

Memorando No. RPDMQ-PROYMIRP-2015-018-M

Quito, D.M., 01 de Abril del 2015

**PARA:** René Almeida Luna  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Solicitud conformación de comisión para Entrega-Recepción Parcial de las Propuestas de Reformas al Marco Regulatorio.

El consorcio ARCHIVOS DIGITALES MEB SEVENTEENMILE emitió oficio No. CMS-RPQ-2015-034 con fecha 30 de marzo del 2015, con el cual hacen entrega al RPDMQ del "Documento con las propuestas de reformas al marco regulatorio en los formatos establecidos en la ley" que está relacionado con el componente C.2 'Modernización integral del RP', subcomponente 1. 'Subcomp 1. Marco Jurídico', entregable 'E.07'.

Ante lo expuesto solicito se dé inicio a la gestión, a quien corresponda según el debido proceso, para la conformación de la Comisión Técnica destinada a la validación del entregable y la suscripción del Acta Entrega-Recepción, relacionado con los siguientes documentos a validar:

- A. Informe sobre Homologación de Criterios Jurídicos para la Modernización Integral del Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito.
- B. Análisis jurídico ejecutivo de las formas bajo las cuales un GAD puede ejercer las competencias de "administrador concurrente" del Registro de la Propiedad, establecidas en la Constitución, la Ley del Sistema de Registro de Datos Públicos y Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.
- C. Bajo las Alternativas de Gestión del Registro de la Propiedad como debería formalmente establecer la contraprestación que se cobre por el nuevo servicio de obtención de certificación de datos registrales obtenidos bajo el sistema de Folio Real, que se podría implementar en el Registro de la Propiedad.
- D. Proyecto de Modernización de la Ley de Registro del Año 1966, de la República de Ecuador.
- E. CONSULTA: Reformas a la Ley de Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, sus resoluciones en cuanto al Registro de la Propiedad y el uso sobre el Folio Real.

Atentamente:



Marcelo Carrera  
**GERENTE DE PROYECTO MODERNIZACIÓN INTEGRAL RPDMQ**  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 019-2014**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



ANEXO: Copia oficio No. CMS-RPQ-2015-034  
CD con documentos escaneados del entregable

MCarrera/

OFICIO No. CMS-RPQ-2015-034

Quito D.M., 30 de marzo de 2015

Señor  
Marcelo Carrera Riquetti  
**Administrador de Contrato**  
**Registro de la Propiedad de Quito**

  
30-mar-2015  
16.00

Presente.-

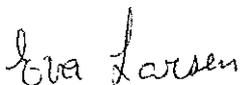
De mi consideración:

Dentro del marco contrato No. 19-2014 del proyecto de “MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”, entre los productos que se deben entregar del componente C.2 Modernización integral del RP, Subcomponente 1. Marco Jurídico, se debe entregar el “Documento con las propuestas de reformas al marco regulatorio en los formatos establecidos en la ley”.

En cumplimiento del cronograma establecido, adjunto se servirá encontrar el entregable E.07 “Documento con las propuestas de reformas al marco regulatorio en los formatos establecidos en la ley”.

Por la atención que preste al presente, le anticipo mi sincero agradecimiento.

**Atentamente,**



**Eva Larsen Montoya**  
**PROCURADORA CÓMÚN DEL CONSORCIO ARCHIVOS DIGITALES MEB**  
**SEVENTEENMILE**