



 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-150317-EC01
Taller inicial de trabajo del Servicio de Emisión de viabilidad técnica para uso de suelos	Fecha: 15 de marzo del 2017
	Hora: 08h30
	Lugar: ICAM

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Elisa Jácome	Asesora	STHV
Pablo Ortega	No asistió	No asistió
Amparo Quinga	Jefe de Unidad de Reordenamiento	STHV URR
Adriana Ávila	No asistió	No asistió
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas	STHV
Carlos Quezada	Coordinador Técnico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Conceptualización de servicios
3.	Levantamiento de información de servicios
4.	Conceptualización de procesos
5.	Levantamiento de información de procesos

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se conforma el equipo para la ejecución del proyecto de la siguiente manera:	MDMQ	15-03-2017
	LÍDER DE PROYECTO EN LA ENTIDAD: Elisa Jácome RESPONSABLE POR CADA TRÁMITE DEL SERVICIO: Pablo Ortega; Viviana Figueroa; Amparo Quinga; Adriana Ávila; Carlos Quezada		





RESPONSABLE DEL SERVICIO: Carlos Quezada; Viviana Figueroa; Pablo Ortega EXPERTOS DELEGADOS: Amparo Quinga; Adriana Ávila; Pablo Ortega; Carlos Quezada; Viviana Figueroa EXPERTO DE TIC'S: Marco Tupiza; María Chango; Marcelo Yáñez			
2.	Se define la jerarquía final del servicio de la siguiente manera:	MDMQ	15-03-2017
SERVICIO 1: Emisión de viabilidad técnica para uso de suelos Se acuerda la definición de la presente estructura en base de la revisión del portafolio del servicio para el Servicio: Emisión de viabilidad técnica para uso de suelos:			
SERVICIO	GRUPO	TRÁMITE	OBSERVACIONES
Emisión de viabilidad técnica	Actualización de la Zonificación y/o uso de suelo	Solicitud de ajuste de cartografía	
Emisión de viabilidad técnica	Actualización de la Zonificación y/o uso de suelo	Solicitud de delimitación de zonificación y/o uso de suelo	
Emisión de viabilidad técnica	Actualización de la Zonificación y/o uso de suelo	Solicitud para asignación de datos de zonificación	
Emisión de viabilidad técnica	Análisis de la Aplicación de la Normativa y Reglas Técnicas	Solicitud de criterio técnico sobre cumplimiento de normativa y reglas técnicas en proyectos de edificación y habilitación de suelo	
Emisión de viabilidad técnica	Revisión de proyectos preliminares	Solicitud de revisión de proyectos urbanos y arquitectónicos preliminares de obra nueva, rehabilitación, ampliación o modificación de proyectos en predio inventariados o áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Aprobación de proyectos	Solicitud de aprobación de proyectos de ampliación y/o modificación de red	
Emisión de viabilidad técnica	Aprobación de proyectos	Solicitud de Aprobación de proyectos de infraestructura subterránea para redes de servicio	
Emisión de viabilidad técnica	Aprobación de proyectos	Solicitud de Aprobación de proyectos para Urbanizaciones	
Emisión de viabilidad técnica	Aprobación de proyectos	Solicitud de Aprobación de proyectos para acometidas subterráneas para redes de servicio	





