

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1458-O

Quito, D.M., 28 de julio de 2024

Asunto: Respuesta al oficio Nro. GADDMQ-DC-VA-2024-0695-O, Solicitud de información - Prescripción Adquisitiva de Dominio señores Sebastián Chimbo León y María Angela Loya Inquilla, predio Nro. 518181

Señor
Angel Vega
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DC-VA-2024-0695-O de 18 de junio de 2024, mediante el cual se solicitó un informe detallado respecto al desbloqueo temporal del predio Nro. 518181 por un lapso de 48 horas, con la finalidad de que únicamente se pueda ingresar la prescripción parcial sentenciada en el juicio Nro. No. 17303-2011-1471 y juicio Nro. 17306-2014-0806.

Al respecto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de esta Dirección Metropolitana informa lo siguiente:

- Mediante memorando Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0767-M de 08 de julio de 2024, se solicitó a la Unidad de Catastro de la Administración Zonal Quitumbe se informe si existe algún requerimiento respecto al desbloqueo temporal del predio Nro.518181 para el ingreso al catastro de las Prescripciones Adquisitivas de Dominio parciales mediante sentencias en los juicios Nros. 17303-2011-1471 y 17306-2014-0806.
- Con memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DZHOP-UZCA-2024-0125-M de 12 de julio de 2024, suscrito por la Responsable de la Unidad de Catastro de la Administración Zonal Quitumbe, mediante el cual se manifestó: "(...) *que el expediente relacionado con la sentencia de prescripción adquisitiva de dominio de una parte del inmueble predio No. 518181, no ha llegado a la Unidad de Catastro, ya que actualmente se encuentra en el Concejo Metropolitano para la emisión de la resolución y conforme el proceso establecido posteriormente se deberá solicitar el ingreso al catastro.*"
- Mediante oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1437-O de 26 de julio de 2024, se informó a la Unidad Especial Regula Tu Barrio que el área de catastro de la Administración Zonal Quitumbe se encuentra a la espera de la emisión de la resolución por parte del Concejo Metropolitano para continuar con el proceso de la prescripción adquisitiva de dominio.

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1458-O

Quito, D.M., 28 de julio de 2024

Por lo expuesto, esta Dirección Metropolitana comunicará oportunamente acerca del estado del proceso del ingreso de la prescripción adquisitiva de dominio.

Particular que se comunica para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Srta. Ing. Andrea Pardo

**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTRO
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO**

Referencias:

- GADDMQ-DC-VA-2024-0695-O

Anexos:

- GADDMQ-SHOT-UERB-2024-1067-M
- gaddmq-shot-dmc-ugce-2024-0767-m.pdf
- gaddmq-azq-dzhop-uzca-2024-0125-m.pdf
- GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1437-O.pdf

Copia:

Señora Doctora

Libia Fernanda Rivas Ordóñez

Secretaria General

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero

Joselito Geovanny Ortiz Carranza

Jefe de la Unidad de Gestión de Catastro Especial - Funcionario Directivo 7

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Señora Arquitecta

Jenny Karina Torres Lascano

Jefe de la Unidad de Gestión de Catastro Especial - Funcionario Directivo 7, Subrogante

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Señor Ingeniero

José Alberto Silva Altamirano

Coordinador de la Unidad de Gestión de Catastro Especial

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**



Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1458-O

Quito, D.M., 28 de julio de 2024

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano
Servidor Municipal 8
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: José Alberto Silva Altamirano	JASA	SHOT-DMC-UGCE	2024-07-26	
Revisado por: José Alberto Silva Altamirano	JASA	SHOT-DMC-UGCE	2024-07-26	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	SHOT-DMC-UGCE	2024-07-26	
Aprobado por: Andrea Pardo	ap	SHOT-DMC	2024-07-28	

