



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

PARA: Sr. Andres Alejandro Campaña Remache
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL CAMPAÑA REMACHE ANDRES
ALEJANDRO

ASUNTO: REQUERIMIENTO INFORMACIÓN SECTOR TURÍSTICO

De mi consideración:

Con un cordial saludo y en atención a la solicitud efectuada mediante Circular Nro. GADDMQ-DC-CRAA-2024-0004-C de 23 de enero de 2024, en la que se solicitó lo siguiente:

"(...) solicito remitir a este Despacho la siguiente información:

- 1.- ¿Cuántos registros turísticos o contribuyentes del sector turístico existieron en los años 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023 en Distrito Metropolitano de Quito?
- 2.- ¿Cuáles son los tributos y cuál es su base jurídica que tiene que pagar el sector turístico en el Distrito Metropolitano de Quito?
- 3.- ¿Cuáles fueron los ingresos que tuvo el Municipio de Quito por concepto de tributos del sector turístico en los años 2019, 2020, 2021, 2022, y 2023? (...)", se informa lo siguiente:

Respecto al numeral 1: Conforme a las competencias, esta información ha sido proporcionada por la EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE GESTIÓN DE DESTINO TURÍSTICO, a través de Oficio No. EPMGDT-GG-2024-0072 de 26 de enero de 2024, dirigido al despacho del concejal Andrés Campaña, sin perjuicio de lo cual me permito citar dicha información a continuación:

| Año | No. Establecimientos Registrados (Registros turísticos) | Porcentaje de crecimiento anual |
|------|---|---------------------------------|
| 2019 | 4753 | 8% |
| 2020 | 4827 | 2% |
| 2021 | 4919 | 1,9% |
| 2022 | 5527 | 12,4% |
| 2023 | 7157 | 29,5% |

Respecto al numeral 2: Las tasas establecidas en las respectivas ordenanzas



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

específicamente para el sector turístico, son las que se detallan a continuación y son administradas por la EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE GESTIÓN DE DESTINO TURÍSTICO, lo cual ha sido reportado por dicha dependencia en su oficio No. EPMGDT-GG-2024-0072 de 26 de enero de 2024 dirigido a su despacho:

| TRIBUTO | BASE LEGAL |
|---|--|
| Tasa de Turismo para el otorgamiento de la Licencia metropolitana única para el ejercicio de actividades económicas (LUAE) | Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, artículos 1704 y 1705 |
| Tasa por facilidades y servicios turísticos | Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, artículos del 1706 al 1715 |

Sin perjuicio de lo anterior, existen otros tributos, específicamente impuestos, que no gravan sólo al sector turístico sino a todos los contribuyentes en general en los casos en los que se configure el hecho generador respectivamente:



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

| TRIBUTO | BASE LEGAL |
|--|--|
| Impuesto sobre la propiedad urbana | - Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, artículos 501 al 513. - Ordenanza Metropolitana No. 066 que regula el Impuesto a los predios urbanos y rurales y adicionales en el Distrito Metropolitano de Quito, publicada en Registro Oficial Suplemento 1210 de 27 de diciembre del 2023. |
| Impuesto sobre la propiedad rural | COOTAD, artículos 514 al 521. |
| Impuesto de alcabalas | COOTAD, artículos 527 al 537. |
| Impuesto sobre los vehículos | COOTAD, artículos 538 al 542. |
| Impuesto de Patentes Municipales y Metropolitanas | -COOTAD, artículos 546 al 551. -Código Municipal del Distrito Metropolitano de Quito, artículo 1549 al 1558. |
| Impuesto del 1.5 por mil sobre los activos totales | COOTAD, artículos 552 al 555. |
| Impuesto a los espectáculos públicos; | -COOTAD, artículos 543 al 545.2. -Código Municipal del Distrito Metropolitano de Quito, artículo 1510 al 1548. |
| Impuesto a las utilidades en la transferencia de predios urbanos y plusvalía de los mismos; | -COOTAD, artículos 556 al 561. -Código Municipal del Distrito Metropolitano de Quito, artículo 1581 al 1586. |
| Impuesto al juego | -COOTAD, artículos 563 y 564 -Código Municipal del Distrito Metropolitano de Quito, artículo 1559 al 1576. |

Respecto al numeral 3: Al margen de los valores que reporta la EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE GESTIÓN DE DESTINO TURÍSTICO, en su oficio No. EPMGDT-GG-2024-0072 de 26 de enero de 2024, que guardan relación con la tasa de turismo, a continuación se expresa el detalle de los demás tributos que se han emitido a aquellos contribuyentes que poseen un registro de turismo, conforme el punto 1 de su requerimiento:



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

| IMPUESTO PREDIAL | | |
|------------------|-------------|----------------|
| AÑO | NO. PREDIOS | VALOR \$ |
| 2019 | 3.410 | \$1.953.498,25 |
| 2020 | 3.562 | \$1.578.158,43 |
| 2021 | 3.657 | \$1.669.870,82 |
| 2022 | 3.898 | \$1.484.977,62 |
| 2023 | 3.981 | \$1.515.408,51 |

| CEM | | |
|------|-------------|--------------|
| AÑO | NO. PREDIOS | VALOR \$ |
| 2019 | 4.402 | \$203.668,05 |
| 2020 | 4.652 | \$288.411,17 |
| 2021 | 4.843 | \$373.332,39 |
| 2022 | 5.301 | \$449.331,75 |
| 2023 | 5.419 | \$345.641,27 |

| VEHÍCULOS | | |
|-----------|---------------|--------------|
| AÑO | NO. VEHÍCULOS | VALOR \$ |
| 2019 | 627 | \$ 6.700,00 |
| 2020 | 721 | \$ 8.570,00 |
| 2021 | 811 | \$ 10.410,00 |
| 2022 | 738 | \$ 8.480,00 |
| 2023 | 699 | \$ 6.805,00 |

| PATENTE | | |
|---------|---------------|----------------|
| AÑO | NO. REGISTROS | VALOR \$ |
| 2019 | 2.212 | \$1.565.328,37 |
| 2020 | 2.453 | \$1.742.412,95 |
| 2021 | 2.425 | \$ 979.582,53 |
| 2022 | 2.588 | \$1.291.700,02 |
| 2023 | 2.706 | \$1.695.177,70 |



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

| 1,5 X MIL | | |
|-----------|---------------|----------------|
| AÑO | NO. REGISTROS | VALOR \$ |
| 2019 | 3.410 | \$ 976.402,05 |
| 2020 | 1.145 | \$1.052.041,32 |
| 2021 | 1.120 | \$ 949.577,78 |
| 2022 | 1.057 | \$1.032.542,07 |
| 2023 | 954 | \$1.019.820,60 |

| TRANSFERENCIA DE DOMINIO | | |
|--------------------------|---------------|--------------|
| AÑO | NO. REGISTROS | VALOR \$ |
| 2019 | 28 | \$100.826,78 |
| 2020 | 15 | \$ 72.706,34 |
| 2021 | 23 | \$ 87.444,82 |
| 2022 | 23 | \$ 26.037,65 |
| 2023 | 43 | \$ 77.977,88 |

Sin otro particular me suscribo.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Econ. Diana Julieta Arias Urvina
DIRECTORA METROPOLITANA
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

Referencias:

- GADDMQ-DC-CRAA-2024-0004-C



Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2024-0052-M

Quito, D.M., 31 de enero de 2024

Copia:

Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez

Secretaria General

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Sra. Econ. Paulina Maribel Procel Jara

Secretaría de Desarrollo Económico y Productivo

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y PRODUCTIVO

Sr. Christian Mauricio Cruz Rodríguez

Administrador General

ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Srta. Abg. Maria Jose Vivanco Velez

Jefe UCT - Funcional Directivo 6

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA - UNIDAD DE CONTENCIOSO TRIBUTARIO

Sr. Econ. Marcelo Ernesto Hidalgo Maldonado

Jefe URM - Funcionario Directivo 6

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA - UNIDAD DE RENTAS MUNICIPALES

Sra. Ing. Diana Fernanda Cartagena Cartuche

Responsable SG - Servidor Municipal 12

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA - UNIDAD DE PETICIONES Y RECLAMOS TRIBUTARIOS

Sra. Ximena del Rocio Cadena Aguayo

Asistente DMT

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|--|--------------------|---------------|------------|---------|
| Elaborado por: Marcelo Ernesto Hidalgo Maldonado | mehm | DMT-URM | 2024-01-29 | |
| Aprobado por: Diana Julieta Arias Urvina | djau | DMT | 2024-01-31 | |

