



Nombre Byron Lopez  
 Fecha 19-oct-2015 12:25h Oficio No. **RPDMQ-PROYMIRP-2015-1019A-OF**  
 Firma [Signature]

Quito, 19 de octubre de 2015

**ASUNTO:** Notificación de Renovación Garantía Buen Uso de Anticipo.

Señora  
 Eva Larsen Montoya  
**PROCURADORA COMÚN**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**  
 En su despacho.-

De mi consideración:

En relación a la garantía de Buen Uso de Anticipo, me permito comunicarle que con fecha 08 de octubre de 2015 se efectuó la renovación de la Póliza No. 22780, 4ta Renovación, la cual tiene una vigencia de 90 días desde el 15-oct-2015 12h00 hasta 13-ene-2016 12h00, por una suma asegurada de US\$ 563.814,10, la cual corresponde a los siguientes valores:

ANTICIPO POR DEVENGAR antes de 2do Pago	\$ 984.006,36
ANTICIPO DEVENGADO 2do PAGO	\$ 420.192,26
<b>ANTICIPO POR DEVENGAR</b>	<b>\$ 563.814,10</b>

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente;

*[Signature]*

Marcelo Carrera Riquetti  
**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ**  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



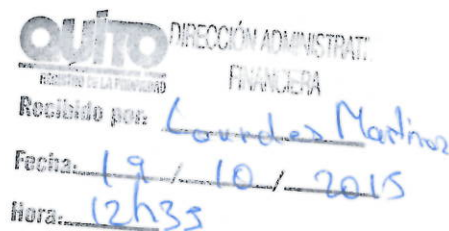
ANEXO: Copia de memorando No. RPDMQ-TES-2015-120-M, incluye copia de póliza renovada Impresión de Matriz con Forma de Pago Contrato No. 019-2014 desglosada y pagos efectuados

CC: Dr. René Almeida Luna **Registrador de la Propiedad (E)**  
 Germanico Merizalde **Dirección Administrativa Financiera RPDMQ**  
 Andrés Eguiguren **Administrador de Contrato No. 005-2015 (Fiscalización)**

*[Signature]* 19/10/2015  
H00

MCarrera / xibarra

Elaborado por:	Ximena Ibarra	<i>[Signature]</i>
Revisado por:	Marcelo Carrera	





**Memorando N.- RPDMQ-TES-2015-120-M**

Quito, D.M., 13 de octubre del 2015

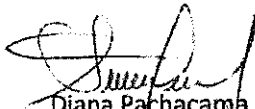
**PARA:** Marcelo Carrera  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**

**ASUNTO:** Renovación Póliza Buen Uso del Anticipo contrato N. 019-2014

Informó que se realizó la renovación de la póliza de Buen Uso del Anticipo del Consorcio de Archivos Digitales Meb Seventeenmille por un valor de US \$563.814,10 (Quinientos sesenta y tres mil ochocientos catorce con 10/100) por 90 días desde el 15 de octubre de 2015 al 13 de enero de 2016 del Contrato No. 019-2014 del proceso LICBS-002-RDMQ-2014 para "Modernizar de manera integral el Registro de la Propiedad del DMQ", adjunto copia de la póliza No. 22780.

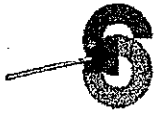
Particular que pongo en su conocimiento, para que a su vez sea notificado al contratista.

Atentamente,

  
Diana Pachacama  
**RESPONSABLE DE TESORERIA**

Adj.: Póliza No. 22780

DPachacama



# SEGUROS ORIENTE S.A

**ORIENTE**  
SEGUROS

Ref. FACTURA	001-056-015232
RUC :	1790340481001
Autorización N°	N/A

El presente formulario fue aprobado con Resolución No. SB-INS-2001-203

CONTRIBUYENTE ESPECIAL - Resolución 281

SEGURO DE	POLIZA	ANEXO	N° Renovación	DOC.AFECTADO
BUEN USO DE ANTICIPO	22780	56033	4	

<b>Afianzado</b>	725518 - CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE
<b>R.U.C. o C.I.</b>	1792546079001
<b>Dirección Cobro:</b>	MADRID N:E13-146 Y LUGO SECTOR:LA FLORESTA
<b>Teléfono</b>	022554943
<b>Beneficiario</b>	445353 - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
<b>R.U.C. o C.I.</b>	1768160310001
<b>Dirección</b>	ULLOA N31-10 Y MURGEON
<b>Documento</b>	RENOVACION
<b>Tipo Operación:</b>	DIRECTA
<b>Sucursal</b>	QUITO
<b>Agente</b>	ECUAPRIMAS CIA.LTDA.
<b>Moneda</b>	Dolares EE.UU

