

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Proceso de Licitación LICBS-RPDMQ-002-2014 cuyo objeto es "Modernizar de manera integral el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito"
Contrato No. 19-2014

FE DE ERRATAS

Señora
Eva Larsen Montoya
PROCURADORA COMÚN
CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE
En su despacho.-

CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE

MEB

RECIBIDO



Nombre: Byron Lopez
Fecha: 01-10-2015 15:33h
Firma: [Signature]

Del oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-1001A-OF, del 01 de octubre del 2015, con Asunto: "Notificación 2do Pago efectuado", se hace constar que se ha detectado error en la matriz de desglose de Anticipos (página 2), al escribir el año equivocado al Anticipo Otorgado, siendo la siguiente errata u error en el mencionado oficio:

"ANTICIPO OTORGADO EL 30-dic-2015"

Debe sustituirse por

"ANTICIPO OTORGADO EL 30-dic-2014"

Stamp: DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Recibido por: Lourdes Martínez
Fecha: 01/10/2015
Hora: 15h38

Stamp: QUITO REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DESPACHO REGISTRADOR
Recibido por: [Signature]
Fecha: 1-10/2015
Hora: 15:30

No habiendo ningún otro punto que tratar, es aprobada por el Administrador del Contrato, para constancia de lo actuado y en señal de conformidad suscribe la Fe de Erratas.

Dado en, Quito el 01 de octubre de 2015.

[Signature]

Marcelo Carrera Riquetti
ADMINISTRADOR DEL CONTATO No. 019-2014
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Stamp: QUITO REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DIRECCIÓN DE ASESORÍA Y CONTROL JURÍDICO
Recibido por: A. VÁSQUEZ
Fecha: 01 / 10 / 2015
Hora: 15h29

ANEXO: Copia Oficio No. CSM-RPQ-2015-1001A-OF

CC: Dr. René Almeida Luna Registrador de la Propiedad (E)
Germánico Merizalde Dirección Administrativa Financiera RPDMQ
Agustín Vásconez Dirección de Asesoría y Control Jurídico RPDMQ
Andrés Eguiguren Administrador de Contrato No. 005-2015 (Fiscalización)

[Signature] 01/10/2015 15h00



Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-1001A-OF

Quito, 01 de octubre de 2015

**ASUNTO:** Notificación 2do Pago efectuado.

Señora  
Eva Larsen Montoya  
**PROCURADORA COMÚN**  
**CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE**  
En su despacho.-

CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE

**MEB**

RECIBIDO



Nombre Brais Paredes  
Fecha 01/10/2015  
Firma [Signature]

De mi consideración:

En relación al oficio No. CMS-RPQ-2015-128, con fecha 01 de septiembre del 2015, en el cual solicitan al RPDMQ la gestión del segundo pago proporcionando las Facturas No. 001-001-000000025 y 001-001-000000027, y al oficio No. CMS-RPQ-2015-131, con fecha 28 de septiembre del 2015, en el que proporcionan la Factura No. 001-001-000000040; cúmplame en informarle que, una vez cumplidos los requisitos contractuales establecidos para la gestión del 2do PAGO del contrato No. 019-2014 del proceso LICBS-002-RPDMQ-2014 para "Modernizar de manera integral el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito", se realizaron dos transferencias económicas a las cuentas bancarias del Banco del Pacífico, cuyo titular beneficiario registrado es "CON. MEB. SEVENTEENMILE" con RUC # 1792546079001 del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE.

Los valores transferidos corresponden a las facturas emitidas al RPDMQ, menos las retenciones de ley aplicadas y el valor del anticipo devengado, según lo descrito en las siguientes tablas:

FACTURA No. 001-001-000000025	SERVICIOS	COMPRAS
SUBTOTAL	\$ 166.500,00000	\$ 0,00000
IVA 12%	\$ 19.980,00000	\$ 0,00000
TOTAL	\$ 186.480,00000	\$ 0,00000
TOTAL FACTURA		\$ 186.480,00000

FACTURA No. 001-001-000000027	SERVICIOS	COMPRAS
SUBTOTAL	\$ 310.486,77000	\$ 437.277,46000
IVA 12%	\$ 37.258,41000	\$ 52.473,30000
TOTAL	\$ 347.745,18000	\$ 489.750,76000
TOTAL FACTURA		\$ 837.495,94000

FACTURA No. 001-001-000000040	SERVICIOS	COMPRAS
SUBTOTAL	\$ 486.376,63000	\$ 0,00000
IVA 12%	\$ 58.365,20000	\$ 0,00000
TOTAL	\$ 544.741,83000	\$ 0,00000
TOTAL FACTURA		\$ 544.741,83000

