

**Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-0805A-M**

Quito, D.M., 05 de Agosto del 2015

**PARA:** René Almeida Luna  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Informe de gestión del proyecto Modernización Integral RPDMQ de Julio del 2015.

Para su conocimiento, adjunto informe relacionado con mi gestión del proyecto de Modernización Integral RPDMQ, del mes de Julio del 2015.

El informe escaneado en formato PDF fue remitido por correo electrónico institucional al área de Planificación del RPDMQ.

Atentamente:



Ing. Marcelo Carrera  
**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ**  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ANEXO:** Informe de gestión del proyecto de Modernización Integral - Julio 2015  
Copia impresa de correo electrónico institucional

MCarrera/





PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL  
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
INFORME AVANCE DE GESTIÓN JULIO-2015

COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
Profesionalización	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0702A-OF FECHA: 02 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.44</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.44 "Informe con el plan de capacitación de acuerdo a perfiles en materia jurídica, organizacional y de liderazgo".</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713B-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.42</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.42 "Propuesta de homologación de perfiles".</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713C-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable E.40</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 26 de junio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.40 "Informe de definición de perfiles".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.40.</li> </ul>
	<p>MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0715A-M FECHA: 15 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación para revisión de entregable E.43</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 14 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.43 "Propuesta de proceso de selección y captación de nuevo personal".</li> <li>Se notifica a la empresa fiscalizadora para iniciar la revisión del entregable recibido.</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0724C-OF FECHA: 24 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.44</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 14 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.44 "Informe con el plan de capacitación de acuerdo a perfiles en materia jurídica, organizacional y de liderazgo".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada, según las observaciones de ajuste emitidas el 02-jul-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.44.</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0729A-OF FECHA: 29 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.43</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.43 "Propuesta de proceso de selección y captación de nuevo personal".</li> </ul>
	<p>MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0731D-M FECHA: 31 de julio del 2015 ASUNTO: Inicia revisión de entregable E.41</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 31 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.41 "Informe de reubicación de perfiles y propuesta de estatuto orgánico por procesos, modelo de gestión y matriz de competencias".</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
Gestión del Cambio	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0702A-OF FECHA: 02 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.71</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.71 "Informe de difusión y comunicación del proyecto".</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-07168-OF FECHA: 16 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.72</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 03 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.72 "Informe de la conformación del equipo de modernización".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada, según las observaciones de ajuste emitidas el 11-jun-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.72.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0720A-OF FECHA: 20 de julio del 2015 ASUNTO: Esquema metodológico para Revisión de Entregable ajustado E.70</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE el esquema para análisis y revisión de Entregable ajustado E.70 "Informe de la planificación de estrategia del cambio"; debido a la naturaleza del ajuste efectuado.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0723B-OF FECHA: 23 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.71</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 10 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.71 "Informe de difusión y comunicación del proyecto".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 02-jul-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.71.</li> </ul>

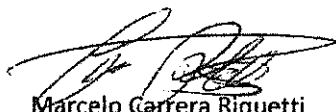
COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
Procesos Registrales	MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0731A-M FECHA: 31 de julio del 2015 ASUNTO: Inicia revisión de entregable E.09	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 30 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.09 "Informe del personal operativo capacitado en los nuevos procesos registrales".</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
Digitalización del Acervo Registral	MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0702C-M FECHA: 02 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación para revisión de entregable E.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 02 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.01 "Primer informe de imágenes digitalizadas".</li> <li>Se notifica a la empresa fiscalizadora para iniciar la revisión del entregable recibido.</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0716A-OF FECHA: 16 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.01 "Primer informe de imágenes digitalizadas".</li> </ul>
	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0724A-OF FECHA: 24 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 23 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.01 "Primer informe de imágenes digitalizadas".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 16-jul-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.01.</li> </ul>
Automatización – Registral Electrónica	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713D-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.24	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.24 "Listado de equipos con licencia para el uso de la nueva herramienta de gestión electrónica registral y gestión documental".</li> </ul>
	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713E-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.26	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.26 "Listado de grupos de usuario, perfiles, roles y permisos del nuevo sistema de gestión electrónica".</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713F-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.27</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.27 "Informe con modelos definidos de inscripción y certificación aprobados por el Registro de la Propiedad".</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713G-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.28</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.28 "Informe con la definición de indicadores de gestión y desempeño de la operatividad del Registro de la Propiedad".</li> </ul>
	<p>MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0715A-M FECHA: 15 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación para revisión de entregable E.25</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 14 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.25 "Informe de la calidad de datos para la migración a nueva base de datos".</li> <li>Se notifica a la empresa fiscalizadora para iniciar la revisión del entregable recibido.</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0717A-OF FECHA: 17 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.16</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 29 de mayo del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.16 "Informe técnico de la instalación de la nueva herramienta informática de gestión documental y registrar".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 18-may-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.16.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0717B-OF FECHA: 17 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.18</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 29 de mayo del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.18 "Informe de instalación del nuevo sistema de gestión electrónica en equipos cliente".</li> <li>Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 18-may-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>Se Inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.18.</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0717C-OF FECHA: 17 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.19</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se recibe el 29 de mayo del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.19 "Constancia de implantación del nuevo sistema de gestión electrónica en equipos cliente".</li> <li>• Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 18-may-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>• Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.19.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0717D-OF FECHA: 17 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.29</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se recibe el 29 de mayo del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.29 "Material de capacitación para la utilización de la nueva herramienta informática de gestión documental y registral".</li> <li>• Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 18-may-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>• Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.29.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0717E-OF FECHA: 17 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de aprobación del Entregable ajustado E.20</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se recibe el 25 de junio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el Entregable Ajustado E.20 "Procedimiento de creación y verificación de copias de seguridad".</li> <li>• Con base en la revisión técnica realizada con metodología específica para este entregable, según las observaciones de ajuste emitidas el 28-may-2015, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que el Entregable Ajustado fue aprobado.</li> <li>• Se inicia el proceso de formalización del Acta Entrega-Recepción Parcial del Entregable E.20.</li> </ul>
	<p>OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0729B-OF FECHA: 29 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Observaciones Entregable E.25</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Con base en la revisión técnica y el informe de fiscalización, se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE las Observaciones de Ajuste a aplicar en el entregable E.25 "Informe de la calidad de datos para la migración a nueva base de datos".</li> </ul>