Por la presente póliza de seguro, incondicional, irrevocable y de cobro inmediato SEGUROS ORIENTE S.A., se obliga a favor del "Beneficiario" a la devolución de saldos deudores del anticipo otorgado por el "Beneficiario" al "Afianzado" para cumplir con el objeto del contrato firmado entre las partes. El valor a pagar será hasta la cantidad máxima descrita como "suma asegurada", en caso de resolución, terminación y/o resciliación del contrato. Esta fianza se rige por la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la Ley de Seguros y el contrato firmado entre las partes

SUMA ASEGURADA	VIGENCIA	DESDE	HASTA
US\$ 563,814.10	90 días	15/10/2015 <sup>12h00</sup>	13/01/2016 <sup>12h00</sup>

RIESGO ASEGURADO
Las condiciones se detallan desde la hoja nro. 1 en adelante

Prima Neta	3.5 % Contrib.SIB	0.5 % Contrib.Seg.Camp	Der. Emisión
US\$ 3,692.63	US\$ 129.24	US\$ 18.46	US\$ 7.00
Otros Cargos Con Iva	Base Imponible	IVA 12.00%	Otros Cargos Sin Iva
US\$ 200.00	US\$ 4,047.33	US\$ 485.68	US\$ 0.00
Cargos Por Financiamiento	US\$ 0.00	TOTAL	
FORMA DE PAGO	DIRECTO CONTADO	US\$ 4,533.01	

En testimonio de lo acordado, se firma el presente contrato en QUITO, 8 de OCTUBRE de 2015

EL BENEFICIARIO

EL AFIANZADO

El contratante y/o Asegurado podrá solicitar a la Superintendencia de Bancos y Seguros la verificación de este texto

ORIGINAL ASEGURADO - Emisor: DARWIN OVIEDO

"LA COMPAÑIA"  
SEGUROS ORIENTE S.A.  
Firma autorizada

QUITO MATRIZ: Rep. de El Salvador 734(N35-40) y Portugal Edif. Athos(PH).  
PBX:(593-2) 3959-420 Fax:(593-2) 2458401

GUAYAQUIL: Cda. Kennedy Norte, Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcivar, Edif. Las Cámaras Torre de Oficinas, Piso 1.  
PBX: (593-4) 3712160 FAX:(593-4) 2687022

\*VALIDACION DE DATOS POLIZA : 1800-ORIENTE OPCIÓN 6 Web:www.segurosoriente.com Email:oriente@segurosoriente.com



\* COD. VAL. AS280114198F1488576

PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPD MQ - CONTRATO No. 019-2014

"MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"  
FORMA DE PAGO RELACIONADO CON ENTREGABLES - PLAN DE TRABAJO DEFINITIVO (modificación al 20-ABR-2015)



MONTO CONTRATO: \$ 3.675.917,52 (valor sin IVA) \$ 4.117.027,62 (valor con IVA)  
 ANTICIPO: 30% \$ 1.102.775,26 (valor sin IVA) \$ 1.235.108,29 (valor con IVA)  
 SALDO: 70% \$ 2.573.142,26 (valor sin IVA) \$ 2.881.919,33 (valor con IVA)

