

## Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0503B-M

Quito, D.M., 3 de mayo de 2017

PARA: Verónica Tobar

Asesora de Planificación

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

ASUNTO: Informe de gestión del proyecto Modernización Integral RPDMQ de abril de 2017.

Para su conocimiento, adjunto informe relacionado con la gestión del proyecto de Modernización Integral RPDMQ, del mes de abril de 2017.

El informe en formato PDF fue remitido por correo electrónico institucional al Área de Planificación.

Atentamente:

ASESORÍA DE PLANIFICACIÓN

Andres Eguiguren

GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ

ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Anexo:

Informe de gestión del proyecto de Modernización Integral - abril de 2017



# PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO INFORME AVANCE DE GESTIÓN ABRIL-2017

PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA	
Sede Electrónica	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405C-OF FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: informe de los Entregables relacionados con Sede Electrónica	Se notifica al Consorcio el informe de Fiscalización de los Entregables relacionados con Sede Electrónica	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413C-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO Informe de Entregable E.31	Se notifica al Consorcio el Informe de la Comisión de Recepción sobre el Entregable E.31	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413F-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-095	Se notifica al Consorcio que se ratifica que el Contratista debe realizar las correcciones a los productos de Sede Electrónica como ha informado la Fiscalizadora	
Certificaciones ISO 9001 e ISO 27001	Oficio: CMS-RPQ-2017-080 FECHA: 4 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.57	El Consorcio notifica su desacuerdo co el criterio respecto al Entregable E.57	
	Oficio: CMS-RPQ-2017-081 FECHA: 4 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.58	El Consorcio notifica su desacuerdo co el criterio respecto al Entregable E.58	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405F-OF FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: No aceptación de Entregable E.62	Se notifica al Consorcio sobre la No aceptación del Entregable E.62	
	Oficio: CMS-RPQ-2017-093 FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.62	El Consorcio notifica su desacuerdo co el criterio respecto al Entregable E.62	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411E-OF FECHA: 11 de abril de 2017 ASUNTO: No aceptación de Entregable E.60	Se notifica al Consorcio sobre la No aceptación del Entregable E.60	
	Oficio: CMS-RPQ-2017-099 FECHA: 12 de abril de 2017 ASUNTO: en relación a ISO 27001	El Consorcio expresa su punto de vista en relación al procesos ISO 27001	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413D-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-081	<ul> <li>Se notifica al Consorcio se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.58</li> </ul>	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413G-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-093	<ul> <li>Se notifica al Consorcio se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.62</li> </ul>	
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413E-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-080	Se notifica al Consorcio se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.57	



COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
1	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418A-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-099	Se solicita al Consorcio que entregue el respaldo de las capacitaciones realizadas relacionadas con ISO 27001
	Oficio: CMS-RPQ-2017-103 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.60	El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.60
	Oficio: CMS-RPQ-2017-108 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.62	El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.62
	Oficio: CMS-RPQ-2017-110 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.57	El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.57
	Oficio: CMS-RPQ-2017-111 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio del Entregable E.58	El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio respecto al Entregable E.58
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418E-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-103	<ul> <li>Se notifica al Consorcio que se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.60</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418F-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-108	<ul> <li>Se notifica al Consorcio que se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.62</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418G-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-110	Se notifica al Consorcio que se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.57
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418H-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-111	Se notifica al Consorcio que se ratifica el criterio expresado sobre la no aceptación del Entregable E.58
Gestión del Proyecto	Oficio: CMS-RPQ-2017-079 FECHA: 4 de abril de 2017 ASUNTO: Entrega Entregable E.78	<ul> <li>El Consorcio realiza la entrega del Entregable E.78 "Informes de seguimiento trimestrales de la ejecución del plan de comunicación".</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0403A -OF FECHA: 3 de abril de 2017 ASUNTO: Oficio No. CMS-RPQ-2017-070	<ul> <li>Se da respuesta al Consorcio sobre el Oficio CMS-RPQ-2017-070 indicando lo solicitado en el reporte de cajas.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0403B -OF FECHA: 3 de abril de 2017 ASUNTO: Entrega de DVD con SQL Server	<ul> <li>Se entrega al Consorcio un DVD con el instalador de SQL Server 2014 para ser instalado en uno de los servidores de prueba.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0403C -OF FECHA: 3 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-074	Se notifica al consorcio sobre el estado de la red y la VPN.



COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA		
PROTECTO	Oficio: CMS-RPQ-2017-077 FECHA: 4 de abril de 2017 ASUNTO: reporte de cajas	El Consorcio indica sus observaciones al reporte de cajas.		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405B -OF FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: Se informa del personal de Fiscalización	Se informa al Consorcio del personal de Fiscalización clave.		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405E -OF FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-077	<ul> <li>Se notifica al consorcio indicando lo solicitado en el reporte de cajas.</li> </ul>		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0405D -OF FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: Capacitación para Servicios Ciudadanos	<ul> <li>Se solicita al Consorcio la capacitación para Servicios Ciudadanos.</li> </ul>		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-078 FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: Problemas con VPN	<ul> <li>El Consorcio indica que tiene problemas con la conexión VPN.</li> </ul>		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-083 FECHA: 5 de abril de 2017 ASUNTO: Problemas con VPN	El Consorcio indica que tiene problemas con la conexión VPN.		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0406A -OF FECHA: 6 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficios No. CMS-RPQ-2017-078 y CMS-RPQ-2017-083	<ul> <li>Se informa al Consorcio sobre el estado de la conexión VPN.</li> </ul>		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-096 FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: Solicitan documentación servicio Web	El Consorcio solicita la documentación del nuevo servicio Web de Personas.		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0410A -OF FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2017-051	<ul> <li>Se notifica al Consorcio sobre el estado de los Entregables relacionados con el Acta de Reunión de Trabajo N RPDMQ PROYMIRP-2016-0927A-ARTP</li> </ul>		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-095 FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio de Fiscalización	El Consorcio notifica su desacuerdo con el criterio de Fiscalización		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-097 FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: Solicitan acceso a Internet desde una computadora	El Consorcio solicita acceso a Internet desde una computadora		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-091 FECHA: 10 de abril de 2017 ASUNTO: reporte de cajas	El Consorcio indica sus observaciones al reporte de cajas.		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411A -OF FECHA: 11 de abril de 2017 ASUNTO: No aceptación del Entregable E.81	Se notifica al Consorcio sobre la no aceptación del Entregable E.81		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411B -OF FECHA: 11 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-062	Se da respuesta al Consorcio sobre el Oficio CMS-RPQ-2017-062 indicando las capacitaciones relacionadas con ISO 27001.		



COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA		
PROTECTO	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0411D -OF FECHA: 11 de abril de 2017 ASUNTO: Informes de Fiscalización de Entregables E04, E76, E51, E73 y E74	Se da notifica al Consorcio los Informes de Fiscalización de Entregables E04, E76, E51, E73 y E74.		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-100 FECHA: 12 de abril de 2017 ASUNTO: Solicitan creación de 2 máquinas virtuales	<ul> <li>El Consorcio solicita la creación de 2 máquinas virtuales para ambiente de producción.</li> </ul>		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-101 FECHA: 12 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con criterio de no aceptación del Entregable E.81	El Consorcio manifiesta su inconformidad con criterio de no aceptación del Entregable E.81		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0412A -OF FECHA: 12 de abril de 2017 ASUNTO: No aceptación del Entregable E.80	Se notifica al Consorcio sobre la no aceptación del Entregable E.80		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0412B -OF FECHA: 12 de abril de 2017 ASUNTO: Obligaciones del Contrato Complementario	Se indica al Consorcio sobre el cumplimiento de obligaciones del Contrato Complementario		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413H-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-097	<ul> <li>Se notifica al Consorcio que debe llevar la computadora al área de TICs para que sea configurada.</li> </ul>		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413B -OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Informe de puntos pendientes del sistema SIREL	Se solicita al Consorcio Informe de puntos pendientes del sistema SIREL relacionados con cajas.		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-102 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con no aceptación del Entregable E.80	El Consorcio manifiesta su Inconformidad con no aceptación del Entregable E.80		
	Oficio: CMS-RPQ-2017-109 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Inconformidad con Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413F-OF	El Consorcio manifiesta su inconformidad con lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017- 0413F-OF		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413I-OF FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-096	<ul> <li>Se entrega al Consorcio la documentación del nuevo servicio Web de Personas.</li> </ul>		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0417A-OF FECHA: 17 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-079	Se notifica al Consorcio la no aceptación del Entregable E.78		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0417B-OF FECHA: 17 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-100	<ul> <li>Se notifica al Consorcio que revisen la configuración solicitada para creación de 2 máquinas virtuales para ambiente de producción.</li> </ul>		
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0417B-OF FECHA: 17 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-086	Se solicita al Consorcio que aclare lo expuesto en el Oficio No. CMS-RPQ- 2017-086		



PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	Oficio: CMS-RPQ-2017-112 FECHA: 13 de abril de 2017 ASUNTO: criterio respecto de entregables del contrato complementario	El Consorcio expresa su criterio respecto de entregables del contrato complementario
	Oficio: CMS-RPQ-2017-113 FECHA: 17 de abril de 2017 ASUNTO: Entrega de Entregables relacionados con quinto pago	El Consorcio hace entrega de Entregables relacionados con quinto pago
	Oficio: CMS-RPQ-2017-115 FECHA: 17 de abril de 2017 ASUNTO: Entrega de Entregable E.79	El Consorcio hace entrega de Entregable E.79 "Informe de coordinación de seguimiento del proyecto hasta su estabilización definitiva"
	Oficio: CMS-RPQ-2017-116  FECHA: 18 de abril de 2017  ASUNTO: entrega de factura de quinto pago	El Consorcio hace entrega de factura de quinto pago
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418B-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-0101	Se ratifica al Consorcio la no aceptación del Entregable E.81
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418C-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-109	<ul> <li>Se expone al Consorcio los justificativos técnicos de lo expuesto en el Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2017-0413F-OF</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0418D-OF FECHA: 18 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-102	Se ratifica al Consorcio la no aceptación del Entregable E.80
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0424A-OF FECHA: 24 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-113 y Oficio No. CMS-RPQ-2017-116	<ul> <li>Se notifica al Consorcio los justificativos técnicos de la no aceptación de los entregables relacionados al quinto pago y se devuelve la factura.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0426B-OF FECHA: 26 de abril de 2017 ASUNTO: Notificación contrato complementario Fiscalización	Se notifica al Consorcio del contrato complementario de Fiscalización
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0426C-OF FECHA: 26 de abril de 2017 ASUNTO: Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ- 2017-112	<ul> <li>Se notifica al Consorcio lo que indica el Contrato Complementario respecto de los plazos de los entregables.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2017-0427A-OF FECHA: 27 de abril de 2017 ASUNTO: No Aceptación del Entregable E.79	Se notifica al Consorcio la No Aceptación del Entregable E.79



# Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Reunión quincenal de fiscalización	viernes 28/04/2017 11:00
Reunión revisión entregables relacionados ISO 9001	viernes 28/04/2017 9:00
REVISIÓN DE SIREL	miércoles 26/04/2017 16:00
Revisión roles gestor documental	lunes 24/04/2017 9:30
Reunión con Fiscalización para analizar propuesta de prórroga de plazo	miércoles 19/04/2017 17:00
DIRECTORIAL Y PRESENTACIÓN RESULTADOS ENCUESTAS PERIODO ENERO A MARZO 2017	miércoles 19/04/2017 15:30
CONSORCIO	martes 18/04/2017 8:30
Revisión SIREL	jueves 13/04/2017 8:30
Reunión quincenal de fiscalización	miércoles 12/04/2017 14:00
EVALUACIÓN POA 2017	miércoles 12/04/2017 9:00
Reunión de adecuación de área virtual, archivo y ubicación de consorcio	miércoles 05/04/2017 11:00
Revisión Fichas Captura Activos	martes 04/04/2017 15:00
Revisión de Fichas - Refinamiento del documento	lunes 03/04/2017 15:00
Revisión openkm	lunes 03/04/2017 11:00



### AVANCE EN LA EJECUCIÓN

DIGITALIZACIÓN	Abril 2017		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	43	5.712	1.392	173.838
PRODUCCIÓN MASIVA	3	86	8.573	2.099.715
TOTAL PRODUCCIÓN	46	5.884	9.965	2.273.553

El total del Acervo Registral en el archivo del RPDMQ ha sido digitalizado al momento. Durante el mes de abril de 2017 se continuó la digitalización de las nuevas actas que se han producido durante este mes.

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", y del contrato complementario 003-2016, se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	59.25%	48 entregables aprobados de 81 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.

#### DESARROLLO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

#### DOCUMENTOS PARA CERTIFICACIÓN DE ISO 27001

Documentos elaborados y aprobados:	10
Documentos en proceso de aprobación:	3
Documentos en proceso de elaboración:	21

Proceso de Análisis y compra de herramientas necesarias para la implementación de ISO 27001

- Análisis de metodologías de gestión de riesgos y de características de herramientas que permiten realizar la gestión de riesgos. Realizado el 100%.
- Gestión de compra: dos cotizaciones para la adquisición de PILAR (Herramienta de gestión de riesgos). Avance 30%
- Gestión de compra: una cotización para la adquisición de SharePoint (Herramienta para manejo de documentos). Avance 30%

Andrés Eguiguren

GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ

ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO