



*Diana Cruz Murillo*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-CMDL-2024-0601-O**

**Quito, D.M., 28 de agosto de 2024**

**Asunto:** Proceso de Fiscalización Administración Zonal La Delicia - Reporte de Estado del Acta Entrega - Recepción definitiva de la Urbanización "Club La Marca"; y, Mesa de Trabajo.

Señor Magíster  
Byron Eduardo Carrión Almeida  
**Administrador Zonal La Delicia**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA**  
En su Despacho

De mi consideración:

Reciban un cordial y atento saludo de todos quienes conformamos este Despacho; con base en mi facultad fiscalizadora dispuesta en los artículos 86, 87, literal l), 88 literal d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, en concordancia con los artículos 16 y 17 de la Resolución de Concejo Metropolitano No. C 074-2016 vigentes, detallo lo siguiente:

**a) ANTECEDENTES JURÍDICOS:**

**a.1.-** El artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, en adelante Constitución, determina que: "(...) La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación."; y,

**a.2.-** El artículo 1 de la Ley Orgánica del Servicio Público, en adelante LOSEP, determina que: "(...) La presente Ley se sustenta en los principios de: calidad, calidez, competitividad, continuidad, descentralización, desconcentración, eficacia, eficiencia, equidad, igualdad, jerarquía, lealtad, oportunidad, participación, racionalidad, responsabilidad, solidaridad, transparencia, unicidad y universalidad que promuevan la interculturalidad, igualdad y la no discriminación."

**a.3.-** El Artículo 467 del Código Municipal vigente; que en lo pertinente indica que: "(...) *se podrán organizar Mesas de Trabajo para atender temas comunitarios en general, que sean solicitados por la ciudadanía (...)*"

**b) BREVES ANTECEDENTES DE HECHO:**



*Diana Cruz Murillo*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-CMDL-2024-0601-O**

**Quito, D.M., 28 de agosto de 2024**

**b.1.-** Mediante oficio S/N, de fecha 26 de agosto de 2024, ingresado en el Sistema de Gestión Documental - SITRA, con número de Ticket GADDMQ-DC-CMDL-2024-00XX-E, el Sr. Eduardo Mera, en calidad de Presidente del Comité Pro- Mejoras de la Urbanización Club La Marca, solicita lo siguiente:

*“(…) El objetivo del presente, es solicitar sus buenos oficios para que se convoque de manera urgente, a una mesa de trabajo entre la directiva del Comité Pro-Mejoras y los funcionarios que usted considere necesario que asistan, con el objetivo de realizar la entrega-recepción definitiva de la Urbanización Club La Marca -que fue creada bajo la Ordenanza 2959- al Municipio. (...). Una vez terminadas las canchas, los juegos infantiles y habiendo entregado anteriormente toda la documentación mencionada, mediante oficio O-PDULM-2024-32 del 31 de enero del 2024, con registro: AZLD0458-2024 SITRA: GADMQ-AZLD-DAF-SG-2023.....E , se solicitó al Mgs. Byron Carrión, se proceda a la verificación de las canchas y juegos y finalmente proceder a la entrega-recepción definitiva. Sin embargo, hasta la fecha no se ha concluido el trámite. (...).”*

**c) RELACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO REGISTRADO EN EL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CON LA PRESENTE ACCIÓN DE FISCALIZACIÓN:**

La presente acción de fiscalización se fundamenta en el cumplimiento del Plan de Trabajo registrado en el Consejo Nacional Electoral, cuya declaración de principios, entre otros, detalla los siguientes:

**c.1.-** *“(…) La solidaridad como marco de la construcción del sistema económico y social; (...).”*

**c.2.-** *“(…) La justicia social como horizonte permanente que guía las acciones en la generación de oportunidades; (...).”*

Además, se relaciona también con la consecución de los siguientes objetivos del mi Plan de Trabajo:

**c.3.-** *“(…) Objetivo General (...) Aportar a la construcción de un Distrito Metropolitano de Quito vibrante, seguro, inclusivo y verde, **con sistemas transparentes, efectivos y eficientes orientados al cumplimiento de los derechos ciudadanos, mediante la construcción de instrumentos normativos locales y la aplicación proactiva de acciones de fiscalización.** (...). (Énfasis de negrita añadido); y,*

**c.4.-** *“(…) Objetivos Específicos (...) 2. Promover el trabajo digno, la economía, los*



*Diana Cruz Murillo*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-CMDL-2024-0601-O**

**Quito, D.M., 28 de agosto de 2024**

*procesos productivos y la innovación; 3. Promover el bienestar, los derechos y la protección social de la población;”.*

**d) PETICIÓN CONCRETA:**

Con atribución de mi facultad fiscalizadora determinada en los artículos 86, 87, literal l), 88, literal d), del COOTAD y de los artículos 16 y 17 de la Resolución de Concejo No. C 074-2016 vigentes, solicito lo siguiente:

**d.1.-** Informe detallado del estado en el que se encuentra el proceso de Acta Entrega - Recepción definitiva de la Urbanización Club La Marca; además,

**d.2.-** Me permito convocar cordialmente a la siguiente mesa de trabajo:

**Tema:** Estado del Acta Entrega - Recepción definitiva de la Urbanización Club La Marca.

**Fecha:** Jueves 05 de septiembre del 2024

**Hora:** 11h00

**Lugar:** Instalaciones de la Administración Zonal La Delicia.

Particular que comunico para los fines legales pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Diana Lizeth Cruz Murillo  
**CONCEJALA METROPOLITANA**  
**DESPACHO CONCEJAL CRUZ MURILLO DIANA LIZETH**

Anexos:

- Comité Urb. La Marca-.pdf

Copia:

Señora Doctora

Libia Fernanda Rivas Ordóñez

**Secretaria General**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**



*Diana Cruz Murillo*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-CMDL-2024-0601-O**

**Quito, D.M., 28 de agosto de 2024**

Señor  
Eduardo Vinicio Mera Pepinos  
**Presidente Urbanización la Marca**  
**LA MARCA**

