



Certificado Nro. GADDMQ-DMF-T-2023-1234-CERT

Quito, D.M., 21 de julio de 2023

Asunto: Proceso de fiscalización a información histórico pago prediales.

Señor
Bernardo Abad Merchan
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL ABAD MERCHAN GORKY BERNARDO
Presente.

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, con la finalidad de dar atención al oficio Nro.GADDMQ-DC-AMGB-2023-0278-O mediante el cual solicita emitir un informe sobre los siguientes aspectos:

1. El detalle de los impuestos prediales emitidos por los predios Nos. 802825, 171101, 171089, 189485, 174882, 803626 y 560531, detallados en el requerimiento de la Fundación Mariana de Jesús, señalando si se registra el pago de los mismos en los archivos del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito.

Al respecto me permito indicar que, la Dirección Metropolitana Financiera a través de la Tesorería Metropolitana informa lo siguiente:

Revisado el Sistema Informático del GAD del Distrito Metropolitano de Quito, en la opción "Consulta de Obligaciones" con corte al 20 de julio de 2023, obtuvimos el siguiente informe:

DEUDAS PENDIENTES.

Predio 802825	Años					
Municipio del Distrito Metropolitano	2019	2020	2021	2022	2023	Total
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	2.743,13 USD	2.743,13 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	2.743,13 USD	2.743,13 USD

Predio 171101	Años					
Municipio del Distrito Metropolitano	2019	2020	2021	2022	2023	Total
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	213,99 USD	213,99 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	213,99 USD	213,99 USD

Predio 171089	Años					
Municipio del Distrito Metropolitano	2019	2020	2021	2022	2023	Total
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	332,68 USD	332,68 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	332,68 USD	332,68 USD



Certificado Nro. GADDMQ-DMF-T-2023-1234-CERT

Quito, D.M., 21 de julio de 2023

Predio 189485	Años					Total
	2019	2020	2021	2022	2023	
Fundación Mariana de Jesús						
Predial Urbano	8.338,07 USD	6.867,20 USD	7.289,21 USD	6.855,35 USD	6.665,85 USD	36.015,68 USD
Predial Pavimentos	6,44 USD	216,63 USD	470,33 USD	505,50 USD	490,08 USD	1.688,98 USD
Interés x mora tributaria	2.250,25 USD	1.346,62 USD	901,62 USD	347,73 USD	0,00 USD	4.846,22 USD
Total	10.594,76 USD	8.430,45 USD	8.661,16 USD	7.708,58 USD	7.155,93 USD	42.550,88 USD

Predio 174882	Años					Total
	2019	2020	2021	2022	2023	
Municipio del Distrito Metropolitano						
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	254,03 USD	254,03 USD
Interés x mora tributaria	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	254,03 USD	254,03 USD

Predio 803626	Años					Total
	2019	2020	2021	2022	2023	
Municipio del Distrito Metropolitano						
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	247,01 USD	247,01 USD
Interés x mora tributaria	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	247,01 USD	247,01 USD

Predio 560531	Años					Total
	2019	2020	2021	2022	2023	
Municipio del Distrito Metropolitano						
Predial Urbano	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Predial Pavimentos	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	125,09 USD	125,09 USD
Interés x mora tributaria	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Total	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	125,09 USD	125,09 USD

PAGOS EFECTUADOS.

Predio 189485	Años					Total
	2014	2015	2016	2017	2018	
Fundación Mariana de Jesús						
Predial Urbano	738,70 USD	197,20 USD	203,39 USD	9.456,35 USD	9.087,74 USD	19.683,38 USD
Pavimentos	238,60 USD	133,57 USD	159,94 USD	0,00 USD	426,65 USD	958,76 USD
Récalculo Predial 2012-2013	498,52 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	498,52 USD
Total	1.475,82 USD	330,77 USD	363,33 USD	9.456,35 USD	9.514,39 USD	21.140,66 USD



Certificado Nro. GADDMQ-DMF-T-2023-1234-CERT

Quito, D.M., 21 de julio de 2023

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Vanesa del Rocio Rosero Cruz
TESORERA METROPOLITANA
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA - TESORERÍA

Referencias:

- GADDMQ-DC-AMGB-2023-0278-O

Anexos:

- CONSULTA_PREDIOS_20_07_2023.xlsx

Copia:

Señora Doctora
Libia Fernanda Rivas Ordóñez
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Christian Alfredo Meza Paredes
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA - TESORERÍA - UNIDAD DE RESOLUCIONES NO TRIBUTARIAS

Señor Tecnólogo
Ivan Alexis Murillo Correa
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA - TESORERÍA - UNIDAD DE RESOLUCIONES NO TRIBUTARIAS

Señorita
Katya Giovana Castro Sevilla
Servidor Municipal 6
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA - TESORERÍA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Vanesa del Rocio Rosero Cruz	VRRC	DMF-T	2023-07-21	
Elaborado por: Christian Alfredo Meza Paredes	camp	DMF-T-URNT	2023-07-20	
Revisado por: Vanesa del Rocio Rosero Cruz	VRRC	DMF-T	2023-07-21	
Revisado por: Ivan Alexis Murillo Correa	iamc	DMF-T-URNT	2023-07-21	
Aprobado por: Vanesa del Rocio Rosero Cruz	VRRC	DMF-T	2023-07-21	

