

Memorando Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-0325-M

Quito, D.M., 30 de julio de 2023

**PARA:** Sr. Andres Alejandro Campaña Remache  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CAMPAÑA REMACHE ANDRES**  
**ALEJANDRO**

**ASUNTO:** SOLICITUD INFORMACIÓN - PREDIOS URBANOS Y RURALES

Señor Concejal:

Reciba un cordial y atento saludo de parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda - Dirección Metropolitana de Catastro; y a su vez, permítame dar a conocer que en atención al Memorando Nro. GADDMQ-DC-CRAA-2023-0173-M, en el cual solicita, “1. Número de predios rurales y urbanos registrados - período 2021-2023”

Al respecto, me permito informar que con corte al 28 de julio del año en curso, de la base de datos del catastro años 2021, 2022 y 2023 se extrajo el total de predios localizados en la zona urbana o rural por año solicitado, información que consta en la siguiente tabla:

<b>AÑO</b>	<b>RURALES</b>	<b>URBANOS</b>	<b>TOTAL</b>
2021	67 588	921 997	989 585
2022	66 397	935 923	1 002 320
2023	67 587	944 221	1 011 808

Es importante tomar en consideración señor Concejal, que la variación en cantidad de predios rurales, correspondería al ajuste de la clasificación del suelo (urbano / rural), que se aprobó con el Plan de Uso y Gestión del Suelo vigente y aprobado en el año 2021.

Finalmente, se debe considerar que el catastro es altamente dinámico, por lo que los valores registrados están sujetos a variaciones inmediatas.

Esperamos dar respuesta a su solicitud, quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

Atentamente,

Memorando Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-0325-M

Quito, D.M., 30 de julio de 2023

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Ing. Andrea Elizabeth Pardo  
**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTROS FD5**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO**

Referencias:

- GADDMQ-DC-CRAA-2023-0173-M

Copia:

Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaría General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Sr. Mgs. José Sebastián Duque Martínez  
**Jefe de Unidad de Sistemas de Información Geográfica Catastral - Funcionario Directivo 7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN**  
**GEOGRÁFICA CATASTRAL**

Srta. Tlga. Tatiana Elizabeth Torres Cando  
**Servidor Municipal 8**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN**  
**GEOGRÁFICA CATASTRAL**

Sra. Ing. Elba Beatriz Soria Topa  
**Servidor Municipal 11**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN**  
**GEOGRÁFICA CATASTRAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Elba Beatriz Soria Topa	ebst	STHV-DMC-USIGC	2023-07-28	
Revisado por: Adriana Moreira Garcia	am	STHV-DMC	2023-07-30	
Revisado por: José Sebastián Duque Martínez	jsdm	STHV-DMC-USIGC	2023-07-28	
Aprobado por: Andrea Elizabeth Pardo	AP	STHV-DMC	2023-07-30	

