



Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-1031A-OF

Quito, 31 de octubre de 2016

**ASUNTO:** Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-141

Recibido  
31- oct- 2016. 14:30h  
tud  
Byron L.

Señora  
Eva Larsen Montoya  
**PROCURADORA COMÚN**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**

De mi consideración:

En relación al oficio No. CMS-RPQ-2016-141 emitido el 18 de octubre del 2016, relacionado con el los entregables que comprenden el 5to grupo y corresponden al 5to pago debo manifestar lo siguiente:

En la Cláusula Quinta.- FORMA DE PAGO del contrato 019-2014 indica:

**"5.1** La forma de pago se realizará contra entregables establecidos en los términos de referencia, los pliegos y el presente contrato a entera satisfacción del Registro de la Propiedad."

Al respecto, a continuación se presenta el estado de los Entregables a la fecha:

Subcomponente	ID Entregable	Entregables	ID Actividad	Fecha Máxima Entrega	ESTADO
Subcomp 2. Procesos Registrales	E.11	Listado de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha	A.3.02.02.12	jue, 05/may/2016	<b>NO ACEPTADO</b>
Subcomp 2. Procesos Registrales	E.10	Informe puesta en producción de nuevos procesos registrales	A.3.02.02.13	jue, 05/may/2016	<b>NO ACEPTADO</b>

Subcomponente	ID Entregable	Entregables	ID Actividad	Fecha Máxima Entrega	ESTADO
Subcomp 1. Puesta en marcha de la metodología de digitalización	E.03	Tercer informe de imágenes digitalizadas	A.2.01.05.15	lun, 20/jun/2016	<b>APROBADO</b>
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.52	Acta de creación del comité de calidad	A.3.07.01.03.03	lun, 11/jul/2016	<b>APROBADO</b>
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.50	Informe del diagnóstico inicial de la propuesta de implantación de gestión de la Calidad ISO 9001:2008	A.3.07.01.01.03	lun, 11/jul/2016	<b>APROBADO</b>
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.57	Informe de riesgos intrínsecos	A.3.07.01.08.03	jue, 21/jul/2016	<b>OBSERVADO</b> reportado mediante Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2016-0901A-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2016-1006A-OF

Subcomponente	ID Entregable	Entregables	ID Actividad	Fecha Máxima Entrega	ESTADO
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.58	Informe de Riesgos Residuales	A.3.07.01.09.03	jue, 21/jul/2016	<b>OBSERVADO</b> reportado mediante Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2016-0901B-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2016-1006B-OF
Subcomp 5. Sede Electrónica - Servicios WEB	E.30	Informe técnico de los servicios web.	A.3.05.01.01.03	mar, 26/jul/2016	<b>EN REVISION AJUSTE</b>
Subcomp 5. Sede Electrónica - Servicios WEB	E.31	Manual de usuario de servicios de la sede electrónica y plan de comunicación para ciudadanos	A.3.05.01.02.01	mar, 16/ago/2016	<b>EN REVISION AJUSTE</b>
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.60	Manual de procedimientos de controles.	A.3.07.01.11.03	vie, 19/ago/2016	<b>OBSERVADO</b> reportado mediante Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2016-0831C-Of y RPDMQ-PROYMIRP-2016-1006E-OF

Subcomponente	ID Entregable	Entregables	ID Actividad	Fecha Máxima Entrega	ESTADO
Subcomp 8. Administración del cambio	E.74	Informe de los resultados alcanzados en la capacitación con dinámicas y actividades llevadas a cabo para la mejora de resistencia al cambio	A.3.08.06.09	vie, 19/ago/2016	<b>EN REVISION AJUSTE</b>
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.62	Cuadro de Mando de la Seguridad de la Información.	A.3.07.01.13.03	vie, 19/ago/2016	<b>OBSERVADO</b> reportado mediante Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2016-0902B-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2016-1006C-OF
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.53	Informe de la implementación del sistema de gestión	A.3.07.01.04.04	vie, 19/ago/2016	<b>EN REVISION AJUSTE</b>

Subcomponente	ID Entregable	Entregables	ID Actividad	Fecha Máxima Entrega	ESTADO
Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.61	Declaración de Aplicabilidad de Controles	A.3.07.01.12.03	vie, 19/ago/2016	<b>OBSERVADO</b> reportado mediante Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2016-0831D-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2016-1006D-OF

Como se evidencia, los Entregables han sido objeto de observaciones o se encuentran en revisión del entregable ajustado. Tan solo 3 de 14 Entregables se encuentran aprobados, por lo tanto el Consorcio no ha cumplido a satisfacción con la entrega de la totalidad de productos.

Las Actas de Entrega Recepción Parcial se firmarán una vez que los productos estén a total satisfacción del Registro de la Propiedad del DMQ.

Solo una vez que todos los Entregables que forman parte de este 5to. Pago hayan sido recibidos a satisfacción y firmadas las Actas de Entrega Recepción Parcial, se podrá gestionar el pago correspondiente.

Particular que notifico para los fines pertinentes.

Atentamente



Andrés Eguiguren

**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ  
ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

CC Pablo Falconí C. – Registrador de la Propiedad (E)

OFICIO No. CMS-RPQ-2016-141

Quito D.M., 18 de octubre de 2016

Señor Ingeniero  
 Andrés Eguiguren  
**Administrador del Contrato**  
**Registro de la Propiedad**

Presente.-

*[Handwritten Signature]*  
 18/10/2016  
 11:03

De mi consideración:

En el marco del Contrato No. 19-2014, se encuentran los entregables correspondientes al quinto grupo de entregas parciales, mismos que corresponden al quinto pago que el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito (Registro) debe efectuar al Consorcio Archivos Digitales MEB Seventeenmile (Consortio) conforme consta en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-027-OF del 21 de abril de 2015, en el cual el Administrador del Contrato entrega al Contratista Principal documentos impresos que contienen el "Plan de Trabajo Definitivo - Cronograma Entregables - Modificación 20-abr-2015" y la "Forma de Pago Relacionado con Entregables actualizado al 20-abr-2015".

De conformidad a la planificación de la Forma de Pago, la fecha planificada para el quinto pago fue el 31 de agosto de 2016; y, en concordancia con lo determinado por la cláusula quinta del contrato "FORMA DE PAGO" que determina que el quinto pago se efectuará "(...) a los 20 meses después del inicio del contrato contra presentación de entregables acordados en el cronograma definitivo de trabajo." (agosto de 2016)."

Al respecto, el Consorcio ha cumplido con la entrega de los entregables correspondientes al 5to grupo de entregas parciales, sin embargo, de ello los entregables han sido observados habiendo el Consorcio subsanado las observaciones. Una vez cumplido con las obligaciones contractuales y con la finalidad de agilizar el proceso de facturación, solicito se sirva ratificar las siguientes definiciones a los entregables ya entregados:

Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
1	Subcomp 2. Procesos Registrales	E.11	Listado de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha	jue, 05/May/2016	Se enviará producto ajustado con la actualización de incidencias hasta la ejecución de pruebas ALFA del sistema registral.

4

Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
2	Subcomp 2. Procesos Registrales	E.10	Informe puesta en producción de nuevos procesos registrales	jue, 05/May/2016	Se enviará producto ajustado con la actualización del mismo al inicio de pruebas BETA del sistema registral.
3	Subcomp 1. Puesta en marcha de la metodología de digitalización	E.03	Tercer informe de imágenes digitalizadas	lun, 20/Jun/2016	Observaciones cumplidas, entregable aceptado.
4	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información – Implantación de ISO 9001 y 27001	E.52	Acta de creación del comité de calidad	lun, 11/Jul/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
5	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.50	Informe del diagnóstico inicial de la propuesta de implantación de gestión de la Calidad ISO 9001:2008	lun, 11/Jul/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
6	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.57	Informe de riesgos intrínsecos	jue, 21/Jul/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
7	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.58	Informe de Riesgos Residuales	jue, 21/Jul/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
8	Subcomp 5. Sede Electrónica	E.30	Informe técnico de los servicios web.	mar, 26/Jul/2016	Observaciones cumplidas, entregable no tiene relación con implementación o puesta en marcha de Sede Electrónica ya que estas corresponden a otros entregables. El Consorcio ha

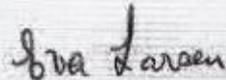
Ítem	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
					actualizado entregables ya aprobados que requieren "actualización", no implica cambio de los entregables ya aceptados.
9	Subcomp 5. Sede Electrónica	E.31	Manual de usuario de servicios de la sede electrónica y plan de comunicación para ciudadanos	mar, 16/Ago/2016	Observaciones por ser cumplidas, entregable no tiene relación con implementación o puesta en marcha de Sede Electrónica ya que estas corresponden a otros entregables.
10	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.60	Manual de procedimientos de controles.	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
11	Subcomp 8. Administración del cambio	E.74	Informe de los resultados alcanzados en la capacitación con dinámicas y actividades llevadas a cabo para la mejora de resistencia al cambio	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el Consorcio ha actualizado entregables ya aprobados que requieren "actualización", no implica cambio de los entregables ya aceptados.
12	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.62	Cuadro de Mando de la Seguridad de la Información.	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.
13	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001	E.53	Informe de la implementación del sistema de gestión	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, en espera de aceptación de entregable.
14	Subcomp 7. Gestión de la Calidad y	E.61	Declaración de Aplicabilidad de Controles	vie, 19/Ago/2016	Observaciones cumplidas, el RPDMQ a través de sus comités debe aprobar documentación, por

et

Item	Subcomponente	ID Entregable	Entregables	Fecha de Entrega	Cumplimiento de observación para la aceptación del entregable
	Seguridad de la Información - Implantación de ISO 9001 y 27001				lo que esto no es obstáculo para aprobación de entregable.

En virtud de lo expuesto, toda vez que hemos cumplido a satisfacción nuestras obligaciones contractuales y entrega de Entregables, y con el fin de salvaguardar los derechos del Consorcio, solicito se agilice el procedimiento de aprobación de entregables y la firma de actas parciales con la finalidad de que el Consorcio pueda emitir la correspondiente factura y evitar riesgos inherentes a la disponibilidad de flujo de efectivo que podrían comprometer seriamente al cumplimiento de los objetivos contractuales.

Atentamente,



**Eva Larsen Montoya**  
**PROCURADORA COMUN**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**

C.C. Dr. Pablo Falconí Castillo, Registrador de la Propiedad (E)

