

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-1990-O

Quito, D.M., 20 de octubre de 2024

**Asunto:** Respuesta al oficio Nro. GADDMQ-DC-CRAA-2024-0843-O -  
REQUERIMIENTO INFORMACIÓN - PROYECTOS URBANOS  
ARQUITECTÓNICOS

Señor

Andres Alejandro Campaña Remache

**Concejal Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL CAMPAÑA REMACHE ANDRES ALEJANDRO**

En su Despacho

De mi consideración:

Me refiero al oficio Nro. GADDMQ-DC-CRAA-2024-0843-O de 30 de septiembre de 2024, con el cual, el Concejal Metropolitano Andrés Campaña solicitó a esta Secretaría información respecto a:

*"(...) Cuántos y cuáles proyectos urbanos – arquitectónicos existen hasta la actualidad en el Distrito Metropolitano de Quito (...)"*; al respecto, me permito remitir la información solicitada:

El estado de los procesos que aplicaron la normativa contenida en la ordenanza metropolitana Nro. 210 del año 2018, respecto a la asignación de datos de uso y ocupación del suelo mediante la presentación de proyectos urbano arquitectónicos es el siguiente:

Nro.	Nombre	Nro. de Predio	Instrumento	Año	Estado
1	Tomoraguadua	279520	Resolución C021	2021	Vigente
2	San Sebastián	5782698	Resolución C248	2019	Derogado mediante Resolución No. C117-2021
3	Isendorf	5328988	N/A	N/A	No aprobado y se genera pronunciamiento mediante Resolución Nro. 063-CUS-2021 de la Comisión de Uso de Suelo en Sesión ordinaria Nro. 115 de 25 de octubre de 2021

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-1990-O

Quito, D.M., 20 de octubre de 2024

Con la finalidad de poner en su conocimiento lo informado en el cuadro que antecede me permito remitir en calidad de anexos la siguiente información:

- Resolución Nro. C021-2021 (PUA – Tomoraguadua)
- Resolución Nro. C248-2019 (PUA – Fideicomiso San Sebastián)
- Resolución Nro. C117-2021 (Derogatoria PUA – Fideicomiso San Sebastián)
- Resolución Nro. 063-CUS-2021 de la Comisión de Uso de Suelo (Referente a Proyecto PUA – Isendorf)

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez

**SECRETARIO DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - FD3**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Referencias:

- GADDMQ-DC-CRAA-2024-0843-O

Anexos:

- ución Nro. 063-CUS-2021 de la Comisión de Uso de Suelo (Referente a Proyecto PUA â Isendorf).pdf
- Resolución Nro. C021-2021 (PUA â Tomoraguadua).pdf
- Resolución Nro. C117-2021 (Derogatoria PUA â Fideicomiso San Sebastián).pdf
- Resolución Nro. C248-2019 (PUA â Fideicomiso San Sebastián).pdf
- GADDMQ-DC-CRAA-2024-0843-O (1).pdf

Copia:

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto  
Mauricio Ernesto Marín Echeverría  
**Director Metropolitano de Ordenamiento Territorial FD5**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-1990-O

Quito, D.M., 20 de octubre de 2024

Señor Ingeniero  
Daniel Sebastián Castañeda Fraga  
**Jefe Unidad de Planeamiento del Suelo FD7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Señor Abogado  
Juan Andrés Paredes Díaz  
**Servidor Municipal 11**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Juan Andrés Paredes Díaz	jp	SHOT-DMOT	2024-10-02	
Revisado por: Daniel Sebastián Castañeda Fraga	dc	SHOT-DMOT	2024-10-17	
Aprobado por: José Adolfo Morales Rodríguez	JM	SHOT	2024-10-20	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	MEME	SHOT-DMOT	2024-10-18	