Emisión de viabilidad técnica	Autorización de incremento de pisos	Solicitud de autorización de incremento de pisos	
Emisión de viabilidad técnica	Cierres de intervención	Solicitud para la aprobación de ocupación de infraestructura subterránea para redes de servicio	
Emisión de viabilidad técnica	Colocación de Publicidad Exterior para uso de suelo	Solicitud para colocación de publicidad exterior en áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Colocación de radio base celulares y sistemas Wi-Fi	Solicitud para la aprobación de colocación de radio base celulares y sistemas Wi-Fi en áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Compatibilidad de uso de suelo	Solicitud para la compatibilidad de uso de suelo en áreas históricas y predios inventariados	Por confirmar
Emisión de viabilidad técnica	Compatibilidad de uso de suelo	Solicitud para la compatibilidad de uso de suelo para comercios de ciudad o metropolitanos	
Emisión de viabilidad técnica	Compatibilidad de uso de suelo	Solicitud para la compatibilidad de uso de suelo para equipamientos de ciudad o metropolitanos	
Emisión de viabilidad técnica	Creación y resolución de conflictos de Espacio Público	Solicitud de creación de espacios públicos	Por confirmar
Emisión de viabilidad técnica	Creación y resolución de conflictos de Espacio Público	Solicitud de resolución de conflictos de uso y ocupación de espacios públicos	Por confirmar
Emisión de viabilidad técnica	Creación y resolución de conflictos de espacio público	Solicitud de resolución de conflictos de uso y ocupación de espacios públicos en áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Ejecución de trabajos varios en predios inventariados o áreas históricas	Solicitud para la realización de trabajos varios en predios inventariados o áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Exoneración de parqueaderos	Solicitud para la exoneración de parqueaderos	
Emisión de viabilidad técnica	Ocupación del retiro frontal en el sector de la Mariscal	Solicitud de ocupación del retiro frontal en planta baja con caja de cristal en el sector de la Mariscal	Por confirmar
Emisión de viabilidad técnica	Registro de estado actual	Solicitud para el registro de estado actual en predios inventariados o áreas históricas	
Emisión de viabilidad técnica	Subdivisión predial	Solicitud para la subdivisión predial bajo procedimiento	

29





		especial	
Emisión de viabilidad técnica	Subdivisión predial	Solicitud para la subdivisión predial en áreas históricas	Por confirmar
Notas: <ol style="list-style-type: none">1. Por requerimiento de la entidad responsable, se cambia el nombre del servicio "Emisión de viabilidad técnica para uso de suelos" por "Emisión de viabilidad técnica".2. Algunos de los trámites correspondientes a este servicio se encuentran pendientes por confirmar, puesto que las personas que asistieron no tenían conocimiento de los mismos.			
Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Elisa Jácome	
Amparo Quinga	
Viviana Figueroa	
Carlos Quezada	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-030417-EC02
Acta de aprobación del levantamiento y caracterización del proceso asociados al Servicio "Emisión de viabilidad técnica en su situación actual"	Fecha: 03 de abril 2017
	Hora: 08h30
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas	STHV
Carlos Quezada	Coordinador Técnico	STHV

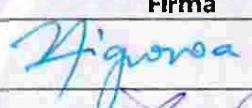
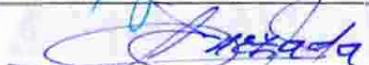
Orden del día	
1.	Levantamiento de información de servicios
2.	Levantamiento de información de procesos
3.	Elaboración de los flujos situación actual

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se acuerda la información de la ficha del servicio, bajo la responsabilidad del Arq. Carlos Quezada conforme el ANEXO 1 que incluyen firmas.	MDMQ	03-04-2017
2.	Se acuerda la información de la ficha del servicio, bajo la responsabilidad del Arq. Viviana Figueroa conforme el ANEXO 2 que incluyen firmas.	MDMQ	03-04-2017



3.	Se acuerdan los procesos asociados al servicio de la siguiente manera:	MDMQ	03-04-2017
SERVICIO 1: Emisión de viabilidad técnica <ul style="list-style-type: none"> • PROCESO ASOCIADO 1: Emisión Informe Técnico Nota: Trámites bajo la responsabilidad de la Arq. Viviana Figueroa			
4.	Se acuerda la información de las fichas de caracterización, de los procesos asociados al servicio bajo la responsabilidad de Arq. Viviana Figueroa, conforme el ANEXO 3	MDMQ	03-04-2017
4.	Se acuerda el flujo de los procesos situación actual de los siguientes procesos:	MDMQ	03-04-2017
<p>Diagrama de Flujo: Solicitud para el registro de estado actual en predios inventariados o áreas históricas –ANEXO 4</p> <p>Diagrama de Flujo: Solicitud de revisión de proyectos urbanos y arquitectónicos preliminares de obra nueva, rehabilitación, ampliación o modificación de proyectos en predio inventariados o áreas históricas –ANEXO 5</p> <p>Diagrama de Flujo – Subproceso – Emisión Informe Técnico Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio</p> <p>Diagrama de Flujo: Solicitud para la subdivisión o unificación predial en áreas históricas – ANEXO 6</p> <p>Nota 1: La revisión de los flujos de los procesos; se realizó en forma digital; acordando entre las partes el diagrama que se presenta en los Anexos</p>			

