

**Oficio Nro. GADDMQ-SA-2023-1412-O**

**Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023**

**Asunto:** Información Ambiental respecto al proyecto BODEGA SUPER FERRETERIA BRAVO

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DC-VA-2023-0338-O, de 25 de agosto de 2023, mediante el cual se solicita, “ (...) atender el requerimiento recibido con oficio S/N de fecha 24 de agosto de 2023, suscrito por el Lcdo. Edgar Rodrigo Oña Chiguano, mediante el cual presenta denuncia por mal uso de LUAE, solicito a usted, de conformidad a lo establecido en el Artículo 8 numeral 15 de la Ley de Régimen del Distrito Metropolitano de Quito y los Artículos 16 y 17 de la Resolución No.RC-2016-074, que en el término de 5 días remita a mi despacho un informe detallado en atención a la denuncia presentada por el ciudadano; y, sobre las LUAE emitidas en los predios Nro. 262 - Nro. 801051, y acciones tomadas al respecto”.

Al respecto y en el ámbito de las competencias de esta Secretaría como Autoridad Ambiental acreditada ante el Sistema Único de Manejo Ambiental SUMA me permito informar que:

1. En los predios Nro. 262 y Nro. 80105, ubicados en la Avenida Mariscal Sucre entre las Calles Las Pampas y Pilaló, de acuerdo al Servicio de Rentas Internas SRI, funciona varios establecimientos con nombre comercial SUPER FERRETERIA BRAVO, con Razón Social BRAVO RODAS EDUARDO BOLIVAR, personal natural con RUC: 060139019800 y cuya actividad económica es venta al por mayor de artículos de ferreterías y cerraduras: martillos, sierras, destornilladores, y otras herramientas de mano, accesorios y dispositivos; cajas fuertes, extintores.
2. En consulta realizada en el Sistema Único de Información Ambiental SUIA, plataforma administrada por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, los establecimientos que se encuentran funcionando en los predios Nro. 262 y 801051, según el Certificado de Intersección, forman parte del proyecto denominado BODEGA SUPER FERRETERIA BRAVO registrado con código MAAE-RA-2021-418878 por el operador BRAVO RODAS EDUARDO BOLIVAR, proyecto categorizado como de impacto no significativo y que cuenta

**Oficio Nro. GADDMQ-SA-2023-1412-O**

**Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023**

con **CERTIFICADO AMBIENTAL** Nro. GADMDMQ-SUIA-2022-CA-2140 de fecha de 12 de marzo del 2022.

3. De acuerdo al **CERTIFICADO AMBIENTAL**, las actividades económicas del proyecto BODEGA SUPER FERRETERIA BRAVO son:
- Actividad principal CIU G4662.04: Venta al por mayor de productos de hierro, acero u otros metales.
  - Actividad complementaria CIU G4752.04: Venta al por menor de materiales de construcción como: ladrillos, ripio, cemento, madera, etcétera en establecimientos especializados.

Es necesario indicar que, de conformidad a lo establecido el artículo 178 del Código Orgánico del Ambiente y el artículo 427 del Reglamento al Código Orgánico del Ambiente, al ser un proyecto categorizado como de impacto no significativo, no conlleva a la obligación de regularizarse y por lo tanto la obtención del Certificado Ambiental no es de carácter obligatorio, siendo lo importante la observancia de las Guía de Buenas Prácticas Ambientales emitidas la Autoridad Ambiental Nacional para el desarrollo del proyecto en lo que fuere aplicable.

Respecto a la verificación del mal uso de Licencia Única de Actividades Económicas LUAE, según lo establece el Artículo 1933 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, Ordenanza Metropolitana No. 052-2023 de codificación sancionada el 28 de marzo del 2023 y sus reformas, el único órgano para el ejercicio de la potestad de control anterior o posterior de esta autorización metropolitana, es la Agencia Metropolitana de Control, por lo que, para dar una adecuada atención a la denuncia, se copia el presente oficio a la máxima autoridad de esta dependencia municipal para las diligencias que consideren pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Santiago Fernando Sandoval Gallardo  
**SECRETARIO METROPOLITANO DE AMBIENTE**  
**SECRETARÍA DE AMBIENTE**

Oficio Nro. GADDMQ-SA-2023-1412-O

Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023

Referencias:

- GADDMQ-DC-VA-2023-0338-O

Anexos:

- Certificado Ambiental.pdf  
- Certificado\_Intersección\_MAAE-SUIA-RA-DZDE-2021-01324.pdf  
- Coordenadas área de implantación.xls

Copia:

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Magíster  
Lira De La Paz Villalva Miranda  
**Supervisora Metropolitana**  
**AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

Señor Magíster  
Cristian Marcelo Torres Obando  
**Administrador Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**

Señorita Magíster  
Ximena Alejandra Benavides Racines  
**Directora Metropolitana de la Gestión de la Calidad Ambiental**  
**SECRETARÍA DE AMBIENTE - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE LA CALIDAD AMBIENTAL**

Señora Ingeniera  
Vielka Cristina Altuna Alvarez  
**Funcionario Directivo 6 / Coordinadora de Seguimiento Ambiental**  
**SECRETARÍA DE AMBIENTE - SEGUIMIENTO**

Señora Ingeniera  
Katherine Johana Vargas Albarracin  
**Servidor Municipal 10 - Analista Ambiental**  
**SECRETARÍA DE AMBIENTE - SEGUIMIENTO**

Señorita Tecnóloga  
Catalina de los Angeles Rueda Godoy  
**Asistente Administrativa - Servidor Municipal 5**  
**SECRETARÍA DE AMBIENTE - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE LA CALIDAD AMBIENTAL**



**Oficio Nro. GADDMQ-SA-2023-1412-O**

**Quito, D.M., 08 de septiembre de 2023**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: KATHERINE JOHANA VARGAS ALBARRACIN	kjva	SA-DGCA-SEG	2023-09-05	
Revisado por: Angelica Maya Quintero	amq	SA-DGCA	2023-09-05	
Aprobado por: Santiago Fernando Sandoval Gallardo	ss	SA	2023-09-08	

