

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1847	66000000	1000000 DETIDOS CERTIFICADO	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN		
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN		
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN		
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN		
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN		

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	10/12/17	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	YESSICA AGUILAR				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	ASIST. CERTIFICACIONES				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1779	DANOCOR	Ingeniería Petrolera Inspección	<input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1808	COMPROMISO	INTERESO DE PETICION INDETERMINADO	<input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1840	CERT. GERARTECO	INTERESO PETICION CERTIFICADO	<input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1843	GERARTECO	INTERESO PETICION CERTIFICADO	<input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>(Actividades operativas)</p>	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

No tenia creado mi usuario. En busqueda no habia indice de prohibiciones en busqueda letra mas grande, que se ordene el indice alfabeticamente, y que este primero nombres incompletos y desques nombre completo. Que se generen prestamios automaticamente facilidad de informacion en cuanto a manejo de sistema. 1

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 / 12 / 2017	HORA INICIO:	9:00	HORA FIN:
NOMBRE FUNCIONARIO	MIREVA BELÉN CABEZAS QUÍREZ			
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES			
CARGO / ROL	CERTIFICADOR			
				FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	
1333	CERTIFICADO CERAMATENS	Revisión índices Elaboración certifi- codo	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Al grabar el certificado realizado no se los justifico el texto, los literales finiquis de do servaciones se pudo manualmente
1180	CERTIFICADO CERAMATENS	Envío Coordinador	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	La petición no fue cargado en el sistema
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1377	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	NO HAY ADJUNTO.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SE PUEDAN MARCAR LOS INDICES DE CUMPLIMIENTO DE LA OPCIÓN DE ABRIR PAGINAS.
1378	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	NO HAY ADJUNTO	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO SIRVEN LAS FLECHAS ENTRE NI LAS FUECHAS ← →
1379	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	NO HAY ADJUNTO	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	LAS LETRAS SON MUY PEQUEÑAS INDUCEN A ERROR. LA OPCIÓN DE PAGAR NO LO HAY A TRAVÉS DE ADOBE (PORQUE SE PUEDE USAR EL MARCADOR PARA RESALTAR)
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN CASO DE DECIMOS COMO VERIFICAMOS LO QUE REVISAMOS. SI NO PODEMOS ADECUAR COMENTARIOS EN PERÚ Y EDICIÓN CERTIFICADO.
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO PUEDE VER NI TRAMITE POR YA PASA AL COORDINADOR.
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	COMO SE VA A INICIAR LAS DEPENDENCIAS AGD.

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16.12.2017	HORA INICIO:	9:30.	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	CERSTINA WOE AGUIÑE.				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	CERTIFICADORA				
		FIRMA			

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA GENERAL
			EN SIREL []/N/A	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	
NO ANOTE.	CERTIFICADO GRAVAMEN	INCUSION DE INDOCE A CERVO	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Nº-PETICION N°-TRAMITE DEBERIA CONTAR PETICION. NO CIA EL INDOCE ORDENADO ALFABETICAMENTE.
1373	CERTIFICADOS GRAVAMEN.	NO APARECE ADJUNTO.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO ES POSIBLE IDENTIFICAR HOMONIMOS. MUCHOS CAMPOS HABIAN EN LA PANTALLA Nº- CODIGO NO SIRVE PARA NADA.
1374.	CERTIFICADO GRAVAMEN.		<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SOLO SI QUIERO VUALIZAR DATOS ESTA, DEBERIA EXISTIR LA OPCION DE HACERLO, NO PARA TODAS LAS PROP.
1375	CERTIFICADO GRAVAMEN	NO APARECE ADJUNTO.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	ORDENAR ALFABETICAMENTE Y AL CERTIFICADOR ESCOJA SI DEBEA ORDENAR X NOMBRE O APELLIDOS. OPCION COPIAS Y PEGAR LOS DATOS DEL INDOCE EN OTRAS COMENTARIO.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO




No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1430.	Verificación de Gravámenes.		EN GESTOR DOCUMENTAL	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Los letras son muy pequeñas no permite visualizar de una forma correcta... Esto se puede ver el número de tramite que ya se paso al coordinador.-
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[A] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1431	U U.		EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1432	I U		EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1620.	U U.		EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 Diciembre del 2017.	HORA INICIO:	HORA FIN:
NOMBRE FUNCIONARIO	Andrea Vargas Páez	 FIRMA	
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones.		
CARGO / ROL	Certificador.		