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Viviana Figueroa	
CARLOS QUEZADA	



 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-030417-EC03
Acta de aprobación del levantamiento y caracterización de Procesos asociados al Servicio "Emisión de viabilidad técnica", en su situación actual.	Fecha: 04 de abril del 2017
	Hora: 09h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad de Áreas Históricas	STHV
Carlos Quezada	Coordinador Técnico	STHV

Orden del día	
1.	Levantamiento de información de procesos
2.	Elaboración de los flujos situación actual
3.	Levantamiento del Análisis tecnológico

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se acuerdan los procesos asociados al servicio de la siguiente manera:	MDMQ	04-04-2017
	SERVICIO 1: Emisión de viabilidad técnica <ul style="list-style-type: none"> • PROCESO ASOCIADO 1: Emisión de Informe Técnico • PROCESO ASOCIADO 2: Emisión de Memorando para análisis de incremento de pisos • PROCESO ASOCIADO 3: Generación de Informe de Compatibilidad de uso de Suelo • PROCESO ASOCIADO 4: Emisión de Certificado de Conformidad 		
2.	Se acuerda la información de las fichas de caracterización de los procesos asociados al servicio, bajo la responsabilidad del Arq. Carlos	MDMQ	04-04-2017





	Quezada, conforme el ANEXO 1 que incluyen las firmas.		
3.	Se acuerda el flujo de los procesos situación actual de los siguientes procesos:	MDMQ	04-04-2017
<p>Diagrama de Flujo: ANEXO 2, aplica: -Solicitud de criterio técnico sobre cumplimiento de normativa y reglas técnicas en proyectos de edificación y habilitación de suelo; - Solicitud de autorización de incremento de pisos por ZUAE; - Solicitud de autorización de incremento de pisos por redistribución de COS PB; y, - Solicitud para la exoneración de parqueaderos.</p> <p>Diagrama de Flujo: ANEXO 3, aplica: - Solicitud de Informe de Compatibilidad de Uso de Suelo (ICUS) para comercios y equipamientos, de ciudad o metropolitanos.</p> <p>Diagrama de Flujo: ANEXO 4, aplica: - Solicitud de autorización de incremento de pisos por eco-eficiencia</p> <p>Notas: 1. La revisión de los flujos de los procesos; se realizó en forma digital; acordando entre las partes el diagrama que se presenta en los Anexos. 2. A petición del Arq. Carlos Quezada, se actualiza el nombre del trámite "Solicitud para la compatibilidad de uso de suelo" por "Solicitud de Informe de Compatibilidad de Uso de Suelo (ICUS) para comercios y equipamientos, de ciudad o metropolitanos". 3. A petición de la Arq. Viviana Figueroa, el día lunes 03 de abril del 2017 se unificaron los trámites correspondientes al Grupo "Subdivisión predial", quedando un solo trámite con el nombre "Solicitud para la subdivisión o unificación predial en áreas históricas", puesto que señaló que se trata del mismo trámite.</p>			
4.	Se acuerda el análisis tecnológico (Diagnóstico del Servicio) del servicio de Emisión de viabilidad técnica, conforme el ANEXO 5, el mismo que incluye la firma del Experto de TICs.	MDMQ	04-04-2017

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			





Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Viviana Figueroa	
CARLOS QUEZADA	



 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-060417-EC04
Acta de Aprobación de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To-Be de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 06 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas	STHV
Carlos Quezada	Coordinador Técnico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To - Be

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se presenta el Modelo To – Be (diagramas de flujo en su situación mejorada) de los procesos asociados al Servicio, desarrollados por la Consultora; en función de las mejores prácticas y cumpliendo con la legislación vigente, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	06-04-2017

