

**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL  
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
INFORME AVANCE DE GESTIÓN JULIO-2016**

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Gestión del Cambio	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706A-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Incumplimiento en la entrega de los elementos faltantes del Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio"	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se insiste al Consorcio que entregue de manera total y completa con el Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> <li>Se solicita presentar de manera inmediata los elementos faltantes que corresponden al Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> </ul>
Procesos	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705A-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-074	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se ratifica en la negación de los Entregables E.10 "Informe de puesta en producción de nuevos procesos registrales" y E.11 "Informe de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha"</li> </ul>
Digitalización	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-OF <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Informes de Fiscalización sobre digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio del el informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> CMS-RPQ-2016-082 <b>FECHA:</b> 12 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.03 ajustado.	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.03 "Tercer Informe de Imágenes Digitalizadas" ajustado.</li> </ul>
	<b>Memo:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0714A-M <b>FECHA:</b> 14 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Solicitud de revisión de Entregable E.03.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita se notifique a la empresa Fiscalizadora para que revise el Entregable E.03 y emita su informe.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727A-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio de 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de aprobación del Entregable E.03	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa que, una vez efectuada la revisión técnica, por parte de la Empresa Fiscalizadora y de la Comisión Técnica designada; y una vez efectuadas las revisiones técnicas en relación a las observaciones de ajuste emitidas con oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0630A-OF del 30 de junio de 2016, dicho Entregable fue aprobado</li> </ul>
Gestión de la Calidad y Seguridad de la	<b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-080 <b>FECHA:</b> 11 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.52	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Acta de creación del Comité de Calidad"</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Información	Oficio: CSM-RPQ-2016-081 FECHA: 11 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Informe del Diagnóstico Inicial de la propuesta de implementación de gestión de la Calidad ISO 9001"</li> </ul>
	Oficio: CSM-RPQ-2016-085 FECHA: 21 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.57	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.57 "Informe de riesgos intrínsecos"</li> </ul>
	Oficio: CSM-RPQ-2016-086 FECHA: 21 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.58	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.58 "Informe de riesgos residuales"</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725B-OF FECHA: 25 de julio de 2016 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.52	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.52.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725A-OF FECHA: 25 de julio de 2016 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.50.</li> </ul>
Sede Electrónica - Servicios WEB	Oficio: CSM-RPQ-2016-088 FECHA: 26 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.30 "Informe técnico de los servicios web."</li> </ul>
Gestión del Proyecto	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-OF FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Informes de Fiscalización sobre documentación y ejecución de pruebas Alfa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se Notifica al Consorcio de los informes de Fiscalización sobre el requerimiento de documentación para ejecución de pruebas Alfa.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701C-OF FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Informes de Fiscalización sobre pronunciamiento de la DMI	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica al Consorcio del informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con el pronunciamiento de la DMI sobre la Arquitectura Tecnológica</li> </ul>
	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-M FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Solicitud para selección y contratación de personal con cargo al Proyecto de Modernización	<ul style="list-style-type: none"> <li>A Pedido de la Dirección de Certificaciones se solicita la contratación de personal a cargo del Proyecto de Modernización.</li> </ul>
	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-M FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Solicitud para iniciar contratación de Analista Transaccionalidad y Seguridades	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita cubrir la vacante generada por la renuncia presentada por la funcionaria que desempeñaba esas funciones en el Proyecto de Modernización.</li> </ul>



COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705B-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-071	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se da respuesta al Oficio No. CMS-RPQ-2016-071 presentado por el Consorcio mediante el cual detalle de los medios electrónicos de pago que se utilizarán, incluyendo de ser el caso manuales técnicos y de usuario.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706C-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Entregables del mes de julio de 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa el cronograma de entrega de productos del Contrato No. 019-2014, y que la Contratista debe efectuar en el mes de julio de 2016.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706B-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Relación al Oficio No. CMS-RPQ-2016-072	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica que, hasta la fecha del Oficio, la Contratista no ha cumplido las fechas para la realización de las pruebas y capacitación, fechas con las cuales el mismo Contratista se comprometió, y se insta al Consorcio a cumplir las obligaciones establecidas conforme al compromiso asumido por el mismo</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727B-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de calendario de reuniones con Fiscalización	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se entrega al Consorcio el calendario de reuniones de Fiscalización notificado mediante Oficio_DEMPILE-RPQ-00109-2016</li> </ul>

#### Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Reunión Mensual No.16 Fiscalización	lunes 04/07/2016 10:00
CONSORCIO	lunes 04/07/2016 15:30
Revisión de observaciones a entregable E03	jueves 07/07/2016 10:30
Definición Roles y Funciones de Comité de Calidad	jueves 07/07/2016 13:30
DIAGNOSTICO INICIAL - ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL FRENTE A LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMA ISO	viernes 08/07/2016 11:00
Revisión de Proyecto ISO 27001	lunes 11/07/2016 16:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 14/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 14/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 14/07/2016 11:00
DEFINICION CONTRATACIÓN PRODUCTOS COMUNICACIONALES AGENCIA PUBLICIDAD	lunes 18/07/2016 8:30
Acta corregida sobre productos ISO 9001	lunes 18/07/2016 15:30
Información para la difusión externa	lunes 18/07/2016 15:30
Roles y funciones del comité de calidad ISO 9001	martes 19/07/2016 8:30
Revisión plan auditoria ISO 27001	jueves 21/07/2016 11:00
Revisión ISO 27001 - RPDMQ	jueves 21/07/2016 16:00
Revisión de metodología de carga de metadatos	viernes 22/07/2016 8:00
CONSORCIO	viernes 22/07/2016 10:00

Planificación de pruebas Alfa	lunes 25/07/2016 14:00
Arquitectura Tecnológica SIREL	lunes 25/07/2016 15:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 28/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 28/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 28/07/2016 11:00
FISCALIZACIÓN	jueves 28/07/2016 17:00
Revisión entregables ISO	viernes 29/07/2016 10:00

## AVANCE EN LA EJECUCIÓN

DIGITALIZACIÓN	Julio 2016		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	55	6.976	914	124.486
PRODUCCIÓN MASIVA	0	0	8.570	2.099.629
<b>TOTAL PRODUCCIÓN</b>	<b>55</b>	<b>6.976</b>	<b>9.484</b>	<b>2.224.118</b>

Sin considerar las actas por demanda: 2.099.629 respecto de 2.342.391 representa el **89.63%**  
 Considerando las actas por demanda: 2.224.118 respecto de 2.466.877 (incluidas las de 2015 y 2016 por demanda) representa el **90.15%**

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	56.96%	45 entregables aprobados de 79 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.



Andrés Eguiguren  
 GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
 ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