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	
1426.	Certificado de Gravámenes.	Judicial Elaboración Bandeja Gestor.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	* No se de fección y Trámite y fecha deben constar en la hoja de Trabajo.. * Se pueda corregir el índice alfabéticamente.. * No es posible identificar homónimos (Muy demoroso) * Muchos campos visibles en la pantalla. * En caso de querer visualizar casos extras debería existir una previsualización si o.. * Campos para poder marcar los índices ya revisados.
1427	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	* No sirven flechas ni el enter para poder cambiar. * Debería existir un índice de prohibiciones y no todo el mundo..
1428.	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1429	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1294	COPIA FICHA DE PROPIEDAD	/	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	<p>NO RESPONDIÓ AL SISTEMA SE DEPENDIA</p>
		/	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	


OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

MEJORAR LOS JUICIOS EN LOS AÑOS BAJOS QUE SEAN SUS TERCER ID VISITA PREVIA PARA HACER EL GRABADO SIN PROBLEMAS

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	76-78-2077	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	72:00
NOMBRE FUNCIONARIO	VERONICA NARVAEZ VILLAMAR				
ÁREA / UNIDAD					
CARGO / ROL	CERTIFICADOR - PROPIEDAD				
	 FIRMA				

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
7277	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	BUSCAR EN LOS INDICES ABRIAR LA PECTACION COPIAR LOS PAGOS DE LA PECTACION - CLASIFICAR EL CERTIFICADO - GUARDAR PASAR AL COORDINADOR	EN SIREL [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO SE HIZO HIZAN LAS PABINAS HAY QUE VOLVER ABRIR - SE CUELGAN LOS INDICES
7278	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	//	EN SIREL [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SE PIQUÉ LA INFORMACION HAY QUE VOLVER A BUSCAR
7283	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	//	EN SIREL [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SE CUELGA EL ACERVO
7297	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	//	EN SIREL [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO SE PUEDEN VER LOS HOMONIMOS LOS INDICES ESTAN DESORDENADOS SE PIERDE TIEMPO BUSCANDO DEBERIA ESTAR EN ORDEN ALFABETICO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1506	Petición 1519 Certificado de Evaluaciones	revisión de índices Elaboración de certificados Completa	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Se obtuvo resultados sin embargo estos fueron tardios por la usualiza- ción poco amigable de los índices del Sirel.
1507	Petición 1520 Certificado de Evaluaciones	revisión de índices Mejoría por datos incorrectos.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	No se guardó la infor- mación tipográfica.
1508	Petición 1521 Certificado de Evaluaciones	Revisión de índices Tipo de datos de gestor documental a Sirel No se pudo completa porque se fue el sistema	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	

OBSERVACIONES /
RECOMENDACIONES
GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 de diciembre de 2017.	HORA INICIO:	10:00	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Francisca Viviana Bastidas Tamayo				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Servidor municipal 7 / Certificadora				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	
1502.	Certificado 1515. Certificado de gravámenes.	- Búsqueda de índices - Búsqueda de inscripción Completa.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	La revisión de índices fue exitosa sin embargo es necesario tener la opción de búsqueda en orden alfabético para mejorar el tiempo de revisión.
1503.	Certificado 1516. Certificado de gravámenes.	- Búsqueda de índices - Cancelación y gravámenes - Emisión de certificado Completo.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Resultados en la ejecución del Sirel lentos por visualización poco amigable de índices
1504	Certificado 1517 Certificado de gravámenes	Búsqueda de índices - Elaboración de cada caso. Completo.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	En la razón de negativo no existe la opción Datos incorrectos, ni negativa por venta o
1505	Certificado 1518 Certificado de gravámenes	Datos incorrectos Negativa.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1402	R U	U U	EN SIREL I]N/A EN GESTOR DOCUMENTAL I]N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) M0] SI SE OBTUVO EL RESULTADO S1] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No se obtiene sale pag web no disponible
1631	U U	U U	EN SIREL I]N/A EN GESTOR DOCUMENTAL I]N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) A] SI SE OBTUVO EL RESULTADO A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No existe Petición
1665	U U	U U	EN SIREL I]N/A EN GESTOR DOCUMENTAL I]N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) A] SI SE OBTUVO EL RESULTADO A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No hay observación
1728	U U	U U	EN SIREL I]N/A EN GESTOR DOCUMENTAL I]N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) A] SI SE OBTUVO EL RESULTADO A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No hay petición
1741			EN SIREL I]N/A EN GESTOR DOCUMENTAL I]N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) A] SI SE OBTUVO EL RESULTADO A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

Se necesita otra tipo de letra la actual es muy pequeña; se debería poder abrir varias pastas para poder manejar el sistema
Se varia haber un cuadro de prohibiciones

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	10:00	HORA FIN:	17:00
NOMBRE FUNCIONARIO	Wilson Paul Solorzano Navarrete				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Certificador				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1396	Certificado de Bienes	Busqueda y realinación Cert	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Se cuelga por instantes
1397	" " "	" " "	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	La pantalla y las letras son pequeñas
1398	" " "	" " "	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No se abre buscadora en diferente pag
1401	" " "	" " "	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No estubo adjunto Re tician

