

Oficio Nro. STHV-2023-1783-O

Quito, D.M., 27 de diciembre de 2023

**Asunto:** Solicitud de información - Comité Pro Mejoras Puruhantag

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**  
En su Despacho

De mi consideración:

Me refiero al oficio Nro. GADDMQ-DC-VA-2023-0474-O de 02 de octubre de 2023, mediante el cual solicita un informe detallado en atención al pedido de la directiva del Comité Pro Mejoras Puruhantag que cita: "(...) la terminación y archivo de este proyecto de vía Ruta Norte y se levante la Afectación Vial así como que dentro del plan de uso y ocupación del suelo nuestra lotización permanezca como área rural (...)".

En este sentido, sírvase encontrar adjunto a la presente, el informe técnico IT-STHV-DMPPS-0225 elaborado por la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento del Suelo, de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda que concluye:

*"El artículo 2612 del Código Municipal, establece que la planificación del sistema vial principal estará a cargo del órgano responsable de movilidad en coordinación con el órgano responsable de territorio, hábitat y vivienda."*

*El Plan de Uso y Gestión de Suelo fue aprobado por el Concejo Metropolitano de Quito a través de la Ordenanza Metropolitana PMDOT - PUGS No. 001 2021. Como instrumento de planificación del Distrito Metropolitano de Quito establece la normativa urbanística y determina 38 predios ubicados en el "barrio Huertos Familiares" afectados por la vía Ruta Gualó – Nuevo Aeropuerto, de los cuales, 11 se encuentran en suelo de clasificación urbana con un uso general Residencial Urbano de Baja Densidad, por tanto, no existen proyectos de expansión urbana en el sector."*

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez  
**SECRETARIO DE TERRITORIO HÁBITAT Y VIVIENDA - FD 3**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

Referencias:  
- GADDMQ-DC-VA-2023-0474-O

Oficio Nro. STHV-2023-1783-O

Quito, D.M., 27 de diciembre de 2023

Anexos:

- 01\_GADDMQ-DC-VA-2023-0474-O.pdf
- IT-STHV-DMPPS-2023-0225.pdf

Copia:

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto  
Mauricio Ernesto Marín Echeverría  
**Director Metropolitano de Políticas y Planeamiento del Suelo FD5**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Señor Magíster  
Fernando Mauricio Pavón Cevallos  
**Jefe Unidad de Geomática FD7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Señor Magíster  
Adrián Santiago Yépez González  
**Servidor Municipal 11**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Señora Magíster  
María Belén López Romo  
**Servidora Municipal 12**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Adrián Santiago Yépez González	ay	STHV-DMPPS	2023-12-21	
Revisado por: Fernando Mauricio Pavón Cevallos	fp	STHV-DMPPS	2023-12-22	
Aprobado por: José Adolfo Morales Rodríguez	JM	STHV	2023-12-27	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	meme	STHV-DMPPS	2023-12-22	

