del Oficio No. STHV-DMDU-2018-4508 de 3 de septiembre de 2018, suscrito por el Arq. José Luis Barros, Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relacionado con el Proyecto definitivo denominado "Propuesta de Rehabilitación Residencia Sr. Félix Solano y Familia", en el inmueble con predio No. 82986, clave catastral 20101- 19 - 014, ubicado en la calle Los Ríos, barrio La Tola, parroquia Centro Histórico de propiedad de SOLANO RÍOS FÉLIX ROBERTO.

Página 1 de 5

Registro de Votación			
Integrante Subcomisión	A favor	En contra	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1		
Arq. Mario Sáenz	1		
Arq. Félix Torres			1
Arq. Fernando Cando	1		
Arq. Viviana Figueroa	1		
TOTAL	4		1

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el viernes 28 de septiembre de 2018, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Vinicio Salgado, delegado del Instituto Metropolitano de Patrimonio; Arq. Mario Sáenz, delegado de la Administración Zonal Centro "Mañana Sáenz"; Arq. Fernando Cando, delegado del Colegio de Arquitectos; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, **acordó** de manera unánime, recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del Proyecto definitivo denominado "Propuesta de Rehabilitación Residencia Sr. Félix Solano y Familia", en el inmueble con predio No. 82986, clave catastral 20101- 19 - 014, ubicado en la calle Los Ríos, barrio La Tola, parroquia Centro Histórico de propiedad de SOLANO RÍOS FÉLIX ROBERTO.

2. Conocimiento del Oficio No. STHV-DMDU-2018-4821 de 19 de septiembre de 2018, suscrito por el Arq. José Luis Barros, Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relacionado con el anteproyecto de rehabilitación y ampliación del inmueble con predio No. 1344966, clave catastral No. 14511-05-026, ubicado en la calle de las Culturas, barrio Abdón Calderón, parroquia Pomasqui de propiedad de TANDALLA ROBLES EDISON ALFONSO.

Registro de Votación			
Integrante Subcomisión	A favor	En contra	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1		
Arq. Mario Sáenz	1		
Arq. Félix Torres			1
Arq. Fernando Cando	1		
Arq. Viviana Figueroa	1		
TOTAL	4		1

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el viernes 28 de septiembre de 2018, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Fernando Cando, delegado del Colegio de Arquitectos; Arq. Vinicio Salgado, delegado del IMP; Arq. Mario Sáenz, delegado de la Administración Zonal Manuela Sáenz; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la a Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio,

acordó devolver al administrado el expediente, a fin de que continúe con el proyecto definitivo dando cumplimiento a las observaciones realizadas por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda. Así como la recomendación de que se complete el dibujo de la planta alta No. 2.

Una vez cumplidas estas observaciones, ingresará la documentación en la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, para el proyecto definitivo según se indica en la Resolución RT-2014-009 de dicha Secretaría, relacionado con las licencias urbanísticas

3. Conocimiento del Oficio No. STHV-DMDU-2018-4822 de 19 de septiembre de 2018, suscrito por el Arq. José Luis Barros, Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relacionado con el Proyecto preliminar "Residencia del Sr. Luis Olmedo Gualle y Familia", en el predio No. 635763, clave catastral 22021-03-001, ubicado en la calle Karsbad y 24 de septiembre del barrio Sin Nombre 35, parroquia La Merced, de propiedad de GUALLE QUISAGUANO LUIS OLMEDO.

Registro de Votación			
Integrante Subcomisión	A favor	En contra	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1		
Arq. Mario Sáenz	1		
Arq. Félix Torres			1
Arq. Fernando Cando	1		
Arq. Viviana Figueroa	1		
TOTAL	4		1

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el viernes 28 de septiembre de 2018, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Fernando Cando, delegado del Colegio de Arquitectos; Arq. Vinicio Salgado, delegado del IMP; Arq. Mario Sáenz, delegado de la Administración Zonal Manuela Sáenz; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la a Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, acordó devolver al administrado el expediente, a fin de que continúe con el proyecto definitivo dando cumplimiento a las observaciones realizadas por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda. Así como, se verifique si estructuralmente se puede realizar el retiro de las gradas ubicadas en espacio público.

Una vez cumplidas estas observaciones, ingresará la documentación en la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, para el proyecto definitivo según se indica en la Resolución RT-2014-009 de dicha Secretaría, relacionado con las licencias urbanísticas.

4. Conocimiento del Oficio No. STHV-DMDU-2018-4844 de 21 de septiembre de 2018, suscrito por el Arq. José Luis Barros, Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relacionado con el permiso de construcción para el proyecto "Construcción de la infraestructura para redes soterradas, mano de obra y materiales, sector La Marín lote 1 y lote 2".

Registro de Votación			
Integrante Subcomisión	A favor	En contra	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1		
Arq. Mario Sáenz	1		
Arq. Félix Torres			1
Arq. Fernando Cando	1		
Arq. Viviana Figueroa	1		
TOTAL	4		1

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el viernes 28 de septiembre de 2018, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Vinicio Salgado, delegado del Instituto Metropolitano de Patrimonio; Arq. Mario Sáenz, delegado de la Administración Zonal Centro "Manuela Sáenz"; Arq. Fernando Cando, delegado del Colegio de Arquitectos; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, **acordó** de manera unánime, recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del Proyecto "Construcción de la infraestructura para redes soterradas, mano de obra y materiales, sector La Marín lote 1 y lote 2".

Señalando que la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas realizará una inspección al momento de la terminación de la obra, para verificar que el acabado del mismo sea el óptimo.

5. **Varios:** En este punto no hay temas que tratar

Registro de Asistencia – Finalización Sesión		
Integrantes Subcomisión	Presente	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1	
Arq. Mario Sáenz	1	
Arq. Félix Torres		1
Arq. Fernando Cando	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL	4	1

Agotados los puntos del orden del día, se clausura la sesión a las 10h20; firman para constancia de lo actuado la señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano.

Arq. Viviana Figueroa
PRESIDENTA DE LA SUBCOMISIÓN
TÉCNICA DE ÁREAS HISTÓRICAS
Y PATRIMONIO

 Abg. Diego Cevallos Salgado
SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO
DE QUITO

Resumen de asistencia

Registro de Asistencia – Resumen Sesión		
Integrantes Subcomisión	Presente	Ausente
Arq. Vinicio Salgado	1	
Arq. Mario Sáenz	1	
Arq. Félix Torres		1
Arq. Fernando Cando	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL	4	1

Jenny A.
2018-09-28

f