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA																																																																								
1471	Certificados de Gravámenes	Revisión de índices on el sisrel. Elaboración de Certificados.	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	<p>Se pierde mucho tiempo al aban y cerrar ventanar ya que para un certificado por lo menos se habra. y por teneros.</p>
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
1473.	Certificados de Gravámenes	Revisión de índices del sisrel. Elaboración de Certificados	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	<p>Que una vez emitido el certificado se justifique el texto.</p>
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
1474.	Certificados de Gravámenes.	Revisión de los índices on el sisrel. Elaboración de Certificados.	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>[] N/A</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>	[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>	
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN SIREL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									
EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/>	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	<input type="checkbox"/>																																																																									
[] N/A	<input type="checkbox"/>	DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/>																																																																									

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	09:37	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Jimena Collaguazo				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Certificadora				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	
1465.	Certificado de Gravámenes	Revisión de índice en el sirel. Elaboración de certificado.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	El tomo no del resultado de la búsqueda es muy pequeño y hay datos que no son importantes. Además no hay opción para resaltar la búsqueda.
1466.	Certificado de gravámenes.	Revisión del índice en el sirel. Elaboración de certificado.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Que el momento que se está realizando el certificado en texto libre: - minimizamos la página y luego cuando volver a observar lo que ya se había anotado no se corre y se guarda.
1469.	Certificado de Gravámenes	Revisión del índice en el sirel. Elaboración de certificado.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	En los certificados realizados no salen los plantillos que salen automáticamente en el sistema.
1470.	Certificado de Gravámenes	Revisión de índices en el sirel. Elaboración de certificado.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			<p>EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	<p>Ayudas con la posibilidad de en los índices, poner una opción para marcar o resaltar y poder manejar las etiquetas y entex.</p>
			<p>EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 Diciembre 2017	HORA INICIO:		HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Gabriela Almache Villaseca				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A	
1433			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	La Revisión de gravámenes me tardó mucho tiempo, puesto q no está en orden alfabético, no está cargado todo el índice.
1447			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	*Elabaso los certificados pero no se guardaba.
1436			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	*Elabaso los certificados, pero no se puede visualizar luego de enviarle al coordinador.
1439			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	*Demora mucho tiempo el revisar índices, puesto q hay muchas campos los cuales no nos aportaron mucho.
			<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	*No se detectan en los índices gravámenes que constan en el Sisreg.

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	08:30.	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Andreo Belen Sánchez Vinos				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Certificadora. / Analista de Certificaciones				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1517	Certificados de Govenamos	Revisar Govenamos	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No parir el Orden de los indices.
1518	Certificados de Govenamos	Revisar Govenamos	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No hay Política de Negativa adecuada para el caso de Govenamos
1519.	Certificados de Govenamos	Revisar Govenamos	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No hay Política de Negativa adecuada para el caso de Govenamos
1520	Certificados de Govenamos	Revisar Govenamos Copias firmadas	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	08:00 a . .	HORA FIN:	13:00 pm.
NOMBRE FUNCIONARIO	Katherine Mishel Almeida Morales.				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista de Certificaciones.				

[Firma manuscrita]
FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	
1388	Certificado de Gravámenes.	Certificar - Revisar Gravámenes	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No aparece la información del usuario-Comprador. No aparece automáticamente los literales a, b, c, d de observaciones.
1381	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	"
1382	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	"
1384	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No aparece prohibiciones por homónimas en el Sirel, pero en la búsqueda en el Sirec si aparecen.

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-XII-2017	HORA INICIO:	8: AM	HORA FIN:	17: PM
NOMBRE FUNCIONARIO	DARWIN QUISPE				
ÁREA / UNIDAD	DPTO. CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	CERTIFICADOR				

[Firma]
FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL (Actividades operativas)	EN GESTOR DOCUMENTAL (Actividades operativas)	
1493	14 XII 2017	<ul style="list-style-type: none"> ELSA RODRIGUEZ INDICES CAMPOS INESESARIOS FAJTA ORDEN ALFABETICO EL ACERVO SI FUNCIONA EL TIEMPO EN EJECUCIÓN PARDA REPASATA DPTO CAMPO SE PIERDE LA INFORMACION FAJTA ORDEN CRONOLOGICO 	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	F. ORDENAR ALFABETICAMENTE EXIS. CAMPOS INESESARIOS F. fechas INDICADORAS NO FUERON INDICES: TONO, VOL. BIS. CODIGO BIRQUEO NO VA TIPO COMPAREC - CONTACTO Demanda ProHicido NO SI
1494	1-1 X 95 PE 17/2010	Premio Anual EL MARZO ES COMPLEJO SE NECESITA FACILIDAD Y SENCILLES DE LOS PASOS	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Ordenar x fechas Orden Cronologico
1496	29 X 11 2009	" BIS WESTERN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	//

