

3

**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

13 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Frt)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	8.55
FONDO (Fo)	20.19
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fu)	172.64
FACTOR FRENTE (F)	0.87
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 14,916.10</b>

*(Handwritten signature)*

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA DE TERRENO		251,67	m <sup>2</sup>		
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
2- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2- VISTA ESTADO ACTUAL	
CLAVE CATASTRAL	:	12706-07-002	parcial		
BENEFICIARIO	:	MATAVAY TASIGUANO MARÍA ROSARIO	170334517-1		
LOTE N° 14	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
3- UBICACIÓN:				4.3- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO	
BARRIO/SECTOR	:	KENNEDY			
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
DIRECCIÓN	:	NORTE			
DIRECCIÓN	:	PASAJE - B			
4- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA					
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	20,30	m	
ESTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	20,61	m	
SUR	:	PROPIEDAD PARTICULAR	12,24	m	
OESTE	:	PASAJE- B	12,38	m	
5.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m <sup>2</sup>	VALOR m <sup>2</sup> USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD		
TERRENO	251,67	86,40	21.744,29		
6.- OBSERVACIONES					
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12706-07-002, en la misma se encuentran edificadas construcciones por parte del ocupante</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No
ADM NORTE	EXPED				
	OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF. INTERNA	145-GCPM
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C	

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:	
DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (F <sub>lt</sub> )	15
FONDO LOTE TIPO (F <sub>ot</sub> )	40
TAMAÑO LOTE TIPO (T <sub>lt</sub> )	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (F <sub>r</sub> )	12.38
FONDO (F <sub>o</sub> )	20.33
AREA DE TERRENO (AT = F <sub>r</sub> x F <sub>o</sub> )	251.67
FACTOR FRENTE (F)	0.95
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 21,744.29</b>

14 DE 39

*(Handwritten signature and a circle around the number 14)*

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA	
ÁREA DE TERRENO		239,08	m <sup>2</sup>		
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:					
CLAVE CATASTRAL	:	12606-02-002	parcial		
BENEFICIARIO	:	MATUTE PARRA BLANCA FLORENCIA	170510319-8		
LOTE N° 15	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
1.3 - UBICACIÓN				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:	
PARROQUIA:	:	KENNEDY			
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
ZONA	:	NORTE			
DIRECCIÓN	:	ENTRE PASAJE - B Y PASAJE - C			
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO	
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL Y PASAJE B	20 61 y 3	m	
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL Y PASAJE C	20 18 y 4	m	
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	10,41	m	
DESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	9,63	m	
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD		
TERRENO	239,08	78,55	18 778,93		
3.- OBSERVACIONES					
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación astral - PC</p> <p>a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12606-02-002, en la misma se han edificado construcciones por parte del ocupante</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
LICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No
ADM NORTE	EXPED			REF. INTERNA	145-GCPM
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014		
	TICKET GDOC	ZN-OC922 28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C	

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

15 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fr)	15
FONDO LOTE TIPO (Fo)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	7.00
FONDO (Fo)	34.15
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	239.08
FACTOR FRENTE (f)	0.84
FACTOR FONDO (f)	1.08
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.09
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 78.55</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 18,778.93</b>

*(Handwritten signature)*

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA	
ÁREA DE TERRENO	193,08	m <sup>2</sup>			
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:	
CLAVE CATASTRAL	: 12606-02-002	parcial			
BENEFICIARIO	: MORALES TASIGUANO MARÍA BEATRIZ	170607376-2			
LOTE N° 16	: SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
3.- UBICACIÓN:				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO	
BARRIO/SECTOR	: KENNEDY				
SECTOR	: SANTA FE DE COLLALOMA				
DIRECCIÓN	: PASAJE - C				
UBICACIÓN	: PASAJE - C				
4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA					
NORTE	: PROPIEDAD MUNICIPAL	20,18	m		
SUR	: PROPIEDAD MUNICIPAL	21,03	m		
ESTE	: PASAJE - C	8,42	m		
OESTE	: PROPIEDAD PARTICULAR	10,37	m		
5.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m <sup>2</sup>	VALOR m <sup>2</sup> USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD		
TERRENO	193,08	86,40	16.682,11		
6.- OBSERVACIONES					
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo.</p> <p>El informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Municipal - PC.</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12606-02-002, en la misma se han edificado construcciones por parte del ocupante.</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.
DM NORTE	EXPED. OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Ing. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C	

**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

16 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fr)	15
FONDO LOTE TIPO (Fo)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	8.42
FONDO (Fo)	22.93
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	193.08
FACTOR FRENTE (F)	0.87
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 16,682.11</b>

*Handwritten signature*

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA		
<b>ÁREA DE TERRENO</b> NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS		199,33 m <sup>2</sup>				
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:						
CLAVE CATASTRAL	:	12606-02-002	parcial	4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL 		
BENEFICIARIO	:	TASIGUANO SIMBAÑA HILDA	170757508-8			
LOTE N° 17	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3 - UBICACIÓN:				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - C				
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	21,03 m			
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	20,26 m			
ESTE	:	PASAJE - C	9,44 m.			
DESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	9,91 m.			
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	199,33	86,40	17.222,11			
3.- OBSERVACIONES						
presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo						
Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC						
a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-02-002, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante.						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.  Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				COORDINACIÓN  Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C.		
Ing Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.						



