



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

OFICIO: DEMPILE-RPQ-00072-2015

Quito, 29 de diciembre de 2015.

Señor Ingeniero
Andrés Eguiguren
**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO N°005-2015
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO**
Presente.-

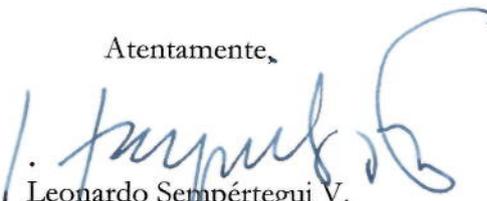
De mi consideración,

Ref.: Entrega de Producto: Informe del producto E.47

Dentro del marco del contrato N° 005-2015, adjunto sírvase encontrar el producto denominado: **Documentación del material de capacitación “Nuevo Marco Jurídico” y evidencia de participación en la capacitación.**

Se entrega: 2 hojas.

Atentamente,


Leonardo Sempértegui V.
**GERENTE DE PROYECTO
DEMPILE S.A.**


29/12/2015
10 hsa



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

**FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA
INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO**
CONTRATO No. 005-2015

INFORME DE FISCALIZACIÓN DE PRODUCTO ESPECÍFICO

PRODUCTO AL QUE CORRESPONDE:	Documentación del material de capacitación “Nuevo Marco Jurídico” y evidencia de participación en la capacitación
No. DE ENTREGABLE:	E. 47
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL PRODUCTO POR PARTE DEL CONTRATISTA PRINCIPAL PLANIFICADA EN EL CRONOGRAMA:	Lunes 14 de diciembre de 2015
FECHA DE PRESENTACIÓN AL FISCALIZADOR DEL PRODUCTO:	Martes 22 de diciembre de 2015
FECHA DE ENTREGA DEL INFORME DE FISCALIZACIÓN:	Martes 29 de diciembre de 2015
QUIEN RECIBE EL INFORME:	Ing. Andrés Eguiguren – Administrador Contrato de Fiscalización N° 005-2015

1. Descripción detallada del producto a entregarse según las especificaciones técnicas determinadas en los documentos contractuales del proceso de contratación fiscalizado:

El producto se justifica en el cronograma de actividades con las siguientes actividades:

- Subcomponente 6.- Profesionalización –Capacitación



DEMPILE S.A.

Compañía Consultora Técnica

- Material de capacitación “Nuevo Marco Jurídico”
- Desarrollo de material
- Control de material
- E.47 Documentación del material de capacitación “Nuevo Marco Jurídico” y evidencia de participación en la capacitación.

2. Verificación de cumplimiento de plazos de entrega:

El producto se presentó el 14 de diciembre de 2015, es decir dentro del plazo previsto en el cronograma reprogramado.

3. Verificación de la liquidación económica del producto presentado

El producto H.47 está valorado con un monto de doce mil quinientos dólares americanos (USD \$ 12.500,00).

Para la aceptación y pago del producto presentado la fiscalización recomienda que el contratista principal acoja las observaciones y conclusiones plasmadas por medio del presente informe.

4. Conclusión con respecto al producto presentado - conformidad del producto en relación a las especificaciones técnicas determinadas en los documentos contractuales del proceso de contratación fiscalizado:

El proceso está dando buenos resultados, preocupa que los niveles más bajos de aprovechamientos sean consistentemente en el tema de “Realidad registral Ecuatoriana” El producto se encuentra bien desarrollado y su aplicación ha sido vital para el entendimiento del Nuevo Marco Jurídico que se está implementando como parte del proceso de Cambio del RPQ; la información brindada se encuentra bien sustentada y se ajusta a las necesidades del Registro de la Propiedad Quito, el centro de las capacitaciones fue determinante para el entendimiento de la aplicación de Folio Real y la nueva forma de emitir certificaciones.

5. Recomendaciones al Administrador del Contrato Principal sobre aceptación del producto:

El producto está bien estructurado, desarrollado y debe ser aceptado



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

6. Recomendaciones al Contratista

No se emiten recomendaciones al respecto, ya que, el producto se encuentra bien sustentado.

7. Recomendaciones al Administrador del Contrato de Fiscalización

No se realizan recomendaciones debido a que, el producto es correcto y se encuentra bien sustentado.

8. Observaciones:

El producto está bien sustentado.

9. Anexos:

Se anexan los siguientes documentos:

- Material analizado (CD)


Abg. Leonardo Sempértegui V.
GERENTE DE PROYECTO
DEMPILE S.A.