

Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0602A-M

Quito, D.M., 2 de junio de 2017

PARA: Verónica Tobar
Asesora de Planificación
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

ASUNTO: Informe de gestión del proyecto Modernización Integral RPDMQ de mayo de 2017.

Para su conocimiento, adjunto informe relacionado con la gestión del proyecto de Modernización Integral RPDMQ, del mes de mayo de 2017.

El informe en formato PDF fue remitido por correo electrónico institucional al Área de Planificación.

Atentamente:



Andrés Eguiguren

GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ
ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Anexo: Informe de gestión del proyecto de Modernización Integral - mayo de 2017



ASESORÍA DE PLANIFICACION

Recibido por: Consuelita Alzola
Fecha: 02/06/18
Hora: 9:18

**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
INFORME AVANCE DE GESTIÓN MAYO-2017**

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Sede Electrónica	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502D-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-125	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica al Consorcio lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405C-OF referente a las observaciones de los Entregables de Sede Electrónica
	Oficio: CMS-RPQ-2017-145 FECHA: 5 de mayo de 2017 ASUNTO: Observaciones Entregable Sede electrónica	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio expresa que las observaciones no incluyen las de las comisiones técnicas.
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518E-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-145	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502D-OF referente a las observaciones de los Entregables de Sede electrónica
	Oficio: CMS-RPQ-2017-163 FECHA: 22 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable Sede electrónica	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que se debe recibir los entregable relacionados con sede electrónica
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531D-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-163	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518E-OF sobre los entregables de sede electrónica y se indica que se debe convocar a un reunión para determinar las correcciones necesarias en dichos entregables.
Certificaciones ISO 9001 e ISO 27001	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502B-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-127	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411B-OF referente a demoras en la implementación del SGSI
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502F-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-123	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en los Oficios No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411E-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418E-OF referente al Entregable E.60
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502G-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-124	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en los Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413E-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418G-OF referente al Entregable E.57
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502H-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-121	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en los Oficios No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413E-OF, RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413G-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418F-OF referente al Entregable E.62
	Oficio: CMS-RPQ-2017-145 FECHA: 5 de mayo de 2017 ASUNTO: Demora en la implementación del SGSI	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio expresa que el Registro de la Propiedad no ha realizado la designación oportuna de las Estructuras Organizacionales.

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518C-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-145	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502B-OF
	Oficio: CMS-RPQ-2017-151 FECHA: 8 de mayo de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.60	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.60
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518F-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-151	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en los Oficios No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502F-OF y No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411E-OF sobre la no aceptación del Entregable E.60
	Oficio: CMS-RPQ-2017-152 FECHA: 8 de mayo de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.57	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.57
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518G-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-151	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en los Oficios RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502G-OF de y No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413E-OF sobre la no aceptación del Entregable E.57
	Oficio: CMS-RPQ-2017-153 FECHA: 8 de mayo de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.62	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.62
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518H-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-153	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en los Oficios No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502H-OF, No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413G-OF y RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418F-OF sobre la no aceptación del Entregable E.62
	Oficio: CMS-RPQ-2017-160 FECHA: 22 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.62	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que debe recibir el Entregable E.62
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531A-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-160	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518H-OF sobre la no aceptación del Entregable E.62 y se indica que se debe convocar a una reunión para determinar las correcciones necesarias en dicho entregable.
	Oficio: CMS-RPQ-2017-161 FECHA: 22 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.57	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que debe recibir el Entregable E.57
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531B-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-161	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518G-OF sobre la no aceptación del Entregable E.57 y se indica la reunión para determinar las correcciones necesarias en dicho entregable.

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	Oficio: CMS-RPQ-2017-162 FECHA: 22 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.58	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que debe recibir el Entregable E.58
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531C-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-162	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518F-OF sobre la no aceptación del Entregable E.58 y se indica la reunión para determinar las correcciones necesarias en dicho entregable.
	Oficio: CMS-RPQ-2017-166 FECHA: 23 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable ISO 27001	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que se debe recibir los entregable relacionados con sede electrónica
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531F-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-166	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518C-OF sobre los entregables de ISO 27001 y se indica que se debe convocar a una reunión para determinar las correcciones necesarias en dichos entregables.
Gestión del Proyecto	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502C-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: No aceptación del Entregable E.81	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expresado en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418B-OF sobre la no aceptación del Entregable E.81
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502E-OF FECHA: 2 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-124	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418D-OF referente a la no aceptación del Entregable E.80
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0503A-OF FECHA: 3 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-100	<ul style="list-style-type: none"> Se notifica al Consorcio sobre el procedimiento de creación de máquinas virtuales.
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0504B-OF FECHA: 4 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-131	<ul style="list-style-type: none"> Se notifica al Consorcio sobre el estado de entregables que no han sido aceptados.
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0504A-OF FECHA: 4 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-130	<ul style="list-style-type: none"> Se notifica al Consorcio que no procede la solicitud de prórroga y se ratifica lo expuesto mediante Oficio No. RPDMQ-DESPACHO-2017-549
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0510A-OF FECHA: 10 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-135	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0424A-OF
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0510B-OF FECHA: 10 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-139	<ul style="list-style-type: none"> Se notifica al Consorcio las observaciones sobre la propuesta en relación a la conexión con SAO/Teller
	Oficio: CMS-RPQ-2017-142 FECHA: 5 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.79	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio indica que no está de acuerdo a la no aceptación del Entregable E.79 "Informe de coordinación de seguimiento del proyecto hasta su estabilización definitiva"

