

OFICIO No. CMS-RPQ-2016-194

Quito D.M., 15 de diciembre de 2016

Señor ingeniero  
 Andrés Eguiguren  
**Administrador de Contrato**  
**Registro de la Propiedad de Quito**

Presente.-

De mi consideración:

Dentro del marco contrato No. 19-2014 del proyecto de "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", el Consorcio Archivos Digitales MebSeventeenmile se encuentra validando las parametrizaciones realizadas.

En virtud de lo anterior descrito, solicito se ratifique, rectifique y de ser el caso se complemente los costos relacionados con los actos registrales de acuerdo al siguiente detalle:

ACTOS	PIDE CUANTÍA	BASE	DERECHO	CUANTÍA REVISADO	CAMBIOS EFECTUADOS	
					BASE	DERECHO
ACLARACIÓN DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA	NO	\$ 5,00				
ACLARACIÓN DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE NO IMPLICA TRANSFERENCIA DE DOMINIO	NO	\$13,00				
ACLARACIÓN DEMANDAS	NO	\$ 8,00				
ACLARACIÓN EMBARGO	NO	\$ 8,00				
ACLARACIÓN FRACCIONAMIENTO	NO	\$13,00				
ACLARACIÓN HIPOTECA	NO	\$13,00			\$ 5,00	
ACLARACIÓN DE PROHIBICIÓN	NO	\$ 8,00				
ACLARACIÓN DE PROMESA COMPRAVENTA	SI	\$13,00				
ACLARACIÓN DE SERVIDUMBRE	NO	\$13,00				
ACLARACIÓN DE TRANSFERENCIA	SI	\$13,00				
ACLARACIÓN DE POSICION EFECTIVA	NO	\$ 4,00				
ACLARATORIA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO	\$13,00				



*Daw*  
 15/12/2016  
 14:42



ADJUDICACIÓN	SI			OK		
ADJUDICACION DEL IERAC, INDA O SECRETARÍA DE TIERRAS	NO	\$ 8,00				
ADOSAMIENTO	NO	\$13,00				
ANTICRESIS	SI			OK		
ARRENDAMIENTO	SI			OK		
AUTORIZACION DE SUBDIVISION	NO	\$13,00				
CANCELACIÓN DE ANTICRESIS	NO		\$ 5,00			
CANCELACIÓN DE ARRENDAMIENTO	NO	\$13,00				\$ 8,00
CANCELACIÓN DE SESION DE DERECHOS HIPOTECARIOS	NO	\$13,00				\$ 8,00
CANCELACIÓN DE COMODATO PRECARIO	NO		\$ 5,00			
CANCELACIÓN DE DEMANDA REAL	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE DEMANDA SIN DETERMINACIONES DE INMUEBLES	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE EMBARGOS	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE HIPOTECA	NO		\$ 5,00			
CANCELACIÓN DE INSOLVENCIA	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE INTERDICCIÓN	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE PROHIBICIONES PERSONALES	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE PROHIBICIONES REALES	NO		\$ 8,00			
CANCELACIÓN DE PROMESAS DE COMPRA VENTA	NO	\$13,00				
CANCELACION DE SERVIDUMBRE	NO	\$13,00				
CAPITULACIONES MATRIMONIALES CON TRANSFERENCIA DE DOMINIO	SI			OK		
CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE NO IMPLICAN TRANSFERENCIA DE DOMINIO	NO	\$20,00				
CESIÓN DE DERECHOS DE HEREDITARIOS	NO	\$13,00				
CESIÓN DE DERECHOS DE USUFRUCTO	NO	\$13,00				
CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS CON CUANTÍA	SI					
CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS SIN CUANTÍA	NO	\$13,00				
CESIÓN DE DERECHOS SUCESORIOS A TITULO UNIVERSAL	NO	\$13,00				
CESIÓN DE GRAVÁMENES	NO	\$13,00				
COMODATO	NO	\$13,00				
COMPRAVENTA	SI			OK		
CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	NO	\$ 8,00				
CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE VOLUNTARIA	NO	\$13,00				
CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO	SI			OK		
CONVENIO SOCIO BOSQUE	NO	\$13,00				
DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO	NO	\$13,00				
DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO	\$20,00				
DEMANDA REAL	NO		\$ 8,00			
DEMANDA SIN DETERMINACION DE NMUEBLES	NO		\$ 8,00			
DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL	NO	\$ 8,00				
DONACIÓN	SI			OK		

