

MEMORANDO N° RPDMQ-DAF-LM-2017-036-M

PARA: Ing. Andrés Eguiguren
GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACION

ASUNTO: Regulación saldo anticipo del Consorcio Archivos Digitales Meb Seventeenmille del contrato 019-2014

FECHA: DM Quito, 13 de septiembre del 2017

Como es de su conocimiento, el 30 de diciembre de 2014, el Registro de la Propiedad pagó al Consorcio Archivos Digitales Meb Seventeenmille USD 1.102.775,26 por concepto de 30% de anticipo del contrato No 019-2014 cuyo objeto es Modernizar de manera integral el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito.

Este valor se ha ido devengando de la siguiente manera:

CONCEPTO	PORCENTAJE	VALOR DEVENGADO
DEVENGADO PRIMER PAGO	10,77%	118.767,90
DEVENGADO SEGUNDO PAGO	38,10%	420.192,26
DEVENGADO TERCER PAGO	0,78%	8.551,13
DEVENGADO CUARTO PAGO	11,68%	128.812,99
TOTAL DEVENGADO	61,33%	676.324,28
POR DEVENGAR QUINTO PAGO	18,57%	204.785,37
POR DEVENTAS SEXTO PAGO	20,10%	221.665,62
TOTAL POR DEVENGAR	38,67%	426.450,98
TOTAL ANTICIPO	100,0%	1.102.775,26

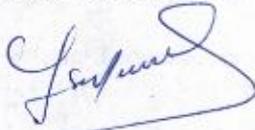
[Firma manuscrita]
14/09/2017
15h00

Considerando que el Consorcio Archivos Digitales Meb Seventeenmille se encuentra sujeto a multas, cuyo valor aún no ha sido liquidado, y con el fin de salvaguardar los valores pendientes de descuento como anticipo del contrato, solicito presente el informe de liquidación del 6to pago de tal forma que se evidencie la factibilidad de descontar la parte proporcional que corresponde al anticipo, caso contrario procederemos a descontar el valor total pendiente por concepto de anticipo en el 5to pago.

Con esta oportunidad reitero atención al memorando No RPDMQ-DAF-2017-115-M del 07 de agosto de 2017, que adjunto.

Cabe indicar que para efectos de análisis deberá reunirse con la Ing. Paulina Acosta e Ing. Gabriela Ruiz, de la Dirección Administrativa Financiera.

Atentamente;



Liliana Molina Salazar
DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Anexo:

Copia Memorando No. RPDMQ-DAF-LM-2017-002-M

ACCIÓN	SIGLAS RESPONSABLES	SIGLAS UNIDADES	FECHA	SUMILLA
Elaborado por:	PAcosta	DAF	2017-09-13	

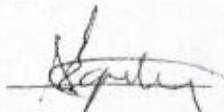
Ejemplar 1 Digital: José Luis Aucancela (Conocimiento)
Ejemplar 2 Digital: Liliana Molina (Conocimiento)
Ejemplar 3 Digital: Paulina Acosta (Gestión)

MEMORANDO N° RPDMQ-DAF-LM-2017-002-M

PARA: Ing. Andrés Eguiguren
GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACION

ASUNTO: Liquidación económica Proyecto de Modernización, 5to y 6to pago

FECHA: DM Quito, 07 de agosto del 2017


9/08/2017
10415

Con el fin de prever los recursos presupuestarios y financieros para el pago del proyecto que usted gerencia, solicito se sirva emitir a esta Dirección, la liquidación con corte al 31 de julio de 2017 de los valores a financiar y cancelar por concepto del Proyecto de Modernización del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, relacionados con el 5to y 6to pago, mismos que deberán incluir las multas debidamente argumentadas que serán imputadas al pago.

Sírvase además, pronunciarse respecto a la aplicación de garantías en el caso de ser necesario.

Cabe indicar que al momento se encuentra previsto para el quinto pago del contrato 19-2014 cuyo objeto es "Modernizar de manera integral el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito" por USD 778.248,05 (Setecientos setenta y ocho mil doscientos cuarenta y ocho dólares de los Estados Unidos de América con 05/100) y para la sexta fase existe una certificación presupuestaria por USD 640.065,43 (Seiscientos cuarenta mil sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América con 43/100) quedando pendiente por certificar una vez aprobada la reforma USD 173.770,16 (Ciento setenta y tres mil setecientos setenta dólares de los Estados Unidos de América con 16/100)

Por la atención prestada a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente;



Lic. Liliana Molina Salazar, MBA.
DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Adjunto. Compromiso presupuestario 5to pago y Certificación presupuestaria 6to pago, más reforma