

**Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0804A-M**

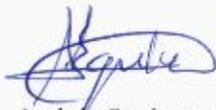
Quito, D.M., 4 de agosto de 2016

**PARA:** Pablo Falconí C.  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Informe de gestión del proyecto Modernización Integral RPDMQ de julio de 2016.

Para su conocimiento, presento el informe relacionado con la gestión del proyecto de Modernización Integral RPDMQ, del mes de julio de 2016.

Atentamente:



Andrés Eguiguren  
**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ**  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Anexo: Informe de gestión del proyecto de Modernización Integral - julio 2016

AEguiguren/

	
<b>DESPACHO REGISTRADOR</b>	
Recibido por:	<i>M. Pias</i>
Fecha:	<i>04/Ago/2016</i>
Hora:	<i>12:32</i>

**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL  
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
INFORME AVANCE DE GESTIÓN JULIO-2016**

Durante el mes de julio de 2016 el trabajo de Gestión del Proyecto de Modernización Integral del RPDMQ se enfocó principalmente en los siguientes puntos:

- Definición de temas relacionados con ISO 27001
  - Definición de Estructuras Organizacionales ISO 27001
  - Revisión y definición de productos relacionados con ISO 27001
- Temas relacionados con ISO 9001
  - Diagnóstico inicial de la situación actual frente a la norma ISO9001.
- Control de Digitalización
- SIREL:
  - Validación de funcionalidad del Sistema SIREL
  - Seguimiento a los procesos de ajuste del Sistema SIREL
  - Inicio de pruebas con un grupo reducido de funcionarios.
- Revisión y soporte del Gestor Documental
- Definición contratación productos comunicacionales
- Revisión en conjunto con la Comisión Técnica de los Entregables E.52 y E.50 y respuesta de observaciones al Consorcio.
- Procesos:
  - Seguimiento a diagramación de Procesos de Acervo Registral.
- Reuniones con Fiscalización

En cuanto al avance del Sistema SIREL se continuó la revisión de la funcionalidad con funcionarios del RPDMQ. A partir del 26 de julio de 2016 se iniciaron pruebas Alfa con un grupo reducido de funcionarios de las distintas áreas del RPDMQ. Durante los 3 primeros días de pruebas han surgido observaciones que deberán ser resueltas en los siguientes días.