**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

17 DE 39



**DATOS DEL LOTE TIPO**

FRENTE LOTE TIPO (Frt)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00

**DATOS DEL LOTE A AVALUAR**

FRENTE (Fr)	9.44
FONDO (Fo)	21.11
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	199.33
FACTOR FRENTE (F)	0.89
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 17,222.11</b>



.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA DE TERRENO		202.04	m <sup>2</sup>		
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:	
CLAVE CATASTRAL	:	12606-02-002	parcial		
BENEFICIARIO	:	TASIGUANO SIMBAÑA LUIS EDUARDO	170806005-6		
LOTE N° 18	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
3 - UBICACIÓN:				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:	
CANTON/ARROQUIA:	:	KENNEDY			
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
DIRECCIÓN	:	PASAJE - C			
MONEDA	:	NORTE			
4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA					
LINDERO NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	20.26	m	
LINDERO SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	10 y 9.43	m	
LINDERO ESTE	:	PASAJE - C	10.41	m.	
LINDERO OESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	10.02	m	
.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD		
TERRENO	202.04	86.40	17.456,26		
.- OBSERVACIONES					
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo.</p> <p>Este informe fue emitido en el Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión catastral presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC.</p> <p>Este lote constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-02-002, en la misma se encuentra edificado una construcción por parte del ocupante.</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
ALICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No
ADM NORTE	EXPED. OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE	
 Ing Juan Sojís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.					

**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

18 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Frt)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	10.41
FONDO (Fo)	19.41
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	202.04
FACTOR FRENTE (F)	0.91
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 17,456.26</b>

*H. J.*

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA DE TERRENO		240,51 m <sup>2</sup>			
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS					
2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL					
CLAVE CATASTRAL	:	12606-02-002	parcial		
BENEFICIARIO	:	MALES TASIGUANO SEGUNDO CARLOS	170993494-5		
LOTE N° 19	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
3 - UBICACIÓN:				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:	
BARRIO/SECTOR	:	KENNEDY			
COMUNA	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
DIRECCIÓN	:	NORTE			
DIRECCIÓN	:	CALLE LOS CEDROS			
4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:					
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	10,00 m	4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO	
SUR	:	CALLE LOS CEDROS	10,50 m		
ESTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	27,58 m		
OESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	22,91 m		
5.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	AREA m <sup>2</sup>	VALOR m <sup>2</sup> USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD		
TERRENO	240,51	86,40	20 780,06		
6.- OBSERVACIONES					
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12606-06-002, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante</p>					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.
ADM NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM
	OFICIOS	069-C-ZN			
		ZN-OC922	05/03/2014		
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C	

**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

19 DE 39

**DATOS DEL LOTE TIPO**

FRENTE LOTE TIPO (F <sub>lt</sub> )	15
FONDO LOTE TIPO (F <sub>ot</sub> )	40
TAMAÑO LOTE TIPO (T <sub>lt</sub> )	600
VALOR AIVA	72.00

**DATOS DEL LOTE A AVALUAR**

FRENTE (Fr)	10.50
FONDO (Fo)	22.91
AREA DE TERRENO (AT = Fr x Fo)	240.51
FACTOR FRENTE (F)	0.91
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 20,780.06</b>

*Handwritten signature*

- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
REA DE TERRENO		257.89 m <sup>2</sup>				
OTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:		
LAVE CATASTRAL	:	12606-02-002	parcial			
ENEFICIARIO	:	TASIGUANO SIMBAÑA MARIA AURORA	170303158-1			
OTE N° 20	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
3.- UBICACIÓN:				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
ARROQUIA:	:	KENNEDY				
ARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ONA	:	NORTE				
IRECCIÓN	:	PASAJE C Y CALLE LOS CEDROS				
4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
ORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	9.43 m			
UR	:	CALLE LOS CEDROS	9.21 m			
STE	:	PASAJE C	31.48 m			
ESTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	27.58 m			
- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	AREA m <sup>2</sup>	VALOR m <sup>2</sup> USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
ERRENO	257.89	86.40	22 281,70			
- OBSERVACIONES						
<p>resente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>forme Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión entado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación istribral - PC</p> <p>i constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-06-002, en la misma an edificado construcciones por parte del ocupante</p>						
<b>DATOS DEL TRÁMITE</b>						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No	FECHA
JM NORTE	EXPED.			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

**PREDIO: CLAVE CATASTRAL:**

20 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fr)	15
FONDO LOTE TIPO (Fo)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	40.69
FONDO (Fo)	6.34
ARCA DE TERRENO (AT = Fr x Fo)	257.80
FACTOR FRENTE (F)	1.19
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
<b>VALOR/m<sup>2</sup> DE TERRENO</b>	<b>\$ 86.40</b>
<b>AVALUO DE TERRENO</b>	<b>\$ 22,281.70</b>

*(Handwritten signature)*