Compromisos





	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
CARLOS QUEZADA	



 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-100417-EC05
Acta de Aprobación de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To-Be de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 10 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To - Be

Acuerdos		
Acuerdo	Responsable	Fecha
1. Se presenta el Modelo To – be (diagramas de flujo en su situación mejorada) de los procesos asociados al Servicio, desarrollados por la Consultora; en función de las mejores prácticas y cumpliendo con la legislación vigente, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	10-04-2017





<p>Por solicitud expresa de la Arq. Viviana Figueroa, se acuerdan los cambios al Modelo To – be del proceso “Emisión Informe Técnico con requerimientos de subcomisión” y al proceso “Emisión Certificado de Conformidad – Registro Estado Actual”, conforme al ANEXO 2 de la presente acta firmado por los responsables correspondientes.</p> <p>Notas: 1. La revisión de los flujos de los procesos; se realizó en forma digital; acordando entre las partes el diagrama que se presenta en los Anexos.</p>		
---	--	--

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Viviana Figueroa	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-100417-EC06
Acta de Aprobación de las Reglas del Negocio de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 10 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Levantamiento de información de las reglas de negocio

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se acuerdan las reglas de negocio para el Modelo To-Be (diagramas de flujo en su situación mejorada) a los procesos asociados al servicio, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	10-04-2017





Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Viviana Figueroa	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-110417-EC07
Acta de Aprobación de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To-Be de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 11 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Roberto Madera	Técnico Ambiental de la Dirección de Desarrollo Urbanístico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión y aprobación de Diagramas de Flujo en su situación mejorada To - Be

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se presenta el Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) del proceso "Emisión de Informe Técnico con Subsanación" asociado al Servicio de Emisión de Viabilidad Técnica, el cual se aplica al trámite "Solicitud de autorización de incremento de pisos por eco-eficiencia", el mismo que reemplazaría al proceso "Emisión de Informe Técnico" sólo para este trámite. Este diagrama se encuentra	MDMQ	11-04-2017





desarrollado en función de las mejores prácticas, adjunto en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.		
--	--	--

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Roberto Madera	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-170417-EC08
Acta de Aprobación de Reglas de Negocio de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 17 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Carlos Quezada	Coordinador Técnico de la Dirección de Gestión de Territorio	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Levantamiento de información de las reglas de negocio

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se acuerdan las reglas de negocio para el Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) a los procesos asociados al servicio, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	17-04-2017

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			





2.			
----	--	--	--

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Carlos Quezada	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-120417-EC09
Acta de Aprobación de Requerimientos Funcionales de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 17 de abril del 2017
	Hora: 11h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Carlos Quezada	Coordinador Técnico de la Dirección de Gestión de Territorio	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión y aprobación de formularios y requerimientos funcionales

Acuerdos			
No.	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se presentan los formularios y requerimientos funcionales para el Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) a los procesos asociados al servicio, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente, quien solicita considerar la actividad de subsanación para el Administrado en caso de no cumplir con los requisitos y si estos son subsanables, para lo cual el	MDMQ	17-04-2017





<p>Administrado dispondrá de máximo 10 días calendario para subsanar las observaciones. Esta consideración se aplica a los procesos: "Emisión de informe técnico" y "Emisión de informe de compatibilidad de uso de suelo".</p> <p>Además, considerar el cambio de rol en la actividad "Firmar el informe de compatibilidad de uso de suelo", en el proceso la "Emisión de informe de compatibilidad de uso de suelo", la misma que la realizará el "Director Metropolitano de Gestión de Territorio".</p>		
--	--	--

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Carlos Quezada	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-170417-EC10
Acta de Aprobación de Requerimientos Funcionales de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 17 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Viviana Figueroa	Jefe de Unidad – Áreas Históricas Dirección Metropolitana de Desarrollo Urbanístico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión y aprobación de los Requerimientos Funcionales