COMPONENTE DEL PROYECTO	REUNIÓN EFECTUADA	TEMÁTICA TRATADA
	MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0731B-M FECHA: 31 de julio del 2015 ASUNTO: Inicia revisión de entregable E.22	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 30 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.22 "Informe del personal operativo capacitado en la nueva herramienta informática".</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
	MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0731C-M FECHA: 31 de julio del 2015 ASUNTO: Inicia revisión de entregable E.23	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se recibe el 30 de julio del 2015 por parte del Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE la documentación que contempla el entregable E.23 "Informe de parametrización del nuevo sistema de gestión electrónica aprobado por el REGISTRO DE LA PROPIEDAD".</li> <li>Se inicia la revisión técnica del entregable por parte del RPDMQ.</li> </ul>
Gestión del Proyecto	MEMO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0713A-OF FECHA: 13 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de Renovación Garantía Buen Uso de Anticipo	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE que se procedió a renovar la Garantía por Buen Uso de Anticipo considerando la devengación del Anticipo aplicado en el 1er Pago.</li> </ul>
	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0723A-OF FECHA: 23 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación Alcance al 1er Pago efectuado.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se notifica al Consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE sobre segunda transferencia económica efectuada, con cargo al 1er Pago; debido a clarificación y ajustes tributarios.</li> </ul>
	OFICIO: RPDMQ-PROYMIRP-2015-0724B-OF FECHA: 24 de julio del 2015 ASUNTO: Notificación de Actas Entrega-Recepción suscritas en Junio de 2015	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se remite notificación al Consorcio, con copias de las siguientes Actas Entrega-Recepción Parciales:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>RPDMQ-PROYMIRP-2015-13-AERP del 22-jun-2015 del Entregable E.08</li> <li>RPDMQ-PROYMIRP-2015-18-AERP del 19-jun-2015 del Entregable E.38</li> </ul> </li> </ul>

En referencia a los entregables programados del contrato No. 019-2014 para "MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", se establece un avance del proyecto de 30,38%, que corresponde a 24 entregables aprobados de 79 entregables contractualmente establecidos para la ejecución total.



Marcelo Carrera Riquetti  
GERENTE PROYECTO DE MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



## Marcelo Ramiro Carrera Riquetti

---

**De:** Marcelo Ramiro Carrera Riquetti  
**Enviado el:** martes, 04 de agosto de 2015 17:21  
**Para:** Oswaldo Wladimir Alban Flores  
**CC:** andres.eguiguren@quito.gob.ec; juan.portero@quito.gob.ec; Sandra Ximena Ibarra Bohorquez  
**Asunto:** Informe avance gestión Proy Modernización Integral RPDMQ - JULIO 2015  
**Datos adjuntos:** InformeGestión-ProyectoModernizaciónIntegralRPDMQ-07\_Julio-2015.pdf

Buena tarde Wladimir... adjunto archivo PDF con Informe de avance de Gestión del proyecto de Modernización Integral del RPDMQ correspondiente al mes de Julio 2015.

Saludos,  
Marcelo Carrera  
GERENTE DE PROYECTO  
MODERNIZACIÓN INTEGRAL DEL RPDMQ  
ADMINISTRADOR DE CONTRATO 019-2014



Ulloa N31-10 y Murgeón; Quito.  
Telf.: 3988170 Ext. 29671  
Celular: 09-9615-8303  
[marcelo.carrera@quito.gob.ec](mailto:marcelo.carrera@quito.gob.ec)