FACTURAS	SERVICIOS	COMPRAS
SUBTOTAL FACTURAS	\$ 963.363,40000	\$ 437.277,46000
IVA 12% FACTURAS	\$ 115.603,61000	\$ 52.473,30000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.078.967,01000</b>	<b>\$ 489.750,76000</b>
<b>TOTAL FACTURAS</b>		<b>\$ 1.568.717,77000</b>

RETENCIONES FACTURA 001-001-000000025	SERVICIOS	COMPRAS
RETENCIÓN RENTA 2%	\$ 3.330,00000	1% \$ 0,00000
RETENCIÓN IVA 70%	\$ 13.986,00000	30% \$ 0,00000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 17.316,00000</b>	<b>\$ 0,00000</b>
<b>TOTAL RETENCIONES</b>		<b>\$ 17.316,00000</b>

RETENCIONES FACTURA 001-001-000000027	SERVICIOS	COMPRAS
RETENCIÓN RENTA 2%	\$ 6.209,74000	1% \$ 4.372,77000
RETENCIÓN IVA 70%	\$ 26.080,89000	30% \$ 15.741,99000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 32.290,63000</b>	<b>\$ 20.114,76000</b>
<b>TOTAL RETENCIONES</b>		<b>\$ 52.405,39000</b>

RETENCIONES FACTURA 001-001-000000040	SERVICIOS	COMPRAS
RETENCIÓN RENTA 2%	\$ 9.727,53000	1% \$ 0,00000
RETENCIÓN IVA 70%	\$ 40.855,64000	30% \$ 0,00000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 50.583,17000</b>	<b>\$ 0,00000</b>
<b>TOTAL RETENCIONES</b>		<b>\$ 50.583,17000</b>

RETENCIONES FACTURAS	SERVICIOS	COMPRAS
RETENCIÓN RENTA FACTURAS 2%	\$ 19.267,27000	1% \$ 4.372,77000
RETENCIÓN IVA FACTURAS 70%	\$ 80.922,53000	30% \$ 15.741,99000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 100.189,80000</b>	<b>\$ 20.114,76000</b>
<b>TOTAL RETENCIONES</b>		<b>\$ 120.304,56000</b>

<b>ANTICIPO OTORGADO EL 30-dic-2015</b>		<b>\$ 1.102.775,26000</b>
ANTICIPO DEVENGADO 1ER PAGO 10,769910180%		\$ 118.767,90
ANTICIPO DEVENGADO 2DO PAGO 38,103163425%		\$ 420.192,26
ANTICIPO POR DEVENGAR 51,126926395%		\$ 563.815,10

<b>TOTAL TRANSFERIR 2DO PAGO (Factura - Retenciones - Anticipo Devengado)</b>	<b>\$ 1.028.220,95000</b>
---	---------------------------

Transferencia efectuada el 11-sep-2015	\$ 679.975,28
Transferencia efectuada el 28-sep-2015	\$ 348.245,67
<b>TOTAL TRANSFERIDO 2DO PAGO</b>	<b>\$ 1.028.220,95</b>

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente;

*[Handwritten signature of Marcelo Carrera Riquetti]*

Marcelo Carrera Riquetti  
GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ  
ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

ANEXO: Copia de oficio No. CMS-RPQ-2015-128  
Copia de oficio No. CMS-RPQ-2015-131  
Copia de retenciones electrónicas aplicadas a tres facturas  
Copia de memorando No. RPDMQ-TES-2015-106-M (primera transferencia del 2do Pago)  
Copia de memorando No. RPDMQ-TES-2015-112-M (segunda transferencia del 2do Pago)

CC: Dr. René Almeida Luna Registrador de la Propiedad (E)  
Germánico Merizalde Dirección Administrativa Financiera RPDMQ  
Agustín Vásconez Dirección de Asesoría y Control Jurídico RPDMQ  
Andrés Eguiguren Administrador de Contrato No. 005-2015 (Fiscalización)

*[Handwritten signature]* 3/10/2015  
13h

MCarrera / xibarra

Elaborado por:	Ximena Ibarra	<i>[Handwritten signature]</i>
Revisado por:	Marcelo Carrera	<i>[Handwritten signature]</i>

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
RECIBIDO POR: Serna V  
Fecha: 01 / Oct / 2015  
Hora: 12:55 h



DIRECCIÓN DE ASESORÍA Y CONTROL JURÍDICO

Recibido por: A. VASCONEZ

Fecha: 01 / 10 / 2015

Hora: 12h 57



