

QUITO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DESPACHO REGISTRADORRecibido por: m. PíazFecha: 23-02-2017Hora: 10:00**DEMPİLE S.A.**

Compañía Consultora Técnica

OFICIO: DEMPİLE-RPQ-000144-2017

Quito, 21 de febrero de 2017.

Señor ingeniero

Patricio Espín

ADMINISTRADOR DEL**CONTRATO NO. 005-2015****REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO****METROPOLITANO DE QUITO**

Presente.

De mi consideración,

Dentro del marco del contrato N° 005-2015 y en uso a las atribuciones de esta Fiscalización, presentamos a Usted nuestra preocupación con respecto al avance de las Pruebas Beta planificadas para estas fechas.

Con el objetivo de poder contar con información técnicamente válida, requerimos se nos habilite un computador con acceso al sistema en prueba, con el objetivo de realizar validaciones por cada una de las áreas en análisis con los funcionarios encargados del Registro de la Propiedad.

Este proceso lo realizaremos a partir del jueves 23 de febrero al lunes 6 de marzo con una duración de tres horas diarias; se pretende verificar los siguientes puntos:

- Funcionamiento de actos registrales;
- Interconexión del Sistema con otros softwares según términos de referencia;
- Proceso de Recaudación;
- Certificaciones ISO;
- Gestor documental e indexamiento de imágenes digitalizadas y metadatos; y,
- Criterios jurídicos homologados.

Esta actividad permitirá evidenciar el estado real en el que se encuentra el sistema y con lo desarrollado, esta fiscalizadora emitirá un informe al respecto.

Av. Eloy Alfaro y Av. 6 de Diciembre, esquina. Ed. Monasterio Plaza, piso 10

Telfs. (593-2) 6012442 / 6012443

www.dempile.com / info@dempile.com

Quito - Ecuador

23/02/2017

10:51

* ANDRÉS EQUIGUREN:

Revitirme un informe detallado del estado actual de Pruebas Beta.

* Patricio Espín:

URGENTE coordinar la reunión

Ref.: Avance Pruebas Beta por Fiscalización, para que pueda intervenir en este proceso

23/02/2017



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

Para cumplir con el cometido, le solicito realizar las coordinaciones internas correspondientes para cumplir con la planificación de fechas y convocatoria a funcionarios responsables de cada una de las áreas.

Finalizado el proceso de Fiscalización referido, requerimos se nos otorgue una cita con el señor Registrador de la Propiedad para presentar los resultados obtenidos.

Adjunto el calendario de fiscalización a ser cumplido.

Atentamente,

Dr. Leonardo Sempértegui O.
PRESIDENTE
DEMPILE S.A.

Abg. Marcelo Dávila Martínez
LÍDER DEL EQUIPO DE
FISCALIZACIÓN

c.c. Doctor Pablo Falconí
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO

Calendario de Fiscalización Prueba Beta

Fecha	Hora	Actividad
23-feb-17	09H30 - 12H30	Verificación de criterios jurídicos homologados
24-feb-17	09H30 - 12H30	Verificación de avance de procesos de certificación ISO y estado de implementación de procesos
01-mar-17	09H30 - 12H30	Verificación de sistema de recaudación
02-mar-17	09H30 - 12H30	Verificación de usabilidad registral del sistema
03-mar-17	09H30 - 12H30	Verificación de usabilidad registral del sistema
06-mar-17	09H30 - 12H30	Revisión integral de gestor documental e indexación de información