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518B-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-142	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo manifestado en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0427A-OF sobre el Entregable E.79
	Oficio: CMS-RPQ-2017-146 FECHA: 5 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.81	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio indica que no está de acuerdo con la no aceptación del Entregable E.81
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518B -OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficios No. CMS-RPQ-2017-078 y CMS-RPQ-2017-146	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0502C-OF referente a la no aceptación del Entregable E.81
	Oficio: CMS-RPQ-2017-140 FECHA: 5 de mayo de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del plazo de entregables	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al plazo de los entregables del Contrato Complementario
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518A-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-140	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0426C-OF sobre los plazos de entregables del Contrato Complementario.
	Oficio: CMS-RPQ-2017-157 FECHA: 12 de mayo de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio para aceptación de Numeral 4.1	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio a la aceptación de Numeral 4.1
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0516A-OF FECHA: 18 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-157	<ul style="list-style-type: none"> Se manifiesta al Consorcio las condiciones para aceptación del numeral 4.1
	Oficio: CMS-RPQ-2017-165 FECHA: 23 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.81	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que se debe recibir el Entregable E.81
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531E-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-165	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518D-OF sobre el Entregable E.81 y se indica que se debe convocar a un reunión para determinar las correcciones necesarias en dicho entregable.
	Oficio: CMS-RPQ-2017-167 FECHA: 23 de mayo de 2017 ASUNTO: plazo de entregables de contrato complementario	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio notifica que revisarán el plazo de los entregables del Contrato Complementario
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531G-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-167	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo contenido en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518A-OF sobre los plazos de entregables del Contrato Complementario.
	Oficio: CMS-RPQ-2017-168 FECHA: 23 de mayo de 2017 ASUNTO: Entregable E.79	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio manifiesta su desacuerdo de la no aceptación del Entregable E.79
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531H-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-168	<ul style="list-style-type: none"> Se ratifica lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0518B-OF relacionado al Entregable E.79

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	Oficio: CMS-RPQ-2017-170 FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Acceso a servidor	<ul style="list-style-type: none"> El Consorcio solicita se les dé acceso a los servidores de producción
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0531I-OF FECHA: 31 de mayo de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-170	<ul style="list-style-type: none"> Se notifica al consorcio las condiciones para conceder el acceso solicitado al servidor de producción.
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0529A-OF FECHA: 29 de mayo de 2017 ASUNTO: Solicitud de cronograma	<ul style="list-style-type: none"> Se solicita al consorcio un cronograma de actividades final.

Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Continuación revisión de Entregables	miércoles 31/05/2017 9:30
DEFINICIÓN ENTREGABLES	lunes 29/05/2017 9:30
Revisión Entregable E.62	jueves 25/05/2017 10:30
Revisión entregable E60	miércoles 24/05/2017 14:30
Revisión entregables E10, E11, E50 y E53 con el 4.1 aprobado	miércoles 24/05/2017 9:30
Revisión de E.60 y E.62	martes 23/05/2017 10:30
Revisión E58 y E60	lunes 22/05/2017 10:30
Revisión Entregables ISO 27001	viernes 19/05/2017 12:00
Revisión con Fiscalización Entregables E53	viernes 19/05/2017 11:00
Revisión Entregables E74	viernes 19/05/2017 10:00
Revisión Entregables E74 con Fiscalización	viernes 19/05/2017 10:00
GESTIÓN DE RIESGOS	viernes 19/05/2017 9:00
Clasificación de mejoras	martes 16/05/2017 15:00
DINARDAP REVISIÓN SOLICITUD DE INFORMACIÓN MEDIANTE OF. 2017-1794	lunes 15/05/2017 15:30
Revisión de reportes para SRI, Dinardap, UAF, SimetQ	lunes 15/05/2017 11:00
REVISIÓN PRUEBAS SIREL	viernes 12/05/2017 12:20
Prueba del sistema SIREL	viernes 12/05/2017 9:00
Cronograma de trabajo	jueves 11/05/2017 11:30
Reunión Mensual de Fiscalización	viernes 05/05/2017 10:00
Invitación: Reunión con Fiscalización: Eduardo Zalamea	viernes 05/05/2017 8:30
Reunión Quincenal de Fiscalización	jueves 04/05/2017 10:00
2DA. REUNIÓN REVISIÓN SIREL	miércoles 03/05/2017 9:30
REVISIÓN SIREL - CONSORCIO	martes 02/05/2017 10:30

AVANCE EN LA EJECUCIÓN

DIGITALIZACIÓN	Mayo 2017		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	14	1.299	1.406	175.137
PRODUCCIÓN MASIVA	0	0	8.573	2.099.715
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA – RPDMQ	62	5.340	62	5.340
TOTAL PRODUCCIÓN	46	5.884	10.041	2.280.192

El total del Acervo Registral en el archivo del RPDMQ ha sido digitalizado al momento. Durante el mes de mayo de 2017 se continuó la digitalización de las nuevas actas que se han producido durante este mes.

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para “MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”, y del contrato complementario 003-2016, se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	59.25%	48 entregables aprobados de 81 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.

DESARROLLO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

DOCUMENTOS PARA CERTIFICACIÓN DE ISO 27001

Documentos elaborados y aprobados:	10
Documentos en proceso de aprobación:	3
Documentos en proceso de elaboración:	21

Proceso de Análisis y compra de herramientas necesarias para la implementación de ISO 27001

- Análisis de metodologías de gestión de riesgos y de características de herramientas que permiten realizar la gestión de riesgos. Realizado el 100%.
- Gestión de compra: dos cotizaciones para la adquisición de PILAR (Herramienta de gestión de riesgos). Avance 30%
- Gestión de compra: una cotización para la adquisición de SharePoint (Herramienta para manejo de documentos). Avance 30%



Andrés Eguiguren
GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ
ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014
REGISTRO DE LA PROPIEDAD