


OFICIO No. CMS-RPQ-2016-013

Quito D.M., 1 de febrero de 2016


2/2/2016 17h00

Señor ingeniero
Andrés Eguiguren
Administrador de Contrato
Registro de la Propiedad de Quito

Presente.-

De mi consideración:

Como es de su conocimiento, dentro del marco del contrato No. 19-2014 del proyecto de “MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”, con Oficio No. CMS-RPQ-2016-009 de 20 de enero de 2016, se solicitó la ejecución del tercer pago del contrato No. 19-2014.

Con Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-127B-OF del 27 de enero de 2016, el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito (RPDMQ) procede a realizar la devolución de la factura No. 001-001-000000058 del Consorcio Archivos Digitales MEB Seventeenmile (Consortio) y se solicita remitir al RPDMQ nuevamente el oficio con pedido del 3er pago en la primera semana de febrero del 2016, para que el proceso de gestión de pago se ejecute según los lineamientos vigentes del MDMQ.

De conformidad a lo anterior y razón de que en la Cláusula Quinta.- FORMA DE PAGO, en el literal 5.1 se describe: “La forma de pago se realizará contra entregables establecidos en los términos de referencia, los pliegos y el presente contrato a entera satisfacción del registro de la Propiedad. Para el efecto el Contratista entregará las respectivas facturas al Administrador del Contrato y suscribirá las actas entrega recepción conforme lo establecido en el presente contrato...”; conforme lo establecido en el plan de trabajo definitivo vigente, en referencia al siguiente cuadro de “forma de pago relacionado con los entregables”:

PAGO	CONCEPTO PAGO	% PAGO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sin IVA)	SALDO (sin IVA)	TOTAL PAGO (VALOR ENTREGABLES) (sin IVA)	TOTAL PAGO (con IVA)	ENTREGABLES PARA GESTIONAR PAGO
1	1er grupo Entregas Parciales	10,77%	\$ 118.768,90	\$ 277.124,12	\$ 395.893,02	\$ 443.400,18	E.06 E.12 E.05 E.35 E.13 E.14 E.17 E.36 E.69 E.07 E.37 E.39
2	2do grupo Entregas Parciales	38,10%	\$ 420.157,37	\$ 980.483,49	\$ 1.400.640,86	\$ 1.568.717,76	E.18 E.08 E.19 E.16 E.29 E.38 E.70 E.20 E.72 E.44 E.71 E.26 E.27 E.28 E.40 E.42 E.24 E.01 E.25 E.43 E.09 E.22 E.23 E.41 E.45 E.46 E.21 E.48
3	3er grupo Entregas Parciales	0,78%	\$ 8.601,65	\$ 19.902,10	\$ 28.503,75	\$ 31.924,20	E.15 E.47
4	4to grupo Entregas Parciales	11,68%	\$ 128.804,15	\$ 300.572,48	\$ 429.376,63	\$ 480.901,83	E.02 E.49
5	5to grupo Entregas Parciales	18,57%	\$ 204.785,37	\$ 477.888,36	\$ 682.673,73	\$ 764.594,58	E.11 E.10 E.03 E.52 E.50 E.57 E.58 E.30 E.31 E.60 E.74 E.62 E.53 E.61
6	Entrega Definitiva	20,10%	\$ 221.657,82	\$ 517.171,71	\$ 738.829,53	\$ 827.489,07	E.63 E.64 E.55 E.56 E.59 E.73 E.32 E.51 E.54 E.65 E.66 E.75 E.33 E.76 E.77 E.34 E.79 E.04 E.67 E.68 E.78

En cumplimiento a lo establecido en el contrato No. 19-2014, se entregaron los productos correspondientes al 3er grupo de entregas parciales con Oficio No. CMS-RPQ-2015-163, para el E.47; y, con CMS-RPQ-2015-141, para el producto E.15 y CMS-RPQ-2015-165 para el producto E.15 ajustado, cumpliendo de esta forma con las fechas estipuladas.

Con Oficios Nos: RPDMQ-PROYMIRP-2015-1230A-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2015-1230B-OF del 30 de diciembre de 2015, notifica la aprobación por parte del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano Quito de los entregables E.15 y E.47.

Toda vez que se han suscrito las actas correspondientes de Entrega – Recepción parciales; que con Oficio No. CMS-RPQ-2016-009 el Consorcio solicitó se ejecute el 3er pago del contrato; y, que con Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-127B-OF el RPDMQ solicito que se presente el pedido de pago la primera semana de febrero de 2016, solicito se ejecute el procedimiento de pago en cumplimiento de lo requerido, para lo cual adjunto al respectiva factura.

Por la atención que preste al presente, le anticipo mi sincero agradecimiento.

Atentamente,



EVA LARSEN MONTOYA
PROCURADORA COMUN
CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE

C.C.:

Dr. Pablo Falconí Castillo, Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito (E).