

**Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0156-O**

**Quito, D.M., 01 de febrero de 2024**

**Asunto:** Solicitud de información - Informe de no oposición al POT, predio 544991 a favor del GAD Parroquial de Puéllaro

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**  
En su Despacho

De mi consideración:

Me refiero al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0306-O de 19 de enero de 2024, mediante el cual la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles solicita lo siguiente: “(...) con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, se solicita de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana, informe en el que se señale que el predio No. 544991, objeto de transferencia de dominio bajo la figura de donación a favor del GAD Parroquial Rural de Puéllaro, se OPONE o NO SE OPONE con la zonificación vigente o con el Plan de Ordenamiento Territorial establecido.”; y, al oficio Nro. GADDMQ-DC-VA-2024-0107-O, de fecha 24 de enero de 2024, mediante el cual, el Sr. Angel Vega, Concejal Metropolitano, solicita: “En atención a lo manifestado por el Director Metropolitano, solicito a usted, de conformidad a lo establecido en el Artículo 8 numeral 15 de la Ley de Régimen del Distrito Metropolitano de Quito y los Artículos 16 y 17 de la Resolución No. RC-2016-074, en el término de 3 días se remita a mi despacho un informe detallado, el cual contenga la respuesta al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0306-O de fecha 19 de enero de 2024.”

En este sentido, sírvase encontrar adjunto a la presente, el INFORME TÉCNICO Nro. IT-SHOT-DMOT-2024-004, elaborado por la Dirección Metropolitana de Ordenamiento Territorial, que en su parte pertinente señala lo siguiente:

*“En relación al Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial mediante el Modelo Territorial Deseado, que plantea objetivos estratégicos y políticas; y, al Plan de Uso y Gestión de Suelo, como instrumento de planificación que establece la normativa urbanística del Distrito Metropolitano de Quito, aprobados por el Concejo Metropolitano de Quito mediante la Ordenanza Metropolitana Nro. PMDOT - PUGS 001 2021; el predio Nro. 544991 destinado para el uso de Equipamiento, NO SE OPONEN a la planificación territorial del Distrito Metropolitano de Quito.”*

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0156-O

Quito, D.M., 01 de febrero de 2024

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez

**SECRETARIO DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - FD 3**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Referencias:

- GADDMQ-DC-VA-2024-0107-O

Anexos:

- IT-SHOT-DMOT-2024-0046F-signed\_signed-signed.pdf

Copia:

Señora Doctora

Libia Fernanda Rivas Ordóñez

**Secretaria General**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto

Mauricio Ernesto Marín Echeverría

**Director Metropolitano de Ordenamiento Territorial FD5**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Señora Magíster

Susana Tatiana Astudillo Ortega

**Jefa Unidad de Geomática FD7 - Encargada**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Señora Arquitecta

Irene Karina Vinueza Torres

**Servidora Municipal 12**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Irene Karina Vinueza Torres	ikvt	SHOT-DMOT	2024-01-26	
Revisado por: Susana Tatiana Astudillo Ortega	stao	SHOT-DMOT	2024-01-30	
Aprobado por: José Adolfo Morales Rodríguez	JM	SHOT	2024-02-01	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	MEME	SHOT-DMOT	2024-01-31	



**Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-0156-O**

**Quito, D.M., 01 de febrero de 2024**

