



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

OFICIO: DEMPILER-RPQ-00019-2015

Quito, 08 de mayo de 2015.

Señor Ingeniero

Andrés Eguiguren

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO N°005-2015

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO

METROPOLITANO DE QUITO

Presente.-

De mi consideración,

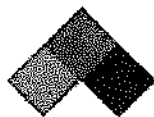
Ref.: Entrega de Producto: Informe del producto E.39

Dentro del marco del contrato N° 005-2015, adjunto sírvase encontrar el producto denominado: **Informe de fiscalización del entregable E.39 de la consultoría principal a fiscalizarse denominado "Acta de selección del equipo de modernización. Subcomponente 6 Profesionalización - Estructura organizacional."**

Se entrega: 3 hojas.

Atentamente,

Leonardo Sempértegui V.
GERENTE DE PROYECTO
DEMPILE S.A.



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

**FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO PARA MODERNIZAR DE MANERA
INTEGRAL EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO**
CONTRATO No. 005-2015

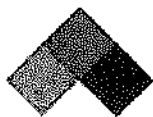
INFORME DE FISCALIZACIÓN DE PRODUCTO ESPECÍFICO

PRODUCTO AL QUE CORRESPONDE:	Acta de selección del equipo de modernización. Subcomponente 6 Profesionalización-Estructura organizacional.
No. DE ENTREGABLE:	E.39.
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL PRODUCTO POR PARTE DEL CONTRATISTA PRINCIPAL PLANIFICADA EN EL CRONOGRAMA:	08/05/2015
FECHA DE PRESENTACIÓN AL FISCALIZADOR DEL PRODUCTO:	04/05/2015
FECHA DE ENTREGA DEL INFORME DE FISCALIZACIÓN:	06/05/2015
QUIEN RECIBE EL INFORME:	Ing. Andrés Eguiguren – Administrador Contrato de Fiscalización N° 005-2015

1. Descripción detallada del producto a entregarse según las especificaciones técnicas determinadas en los documentos contractuales del proceso de contratación fiscalizado:

2.

El producto se justifica en el cronograma de actividades con las siguientes actividades:
Creación del Equipo de Modernización
Reunión de conformación de equipo de modernización
E.39. Acta de selección del equipo de modernización.



DEMPIL S.A.
Compañía Consultora Técnica

3. Verificación de cumplimiento de plazos de entrega:

El producto se presentó el 4 de mayo es decir antes de los plazos programados

4. Verificación de la liquidación económica del producto presentado

El producto está valorado con un monto de (USD \$ 10.000, 00). Diez mil dólares USD.

5. Conclusión con respecto al producto presentado - conformidad del producto en relación a las especificaciones técnicas determinadas en los documentos contractuales del proceso de contratación fiscalizado:

El producto cumple razonablemente con las especificaciones técnicas que constan en los documentos contractuales.

6. Recomendaciones al ADMINISTRADOR DEL CONTRATO PRINCIPAL sobre aceptación del producto:

Se recomienda al Contratista Principal tomar en cuenta las observaciones y conclusiones contenidas en el presente informe, respecto del producto entregable E.36, revisado por esta fiscalización.

7. Recomendaciones al Contratista

Antecedentes: se sugiere incluir un párrafo donde se demuestre la necesidad de la selección del equipo de modernización dentro del proceso descrito.

Tabla 1: Listado de precandidatos: se sugiere incluir columna con los cargos o puestos que ocupan dentro del RPDMQ.

Tablas de resultados: se sugiere poner el techo de calificación de los puntajes

8. Recomendaciones al ADMINISTRADOR DEL CONTRATO DE FISCALIZACIÓN

Se recomienda al Administrador del Contrato de Fiscalización poner en conocimiento del Administrador del Contrato Principal todas las observaciones y conclusiones planteadas por esta fiscalización, al producto entregable E.39 presentado por el contratista principal.

9. Observaciones:



DEMPILE S.A.
Compañía Consultora Técnica

planteadas por esta fiscalización, al producto entregable E.39 presentado por el contratista principal.

9. Observaciones:

Salvo los antecedentes, que hacen vasta referencia al marco teórico, el producto es consistente y se encuentra adecuadamente sustentado.

10. Anexos:

Se anexan los siguientes documentos:

Informe del Producto E.39 Acta de selección del equipo de modernización.
Subcomponente 8 Administración del Cambio



Leonardo Sempertegui V.
GERENTE DE PROYECTO
DEMPILE S.A.