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-12-2017	HORA INICIO:		HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Maria Fernanda Vizuete				
ÁREA / UNIDAD	Certificación				
CARGO / ROL	Certificadora				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1543	Gravamen	revisión de ^{verificación} de info. revisión de ^{revisión} de tarjeta -elabora ^{elabora} -ción de ^{ción de} certificación	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	existe dificultad al momento de revisar ya que no se encuentra en orden alfabético los índices
1545	Gravamen	revisión de índices	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Negativa
1558	Gravamen	revisión de índices	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Negativa
1583	Gravamen	revisión de índices	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Negativa

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1446	(Negativa). Graú memes		EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Despliegue en búsqueda de índices de forma Vertical.
1447	Graú memes		EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Manejar 1 sdo # de Trámite no Trámite y Petición (innecesario).
1448	Graú memes		EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Acervo lento
1607	Graú memes		EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Acervo lento.
1613	Graú memes		EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Acervo se cuelga.

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES
1) Reestructurar los índices de una forma más simple amigable a la vista y con los parámetros necesarios 2) Mejorar operatividad del Acervo 3) Gestionar de una forma más simple el paso de índices al departamento de Ventas (Complejas).

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 de Dic del 2017	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	11:45
NOMBRE FUNCIONARIO	Remata Campaña botano				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones.				
CARGO / ROL	Analista Certificados de Gravámenes				

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[] SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1442	Certificado de Gravámenes		EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Se elija índices orden Acervo lento
1443	Gravámenes		EN SIREL [] N/A	[X] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Letra Pequeña (Índices) Acervo lento
1444	Gravámenes.		EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Orden Alfabético en índices Separar Propiedad y Judicial en Índices.
1445	Gravámenes.		EN SIREL [] N/A	[X] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Invertir Orden de búsqueda en índices y eliminar parámetros innecesarios.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA


FECHA	16/12/11	HORA INICIO:	9:00	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	LUZ VILLONCO FERRASALS				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	CERTIFICADOR				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1546		GRAVAMEN	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO SE ENCUENTRA EN SU ACTA NECESARIAMENTE SE PIERDE INFORMACIÓN AL MOMENTO DE REGISTRAR PANTALLAS. INDICES BRANCO # REPETIDO SIN A CONSULTA REAL. SE DIFICULTA BUSCAR ACTA PARA
1547		GRAVAMEN	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1548		GRAVAMEN	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1548		GRAVAMEN	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1548		GRAVAMEN	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	NO SE ENCUENTRA EN SU ACTA DE NUESTRO GESTOR ACERVO DE NUESTRO GESTOR NECESARIAMENTE SE USA SISTEMAS PARA OBTENER CERTIFICACIONES DE PIERDE INFORMACIÓN AL REGISTRAR PANTALLAS. EN LA BUSQUEDA DE DEBE BUSCAR OTRAS VECES PARA OBTENER EL RESULTADO.
1548		GRAVAMEN	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1548		GRAVAMEN	EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1548		GRAVAMEN	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017.	HORA INICIO:	8:30	HORA FIN:
NOMBRE FUNCIONARIO	JUAN CARLOS RONCOSO ALBAN.			
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES			
CARGO / ROL	ANALISTA DE VENTAS.			
				 FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGEREN																								
1423	VENTAS.	ELABORACION. DE REVISIÓN	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>(Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>(Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> </table>	EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
1425	VENTAS	ELABORACION. DE REVISIÓN.	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>(Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> </table>	EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN													
EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
1371	VENTAS	ELABORACION. DE REVISIÓN	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>(Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> </table>	EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN													
EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
1372	VENTAS	ELABORACION. DE REVISIÓN	<table border="0"> <tr> <td>EN SIREL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTOR DOCUMENTAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>/N/A</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> <tr> <td>EN GESTIÓN OPERATIVA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</td> </tr> <tr> <td>(Actividades operativas)</td> <td><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</td> </tr> </table>	EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO	(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN													
EN SIREL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTOR DOCUMENTAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
/N/A	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											
EN GESTIÓN OPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO																											
(Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN																											