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se presentan los Requerimientos Funcionales del Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) de los trámites: ANEXO 1: Trámite Solicitud para el registro de estado actual en predios inventariados o áreas históricas ANEXO 2: Solicitud de revisión de proyectos urbanos y arquitectónicos preliminares de obra nueva, rehabilitación, ampliación o	MDMQ	17-04-2017



	<p>modificación de proyectos en predio inventariados o áreas históricas ANEXO 3 Solicitud para la subdivisión predial en áreas históricas</p> <p>Firmado por el responsable correspondiente.</p>		
2	<p>En la revisión de los requerimientos funcionales del trámite: "Solicitud de revisión de proyectos urbanos y arquitectónicos preliminares de obra nueva, rehabilitación, ampliación o modificación de proyectos en predio inventariados o áreas históricas"; se sugiere un cambio en el diagrama de flujo tobe "Emisión de Informe Técnico con requerimiento de Subcomisión", luego que el Informe Técnico es firmado por el Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico (Actividad N° 8) y si el resultado es "Favorable"; se envíe al Administrado una notificación que el trámite continua en la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimoniales</p>	MDMQ	17-04-2017

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Viviana Figueroa	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-180417-EC11
Acta de Aprobación de Reglas de Negocio de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 18 de abril del 2017
	Hora: 14h30
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Roberto Madera	Técnico Ambiental de la Dirección de Desarrollo Urbanístico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Levantamiento de información de las reglas de negocio

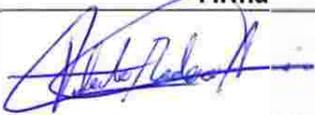
Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se acuerdan las reglas de negocio para el Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) a los procesos asociados al servicio, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	18-04-2017

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			





2.			
----	--	--	--

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Roberto Madera	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-180417-EC12
Acta de Aprobación de Requerimientos Funcionales de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 18 de abril del 2017
	Hora: 15h30
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Roberto Madera	Técnico Ambiental de la Dirección de Desarrollo Urbanístico	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión y aprobación de formularios y requerimientos funcionales

Acuerdos			
	Acuerdo	Responsable	Fecha
1.	Se presentan los formularios y requerimientos funcionales para el Modelo To – Be (diagrama de flujo en su situación mejorada) a los procesos asociados al servicio, según se presenta en el ANEXO 1, firmado por el responsable correspondiente.	MDMQ	18-04-2017

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha





1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Roberto Madera	





 	ACTA DE REUNIÓN
	MODELO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN POR PROCESOS PARA EL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Tema de la Reunión	Acta No. SER-180417-EC13
Acta de Aprobación de la Matriz de Interoperabilidad y Conexiones de los procesos asociados al Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica"	Fecha: 18 de abril del 2017
	Hora: 9h00
	Lugar: Oficinas de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Asistentes		
Nombres y Apellidos	Cargo	Institución
Marcos Tupiza	<i>Técnico</i>	STHV

Orden del día	
1.	Introducción
2.	Revisión y aprobación de la Matriz de Interoperabilidad y Conexiones

Acuerdos		
Acuerdo	Responsable	Fecha
1. Se presenta la Matriz de Interoperabilidad y Conexiones para los procesos asociados al servicio del Modelo To – Be (en su situación mejorada) según el ANEXO 1 firmado por el responsable correspondiente. Nota: Los campos teléfono, celular y correo electrónico es información registrada al momento de la creación del usuario (sistemas de personas)	MDMQ	18-04-2017





<p>Nota 2: El Ing. Marco Tupiza realiza la aclaratorio que el campo "Zonificación" incluido en los requerimientos funcionales no es un Solo Campo; sino que es conjunto de datos incluidos en el Informe de Regulación Metropolitana (IRM), sección: Regulaciones.</p> <p>Todos los datos de dicha sección son Alfanuméricos</p> <p>Nota 3: El Sistema Urbano de Información Metropolitana, contiene todos los datos que se requieren para los procesos del Servicio "Emisión de Viabilidad Técnica" el cual incluye datos e información del sistema de catastro</p>		
--	--	--

Compromisos			
	Compromiso	Responsable	Fecha
1.			
2.			

Firmas	
Nombres y Apellidos	Firma
Marco Tupiza	

