

Memorando N° RPDMQ-FCM-2016-073-M

Quito D.M., 05 de diciembre del 2016

PARA: Verónica Tobar
ASESORA DE PLANIFICACIÓN

DE: Patricio Espín M.
ADMINISTRADOR CONTRATO DE FISCALIZACIÓN N° 005-2015

ASUNTO: Entrega de informe de gestión mensual mes de noviembre del 2016

Conforme a lo solicitado a través de e-mail de fecha 25 de noviembre del 2016 enviado por el Área de Planificación, en calidad de Administrador del Contrato N° 005-2015, adjunto al presente remito la información relacionada con la gestión del Contrato de Fiscalización del "CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO" correspondiente al mes de noviembre del 2016.

Atentamente,



Patricio Espín Mora

ADMINISTRADOR CONTRATO DE FISCALIZACIÓN N° 005-2015

Adj.: Informe de gestión del Contrato

CD conteniendo copia de 12 documentos de soporte referidos en el Informe de Gestión



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

**INFORME DE GESTIÓN DEL CONTRATO DE FISCALIZACIÓN DEL
"CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE
QUITO"**

Noviembre 2016

INFORME DE GESTIÓN DEL CONTRATO DE FISCALIZACIÓN DEL "CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"

ANTECEDENTES

Con fecha 16 de marzo del 2015 se suscribió el contrato N° 005-2015 cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA QUE PRESTE LOS SERVICIOS DE FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO", por un valor de USD \$ 375.000 (Trescientos setenta y cinco mil dólares americanos) sin incluir IVA, y un plazo de 730 (setecientos treinta) días contados a partir de la suscripción del contrato.

Hasta el mes de enero del 2016 el avance de la gestión de fiscalización había venido reportándose en el Sistema Mi Ciudad como componente del Informe de Tecnologías de Información del DMQ.

GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DE FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DEL RPDMQ

DETALLES.-

En continuidad del contrato N° 005-2015, en el transcurso del mes de noviembre del 2016 se han realizado las siguientes actividades:

| GESTIÓN REALIZADA | | |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| FECHA | DOCUMENTO DE SOPORTE | ACCIÓN REALIZADA |
| 08-nov-2016 | Memorando N° RPDMQ-FCM-2016-066-M | Entrega informe gestión mensual octubre 2016 |
| 10-nov-2016 | Memorando N° RPDMQ-FCM-2016-067-M | Notificación Informe mensual Fiscalización 20 |
| 17-nov-2016 | Memorando N° RPDMQ-FCM-2016-068-M | Notificación Informe de revisión de entregables E.53 |
| 28-nov-2016 | Memorando N° RPDMQ-FCM-2016-069-M | Notificación observaciones a documentación de pruebas ALFA |
| 07-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-065-OF | Notificación Sexto pago Fiscalización contrato N° 005-2015 |
| 11-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-066-OF | Solicitud de revisión de entregable E.53 |
| 11-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-067-OF | Notificación de estado de entregables |
| 21-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-068-OF | Notificación Observaciones al Entregable E.32 |
| 21-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-069-OF | Notificación no aceptación de Entregable E.77 |
| 25-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-070-OF | Notificación criterio de homologación jurídica N° 5 |
| 25-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-071-OF | Notificación no aceptación de entregable E.33 |

| | | |
|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|
| 25-nov-2016 | Oficio N° RPDMQ-FCM-2016-072-OF | Notificación no aceptación de entregable E.32 |
|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avance de gestión actual: |
| Informes de fiscalización de producto específico: se han presentado 51 Informes de Fiscalización de Producto Específico sobre un total de 79. Avance: 64,56% |
| Informes mensuales de avance de fiscalización: se han presentado 20 Informes Mensuales de Fiscalización sobre un total de 25. Avance: 80% |
| Ejecución Presupuestaria: |
| Al momento se ha cancelado \$225.000 (sin incluir IVA) sobre un total del contrato de \$375.000 (sin incluir IVA) Avance: 60% |

RECOMENDACIONES.-

Se recomienda dar continuidad a la ejecución del contrato.

| | | | |
|---------------|--------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| Fecha: | 05 de diciembre del 2016 | Elaborado Por: | Patricio Espín Mora ASESOR DE TICs |
|---------------|--------------------------|-----------------------|---------------------------------------|