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO			OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) [] N/A	
1530	Caha Prados de gobierno del Inmueble	140 121043, Matos	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No consta en SIREL, No hay Escritura de Caha Prados Anterior
1532	11	12705 33 24587 Matos	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Se cancela el Registro por un apellido de matos
1533	11	T634204, / Inmuebles Rm 14-02-1991 24169 Damas	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Se cancela al buscar con otras iniciales de nombres y un solo apellido
1714	11		<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-12-2017	HORA INICIO:	09:08	HORA FIN:	13:00
NOMBRE FUNCIONARIO	Pablo Edison Torpante Pizarro				
ÁREA / UNIDAD	Dirección de Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista				
	FIRMA				

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1526	Certificado de gravamen del Inmueble	T 359566, Vincha Hir 16-07-2010 R 55303 Roh 12-06-2016 R 46433 Subir 12-09-2017 R 74373	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No permite revisar cosa todas iniciadas de los miembros y Apellido de los completos
1527	"	Roh 10-12-2013 R 94418 Roh Pablin Fon Vug	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1528	"	T 541167 anterior PPP	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1529	"	ivas R 75206 T 42 4044, Fabiani Muro Cin L todos	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO (Actividades operativas)	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Inverso, Establecer el cambio de dato inscripción

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENC
1276 <i>1288</i>	Certificado de propiedad	Búsqueda índice sirel. Acervo verificar. Texto libre guardar / verificar vista general coordinador.	EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION	Búsqueda de / Fideicomiso X nombre y # de Rue. No encuentra registro para encontrar busque en libros. Registro 1
1272. <i>1284</i>	Cert. de propiedad	/	EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION	no encuentro propiedad. solo demanda.
1244	Certificado de propiedad	/	EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

en algunas búsquedas el sirel como tiempo en buscar.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 / 12 / 17	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	12:00
NOMBRE FUNCIONARIO	Angélica Vela Dávalos				
ÁREA / UNIDAD	Gestiones Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista de Certificaciones				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	
1293	Certificado de Propiedad.	-Certificaciones Gestión del Certificado Texto libre, abrir petición Búsqueda Sirel indice Acervo. -> laborar cert->	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1289 P.1301	Cert. de propiedad	11	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1285 P.1297	Cert. de propiedad	1	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1281 P.1293	Cert. de propiedad	11	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	
1395	Certificados de propiedad	Búsqueda Sirel Declaración Indice Testo libre Realización Certificado	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No se genera la búsqueda de sus hijos
1391	Certificados de propiedad	Búsqueda Sirel Declaración Indice Testo libre Realización de Certificado	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No se puede generar la búsqueda de la propiedad
1389	Certificados de propiedad	Búsqueda Sirel Declaración Indice Testo libre Realización de Certificado	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

Dificultad en búsqueda de sus hijos
Se congeló los índices de búsqueda

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	08:40	HORA FIN:	11:45
NOMBRE FUNCIONARIO	Verónica Maldonado				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Propiedad - gramenes				

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGEREN
1388	Certificado de gramenes	busqueda Sirel Revisión de índices Acervo Texto libre Realización de certificado	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1390	Certificado de propiedad	busqueda Sirel Revisión de índices Acervo Texto libre Realización de certificado	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1393	Certificado de propiedad	busqueda Sirel Revisión de índices Acervo Texto libre Realización de certificado	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1394	Certificado de propiedad	busqueda Sirel Revisión de índices Acervo Texto libre Realización de certificado	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

[Firma]
FIRMA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 - 12 - 2017	HORA INICIO:	08:30	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Valeria Asimbaya				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Certificador				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1359 (Petición 1371)	Certificado de Góvamos	Ingreso al SIREL Revisión de trabajo de entrega de petición. - Descarga de petición. - búsqueda en el gestor documental.	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/>	La descarga de páginas genera confusión, se cierra una pestaña por error - la búsqueda en índices es muy extensa, se demora al buscar personas jurídicas. En todo libre para elaborar
(Petición 1372)	Certificado de Góvamos	Revisión de gramímenes e índices en SIREL y SIREG. - Elaboración de Certificado. - Revisión de Vaidas.	EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/>	Las certificaciones deberían incluir la opción de mayúsculas y negritas para resaltar. ¿Dónde se puede visualizar las peticiones, elaboradas cuando se pasa ya al coordinador?
			EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/>	¿Dónde se puede visualizar y verificar las certificaciones de la AED? por cuanto en el SIREG hay una base con las cancelaciones al igual que la opción para buscar DPH.
			EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/>	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/>	

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**




No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] N/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16 de Enero 2017	HORA INICIO:	HORA FIN:
NOMBRE FUNCIONARIO	RODRIGO VERAZCO		
ÁREA / UNIDAD	OPERATIVO		
CARGO / ROL	TRANSACCIONISTA		

