

**Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0802A-M**

Quito, D.M., 2 de agosto de 2016

**PARA:** Verónica Tobar  
Asesora de Planificación  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Informe de gestión del proyecto Modernización Integral RPDMQ de julio de 2016.

Para su conocimiento, adjunto informe relacionado con la gestión del proyecto de Modernización Integral RPDMQ, del mes de julio de 2016.

El informe en formato PDF fue remitido por correo electrónico institucional al Área de Planificación.

Atentamente:



Andrés Eguiguren  
**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ**  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Anexo: Informe de gestión del proyecto de Modernización Integral - julio 2016

 **REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**ASesoría DE PLANIFICACION**

Recibido por: WILSON ALBA  
Fecha: 02/08/2016  
Hora: 16:24

**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL  
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
INFORME AVANCE DE GESTIÓN JULIO-2016**

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Gestión del Cambio	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706A-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Incumplimiento en la entrega de los elementos faltantes del Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio"	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se insiste al Consorcio que entregue de manera total y completa con el Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> <li>Se solicita presentar de manera inmediata los elementos faltantes que corresponden al Entregable E.70 "Informe de la planificación de la Estrategia del Cambio".</li> </ul>
Procesos	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705A-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-074	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se ratifica en la negación de los Entregables E.10 "Informe de puesta en producción de nuevos procesos registrales" y E.11 "Informe de incidencias y su resolución durante la puesta en marcha"</li> </ul>
Digitalización	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-OF <b>FECHA:</b> 1 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Informes de Fiscalización sobre digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio del el informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con digitalización, registro de metadatos y conservación de libros antiguos</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> CMS-RPQ-2016-082 <b>FECHA:</b> 12 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.03 ajustado.	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.03 "Tercer Informe de Imágenes Digitalizadas" ajustado.</li> </ul>
	<b>Memo:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0714A-M <b>FECHA:</b> 14 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Solicitud de revisión de Entregable E.03.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita se notifique a la empresa Fiscalizadora para que revise el Entregable E.03 y emita su informe.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727A-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio de 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de aprobación del Entregable E.03	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa que, una vez efectuada la revisión técnica, por parte de la Empresa Fiscalizadora y de la Comisión Técnica designada; y una vez efectuadas las revisiones técnicas en relación a las observaciones de ajuste emitidas con oficio No. RPDMQ-PROYMIRP-2016-0630A-OF del 30 de junio de 2016, dicho Entregable fue aprobado</li> </ul>
Gestión de la Calidad y Seguridad de la	<b>Oficio:</b> CSM-RPQ-2016-080 <b>FECHA:</b> 11 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Presentación del Entregable E.52	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Acta de creación del Comité de Calidad"</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
Información	Oficio: CSM-RPQ-2016-081 FECHA: 11 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.52 "Informe del Diagnóstico Inicial de la propuesta de implementación de gestión de la Calidad ISO 9001"</li> </ul>
	Oficio: CSM-RPQ-2016-085 FECHA: 21 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.57	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.57 "Informe de riesgos intrínsecos"</li> </ul>
	Oficio: CSM-RPQ-2016-086 FECHA: 21 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.58	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.58 "Informe de riesgos residuales"</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725B-OF FECHA: 25 de julio de 2016 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.52	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.52.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0725A-OF FECHA: 25 de julio de 2016 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.50	<ul style="list-style-type: none"> <li>Una vez efectuada la revisión técnica de la documentación por parte de la comisión técnica designada, se comunica al Consorcio las observaciones orientadas al ajuste del Entregable E.50.</li> </ul>
Sede Electrónica - Servicios WEB	Oficio: CSM-RPQ-2016-088 FECHA: 26 de julio del 2016 ASUNTO: Presentación del Entregable E.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>El Consorcio presenta el Entregable E.30 "Informe técnico de los servicios web."</li> </ul>
Gestión del Proyecto	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-OF FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Informes de Fiscalización sobre documentación y ejecución de pruebas Alfa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se Notifica al Consorcio de los informes de Fiscalización sobre el requerimiento de documentación para ejecución de pruebas Alfa.</li> </ul>
	Oficio: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701C-OF FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Informes de Fiscalización sobre pronunciamiento de la DMI	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica al Consorcio del informe presentado por la Fiscalizadora relacionado con el pronunciamiento de la DMI sobre la Arquitectura Tecnológica</li> </ul>
	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701A-M FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Solicitud para selección y contratación de personal con cargo al Proyecto de Modernización	<ul style="list-style-type: none"> <li>A Pedido de la Dirección de Certificaciones se solicita la contratación de personal a cargo del Proyecto de Modernización.</li> </ul>
	Memo: RPDMQ-PROYMIRP-2016-0701B-M FECHA: 1 de julio del 2016 ASUNTO: Solicitud para iniciar contratación de Analista Transaccionalidad y Seguridades	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se solicita cubrir la vacante generada por la renuncia presentada por la funcionaria que desempeñaba esas funciones en el Proyecto de Modernización.</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	Oficio / Memo	TEMÁTICA TRATADA
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0705B-OF <b>FECHA:</b> 5 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Respuesta a Oficio No. CMS-RPQ-2016-071	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se da respuesta al Oficio No. CMS-RPQ-2016-071 presentado por el Consorcio mediante el cual detalle de los medios electrónicos de pago que se utilizarán, incluyendo de ser el caso manuales técnicos y de usuario.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706C-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Entregables del mes de julio de 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se informa el cronograma de entrega de productos del Contrato No. 019-2014, y que la Contratista debe efectuar en el mes de julio de 2016.</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0706B-OF <b>FECHA:</b> 6 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Relación al Oficio No. CMS-RPQ-2016-072	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se comunica que, hasta la fecha del Oficio, la Contratista no ha cumplido las fechas para la realización de las pruebas y capacitación, fechas con las cuales el mismo Contratista se comprometió, y se insta al Consorcio a cumplir las obligaciones establecidas conforme al compromiso asumido por el mismo</li> </ul>
	<b>Oficio:</b> RPDMQ-PROYMIRP-2016-0727B-OF <b>FECHA:</b> 27 de julio del 2016 <b>ASUNTO:</b> Notificación de calendario de reuniones con Fiscalización	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se entrega al Consorcio el calendario de reuniones de Fiscalización notificado mediante Oficio_DEMPILE-RPQ-00109-2016</li> </ul>

