



Quito, 19 de enero de 2015  
Oficio No. 0029-SGP-15

Doctor  
Rene Almeida Luna  
Registrador de la Propiedad  
**Municipio del Distrito Metropolitano de Quito**  
Ciudad

De mi consideración

En referencia al Oficio N. RPDMQ-DESPACHO-2015-007-OF, sobre el proceso de Licitación No. LICBS-002-RDMQ-2014 para **Modernización de Manera Integral el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito**, en donde solicita se delegue a un funcionario para que participe en las diferentes etapas de ejecución del contrato antes mencionado, por lo que informo que el Director Metropolitano de Coordinación Seguimiento y Evaluación será quien apoye en esta gestión.

Saludos cordiales

Atentamente,

  
Arq. José Ordoñez  
**Secretario General de Planificación**  
Elaborado por: J. Villacres

### 7 Registro de la Propiedad Licitaci[..]

impreso por Jazmina Gabriela Villacres Carrillo[...]

Ticket Imprimir

<b>Estado:</b>	abierto	<b>Antigüedad:</b>	0 m
<b>Prioridad:</b>	3 normal	<b>Creado:</b>	06/01/2015 - 15:34:09
<b>Cola:</b>	SECRETARIA DE PLANIFICACION::Secretaria	<b>Tiempo contabilizado:</b>	0
<b>Bloquear:</b>	bloqueado	<b>Pendiente hasta:</b>	-
<b>Identificador del cliente:</b>	EPMHV-00237		
<b>Propietario:</b>	jordonez (Jose Rodrigo Ordoñez Villacreses)		

#### Información del cliente

**Nombre:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD MDMQ  
**Apellido:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD MDMQ  
**Nombre de usuario:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD MDMQ  
**Correo:** registro.delapropiedad@hotmail.sc  
**Ciudad:** Quito  
**País:** Ecuador

#### Articles


# 1

**De:** "REGISTRO DE LA PROPIEDAD MDMQ REGISTRO DE LA PROPIEDAD MDMQ" <registro.delapropiedad@hotmail.sc>  
**Para:** SECRETARIA DE PLANIFICACION::Secretaria  
**Asunto:** 7 Registro de la Propiedad Licitació No. LICBS-002-RDQMQ-2014 Modernización de manera integral el registro de la propiedad del DMQ.  
**Creado:** 06/01/2015 - 15:34:09 por cliente  
**Tipo:** teléfono  
**Adjunto:** 7 Registro de la Propiedad Licitació No. LICBS-002-RDQMQ-2014 Modernización de manera integral el registro de la propiedad del DMQ..pdf (828.6 KBytes)

7 Registro de la Propiedad Licitació No. LICBS-002-RDQMQ-2014 Modernización de manera integral el registro de la propiedad del DMQ.

GABRIELA  
HABUENAS  
J



	<b>SECRETARÍA GENERAL DE PLANIFICACIÓN</b>
Nro. De Trámite.....	<i>Caminda Villacés</i>
Fecha.....	<i>06 ENE. 2015</i>
Recibido.....	
Trámite.....	



Oficio N.- RPDMQ-DESPACHO-2015-007-OF

Quito, D.M., 05 de enero de 2015

**ASUNTO: " Licitación No. LICBS-002-RDMQ-2014, para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"**

Arquitecto  
 José Ordóñez  
**SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN**  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.**

De mi consideración:

Dentro del Proceso de Licitación No. LICBS-002-RDMQ-2014, cuyo objeto es **"MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"**, me permito indicar lo siguiente:

Mediante Oficio No. A 0312 de 3 de septiembre de 2014, el señor Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito autorizó al Registro de la Propiedad llevar adelante el proceso de contratación pública, cuyo objeto es **"MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"**.

Mediante Resolución No. RPDMQ-2014-065 de 8 de septiembre de 2014, el señor Registrador de la Propiedad, resolvió disponer el inicio de proceso de licitación No. LICBS-002-RPDMQ-2014 generado para **"MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"**.

Con fecha 8 de septiembre de 2014, se publicó en el portal de compras públicas el proceso de licitación No. LICBS-002-RPDMQ-2014.

Mediante resolución REPDMQ-2014-082 de 11 de noviembre de 2014, el Registrador de la Propiedad (E) del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, adjudicó el proceso de Licitación No. LICBS-RPDMQ-002- 2014, cuyo objeto es "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", al oferente CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE, por un monto de USD \$3.675.917,52 (TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 52/100) monto que no contiene IVA, en los términos y condiciones establecidos en los pliegos, oferta, evaluación técnica, económica y demás documentos precontractuales. Así mismo se dispuso a la Dirección Administrativa Financiera, la notificación al adjudicado, en el Portal de Compras Públicas [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec); y, se dispuso a la Dirección de Asesoría y Control Jurídico, elabore el proyecto de contrato conforme la normativa legal vigente.

Con fecha 22 de diciembre de 2014, se suscribió el contrato entre el Registro de la Propiedad y el CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE, por un



monto de USD \$3.675.917,52 (TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 52/100) monto que no contiene IVA, en los términos y condiciones establecidos en los pliegos, oferta, evaluación técnica, económica y demás documentos precontractuales.

Cabe mencionar que el procedimiento precontractual fue revisado y validado por el Ente rector en Contratación Pública SERCOP, a su vez el proyecto de contrato fue revisado por la Procuraduría Metropolitana y la Administración General; y, así como también la documentación habilitante fue remitida a la Comisión Metropolitana de Lucha Contra la Corrupción.

Con memorando No .RPDMQ-DESPACHO-\*2014-015\*-M de fecha 23 de diciembre de 2014 se designó al Ingeniero Marcelo Carrera Asesor Informático del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en calidad de Administrador del mencionado Contrato, quien velará por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contenidas en el contrato.

De la misma manera cabe mencionar que el contrato cuyo objeto es "**MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**", contiene siete (7) componentes desglosados de la siguiente manera: a) Propuesta de Normativa; b) Reingeniería de Procesos; c) Digitalización del Acervo Registral; d) Automatización – Indexamiento y Marginación; e) Automatización – Registral Electrónica; f) Automatización – Servicios Telemáticos; g) Gestión del Cambio; y, h) Certificación ISO.

En virtud de estos antecedentes, una vez que ha sido suscrito el contrato; y, tomando en consideración que es prioridad del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, coordinar de manera adecuada la ejecución del mismo, en especial con las Entidades Municipales con las cuales interactúa esta Entidad agradeceré se sirva dar todo el apoyo necesario y de ser el caso designe los funcionarios que usted estime convenientes para participar en las diferentes etapas de ejecución del contrato que se encuentren relacionadas en el ámbito de sus competencias.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

  
René Almeida Luna  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

RA/DGuerrero 

Adj: Copia del contrato

C.C. Administradora General  
Administrador de Contrato