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] JN/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] JN/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1481	Comunales	Requisito Individual Peticion comunales Reduccion	EN SIREL [] JN/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] JN/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Optimizar Indice.
1476	Comunales	Requisito Individual Peticion Requirido Comunales Reduccion.	EN SIREL [] JN/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] JN/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Demora en la Ejecucion de los indices
1480	Comunales	Requisito Individual Comunales Requirido Reduccion Comunales	EN SIREL [] JN/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] JN/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Organizar de mejor manera la visualizacion de resultados.
1483	Comunales	Requisito Peticion Indice Reduccion.	EN SIREL [] JN/A EN GESTOR DOCUMENTAL [] JN/A EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN [X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Mejorar los tiempos de desplazamiento de herramientas de consulta.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1201	Cant. P. C. de Ver. Par	Realización de Cant. P. C. de	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1770	Cant. P. C. de Ver. Par	Realización de Cant. P. C. de	EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No existe información en la base de datos
1725	Cant. P. C. de Ver. Par	Realización de Cant. P. C. de	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1782	Cant. P. C. de Ver. Par	Realización de Cant. P. C. de	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1786	Cant. P. C. de Ver. Par	Realización de Cant. P. C. de	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

En el trámite 1201 (Reingreso de Definitivo) era muy dignificado el documento, no hay perfidia

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Santiago Godoy				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista de Certificado de Ventas				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	EN GESTOR DOCUMENTAL	
1745	Certificado de Ventas	Negativo.	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1749	Certificado de Ventas	Negativo	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1752	Certificado de Ventas	Realización de Certificado	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1755	Certificado de Ventas	Realización de Certificado	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1485	Grauamen	Revisión Indices	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	<p>NO se encuentra <input checked="" type="checkbox"/> en Indices.</p> <p>Se debe corregir el Índice</p>
1486-	Grauamen	Revisión de Indices.	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	<p>no se encuentra en Indices.</p>

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-12-2017.	HORA INICIO:	9:20.	HORA FIN:	12:04.
NOMBRE FUNCIONARIO	Diana Obando.				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones.				
CARGO / ROL	Certificador.				


FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1450	Certificado de Gravamen.	Revisión de Indices. acervo.	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[x] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Muchos campos en los indices.
1451	Certificado de Gravamen.	Revisión de de indices. asignado a. Ventas.	EN SIREL [] N/A	[x] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Ventas.
1453	Certificado de Gravamen.	Revisión de indices acervo.	EN SIREL [] N/A	[x] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Orden alfabético de indices por apellidos.
1454	Certificado de Gravamen.	Revisión de Indices. acervo.	EN SIREL [] N/A	[x] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Primero. deben salir las homonimias. luego con dos apellidos.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1369	Certificado de Gravámenes		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1370	Certificado de Gravámenes		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1371	Certificado de Gravámenes		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	HORA INICIO:	HORA FIN:
NOMBRE FUNCIONARIO	16/12/2017	9:00
ÁREA / UNIDAD	Shon Robinsen Mejía Gamboa	
CARGO / ROL	Certificaciones Certificador	FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	[] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1365	Certificado de Gravámenes		<input type="checkbox"/> EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No posee propiedades registradas
1366	Certificado de Gravámenes		<input type="checkbox"/> EN SIREL <input type="checkbox"/> EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Dificultad para despligarme en el índice demorado extenso
1367	Certificado de Gravámenes		<input type="checkbox"/> EN SIREL <input type="checkbox"/> EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input checked="" type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Texto del certificado no se justifica
1368	Certificado de Gravámenes		<input type="checkbox"/> EN SIREL <input type="checkbox"/> EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> [] SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	No existe índice de prohibiciones

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENC
1427	Trámites	Elaboración de Certif.	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p>	
1429	Trámites	Elaboración de Certif.	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p>	
1430	Trámites	Elaboración de Certif.	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p>[] DIFICULTADES EN LA EJECUCION</p>	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

NO SE PUEDE VISUALIZAR CON PAPÍERES EN SIREL (INDICE GENERAL)

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-12-2017	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	12:00
NOMBRE FUNCIONARIO	DAVID ALEJANDRO IZQUIERDO SUETHA				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	CERTIFICADOR				

[Firma manuscrita]
FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] JN/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1423	Trámites	Elaboración de Certif.	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1424	Trámites	Elaboración de Certif.	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1425	Trámites	Elaboración de Certif.	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1426	Trámites	Elaboración de Certif.	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO


No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1394	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	
1398	CERTIFICADO DE BIENES	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	
1399	PROCESO DE PROPIEDAD		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	
1578	CERTIFICADO DE UNIVALENCIA		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	
1395	CERTIFICADO DE PROPIEDAD		EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES
<p>Trabaje en el BIREL muy rápido para la vista</p>