### Reuniones de trabajo realizadas

Asunto	Fecha
Reunión Mensual No.16 Fiscalización	lunes 04/07/2016 10:00
CONSORCIO	lunes 04/07/2016 15:30
Revisión de observaciones a entregable E03	jueves 07/07/2016 10:30
Definición Roles y Funciones de Comité de Calidad	jueves 07/07/2016 13:30
DIAGNOSTICO INICIAL - ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL FRENTE A LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMA ISO	viernes 08/07/2016 11:00
Revisión de Proyecto ISO 27001	lunes 11/07/2016 16:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 14/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 14/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 14/07/2016 11:00
DEFINICION CONTRATACIÓN PRODUCTOS COMUNICACIONALES AGENCIA PUBLICIDAD	lunes 18/07/2016 8:30
Acta corregida sobre productos ISO 9001	lunes 18/07/2016 15:30
Información para la difusión externa	lunes 18/07/2016 15:30
Roles y funciones del comité de calidad ISO 9001	martes 19/07/2016 8:30
Revisión plan auditoria ISO 27001	jueves 21/07/2016 11:00
Revisión ISO 27001 - RPDMQ	jueves 21/07/2016 16:00
Revisión de metodología de carga de metadatos	viernes 22/07/2016 8:00
CONSORCIO	viernes 22/07/2016 10:00

Planificación de pruebas Alfa	lunes 25/07/2016 14:00
Arquitectura Tecnológica SIREL	lunes 25/07/2016 15:00
Reunión Quincenal Procesos	jueves 28/07/2016 10:00
Reunión Quincenal Jurídica	jueves 28/07/2016 10:30
Reunión Quincenal Tecnológica	jueves 28/07/2016 11:00
FISCALIZACIÓN	jueves 28/07/2016 17:00
Revisión entregables ISO	viernes 29/07/2016 10:00

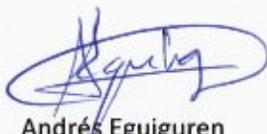
## AVANCE EN LA EJECUCIÓN

DIGITALIZACIÓN	Julio 2016		Acumulado	
	Libros	Actas	Libros	Actas
PRODUCCIÓN BAJO DEMANDA	55	6.976	914	124.486
PRODUCCIÓN MASIVA	0	0	8.570	2.099.629
<b>TOTAL PRODUCCIÓN</b>	<b>55</b>	<b>6.976</b>	<b>9.484</b>	<b>2.224.118</b>

Sin considerar las actas por demanda: 2.099.629 respecto de 2.342.391 representa el **89.63%**  
 Considerando las actas por demanda: 2.224.118 respecto de 2.466.877 (incluidas las de 2015 y 2016 por demanda) representa el **90.15%**

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", se establece los siguientes indicadores de gestión del proyecto:

INDICADOR	% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO
AVANCE DE PRODUCTOS	56.96%	45 entregables aprobados de 79 contractualmente establecidos
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA	61.33%	\$ 2.254.414,26 que corresponden a la suma de los valores (sin IVA) de los entregables pagados, en relación a \$3.675.917,52 que constituye el monto total (sin IVA) del contrato.



Andrés Eguiguren  
 GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
 ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

