

**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL  
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
INFORME AVANCE DE GESTIÓN JUNIO-2016**

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Gestión del Cambio	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0620B-OF FECHA: 20 de junio del 2016 ASUNTO: Entrega del Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio" completo	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se insiste al Consorcio en la entrega de elementos que todavía faltan para completar el Plan de comunicación.</li> <li>Se especifican las fechas máximas de entrega de estos elementos faltantes.</li> </ul>
Procesos	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0609A-M FECHA: 9 de junio del 2016. ASUNTO: Solicitud de revisión de Entregables E.10 y E.11	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita a Fiscalización que revise su contenido de los Entregables E.10 y E.11</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0620A-OF FECHA: 20 de junio del 2016 ASUNTO: No Aceptación de Entregables E.10 y E.11	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa al Consorcio la no aceptación de Entregables E.10 y E.11, justificando técnicamente y con los informes respectivos de la Comisión Técnica y de la Fiscalizadora. Se insiste que hasta ese momento no hay evidencia de la puesta en marcha ni puesta en producción del nuevo sistema registral ni de los procesos.</li> </ul>
	Oficio: No. CMS-RPQ-2016-074 FECHA: 23 de junio del 2016 ASUNTO: Respuesta a Oficio RPDMQ-PROYMIRP-2016-0620A-OF	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio expone sus criterios e insiste en que los Entregables E.10 y E.11 cumplen con los requerimientos y deben ser aceptados.</li> </ul>
Digitalización	Oficio: CSM-RPQ-2016-073 FECHA: 20 de junio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.03 "Tercer Informe de Digitalización"	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.03 "Tercer Informe de Digitalización" con la documentación adjunta.</li> </ul>
	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0620A-M FECHA: 20 de junio del 2016 ASUNTO: Solicitud de conformación de comisión para Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.03	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita que se conforme la Comisión Técnica para revisión del Entregable E.03 "Tercer Informe de Digitalización"</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0630A-OF FECHA: 30 de junio del 2016 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.03	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica al Consorcio que, una vez revisado el Entregable E.03 por parte de la Comisión Técnica, existen observaciones que deben ser corregidas. Estas observaciones son más de forma que de fondo.</li> </ul>
Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información	Oficio: CSM-RPQ-2016-070 FECHA: 14 de junio del 2016 ASUNTO: Solicitud de conformación de Estructuras Organizacionales para ISO27001	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio solicita formalmente se definan las Estructuras Organizacionales y los funcionarios designados para las mismas para ISO 27001</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	<p><b>Memo:</b> RPDQM-PROYMIRP-2016-0624A-M  <b>FECHA:</b> 24 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Solicitud de conformación de Estructuras Organizacionales Para ISO 27001</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se solicita la conformación de las Estructuras Organizacionales relacionadas con ISO 27001 y la designación de funcionarios para estas estructuras.</li> </ul>
Gestión del Proyecto	<p><b>Memo:</b> RPDQM-PROYMIRP-2016-0601A-M  <b>FECHA:</b> 1 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Solicitud para selección y contratación de personal con cargo al Proyecto de Modernización.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se solicita contratación de personal con cargo al Proyecto de Modernización para apoyo en las tareas que demanda el proyecto en la Dirección de Certificaciones.</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> No. CMS-RPQ-2016-066  <b>FECHA:</b> 2 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Oficio No. RPDQM-PROYMIRP-2016-0531A-OF.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El Consorcio da su punto de vista en relación al Oficio presentado, mediante el cual se solicita que se justifiquen los retrasos en el sistema SIREL</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> RPDQM-PROYMIRP-2016-0608A-OF  <b>FECHA:</b> 8 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Temas pendientes de resolver en SIREL</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se da respuesta al Oficio No. CMS-RPQ-2016-066 con fecha 2 de junio de 2016 presentado por el Consorcio, y se indica que de los siguientes temas no existe avance: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pruebas Alfa de SIREL</li> <li>• Integración con sistemas SAO-Teller y Personas</li> <li>• Migración de datos SISREG a Gestor</li> <li>• Integración SIREL con Gestor</li> <li>• Definición de arquitectura tecnológica y plan de migración</li> <li>• Pendientes de actualización de entregables relacionados con tecnología</li> <li>• Regularización de licencias, soporte y otros problemas del gestor documental</li> </ul> </li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> No. CMS-RPQ-2016-072  <b>FECHA:</b> 16 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Informa plan de parametrización del sistema.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El Consorcio informa las actividades realizadas en parametrización del sistema y las fechas previstas para culminación y pruebas.</li> </ul>
	<p><b>Memo:</b> RPDQM-PROYMIRP-2016-0620B-M  <b>FECHA:</b> 20 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Solicitud de Reforma Presupuestaria</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se solicita a la Dirección Administrativa Financiera que se incluya en la Reforma Presupuestaria Institucional los fondos requeridos para cubrir el aumento del IVA en el Proyecto de Modernización y el valor del 3er pago que fue realizado en el mes de marzo de 2016.</li> </ul>
	<p><b>Memo:</b> RPDQM-PROYMIRP-2016-0630A-M  <b>FECHA:</b> 30 de junio del 2016  <b>ASUNTO:</b> Solicitud de conformación de comisiones para Entrega-Recepción Parcial de los entregable de julio</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se solicita que se nombren las Comisiones Técnicas para la recepción de los Entregables que corresponden al mes de julio de 2016</li> </ul>

Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Reunión Quincenal 2 Procesos	miércoles 01/06/2016 10:00
Reunión Quincenal 2 Jurídica	miércoles 01/06/2016 10:30
Reunión Quincenal 2 Tecnológica	miércoles 01/06/2016 11:00
REVISIÓN SISTEMA SIREL	viernes 03/06/2016 8:30
Reunión Mensual Fiscalización No.15	viernes 03/06/2016 11:30
Temas pendientes de completar en el Plan Comunicacional	lunes 06/06/2016 11:30
ACUERDOS REFERENTES A ENTREGA DE DOCUMENTOS PLAN DE COMUNICACIÓN	martes 07/06/2016 12:00
ISO 27001 productos julio	martes 14/06/2016 16:00
Sociabilización proyecto de modernización RPDMQ	miércoles 15/06/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 16/06/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 16/06/2016 11:00
Definición de Estructuras Organizacionales ISO 27001	jueves 16/06/2016 11:30
Revisión de Estructuras Organizacionales ISO 27001	jueves 16/06/2016 15:00
Reunión Quincenal Procesos	viernes 17/06/2016 9:30
AVANCES DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN	viernes 17/06/2016 11:00
Revisión por área de observaciones levantadas a entregables del sistema registral	lunes 20/06/2016 9:00
INFORMACIÓN PARA DIFUSIÓN EXTERNA	lunes 20/06/2016 15:30
Revisión homologación criterios	miércoles 22/06/2016 10:00
Revisión Sistema SIREL	jueves 23/06/2016 11:30
Revisión de Proyecto ISO 27001	martes 28/06/2016 16:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 30/06/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 30/06/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 30/06/2016 11:00

DIGITALIZACIÓN	Junio 2016		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	50	6.101	859	117.510
PRODUCCIÓN MASIVA	32	32.245	8.570	2.099.629
<b>TOTAL PRODUCCIÓN</b>	<b>128</b>	<b>61.183</b>	<b>9.429</b>	<b>2.217.139</b>

Sin considerar las actas por demanda: 2.099.629 respecto de 2.342.391 representa el **89.63%**  
 Considerando las actas por demanda: 2.217.139 respecto de 2.459.901 (incluidas las de 2015 y 2016 por demanda) representa el **90.13%**

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	55.70%	44 entregables aprobados de 79 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.



Andrés Eguiguren Eguiguren  
 GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
 ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**