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16-12-2017	HORA INICIO:	08:00	HORA FIN:	12:00
NOMBRE FUNCIONARIO	ANDRÉS CARAGUÉZ				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	FORMADOR DE CERTIFICACIONES				
					FIRMA 

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO			OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	
1547	CERTIFICADO DE GRAVAMENES	Revisión de gravámenes y certificaciones	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
1383	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	Revisión de procesos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
1557	CERTIFICADO DE GRAVAMENES	" "	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
1547	CERTIFICADO DE GRAVAMENES	" "	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1513	Cert. Juicio de Estatuto personal	Estatuto personal	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Se realizó con normalidad puesto que los personal no tienen inconvenientes
1514	Cert. Juicio de Gravamen	Plazafrente año bajo	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	Se evita registrar por asunto no existe movimiento registral en la propiedad de 1930
1516	Cert. Juicio de Gravamen	Cert. Juicio de Gravamen Ventas	EN SIREL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas) EN SIREL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN EN GESTIÓN OPERATIVA <input type="checkbox"/>] SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN (Actividades operativas)	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

El índice del SIREL tiene que ser un poco más amigable al usuario, como se debe implementar un cursor que indique en que lugar del índice nos encontramos para seguridad del cert. Juicio.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	09:00	HORA FIN:	11:30
NOMBRE FUNCIONARIO	David Felipe Viteri Avendaño				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Analista de certificaciones de gravámenes				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1509		Negativa	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	Se hace constar que no existe vinculación en el trámite otorgado con ninguna petición
1510		Negativa	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	Se hace constar que no existe vinculación en el trámite otorgado con ninguna petición
1511	Gravámenes	Art: fuado de Gravámenes	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	En la revisión de índices el tiempo para verificar la información se triplicó con relación al SIREG
1512	Gravámenes	Cert: fuado de Gravámenes con Pareción Efectiva	<p>EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	En la revisión de índices los propietarios y de los herederos se demoraron mucho, más de lo esperado o comparación de la revisión en el SIREG.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/>] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:		HORA FIN:	17:00
NOMBRE FUNCIONARIO	Rommel Daniel Ofande Yagoray.				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones.				
CARGO / ROL	Certificador Bienes raíces.				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1399	Certificado bienes raíces	Búsqueda y realización de certificado.	<p>EN SIREL</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
1400	Certificado bienes raíces.	Búsqueda y realización de certificados.	<p>EN SIREL</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	de mejor obrir más ventanas. Desorden en los tipos de certifica.
			<p>EN SIREL</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	
			<p>EN SIREL</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)</p> <p><input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1553	" EMBORRACION DE CERTIFICADOS DE BIENES RAICES	" BARRERA Y EMBORRACION DE CERTIFICADOS DE BIENES RAICES	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION (Actividades operativas)	
1554	"	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION (Actividades operativas)	
1556	"	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION (Actividades operativas)	AÑO BARRA NO SE DEPLETIA LA PROPIEDAD EN EL BARRA DEL GESTOR TEST.
1616	"	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION (Actividades operativas)	EN LA PETICIÓN SOLICITA LA PROPIEDAD DE 1919. Y EN EL BARRA NO APARECE LA PROPIEDAD.
1649	"	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION EN GESTIÓN OPERATIVA <input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCION (Actividades operativas)	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

RECOMENDACIÓN: LA VERIFICACIÓN DEL "BARRA DEL GESTOR TEST" DEBE TENER UN FRENTO DISTINTO YA QUE AL UTILIZARLO DE DEBE TENER LA MEMORIA, CUALQUIER ETC. DE UNA MANERA GENERAL PARA QUE EN EL CASO DE QUE LA MEMORIA ES MUY COMPLEJO ADENAS QUE CADA VERIFICACIÓN SE DEBE TENER DEBE TENER PODER UTILIZARLA PARA UTILIZARLA LAS 2 PARTIDAS.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	09:00 am	HORA FIN:	17:00 pm
NOMBRE FUNCIONARIO	JUAN CARLOS LÓPEZ BOLJA				
ÁREA / UNIDAD	CERTIFICACIONES				
CARGO / ROL	CERTIFICADOR				


FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	
1548	CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES	• BUQUEDA • ELABORACIÓN • ENTREGA DE CERTIFICADO AL CLIENTE	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input checked="" type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SUGIERO Q' EN EL BUREAOR SOLO DE REFLEJE LA IURL. INCIDIO DE LA PERDIDA Q' SOLICITA EL CERTIFICADO Y NO COMO CERTI ACTUALMENTE -
1549	"	"	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EL BUREAOR SE HACE LEHTO CUANDO SE BUCCA CALI # CÉDULA. BA
1551	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	LOS DATOS Q' REFLEJA EN LA PANTALLA DEL BUREAOR NO SON TAN VISIBLES Y
1552	"	"	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	CERTIFICADO EN EL MOMENTO DE ELABORAR EL CERTIFICADO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/2017	HORA INICIO:	10:00	HORA FIN:	10:47
NOMBRE FUNCIONARIO	Gecilio Pineda Sanchez				
ÁREA / UNIDAD	Bastiones				
CARGO / ROL	Analista de Bastiones Raíces				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1314	Bienes Raíces	Revisé - Bancos. Indicé - Área electrificado	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Plantillas. Parametrizados
1316	"	"	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	"
1318	"	"	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	"
1321	"	"	EN GESTOR DOCUMENTAL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	"

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO	OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
1544	u	u	<p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN SIREL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTOR DOCUMENTAL <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p> <p>EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas) <input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO</p> <p><input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN</p>	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

Tomar en cuenta que con respecto a: Pedidos - Votaciones - Absencias, aún no se da dentro del nuevo sistema

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	18-12-2017	HORA INICIO:	8:00	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Ruben Quiroga Santos Andres				
ÁREA / UNIDAD	Certificación				
CARGO / ROL	Revisor de Ventas				
					FIRMA


REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL	SI SE OBTUVO EL RESULTADO	
1530	Ventas	Revisión de Ventas en Propiedad Ordinaria	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1532	"	"	EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1453	"	"	EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1466	"	"	EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN SIREL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTOR DOCUMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> N/A	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
			EN GESTIÓN OPERATIVA (Actividades operativas)	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/10/2017	HORA INICIO:	8:50	HORA FIN:	12:00
NOMBRE FUNCIONARIO	FARSA RIVERO				
ÁREA / UNIDAD	CONTABILIDAD				
CARGO / ROL	CONTABILISTA PRINCIPAL				

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGEREN
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [X] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1568	GRUPO	OBSERVACIONES: HIPOTESIS PROYECTIVIDAD OTRAS	EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	VERO EL SIREL
1569	GRUPO	OBSERVACIONES: DETENOR PROYECTIVIDAD HIPOTESIS	EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Revisar Grupos
1571	GRUPO	OBSERVACIONES: DETENOR PROYECTIVIDAD	EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SISTEMA VERO
1577	GRUPO	OBSERVACIONES HIPOTESIS PROYECTIVIDAD	EN SIREL [] N/A	[X] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	SISTEMA VERO ES DIFÍCIL CON GRUPO VERO PRINCIPAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	EN GESTOR DOCUMENTAL [] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] N/A [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1810	Calpeda	Davero	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1807	(1)	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1814	(1)	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1705	U-pstica	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1803	Compendio	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1907	Administrativo	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1780	Compendio	(1)	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES GENERALES

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16.XI.2017	HORA INICIO:	10.00	HORA FIN:	11:55
NOMBRE FUNCIONARIO	Fernando Mora - Denise Rodriguez				
ÁREA / UNIDAD	S.O.C.				
CARGO / ROL	Usuarios.				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL [] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1748	ent fardo	Uguero	[] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1669	"	"	[] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1677	"	"	[] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	
1814	"	"	[] N/A	[] SI SE OBTUVO EL RESULTADO [] DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

SIMULACIÓN DE LA GESTIÓN REGISTRAL APLICANDO SIREL (vers01), GESTOR DOCUMENTAL (ACERVO ELECTRÓNICO) Y OPERATIVIDAD
PREPARACIÓN PARA LA FASE 1 DE SALIDA A LA CIUDADANÍA

FECHA	16/12/17	HORA INICIO:	8:20am	HORA FIN:	
NOMBRE FUNCIONARIO	Susana Gabriela Fierro Sarin				
ÁREA / UNIDAD	Certificaciones				
CARGO / ROL	Certificadora				
					FIRMA

REGISTRO DE ACCIONES EFECTUADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA SIMULACIÓN

No. DE TRÁMITE	DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	ACCIÓN REGISTRAL EFECTUADA	RESULTADO OBTENIDO		OBSERVACIÓN / SUGERENCIA
			EN SIREL (Actividades operativas)	EN GESTOR DOCUMENTAL (Actividades operativas)	
1487	fote.	Negativa.	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Páginas no se cagan rápido
1488	Lote -	Compra venta	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Es molesto desplegar Hoja de petición en la misma pestana sin poder ponerla a lado.
1489	fote	Adjudicación	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Se colgaba e b sustano
1491	Departamento	Compra venta	<input checked="" type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	<input type="checkbox"/> SI SE OBTUVO EL RESULTADO <input type="checkbox"/> DIFICULTADES EN LA EJECUCIÓN	Acervo dejó de funcionar