

**OFICIO No. CMS-RPQ-2016-141**

Quito D.M., 18 de octubre de 2016

Señor Ingeniero  
 Andrés Eguiguren  
**Administrador del Contrato**  
**Registro de la Propiedad**

Presente.-

*Dau*  
 18/10/2016  
 11:03

De mi consideración:

En el marco del Contrato No. 19-2014, se encuentran los entregables correspondientes al quinto grupo de entregas parciales, mismos que corresponden al quinto pago que el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito (Registro) debe efectuar al Consorcio Archivos Digitales MEB Seventeenmile (Consortio) conforme consta en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-027-OF del 21 de abril de 2015, en el cual el Administrador del Contrato entrega al Contratista Principal documentos impresos que contienen el "Plan de Trabajo Definitivo – Cronograma Entregables – Modificación 20-abr-2015" y la "Forma de Pago Relacionado con Entregables actualizado al 20-abr-2015".

De conformidad a la planificación de la Forma de Pago, la fecha planificada para el quinto pago fue el 31 de agosto de 2016; y, en concordancia con lo determinado por la cláusula quinta del contrato "FORMA DE PAGO" que determina que el quinto pago se efectuará "(...) a los 20 meses después del inicio del contrato contra presentación de entregables acordados en el cronograma definitivo de trabajo." (agosto de 2016)."

Al respecto, el Consorcio ha cumplido con la entrega de los entregables correspondientes al 5to grupo de entregas parciales, sin embargo, de ello los entregables han sido observados habiendo el Consorcio subsanado las observaciones. Una vez cumplido con las obligaciones contractuales y con la finalidad de agilizar el proceso de facturación, solicito se sirva ratificar las siguientes definiciones a los entregables ya entregados:

Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
1	Subcomp 2. Procesos Registrales	E.11	Listado de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha	jue, 05/May/2016	Se enviará producto ajustado con la actualización de incidencias hasta la ejecución de pruebas ALFA del sistema registral.

4

Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
2	Subcomp 2. Procesos Registrales	E.10	Informe puesta en producción de nuevos procesos registrales	jue, 05/May/2016	Se enviará producto ajustado con la actualización del mismo al inicio de pruebas BETA del sistema registral.
3	Subcomp 1. Puesta en marcha de la metodología de digitalización	E.03	Tercer informe de imágenes digitalizadas	lun, 20/Jun/2016	Observaciones cumplidas, entregable aceptado.
4	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.52	Acta de creación del comité de calidad	lun, 11/Jul/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
5	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.50	Informe del diagnóstico inicial de la propuesta de implantación de gestión de la Calidad ISO 9001:2008	lun, 11/Jul/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
6	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.57	Informe de riesgos intrínsecos	jue, 21/Jul/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
7	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.58	Informe de Riesgos Residuales	jue, 21/Jul/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
8	Subcomp 5. Sede Electrónica	E.30	Informe técnico de los servicios web.	mar, 26/Jul/2016	Observaciones cumplidas, entregable no tiene relación con implementación o puesta en marcha de Sede Electrónica ya que estas corresponden a otros entregables. El Consorcio ha

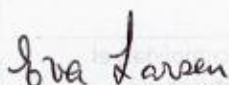
Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
					actualizado entregables ya aprobados que requieren "actualización", no implica cambio de los entregables ya aceptados.
9	Subcomp 5. Sede Electrónica	E.31	Manual de usuario de servicios de la sede electrónica y plan de comunicación para ciudadanos	mar, 16/Ago/2016	Observaciones por ser cumplidas, entregable no tiene relación con implementación o puesta en marcha de Sede Electrónica ya que estas corresponden a otros entregables.
10	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.60	Manual de procedimientos de controles.	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
11	Subcomp 8. Administración del cambio	E.74	Informe de los resultados alcanzados en la capacitación con dinámicas y actividades llevadas a cabo para la mejora de resistencia al cambio	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el Consorcio ha actualizado entregables ya aprobados que requieren "actualización", no implica cambio de los entregables ya aceptados.
12	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.62	Cuadro de Mando de la Seguridad de la Información.	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
13	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.53	Informe de la implementación del sistema de gestión	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
14	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y	E.61	Declaración de Aplicabilidad de Controles	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por

2

Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
	Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001				lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.

En virtud de lo expuesto, toda vez que hemos cumplido a satisfacción nuestras obligaciones contractuales y entrega de Entregables, y con el fin de salvaguardar los derechos del Consorcio, solicito se agilice el procedimiento de aprobación de entregables y la firma de actas parciales con la finalidad de que el Consorcio pueda emitir la correspondiente factura y evitar riesgos inherentes a la disponibilidad de flujo de efectivo que podrían comprometer seriamente al cumplimiento de los objetivos contractuales.

Atentamente,



**Eva Larsen Montoya**  
**PROCURADORA COMUN**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**

C.C. Dr. Pablo Falconí Castillo, Registrador de la Propiedad (E)