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Gestión del Cambio	<p><b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706A-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Incumplimiento en la entrega de los elementos faltantes del Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio"</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se insiste al Consorcio que entregue de manera total y completa con el Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> <li>Se solicita presentar de manera inmediata los elementos faltantes que corresponden al Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> </ul>
Procesos	<p><b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705A-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-074</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se ratifica en la negación de los Entregables E.10 "Informe de puesta en producción de nuevos procesos registrales" y E.11 "Informe de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha"</li> </ul>
Digitalización	<p><b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-OF <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Informes de Fiscalización sobre digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio del el informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> CMS-RPQ-2016-082 <b>FECHA:</b> 12 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.03 ajustado.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.03 "Tercer Informe de Imágenes Digitalizadas" ajustado.</li> </ul>
	<p><b>Memo:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0714A-M <b>FECHA:</b> 14 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Solicitud de revisión de Entregable E.03.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita se notifique a la empresa Fiscalizadora para que revise el Entregable E.03 y emita su informe.</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727A-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio de 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de aprobación del Entregable E.03</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa que, una vez efectuada la revisión técnica, por parte de la Empresa Fiscalizadora y de la Comisión Técnica designada; y una vez efectuadas las revisiones técnicas en relación a las observaciones de ajuste emitidas con oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0630A-OF del 30 de junio de 2016, dicho Entregable fue aprobado</li> </ul>
Gestión de la Calidad y Seguridad de la Información	<p><b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-080 <b>FECHA:</b> 11 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.52</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Acta de creación del Comité de Calidad"</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-081 <b>FECHA:</b> 11 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.50</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Informe del Diagnóstico Inicial de la propuesta de implementación de gestión de la Calidad ISO 9001"</li> </ul>
	<p><b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-085 <b>FECHA:</b> 21 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.57</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.57 "Informe de riesgos intrínsecos"</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	<b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-086 <b>FECHA:</b> 21 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.58	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.58 "Informe de riesgos residuales"</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725B-OF <b>FECHA:</b> 25 de julio de 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación Observaciones Entregable E.52	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.52.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725A-OF <b>FECHA:</b> 25 de julio de 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación Observaciones Entregable E.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.50.</li> </ul>
<b>Sede Electrónica - Servicios WEB</b>	<b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-088 <b>FECHA:</b> 26 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.30 "Informe técnico de los servicios web."</li> </ul>
<b>Gestión del Proyecto</b>	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-OF <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Informes de Fiscalización sobre documentación y ejecución de pruebas Alfa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se Notifica al Consorcio de los informes de Fiscalización sobre el requerimiento de documentación para ejecución de pruebas Alfa.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701C-OF <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Informes de Fiscalización sobre pronunciamiento de la DMI	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica al Consorcio del informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con el pronunciamiento de la DMI sobre la Arquitectura Tecnológica</li> </ul>
	<b>Memo:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-M <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Solicitud para selección y contratación de personal con cargo al Proyecto de Modernización	<ul style="list-style-type: none"> <li>A Pedido de la Dirección de Certificaciones se solicita la contratación de personal a cargo del Proyecto de Modernización.</li> </ul>
	<b>Memo:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-M <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Solicitud para iniciar contratación de Analista Transaccionalidad y Seguridades	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita cubrir la vacante generada por la renuncia presentada por la funcionaria que desempeñaba esas funciones en el Proyecto de Modernización.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705B-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-071	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se da respuesta al Oficio No. CMS-RPQ-2016-071 presentado por el Consorcio mediante el cual detalle de los medios electrónicos de pago que se utilizarán, incluyendo de ser el caso manuales técnicos y de usuario.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706C-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Entregables del mes de julio de 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa el cronograma de entrega de productos del Contrato No. 019-2014, y que la Contratista debe efectuar en el mes de julio de 2016.</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706B-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Relación al Oficio No. CMS-RPQ-2016-072	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica que, hasta la fecha del Oficio, la Contratista no ha cumplido las fechas para la realización de las pruebas y capacitación, fechas con las cuales el mismo Contratista se comprometió, y se insta al Consorcio a cumplir las obligaciones establecidas conforme al compromiso asumido por el mismo</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727B-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de calendario de reuniones con Fiscalización	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se entrega al Consorcio el calendario de reuniones de Fiscalización notificado mediante Oficio_DEMPILE-RPQ-00109-2016</li> </ul>

#### Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Reunión Mensual No.16 Fiscalización	lunes 04/07/2016 10:00
CONSORCIO	lunes 04/07/2016 15:30
Revisión de observaciones a entregable E03	jueves 07/07/2016 10:30
Definición Roles y Funciones de Comité de Calidad	jueves 07/07/2016 13:30
DIAGNOSTICO INICIAL - ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL FRENTE A LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMA ISO	viernes 08/07/2016 11:00
Revisión de Proyecto ISO 27001	lunes 11/07/2016 16:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 14/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 14/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 14/07/2016 11:00
DEFINICION CONTRATACIÓN PRODUCTOS COMUNICACIONALES AGENCIA PUBLICIDAD	lunes 18/07/2016 8:30
Acta corregida sobre productos ISO 9001	lunes 18/07/2016 15:30
Información para la difusión externa	lunes 18/07/2016 15:30
Roles y funciones del comité de calidad ISO 9001	martes 19/07/2016 8:30
Revisión plan auditoria ISO 27001	jueves 21/07/2016 11:00
Revisión ISO 27001 - RPDMQ	jueves 21/07/2016 16:00
Revisión de metodología de carga de metadatos	viernes 22/07/2016 8:00
CONSORCIO	viernes 22/07/2016 10:00
Planificación de pruebas Alfa	lunes 25/07/2016 14:00
Arquitectura Tecnológica SIREL	lunes 25/07/2016 15:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 28/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 28/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 28/07/2016 11:00
FISCALIZACIÓN	jueves 28/07/2016 17:00
Revisión entregables ISO	viernes 29/07/2016 10:00

Mediante uso del correo electrónico Institucional se han enviado los siguientes mensajes de correo electrónico al Consorcio:

Fecha	Asunto	Destinatarios
04-07-2016	Reportes de Producción Semanal	José Luis Aucancela, Patricio Espín, Marcelo Dávila, Tomás Chavez, Paola Pullas
04-07-2016	Entregables y su relación con otros entregables.	Byron Paredes, Teodoro Salguero
06/07/2016	Entrevista con candidatos al Comité de Calidad del RPDMQ	Verónica Tobar, Wladimir Alban. Gustavo Xavier Posso
11/07/2016	Tabla de Índices	Rodrigo Salguero
12/07/2016	RE: Certificados de Firma Electrónica RPDMQ	Byron Paredes
12/07/2016	Resolución-No -020-NG-DINARDAP-2013	Rodrigo Salguero
14/07/2016	RE: Planificación pruebas Alfa	Byron Paredes, Teodoro Salguero, Rodrigo Salguero, Fernando Gonzalez
14/07/2016	RE: Reunión de arquitectura	Byron Paredes, Teodoro Salguero, Rodrigo Salguero
15/07/2016	Certificados de Firma Electrónica RPDMQ	Byron Paredes
18/07/2016	Reportes de Producción Semanal	José Luis Aucancela, Patricio Espín, Marcelo Dávila, Tomás Chavez, Paola Pullas
18/07/2016	RV: Matriz de variables para Asignación automática de Trabajo de Inscripciones en SIREL	Rodrigo Salguero, José Luis Aucancela
18/07/2016	Distribución de carga de trabajo	Rodrigo Salguero
18/07/2016	Resolución 016-2015 de la DINARDAP REFORMA_LA_NORMA_DE_DIGITALIZACION_DE_DOCUMENTOS	José Luis Aucancela
19/07/2016	RE: Acta con 2 números de Repertorio.	Byron López, José Luis Aucancela, Byron Paredes, Juan Portero
25/07/2016	Pruebas Alfa SIREL	Directores del RPDMQ
28/07/2016	Entregables del mes de AGOSTO de 2016	Byron Paredes, Teodoro Salguero, Rodrigo Salguero, Fernando Gonzalez, Christian Modinger

AVANCE EN LA EJECUCIÓN

DIGITALIZACIÓN	Julio 2016		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	55	6.976	914	124.486
PRODUCCIÓN MASIVA	0	0	8.570	2.099.629
<b>TOTAL PRODUCCIÓN</b>	<b>55</b>	<b>6.976</b>	<b>9.484</b>	<b>2.224.118</b>

Sin considerar las actas por demanda: 2.099.629 respecto de 2.342.391 representa el **89.63%**  
 Considerando las actas por demanda: 2.224.118 respecto de 2.466.877 (incluidas las de 2015 y 2016 por demanda) representa el **90.15%**

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	56.96%	45 entregables aprobados de 79 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.

## Conclusiones y Recomendaciones

La ejecución del contrato 019-2014 cuyo objeto es: “MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”, dentro de la metodología de seguimiento al proyecto de Modernización, se establecieron los siguientes Componentes de Gestión, cuyo visionamiento se enmarca en implementar la gestión registral con folio real:

- Propuesta de Normativa
- Digitalización del Acervo Registral
- Reingeniería de Procesos
- Automatización: Indexamiento, Marginación, Sistema de Gestión Registral Electrónico [SIREL], Servicios Telemáticos [ST] (incluye Sede Electrónica [SE])
- Gestión del Cambio
- Profesionalización
- Certificación ISO

Analizando estos componentes, dentro del mes julio de 2016, se tenían varios entregables:

- E.52 Acta de creación del comité de calidad
- E.50 Informe del diagnóstico inicial de la propuesta de implantación de gestión de la Calidad ISO 9001:2008
- E.57 Informe de riesgos intrínsecos
- E.58 Informe de Riesgos Residuales
- E.30 Informe técnico de los servicios web.

Los Entregables E.52 y E.50 fueron presentados en las fechas correspondientes. Las Comisiones Técnicas designadas revisaron y emitieron sus informes de observaciones que fueron transmitidos al Contratista.

Los Entregables E.57, E.58 y E.30 también fueron presentados a tiempo. Al momento se encuentran en revisión por parte de las Comisiones Técnicas respectivas.

Con los procesos de Acervo Registral se completa la versión del Manual de Procesos que servirá de base para aplicar el proceso de mejora continua. Sin embargo hay un retraso en la presentación del manual de procesos.

Respecto del Entregable E.03 “Tercer informe de imágenes digitalizadas” una vez efectuada la revisión técnica, por parte de la Empresa Fiscalizadora y de la Comisión Técnica designada; y una vez efectuadas y verificadas las revisiones técnicas en relación a las observaciones de ajuste emitidas con oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0630A-OF del 30 de junio de 2016, el entregable fue aprobado.