PAGO	CONCEPTO PAGO	% PAGO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sin IVA)	SALDO (sin IVA)	TOTAL PAGO (VALOR ENTREGABLES) (sin IVA)	TOTAL PAGO (con IVA)	ENTREGABLES PARA GESTIONAR PAGO	No. ENTREGABLES	FECHA PLANIFICADA PAGO
1	1er grupo Entregas Parciales	10,769910180%	\$ 118.767,90	\$ 277.125,12	\$ 395.893,02	\$ 443.400,18	E.06 E.12 E.05 E.35 E.13 E.14 E.17 E.36 E.69 E.07 E.37 E.39	12	jue, 30/abr/2015
2	2do grupo Entregas Parciales	38,103163425%	\$ 420.192,26	\$ 980.448,60	\$ 1.400.640,86	\$ 1.568.717,76	E.18 E.08 E.19 E.16 E.29 E.38 E.70 E.20 E.72 E.44 E.71 E.26 E.27 E.28 E.40 E.42 E.24 E.01 E.25 E.43 E.09 E.22 E.23 E.41 E.45 E.46 E.21 E.48	28	lun, 31/ago/2015
3	3er grupo Entregas Parciales	0,775418700%	\$ 8.551,13	\$ 19.952,62	\$ 28.503,75	\$ 31.924,20	E.15 E.47	2	mié, 30/dic/2015
4	4to grupo Entregas Parciales	11,680801582%	\$ 128.812,99	\$ 300.563,64	\$ 429.376,63	\$ 480.901,83	E.02 E.49	2	vie, 29/abr/2016
5	5to grupo Entregas Parciales	18,571519285%	\$ 204.802,12	\$ 477.871,61	\$ 682.673,73	\$ 764.594,58	E.11 E.10 E.03 E.52 E.50 E.57 E.58 E.30 E.31 E.60 E.74 E.62 E.53 E.61	14	mié, 31/ago/2016
6	Entrega Definitiva	20,099186828%	\$ 221.648,86	\$ 517.180,67	\$ 738.829,53	\$ 827.489,07	E.63 E.64 E.55 E.56 E.59 E.73 E.32 E.51 E.54 E.65 E.66 E.75 E.33 E.76 E.77 E.34 E.79 E.04 E.67 E.68 E.78	21	mié, 21/dic/2016
					<b>100,000000000%</b>	<b>\$ 1.102.775,26</b>	<b>\$ 2.573.142,26</b>	<b>79</b>	

PAGOS EFECTUADOS

PAGO	DESCRIPCIÓN DEL PAGO	% PAGO	No. FACTURAS	SUBTOTAL FACTURAS	IVA FACTURAS	TOTAL FACTURAS	ENTREGABLES SUSTENTARON PAGO	ANTICIPO DEVENGADO	RETENCIÓN EFECTUADA	TOTAL TRANSFERIDO
1	FECHA FACTURA: 03-jun-2015 FECHA TRANSFER: 12-jun-2015 VALOR TRANSFER: \$294.632,97 FECHA TRANSFER: 25-jun-2015 VALOR TRANSFER: \$ 2.333,24	10,7699%	001-001-0000000022	\$ 395.893,02	\$ 47.507,16	\$ 443.400,18	E.06 E.12 E.05 E.35 E.13 E.14 E.17 E.36 E.69 E.07 E.37 E.39	\$ 118.768,90	\$ 27.665.07892	\$ 296.966,21
2	FECHA FACTURA 25: 01-sep-2015 FECHA TRANSFER: 11-sep-2015 VALOR TRANSFER: \$679.975,28 FECHA FACTURA 40: 28-sep-2015 FECHA TRANSFER: 28-sep-2015 VALOR TRANSFER: \$348.245,67	38,1032%	001-001-0000000025 001-001-0000000027 001-001-0000000040	\$ 1.400.640,86	\$ 168.076,91	\$ 1.568.717,77	E.18 E.08 E.19 E.16 E.29 E.38 E.70 E.20 E.72 E.44 E.71 E.26 E.27 E.28 E.40 E.42 E.24 E.01 E.25 E.43 E.09 E.22 E.23 E.41 E.45 E.46 E.21 E.48	\$ 420.192,26	\$ 120.304,56	\$ 1.028.220,95
3										
4										
5										
6		<b>48,8731%</b>		<b>\$ 1.796.533,88</b>	<b>\$ 215.584,07</b>	<b>\$ 2.012.117,95</b>		<b>\$ 538.961,16</b>	<b>\$ 147.969,64</b>	<b>\$ 1.325.187,16</b>





PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ - CONTRATO No. 019-2014  
 "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"  
 GARANTÍAS ECONÓMICAS

**REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD**



TIPO DE GARANTÍA	IDENTIFICACIÓN	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	ESTADO
FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 34076	\$ 183.795,88	17/dic/2014	16/dic/2016	VIGENTE
BUEN USO DE ANTICIPO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 22780	\$ 1.102.775,26	17/dic/2014	16/may/2015	NO VIGENTE
BUEN USO DE ANTICIPO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 22780 RENOVACIÓN 1	\$ 1.102.775,26	16/may/2015	15/jul/2015	NO VIGENTE
BUEN USO DE ANTICIPO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 22780 RENOVACIÓN 2	\$ 984.006,36	15/jul/2015	15/sep/2015	NO VIGENTE
BUEN USO DE ANTICIPO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 22780 RENOVACIÓN 3	\$ 984.006,36	15/sep/2015	15/oct/2015	NO VIGENTE
BUEN USO DE ANTICIPO	SEGUROS ORIENTE S.A. POLIZA 22780 RENOVACIÓN 4	\$ 563.814,10	15/oct/2015	13/ene/2016	VIGENTE