DONACIÓN REVOCABLE	SI			OK		
EMBARGOS	NO		\$ 8,00			
EXPROPIACIÓN MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA	SI			OK		
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	NO		\$ 8,00			
EXTINCIÓN DE USO Y HABITACION	NO		\$ 8,00			
EXTINCIÓN DE USUFRUCTO	NO		\$ 8,00			
FIDEICOMISO CIVIL	SI			OK		
FRACCIONAMIENTO O DIVISIÓN	NO		\$13,00			
HIPOTECA	SI			OK		
HIPOTECA ABIERTA	SI			OK		
HIPOTECA CERRADA	SI			OK		
INSOLVENCIA	NO		\$ 8,00			
INTERDICCIÓN	NO		\$ 8,00			
LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL POR ESCRITURA	SI			OK		
MODIFICATORIA DE LA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO		\$13,00			
ORDENANZA	NO		\$13,00			
ORGANIZACIONES RELIGIOSAS	NO		\$ 8,00			
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACIÓN	SI			OK		
PARTICIÓN JUDICIAL Y ADJUDICACIÓN	SI			OK		
PERMUTA	SI			OK		
POSICIÓN EFECTIVA	NO		\$ 4,00			
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	SI			OK		
PROHIBICIÓN PERSONAL	NO		\$ 8,00			
PROHIBICIÓN REAL	NO		\$ 8,00			
PROMESA DE COMPRAVENTA	SI			OK		
RATIFICACIÓN DE HIPOTECA	SI/NO		\$13,00			
RATIFICACIÓN DE TRANSFERENCIA	SI/NO		\$13,00			
REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA QUE NO TRANSFIERE DOMINIO	NO		\$13,00			
REFORMA DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO		\$13,00			
REGLAMENTO INTERNO DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO		\$13,00			
RENUNCIA DE GANANCIALES	SI			OK		
RENUNCIA DE USUFRUCTO	SI			OK		
REPUDIO O RENUNCIA DE HERENCIA	-					
RECILACIÓN DE CONTRATOS	NO		\$13,00			
RESILACIÓN DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO		\$13,00			
RESILICIÓN DE GRAVAMEN	NO		\$13,00			
RESILICIÓN DE UNIFICACION DE PREDIO	NO		\$13,00			
RESICIÓN RESOLUCIÓN DE GRAVAMEN	NO		\$13,00			
RESTITUCIÓN FIDUCIARIA	SI			OK		
REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA QUE TRANSFIERE DOMINIO	SI					

REVOCATORIA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES	NO	\$13,00				
REVOCATORIA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO	\$13,00				
REVOCATORIA DE DONACIÓN	NO	\$13,00				
REVOCATORIA DE SUBDIVISIÓN	NO	\$13,00				
REVOCATORIA DE TESTAMENTO	NO	\$13,00				
SENTENCIAS DE NULIDAD DE POSICIÓN EFECTIVA	NO	\$ 8,00				
SENTENCIAS VARIAS	NO	\$ 8,00				
SERVIDUMBRE	NO	\$13,00				
TESTAMENTO	NO	\$ 8,00				
TRANSFERENCIA DE DOMINIO	SI			OK		
UNIFICACIÓN DE LOTES	NO	\$13,00				

Esta información deberá estar disponible hasta el lunes 19 de diciembre de 2016, por la atención que preste al presente, le anticipo mi sincero agradecimiento.

**Atentamente,**



**Byron Paredes Buitrón**  
**GERENTE DE PROYECTO**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**

C.C.:

- Dr. Pablo Falconí Castillo, Registrador de la Propiedad (E)