Con respecto a las certificaciones ISO se ha iniciado el trabajo de preparación de la documentación y estructuras organizacionales necesarias. El 25 y 26 de julio tuvimos la visita del Auditor de la empresa certificadora para realizar una pre auditoría de ISO 27001. Como se esperaba esta pre auditoría presentó muchas no conformidades que deberán ser resueltas en los próximos meses para encarar la auditoría de certificación. Vale destacar que esta pre auditoría no se reporta como una auditoría real y nos sirve para tener una visión de la realidad inicial y el trabajo que está por realizarse.

En cuanto al sistema registral SIREL, durante el mes de julio se continuó con la revisión de funcionalidades. Se ve un avance en cuanto a las mismas, aunque todavía se evidencia que deben trabajar en algunas funciones de fondo.

El día 25 de julio se iniciaron pruebas con un grupo reducido de funcionarios del RPDMQ, notándose que, en general, el sistema tiene buena acogida y ha sido aceptado fácilmente.

Durante estas pruebas se han evidenciado observaciones de forma y de fondo que han sido recogidas por el Contratista y deberán ser resueltas en los próximos días.

El día 25 de julio se realizó una reunión para definir la Arquitectura Tecnológica del sistema SIREL, alineada a las disposiciones de la DMI. Hay todavía un detalle pequeño por determinar para que quede completamente definida.

En cuanto a los Entregables E.10 y E.11 presentados en el mes de mayo, éstos no fueron aceptados, comunicándose esto por medio del Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0620A-OF del 20 de junio de 2016. Al respecto, el Consorcio presentó su respuesta y punto de vista con un nuevo Oficio No. CMS-RPQ-2016-074 de fecha 23 de junio de 2016. Dicho oficio fue contestado mediante Oficio RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705A-OF del 5 de julio de 2016. En este último oficio se ratifica la no aceptación de dichos entregables exponiendo lo siguiente:

- Los oficios y memorandos que dan cuenta de la acción que se tuvo desde el 5 de mayo entre el Administrador del Contrato y el Consorcio Archivos Digitales MEB Seventeenmille.
- Se desvirtúa la aseveración del Contratista que indica: *"El informe emitido por fiscalización cuyo texto principal ha sido transcrito condiciona la aceptación de los Entregables E.10 y E.11 a la puesta en producción del sistema registral SIREL 2.0. Sin decir ni pretender aducir que se nieguen los Entregables E.10 y E.11"* exponiendo lo que dicen los informes de Fiscalización: *"No se recomienda la aceptación del producto hasta que los procesos se encuentren implementados"*.
- Se demuestra que los procesos No se encuentran implementados ni funcionando en el Registro de la Propiedad.
- Se indica que: *"los Entregables E.10 y E.11 que forman parte del Subcomponente 2 Procesos Registrales están estrechamente relacionados con el sistema informático, por*

cuanto se refieren a la puesta en producción de los nuevos procesos registrales y el informe de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha de los procesos registrales. en ambos casos, es necesario que el sistema informático esté implementado para que se puedan emitir los informes de los Entregables”.

- Se manifiesta que a la fecha del oficio, el nuevo Sistema Registral no ha sido puesto en producción, por lo tanto los procesos definidos no están implantados.
- No es posible considerar que está en marcha el nuevo Sistema Registral si no se había terminado un solo ciclo de pruebas hasta el 5 de mayo, e incluso hasta la fecha del oficio todavía no se ha podido terminar un ciclo de pruebas.
- Considerando los argumentos expuestos, el Administrador del Contrato ratifica la negación de los Entregables E.10 “Informe de puesta en producción de nuevos procesos registrales” y E.11 “Informe de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha”.

Mediante Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706A-OF del 6 de julio de 2016 se notificó al Contratista sobre el incumplimiento en la entrega de los elementos faltantes del Entregable E.70 “Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio”. Este oficio no ha tenido respuesta por parte del Consorcio.

Mediante Oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706B-OF del 6 de julio de 2016 se dio respuesta al Oficio No. CMS-RPQ-2016-072 entregado por el Consorcio en el cual se comprometía a realizar pruebas en el mes de junio. En este oficio se manifiesta que hasta la fecha, el Contratista no ha cumplido las fechas para la realización de las pruebas y capacitación.



Andrés Eguiguren Eguiguren  
GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**